



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 887 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNHORDLAND BIL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Vabakkjen 8
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 400 000	1 950 000
Sum inntekter		2 400 000	1 950 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 060	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	699 223	695 856
Annen driftskostnad		404 130	170 313
Sum kostnader		1 123 413	866 169
Driftsresultat		1 276 587	1 083 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 691	5 010
Sum finansinntekter		4 691	5 010
Annan rentekostnad		322 949	220 639
Sum finanskostnader		322 949	220 639
Netto finans		-318 258	-215 629
Ordinært resultat før skattekostnad		958 329	868 202
Skattekostnad på ordinært resultat	3	278 335	251 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		679 994	616 276
Årsresultat		679 994	616 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		679 994	616 276
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	4	479 994	416 276
Sum overføringer og disponeringar		679 994	616 276



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	11 052 195	11 758 000
Maskiner og anlegg	2,5	6 582	
Sum varige driftsmiddel		11 058 777	11 758 000
Sum anleggsmiddel		11 058 777	11 758 000
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		28 868	11 977
Sum krav		28 868	11 977
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		403 541	305 062
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		403 541	305 062
Sum omløpsmiddel		432 409	317 039
SUM EIGEDELAR		11 491 187	12 075 039
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	144 000	144 000
Sum innskoten eigenkapital		144 000	144 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4	3 303 682	2 823 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptent egenkapital		3 303 682	2 823 687
Sum egenkapital		3 447 682	2 967 687
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar			8 624 560
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 542 033	
Sum anna langsiktig gjeld		7 542 033	8 624 560
Sum langsiktig gjeld		7 542 033	8 624 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-30 737	19 112
Betalbar skatt	3	278 335	251 926
Skyldig offentlige avgifter		-9 034	
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		62 908	11 754
Sum kortsiktig gjeld		501 472	482 792
Sum gjeld		8 043 505	9 107 352
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 491 187	12 075 039



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 427706

Enheten

Organisasjonsnummer: 894 887 702
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNNHORDLAND BIL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Vabakkjen 8
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Harald Lunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 894 887 702
SUNNHORDLAND BIL EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 400 000	1 950 000
Sum inntekter		2 400 000	1 950 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	20 060	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	699 223	695 856
Annen driftskostnad		404 130	170 313
Sum kostnader		1 123 413	866 169
Driftsresultat		1 276 587	1 083 831
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		4 691	5 010
Sum finansinntekter		4 691	5 010
Annan rentekostnad		322 949	220 639
Sum finanskostnader		322 949	220 639
Netto finans		-318 258	-215 629
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	278 335	251 926
Ordinært resultat etter skattekostnad		679 994	616 276
Årsresultat		679 994	616 276
Årsresultat etter minoritetsinteresser		679 994	616 276
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	4	479 994	416 276
Sum overføringer og disponeringar		679 994	616 276



Organisasjonsnr: 894 887 702
SUNNHORDLAND BIL EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	11 052 195	11 758 000
Maskiner og anlegg	2,5	6 582	
Sum varige driftsmiddel		11 058 777	11 758 000

Sum anleggsmiddel		11 058 777	11 758 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Andre kortsiktige fordringer		28 868	11 977
Sum krav		28 868	11 977

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l.		403 541	305 062
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		403 541	305 062

Sum omløpsmiddel		432 409	317 039
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIGEDELAR		11 491 187	12 075 039
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	4	144 000	144 000
Sum innskoten eigenkapital		144 000	144 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital	4	3 303 682	2 823 687
Sum opptent eigenkapital		3 303 682	2 823 687

Sum eigenkapital		3 447 682	2 967 687
-------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Anna langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjonar			8 624 560
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 542 033	
Sum anna langsiktig gjeld		7 542 033	8 624 560
Sum langsiktig gjeld		7 542 033	8 624 560
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-30 737	19 112
Betalbar skatt	3	278 335	251 926
Skyldig offentlige avgifter		-9 034	
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		62 908	11 754
Sum kortsiktig gjeld		501 472	482 792
Sum gjeld		8 043 505	9 107 352
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		11 491 187	12 075 039



Organisasjonsnr: 894 887 702
SUNNHORDLAND BIL EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Sunnhordland Bil Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

BankID Signing
Magnar Hillesdal
2023-05-08

BankID Signing
Per Harald Lunde
2023-05-08

BankID Signing
Øyvind Skåla
2023-05-08

BankID Signing
Espen Tyse
2023-05-08

	Note	31.12.2022	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	144 000	144 000
Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 303 682	2 823 687
Sum opptjent egenkapital		3 303 682	2 823 687
SUM EGENKAPITAL		3 447 682	2 967 687
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 624 560
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 542 033	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 542 033	8 624 560
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 542 033	8 624 560
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		(30 737)	19 112
Betalbar skatt	3	278 335	251 926
Skyldig offentlige avgifter		(9 034)	0
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		62 908	11 754
SUM KORTSIKTIG GJELD		501 472	482 792
SUM GJELD		8 043 505	9 107 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 491 187	12 075 039

Stord, 08.05.2023

Styret for Sunnhordland Bil Eigedom AS

Magnar Hillesdal
(Styreleder)

Øyvind Skåla
(Styremedlem)

Per Harald Lunde
(Styremedlem/daglig leder)

Espen Tyse
(Styremedlem)



Sunnhordland Bil Eigedom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.



Sunnhordland Bil Eigedom AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	16 320 506	24 178	16 344 684
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	16 320 506	24 178	16 344 684
Akk. av/nedskr. pr 1/1	4 571 506	15 178	4 586 684
+ Ordinære avskrivninger	696 805	2 418	699 223
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 268 311	17 596	5 285 907
Balanseført verdi pr 31/12	11 052 195	6 582	11 058 777
Prosentats for ord.avskr	4-20	10-10	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	958 329
+ Permanente og andre forskjeller	105
+ Endring i midlertidige forskjeller	306 727
= Inntekt	1 265 161

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	278 335
= Sum betalbar skatt	278 335
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	278 335
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	278 335
= Betalbar skatt i balansen	278 335



Sunnhordland Bil Eigedom AS

Noter 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	144 000	0	2 823 687	2 967 687
+Fra årets resultat			679 994	679 994
-Avsatt utbytte			-200 000	-200 000
Pr 31.12.	144 000	0	3 303 682	3 447 682

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

Pantesikret gjeld

Av selskapets gjeld er sikret med pant kr 7 542 033.

Pantesikkerhet

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler utgjør kr 11 058 777.

Forfallstruktur

Av selskapets gjeld er kr 7 542 033 lån med over 5 års løpetid.



Sunnhordland Bil Eigedom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		2 400 000	1 950 000
Sum driftsinntekter		2 400 000	1 950 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	20 060	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	699 223	695 856
Annen driftskostnad		404 130	170 313
Sum driftskostnader		1 123 413	866 169
DRIFTSRESULTAT		1 276 587	1 083 831
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen finansinntekt		4 691	5 010
Sum finansinntekter		4 691	5 010
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		322 949	220 639
Sum finanskostnader		322 949	220 639
NETTO FINANSPOSTER		(318 258)	(215 629)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		958 329	868 202
Skattekostnad på ordinært resultat	3	278 335	251 926
ORDINÆRT RESULTAT		679 994	616 276
ÅRSRESULTAT		679 994	616 276
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	4	200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital	4	479 994	416 276
SUM OVERF. OG DISP.		679 994	616 276



Sunnhordland Bil Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	11 052 195	11 758 000
Maskiner og anlegg	2,5	6 582	0
Sum varige driftsmidler		11 058 777	11 758 000
SUM ANLEGGSMIDLER		11 058 777	11 758 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		28 868	11 977
Sum fordringer		28 868	11 977
Bankinnskudd, kontanter o.l.		403 541	305 062
SUM OMLØPSMIDLER		432 409	317 039
SUM EIENDELER		11 491 187	12 075 039



Sunnhordland Bil Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	144 000	144 000
Sum innskutt egenkapital		144 000	144 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	3 303 682	2 823 687
Sum opptjent egenkapital		3 303 682	2 823 687
SUM EGENKAPITAL		3 447 682	2 967 687
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	8 624 560
Øvrig langsiktig gjeld	5	7 542 033	0
Sum annen langsiktig gjeld		7 542 033	8 624 560
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 542 033	8 624 560
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld			
Leverandørgjeld		(30 737)	19 112
Betalbar skatt			
Betalbar skatt	3	278 335	251 926
Skyldig offentlige avgifter			
Skyldig offentlige avgifter		(9 034)	0
Utbytte			
Utbytte	4	200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		62 908	11 754
SUM KORTSIKTIG GJELD		501 472	482 792
SUM GJELD		8 043 505	9 107 352
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 491 187	12 075 039

Stord, 08.05.2023

Styret for Sunnhordland Bil Eigedom AS

Magnar Hillesdal
(Styreleder)Øyvind Skåla
(Styremedlem)Per Harald Lunde
(Styremedlem/daglig leder)Espen Tyse
(Styremedlem)



**Årsregnskap 2022
for
Sunnhordland Bil Eigedom AS**

Organisasjonsnr. 894887702

