



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 616 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMINEO AREAL AS
Forretningsadresse: Søvikvegen 13A
6280 SØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Volstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	5		
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 381	33 051
Sum kostnader		23 381	33 051
Driftsresultat		-23 381	-33 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		-45	3
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 425	-33 048
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 154	-7 270
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 271	-25 778
Årsresultat	3	-18 271	-25 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 271	-25 778
Totalresultat		-18 271	-25 778
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-644
Overført fra annen egenkapital		-18 271	-25 134
Sum overføringer og disponeringer		-18 271	-25 778



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	12 424	7 270
Sum immaterielle eiendeler		12 424	7 270
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	7		
Sum anleggsmidler		12 424	7 270
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	2 669 565	2 669 565
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Konsernfordringer	6	2 464 000	2 400 000
Sum fordringer		2 464 000	2 400 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 059	1 667
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 059	1 667
Sum omløpsmidler		5 135 624	5 071 232
SUM EIENDELER		5 148 048	5 078 502
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	320 000	320 000
Annen innskutt egenkapital		137 568	155 840
Sum innskutt egenkapital		457 568	475 840



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	3	457 568	475 840
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 605 800	4 595 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 605 800	4 595 800
Sum langsiktig gjeld		4 605 800	4 595 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	84 680	6 862
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		84 680	6 862
Sum gjeld		4 690 480	4 602 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 148 048	5 078 502
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 919303

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 616 810
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMINEO AREAL AS
Forretningsadresse: Søvikvegen 13A
6280 SØVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Volstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022



Organisasjonsnr: 991 616 810
EMINEO AREAL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Annen driftsinntekt	5		
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	23 381	33 051
Sum kostnader		23 381	33 051
Driftsresultat		-23 381	-33 051
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3
Sum finansinntekter			3
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		-45	3
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-23 425	-33 048
Ordinært resultat etter skattekostnad	4	-5 154	-7 270
Årsresultat	3	-18 271	-25 778
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 271	-25 778
Totalresultat		-18 271	-25 778
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			-644
Overført fra annen egenkapital		-18 271	-25 134
Sum overføringer og disponeringer		-18 271	-25 778



Organisasjonsnr: 991 616 810
EMINEO AREAL AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	12 424	7 270
Sum immaterielle eiendeler		12 424	7 270

Varige driftsmidler

Sum varige driftsmidler	7		
-------------------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		12 424	7 270
-------------------	--	--------	-------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	5	2 669 565	2 669 565
-----------	---	-----------	-----------

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer	6		
------------	---	--	--

Konsernfordringer	6	2 464 000	2 400 000
-------------------	---	-----------	-----------

Sum fordringer		2 464 000	2 400 000
----------------	--	-----------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 059	1 667
----------------------------------	--	-------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 059	1 667
--	--	-------	-------

Sum omløpsmidler		5 135 624	5 071 232
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		5 148 048	5 078 502
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	320 000	320 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		137 568	155 840
----------------------------	--	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		457 568	475 840
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	3	457 568	475 840
-----------------	---	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld			
------------------------	--	--	--

Øvrig langsiktig gjeld	6	4 605 800	4 595 800
------------------------	---	-----------	-----------

Sum annen langsiktig gjeld		4 605 800	4 595 800
----------------------------	--	-----------	-----------



Sum langsiktig gjeld		4 605 800	4 595 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	84 680	6 862
Annen kortsiktig gjeld	6		
Sum kortsiktig gjeld		84 680	6 862
Sum gjeld		4 690 480	4 602 662
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 148 048	5 078 502
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	7		
Pantstillelser	7		



Organisasjonsnr: 991 616 810
EMINEO AREAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Til generalforsamlingen i Emineo Areal AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert **Emineo Areal AS'** årsregnskap som viser et underskudd på **NOK 18 271,-**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Uavhengig revisors beretning for Emineo Areal AS



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 23. august 2022

PARTNER REVISJON AS

Joachim Amundsen Trana
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vika
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



Årsregnskap 2021 Emineo Areal AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter
Uavhengig revisors beretning**

Org.nr.: 991 616 810



Resultatregnskap			
Emineo Areal AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	23 381	33 051
Sum driftskostnader		<u>23 381</u>	<u>33 051</u>
Driftsresultat		<u>-23 381</u>	<u>-33 051</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	3
Annen rentekostnad		45	0
Resultat av finansposter		<u>-45</u>	<u>3</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-23 425	-33 048
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-5 154	-7 270
Ordinært resultat		<u>-18 271</u>	<u>-25 778</u>
Årsresultat	3	<u>-18 271</u>	<u>-25 778</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-644
Overført fra annen egenkapital		18 271	25 134
Sum overføringer		<u>-18 271</u>	<u>-25 778</u>



Balanse			
Emineo Areal AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	12 424	7 270
Sum immaterielle eiendeler		<u>12 424</u>	<u>7 270</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 424</u>	<u>7 270</u>
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	5	2 669 565	2 669 565
Fordringer			
Konsernfordringer	6	2 464 000	2 400 000
Sum fordringer		<u>2 464 000</u>	<u>2 400 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 059	1 667
Sum omløpsmidler		<u>5 135 624</u>	<u>5 071 232</u>
Sum eiendeler		<u>5 148 048</u>	<u>5 078 502</u>

Emineo Areal AS

Side 3



Balanse			
Emineo Areal AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	320 000	320 000
Annen innskutt egenkapital		137 568	155 840
Sum innskutt egenkapital		457 568	475 840
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	3	457 568	475 840
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 605 800	4 595 800
Sum annen langsiktig gjeld		4 605 800	4 595 800
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	84 680	6 862
Sum kortsiktig gjeld		84 680	6 862
Sum gjeld		4 690 480	4 602 662
Sum egenkapital og gjeld		5 148 048	5 078 502
Søvik, 23.08.2022 Styret i Emineo Areal AS			
_____ Stian Volstad styreleder/daglig leder		_____ Børt Tore Marthinussen styremedlem	
Emineo Areal AS		Side 4	



Emineo Areal AS Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Annen driftsinntekt i 2020 består av gevinst ved salg av tomt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Emineo Areal AS Noter 2021

Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Emineo Areal AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	320	1 000,0	320 000
Sum	320		320 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Emineo Gruppen AS	320	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Stian Volstad	styreleder/daglig leder	104
Børt Tore Marthinussen	styremedlem	104
Totalt antall aksjer		208

Aksjer eiet av ledende personer er indirekte gjennom respektive aksjeposter i morselskap.

Note 2 Lønnskostnader

Emineo Areal AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet er dermed ikke pliktig å opprette pensjonsordning iht. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Styret og daglig leder har ikke mottatt lønn eller annen godtgjørelse for sitt arbeid i 2021.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	320 000	155 840	475 840
Pr 01.01.2021	320 000	155 840	475 840
Årets resultat		-18 271	-18 271
Pr 31.12.2021	320 000	137 568	457 568



Emineo Areal AS
Noter 2021

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-5 154	-7 270
Skattekostnad ordinært resultat	-5 154	-7 270
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-23 425	-33 048
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-23 425	-33 048
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 473	-33 048	23 425
Grunnlag for utsatt skattefordel	-56 473	-33 048	23 425
Utsatt skattefordel (22 %)	-12 424	-7 270	5 154

Note 5 Varer

Varelageret inneholder tomter for videresalg med tillegg for kostnader ifm. opparbeiding av tomter. Bokført verdi per 31.12.2021 er kr. 2 669 565 og var på samme tid i 2020 kr 2 669 565. Solgt tomt i 2019 er ikke formelt overdratt i Grunnboken pr 31.12.2021. Denne tomte er pansikret for MNOK 27.

I forbindelse med kjøp av to tomter har selskapet en gjeld til Haram Kommune per 31.12.2021 på kr 800 000. Oppgjøret vil skje i rater etter at eiendommene er tatt i bruk. Lånet er rentefritt.



Emineo Areal AS
Noter 2021

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	2 464 000	2 400 000
Sum	0	0	2 464 000	2 400 000

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	-1 305	-60 391	-2 312 000	-2 312 000
Sum	-1 305	-60 391	-2 312 000	-2 312 000

Langsiktig lån fra konsernselskap er rentefritt i 2021.

Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2021	31.12.2020
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Sum	0	0

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	2 669 565	2 669 565
Sum	2 669 565	2 669 565

Selskapets tomter er pantsikret for morselskapet Emineo Gruppa AS lånegjeld i 2021. Pantet er på kr 14 000 000,-.