



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 852 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMARK BERGEN AS
Forretningsadresse: Rasmus Meyers allé 5
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Richter Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 074 486	8 533 468
Annen driftsinntekt		375 392	816 533
Sum inntekter		8 449 877	9 350 001
Kostnader			
Varekostnad		3 372 849	3 908 013
Lønnskostnad	1, 2	4 417 370	4 250 174
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 600	13 000
Annen driftskostnad		1 644 361	1 318 951
Sum kostnader		9 443 180	9 490 137
Driftsresultat		-993 303	-140 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	0
Sum finansinntekter		389	0
Annen rentekostnad		67 989	92 477
Annen finanskostnad		21 378	4 523
Sum finanskostnader		89 367	96 999
Netto finans		-88 978	-96 999
Resultat før skattekostnad		-1 082 281	-237 136
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-1 082 281	-237 136
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 082 281	-237 136
Sum overføringer og disponeringer		-1 082 281	-237 136



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	34 400	43 000
Sum varige driftsmidler		34 400	43 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	532 400	849 400
Sum finansielle anleggsmidler		582 400	899 400
Sum anleggsmidler		616 800	942 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		236 000	297 000
Sum varer		236 000	297 000
Fordringer			
Kundefordringer		65 103	75 333
Andre kortsiktige fordringer	8	260 663	249 170
Sum fordringer		325 767	324 503
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	132 451	357 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 451	357 720
Sum omløpsmidler		694 217	979 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		1 311 017	1 921 623
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	1 667 018	584 737
Sum opptjent egenkapital		-1 667 018	-584 737
Sum egenkapital	12	-1 627 018	-544 737
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 364 652	651 355
Skyldige offentlige avgifter	9	771 263	926 330
Annen kortsiktig gjeld	8	802 120	888 674
Sum kortsiktig gjeld		2 938 035	2 466 359
Sum gjeld		2 938 035	2 466 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 311 017	1 921 623



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 732663

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 852 355
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDMARK BERGEN AS
Forretningsadresse: Rasmus Meyers allé 5
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Richter Lorentzen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.08.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.08.2024



Organisasjonsnr: 916 852 355
LANDMARK BERGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 074 486	8 533 468
Annen driftsinntekt		375 392	816 533
Sum inntekter		8 449 877	9 350 001
Kostnader			
Varekostnad		3 372 849	3 908 013
Lønnskostnad	1, 2	4 417 370	4 250 174
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	8 600	13 000
Annen driftskostnad		1 644 361	1 318 951
Sum kostnader		9 443 180	9 490 137
Driftsresultat		-993 303	-140 136
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		389	0
Sum finansinntekter		389	0
Annen rentekostnad		67 989	92 477
Annen finanskostnad		21 378	4 523
Sum finanskostnader		89 367	96 999
Netto finans		-88 978	-96 999
Resultat før skattekostnad		-1 082 281	-237 136
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-1 082 281	-237 136
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 082 281	-237 136
Sum overføringer og disponeringer		-1 082 281	-237 136



Organisasjonsnr: 916 852 355
LANDMARK BERGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
	3	34 400	43 000
Sum varige driftsmidler		34 400	43 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	6	0	0
Investeringer i aksjer og andeler			
		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer			
	6, 7	532 400	849 400
Sum finansielle anleggsmidler		582 400	899 400
Sum anleggsmidler		616 800	942 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		236 000	297 000
Sum varer		236 000	297 000
Fordringer			
Kundefordringer			
		65 103	75 333
Andre kortsiktige fordringer			
	8	260 663	249 170
Sum fordringer		325 767	324 503
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
	9	132 451	357 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 451	357 720
Sum omløpsmidler		694 217	979 223
SUM EIENDELER		1 311 017	1 921 623



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	10, 11	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	11	1 667 018	584 737
Sum opptjent egenkapital		-1 667 018	-584 737

Sum egenkapital	12	-1 627 018	-544 737
------------------------	-----------	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
-------------------------------------	--	---	---

Annen langsiktig gjeld

Sum annen langsiktig gjeld		0	0
----------------------------	--	---	---

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		1 364 652	651 355
-----------------	--	-----------	---------

Skyldige offentlige avgifter	9	771 263	926 330
------------------------------	---	---------	---------

Annen kortsiktig gjeld	8	802 120	888 674
------------------------	---	---------	---------

Sum kortsiktig gjeld		2 938 035	2 466 359
-----------------------------	--	------------------	------------------

Sum gjeld		2 938 035	2 466 359
------------------	--	------------------	------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 311 017	1 921 623
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 916 852 355
LANDMARK BERGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

9.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3768171.00	3625987.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



	549725.00	554451.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	95074.00	61582.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4400.00	8154.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4417370.00	4250174.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	204992.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	204992.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	170592.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34400.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8600.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	4924.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45076.00	0.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

6

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
532400.00

Mer om fordringer

Det er ikke foretatt nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



7

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Til generalforsamlingen i
Landmark Bergen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon med forbehold

Vi har revidert Landmark Bergen AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 082 281. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», gjeldende lovkrav, og
- årsregnskapet gir, med unntak av den mulige virkningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjon med forbehold», et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon med forbehold

Landmark Bergen AS har balanseført lånefordring på til sammen kr 532 400 på tilknyttet selskap. Etter flere år med underskudd i tilknyttet selskap er egenkapitalen tapt, og selskapet har ikke likviditet til å nedbetale fordringene innen rimelig tid. Det er derfor usikkert om verdien av fordringene er til stede. Vi tar forbehold om hvorvidt regnskapet viser riktig verdi av «Andre langsiktige fordringer». En tapsavsetning ville gitt tilsvarende lavere resultat før skatter.

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 11 og 12 om at selskapets aksjekapital er tapt. Disse forholdene indikerer at det foreligger en usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

Andre forhold

Det må antas at egenkapitalen er lavere enn forsvarlig ut fra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet. Styret har ikke oppfylt sin handleplikt etter aksjeloven § 3-5.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.



Til generalforsamlingen i
Landmark Bergen AS
Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

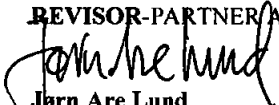
For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Andre forhold

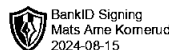
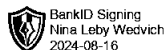
Selskapets har gitt lån på kr 532 400 til nærstående part. Lånene er i strid med aksjeloven § 8-7 ettersom selskapet ikke har fri egenkapital og det ikke er stilt betryggende sikkerhet for lånene.

Bergen, 14. august 2024

REVISOR-PARTNER AS



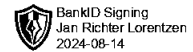
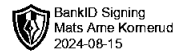
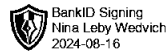
Jørn Are Lund
statsautorisert revisor



Årsregnskap for
LANDMARK BERGEN AS
916852355
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

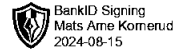
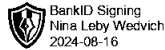


Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 074 486	8 533 468
Annen driftsinntekt		375 392	816 533
Sum driftsinntekter		8 449 877	9 350 001
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 372 849	-3 908 013
Lønnskostnad	1, 2	-4 417 370	-4 250 174
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-8 600	-13 000
Annen driftskostnad		-1 644 361	-1 318 951
Sum driftskostnader		-9 443 180	-9 490 137
Driftsresultat		-993 303	-140 136
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		389	0
Sum finansinntekter		389	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-67 989	-92 477
Annen finanskostnad		-21 378	-4 523
Sum finanskostnader		-89 367	-96 999
Netto finans		-88 978	-96 999
Resultat før skattekostnad		-1 082 281	-237 136
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-1 082 281	-237 136
Overføringer			
Udekket tap		-1 082 281	-237 136
Sum overføringer		-1 082 281	-237 136



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

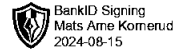
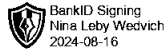


Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	34 400	43 000
Sum varige driftsmidler		34 400	43 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	532 400	849 400
Sum finansielle anleggsmidler		582 400	899 400
Sum anleggsmidler		616 800	942 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		236 000	297 000
Sum varer		236 000	297 000
Fordringer			
Kundefordringer		65 103	75 333
Andre kortsiktige fordringer	8	260 663	249 170
Sum fordringer		325 767	324 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	132 451	357 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 451	357 720
Sum omløpsmidler		694 217	979 223
SUM EIENDELER		1 311 017	1 921 623



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	-1 667 018	-584 737
Sum opptjent egenkapital		-1 667 018	-584 737
Sum egenkapital	12	-1 627 018	-544 737
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 364 652	651 355
Skyldige offentlige avgifter	9	771 263	926 330
Annen kortsiktig gjeld	8	802 120	888 674
Sum kortsiktig gjeld		2 938 035	2 466 359
Sum gjeld		2 938 035	2 466 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 311 017	1 921 623

Bergen, 14.08.2024

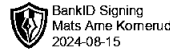
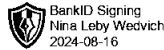
Jan Richter Lorentzen
styrets leder

Mats Arne Kornerud
nestleder

Nina Leby Wedvich
daglig leder



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

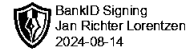
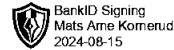
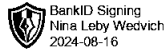
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 768 171	3 625 987
Arbeidsgiveravgift	549 725	554 451
Pensjonskostnader	95 074	61 582
Andre relaterte ytelser	4 400	8 154
Sum	4 417 370	4 250 174

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 9

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	204 992
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	204 992
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-170 592
Balansført verdi per 31.12.	34 400
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 600

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 082 281	-237 136
Permanente forskjeller	16 449	25 097
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 216	-76 489
Skattepliktig inntekt	-1 070 047	-288 528

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

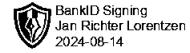
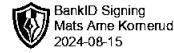
Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-21 075	-16 859	-4 216
Fremførbart underskudd	-459 825	-1 529 872	1 070 047
Netto forskjeller	-480 900	-1 546 732	1 065 832
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	480 900	1 546 732	-1 065 832
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 532 400

Mer om fordringer

Det er ikke foretatt nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	4 924

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	45 076	0

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med Skyldig skattetrekk	116 317 -116 317

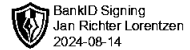
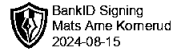
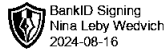
Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	100	40 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KORNERUD MATS ARNE	200	50,00	Ordinære
LORENTZEN JAN RICHTER	200	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	400	100	



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355



Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	40 000	-584 737	-544 737
Årsresultat	0	-1 082 281	-1 082 281
Egenkapital 31.12.2023	40 000	-1 667 018	-1 627 018

Note 12 - Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift for å skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å ytterligere øke dagens inntekter ved økte salgsaktiviteter.

Det gjennomføres prisøkninger som gjenspeiler generell prisoppgang på varer og arbeidskraft. En gjennomgang av avtaler med underleverandører og rutiner på innkjøp, samt innarbeidelse og rykte i markedet, vil sørge for fornøyde kunder og høyere grad av gjenkjøp.

Driften av Landmark Bergen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorerne. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer, et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer og som dermed skal kunne gjeninnvinne den tapte egenkapitalen innen et par år.



Årsregnskap for
LANDMARK BERGEN AS
916852355
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 074 486	8 533 468
Annen driftsinntekt		375 392	816 533
Sum driftsinntekter		8 449 877	9 350 001
Driftskostnader			
Varekostnad		-3 372 849	-3 908 013
Lønnskostnad	1, 2	-4 417 370	-4 250 174
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	-8 600	-13 000
Annen driftskostnad		-1 644 361	-1 318 951
Sum driftskostnader		-9 443 180	-9 490 137
Driftsresultat		-993 303	-140 136
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		389	0
Sum finansinntekter		389	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-67 989	-92 477
Annen finanskostnad		-21 378	-4 523
Sum finanskostnader		-89 367	-96 999
Netto finans		-88 978	-96 999
Resultat før skattekostnad		-1 082 281	-237 136
Skattekostnad	4, 5	0	0
Årsresultat		-1 082 281	-237 136
Overføringer			
Udekket tap		-1 082 281	-237 136
Sum overføringer		-1 082 281	-237 136



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	34 400	43 000
Sum varige driftsmidler		34 400	43 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		50 000	50 000
Andre langsiktige fordringer	6, 7	532 400	849 400
Sum finansielle anleggsmidler		582 400	899 400
Sum anleggsmidler		616 800	942 400
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		236 000	297 000
Sum varer		236 000	297 000
Fordringer			
Kundefordringer		65 103	75 333
Andre kortsiktige fordringer	8	260 663	249 170
Sum fordringer		325 767	324 503
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	132 451	357 720
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		132 451	357 720
Sum omløpsmidler		694 217	979 223
SUM EIENDELER		1 311 017	1 921 623



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10, 11	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	11	-1 667 018	-584 737
Sum opptjent egenkapital		-1 667 018	-584 737
Sum egenkapital	12	-1 627 018	-544 737
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 364 652	651 355
Skyldige offentlige avgifter	9	771 263	926 330
Annen kortsiktig gjeld	8	802 120	888 674
Sum kortsiktig gjeld		2 938 035	2 466 359
Sum gjeld		2 938 035	2 466 359
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 311 017	1 921 623

Bergen, 14.08.2024

Jan Richter Lorentzen
styrets leder

Mats Arne Kornerud
nestleder

Nina Leby Wedvich
daglig leder



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	3 768 171	3 625 987
Arbeidsgiveravgift	549 725	554 451
Pensjonskostnader	95 074	61 582
Andre relaterte ytelser	4 400	8 154
Sum	4 417 370	4 250 174

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 9

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	204 992
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	204 992
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-170 592
Balansført verdi per 31.12.	34 400
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	8 600

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-1 082 281	-237 136
Permanente forskjeller	16 449	25 097
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-4 216	-76 489
Skattepliktig inntekt	-1 070 047	-288 528

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	-21 075	-16 859	-4 216
Fremførbart underskudd	-459 825	-1 529 872	1 070 047
Netto forskjeller	-480 900	-1 546 732	1 065 832
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	480 900	1 546 732	-1 065 832
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Note 6 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	532 400
---	---------

Mer om fordringer

Det er ikke foretatt nedskrivninger til dekning av eventuelle tap.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	0	4 924

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	45 076	0

Note 9 - Bankinnskudd

	31.12.2023
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	116 317
Skyldig skattetrekk	-116 317

Note 10 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400	100	40 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
KORNERUD MATS ARNE	200	50,00	Ordinære
LORENTZEN JAN RICHTER	200	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	400	100	



LANDMARK BERGEN AS
916 852 355

Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	40 000	-584 737	-544 737
Årsresultat	0	-1 082 281	-1 082 281
Egenkapital 31.12.2023	40 000	-1 667 018	-1 627 018

Note 12 - Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2023 har i hovedsak bestått av å forvalte inntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift. I budsjettene for 2024 er det lagt opp til en nøktern drift for å skape en bærekraftig økonomi. Det arbeides med å ytterligere øke dagens inntekter ved økte salgsaktiviteter.

Det gjennomføres prisøkninger som gjenspeiler generell prisoppgang på varer og arbeidskraft. En gjennomgang av avtaler med underleverandører og rutiner på innkjøp, samt innarbeidelse og rykte i markedet, vil sørge for fornøyde kunder og høyere grad av gjenkjøp.

Driften av Landmark Bergen AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer, et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer og som dermed skal kunne gjeninnvinne den tapte egenkapitalen innen et par år.