



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 392 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKREIM HELSE OG TRENING EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Vikesågata 57A
4389 VIKESÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GJERTRUD LYGREN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		449 750	1 775 850
Sum inntekter		449 750	1 775 850
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 334	684 725
Annen driftskostnad	2	171 739	451 695
Sum kostnader		336 073	1 136 420
Driftsresultat		113 677	639 430
Annan rentekostnad		272 012	1 045 186
Sum finanskostnader		272 012	1 045 186
Netto finans		-272 012	-1 045 186
Resultat før skattekostnad		-158 335	-405 757
Skattekostnad på resultat	3	-34 834	-89 266
Årsresultat	4	-123 502	-316 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 502	-316 491
Totalresultat		-123 502	-316 491
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-123 502	-316 491
Sum overføringer og disponeringar		-123 502	-316 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 691 062	19 693 713
Sum varige driftsmiddel		4 691 062	19 693 713
Sum anleggsmiddel		4 691 062	19 693 713
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		121 706	
Sum krav		121 706	
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 314	264 537
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		66 314	264 537
Sum omløpsmiddel		188 020	264 537
SUM EIGEDELAR		4 879 082	19 958 250
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		797 171	5 005 500
Sum innskoten eigenkapital		797 171	5 005 500
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		325 970	318 288



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptent egenkapital		325 970	318 288
Sum egenkapital	4	1 123 141	5 323 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3	3 312	38 146
Sum avsetjinger for plikter		3 312	38 146
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	3 125 740	14 474 850
Sum anna langsiktig gjeld		3 125 740	14 474 850
Sum langsiktig gjeld		3 129 052	14 512 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 313	75 090
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		520 576	46 376
Sum kortsiktig gjeld		626 889	121 466
Sum gjeld		3 755 941	14 634 462
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 879 082	19 958 250
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstillingar	5		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 600896

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 392 961
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKREIM HELSE OG TRENING EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Vikesågata 57A
4389 VIKESÅ

Regnskapsår

Årsregnskaps periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: GJERTRUD LYGREN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 392 961
BJERKREIM HELSE OG TRENING EIGEDOM
AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		449 750	1 775 850
Sum inntekter		449 750	1 775 850
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 334	684 725
Annen driftskostnad	2	171 739	451 695
Sum kostnader		336 073	1 136 420
Driftsresultat		113 677	639 430
Annan rentekostnad		272 012	1 045 186
Sum finanskostnader		272 012	1 045 186
Netto finans		-272 012	-1 045 186
Resultat før skattekostnad		-158 335	-405 757
Skattekostnad på resultat	3	-34 834	-89 266
Årsresultat	4	-123 502	-316 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-123 502	-316 491
Totalresultat		-123 502	-316 491
Overføringer og disponeringar			
Avsatt til annen egenkapital		-123 502	-316 491
Sum overføringer og disponeringar		-123 502	-316 491



Organisasjonsnr: 912 392 961
BJERKREIM HELSE OG TRENING EIGEDOM
AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3		
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 691 062	19 693 713
Sum varige driftsmiddel		4 691 062	19 693 713
Sum anleggsmiddel		4 691 062	19 693 713
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer		121 706	
Sum krav		121 706	
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		66 314	264 537
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		66 314	264 537
Sum omløpsmiddel		188 020	264 537
SUM EIGEDELAR		4 879 082	19 958 250
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital		797 171	5 005 500
Sum innskoten eigenkapital		797 171	5 005 500
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital		325 970	318 288
Sum opptent eigenkapital		325 970	318 288
Sum eigenkapital	4	1 123 141	5 323 788
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsett skatt	3	3 312	38 146
Sum avsetjinger for plikter		3 312	38 146
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	3 125 740	14 474 850
Sum anna langsiktig gjeld		3 125 740	14 474 850
Sum langsiktig gjeld		3 129 052	14 512 996
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		106 313	75 090
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		520 576	46 376
Sum kortsiktig gjeld		626 889	121 466
Sum gjeld		3 755 941	14 634 462
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 879 082	19 958 250
POSTAR UTANOM BALANSEN			
Garantistillingar	5		
Pantstellingar	5		



Organisasjonsnr: 912 392 961
BJERKREIM HELSE OG TRENING EIGEDOM
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets _____

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets _____

Pantstillingar _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Bjerkreim Helse Og Trening Eigedom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 912 392 961



RESULTATREGNSKAP

BJERKREIM HELSE OG TRENING EIGEDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		449 750	1 775 850
Sum driftsinntekter		449 750	1 775 850
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	164 334	684 725
Annen driftskostnad	2	171 739	451 695
Sum driftskostnader		336 073	1 136 420
Driftsresultat		113 677	639 430
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		272 012	1 045 186
Resultat av finansposter		-272 012	-1 045 186
Resultat før skattekostnad		-158 335	-405 757
Skattekostnad på resultat	3	-34 834	-89 266
Årsresultat	4	-123 502	-316 491
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-123 502	-316 491
Sum overføringer		-123 502	-316 491



BALANSE

BJERKREIM HELSE OG TRENING EIGEDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	4 691 062	19 693 713
Sum varige driftsmidler		4 691 062	19 693 713
Sum anleggsmidler		4 691 062	19 693 713
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		121 706	0
Sum fordringer		121 706	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		66 314	264 537
Sum omløpsmidler		188 020	264 537
Sum eiendeler		4 879 082	19 958 250



BALANSE

BJERKREIM HELSE OG TRENING EIGEDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		797 171	5 005 500
Sum innskutt egenkapital		797 171	5 005 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		325 970	318 288
Sum opptjent egenkapital		325 970	318 288
Sum egenkapital	4	1 123 141	5 323 788
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	3 312	38 146
Sum avsetning for forpliktelser		3 312	38 146
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 125 740	14 474 850
Sum annen langsiktig gjeld		3 125 740	14 474 850
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		106 313	75 090
Annen kortsiktig gjeld		520 576	46 376
Sum kortsiktig gjeld		626 889	121 466
Sum gjeld		3 755 941	14 634 462
Sum egenkapital og gjeld		4 879 082	19 958 250

Vikeså, 26.06.2025

Styret i Bjerkreim Helse Og Trening Eigedom AS

Knut Vassbø
styreleder

GJERTRUD LYGREN
styremedlem/daglig leder

Skjalg Espedal
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

FISJON

Det er gjennomført en fisjon av Bjerkreim Helse og Trening Eigedom AS (BHTE AS). Dette med bakgrunn i godkjent fisjonsplan datert 8.10.2024.

Nye selskaper vil være Bjerkreim Legekontor Eigedom AS (org.nr 934671716), Bevegelse Eiendom AS (org.nr 934671732) og BE Sport AS (org.nr 934671740).

Sammenligningstall for foregående år er ikke innarbeidet.



Note 1 Anleggsnote

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost 31.12.23	16 441 858	8 362 470	24 804 328
Utfisjonert	-13 176 146	-6 772 786	-19 948 932
<hr/>			
Akkumulert avskrivinger 31.12.24	80 664	83 670	164 334
<hr/>			
Årets ordinære avskrivning	80 664	83 670	164 334
Økonomisk levetid	35 år	10 - 20 år	



Note 2 Lønnskostnader

Bjerkreim Helse Og Trening Eigedom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-34 834	-89 266
Skattekostnad ordinært resultat	-34 834	-89 266
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-158 335	-405 757
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-56 865	-307 423
Skattepliktig inntekt	-215 200	-713 180
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2024	5 005 500	0	0	318 288	5 323 788
Utfisjonert	-4 208 329			131 183	-4 077 146
Årets resultat				-123 502	-123 502
Pr 31.12.2024	797 171	0	0	325 969	1 123 140

Note 5 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 125 740	14 748 386
Sum	3 125 740	14 748 386
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 691 062	20 378 438
Sum	4 691 062	20 378 438

Langsiktig gjeld vil være gjenværende lån etter gjennomført fisjon. Alle formaliteter vil ordnes i løpet 2025.