



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 810 412 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND TILLERTORGET AS
Forretningsadresse: Svartvassvegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		39 269 203	35 981 353
Annen driftsinntekt		4 548	131
Sum inntekter		39 273 751	35 981 484
Kostnader			
Av- og nedskrivninger	1	12 335 418	12 661 682
Honorarer		271 338	311 838
Administrasjonskostnader	2	2 328 350	2 094 905
Løpende driftskostnader		1 226 920	1 188 307
Vedlikeholdskostnader		3 941 578	-17 654
Annen driftskostnad		1 224 133	1 542 923
Sum kostnader		21 327 737	17 782 001
Driftsresultat		17 946 014	18 199 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	88 428	67 666
Annen renteinntekt		663 845	86 452
Annen finansinntekt		24 370	31 243
Sum finansinntekter		776 643	185 360
Annen rentekostnad		218	
Annen finanskostnad			75 000
Sum finanskostnader		218	75 000
Netto finans		776 425	110 360
Ordinært resultat før skattekostnad		18 722 439	18 309 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 722 439	18 309 843
Årsresultat		18 722 439	18 309 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 722 439	18 309 843



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	31 074 724	30 964 283
Overføringer annen egenkapital	4	-12 352 285	-12 654 440
Sum overføringer og disponeringer		18 722 439	18 309 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1	6 651 761	6 651 761
Bygninger og annen fast eiendom	1	252 010 406	245 428 558
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			21 780
Sum varige driftsmidler		258 662 167	252 102 099
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 727 777	2 639 349
Sum finansielle anleggsmidler		2 727 777	2 639 349
Sum anleggsmidler		261 389 944	254 741 448
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 513 402	1 769 085
Andre kortsiktige fordringer		9 000	
Sum fordringer		2 522 402	1 769 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 972 715	17 336 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 972 715	17 336 429
Sum omløpsmidler		41 495 117	19 105 513
SUM EIENDELER		302 885 061	273 846 961

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 36 300 000)	4	36 300 000	36 300 000
Overkurs	4	50 595 530	50 595 530
Annen innskutt egenkapital	4	120 374 990	132 727 275
Sum innskutt egenkapital		207 270 520	219 622 805
Sum egenkapital		207 270 520	219 622 805
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		212 124	
Skyldig offentlige avgifter		2 047 186	1 732 757
Kortsiktig konserngjeld	3,5	83 552 776	52 478 052
Annen kortsiktig gjeld		9 802 455	13 347
Sum kortsiktig gjeld		95 614 541	54 224 156
Sum gjeld		95 614 541	54 224 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 885 061	273 846 961



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 421104

Enheten

Organisasjonsnummer: 810 412 402
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREBRAND TILLERTORGET AS
Forretningsadresse: Svartvassvegen 2
6650 SURNADAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lisa Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2023



Organisasjonsnr: 810 412 402
STOREBRAND TILLERTORGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		39 269 203	35 981 353
Annen driftsinntekt		4 548	131
Sum inntekter		39 273 751	35 981 484
Kostnader			
Av- og nedskrivninger	1	12 335 418	12 661 682
Honorarer		271 338	311 838
Administrasjonskostnader	2	2 328 350	2 094 905
Løpende driftskostnader		1 226 920	1 188 307
Vedlikeholdskostnader		3 941 578	-17 654
Annen driftskostnad		1 224 133	1 542 923
Sum kostnader		21 327 737	17 782 001
Driftsresultat		17 946 014	18 199 483
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	88 428	67 666
Annen renteinntekt		663 845	86 452
Annen finansinntekt		24 370	31 243
Sum finansinntekter		776 643	185 360
Annen rentekostnad		218	
Annen finanskostnad			75 000
Sum finanskostnader		218	75 000
Netto finans		776 425	110 360
Ordinært resultat før skattekostnad		18 722 439	18 309 843
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 722 439	18 309 843
Årsresultat		18 722 439	18 309 843
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 722 439	18 309 843
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	31 074 724	30 964 283
Overføringer annen egenkapital	4	-12 352 285	-12 654 440
Sum overføringer og disponeringer		18 722 439	18 309 843



Organisasjonsnr: 810 412 402
STOREBRAND TILLERTORGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	1	6 651 761	6 651 761
Bygninger og annen fast eiendom	1	252 010 406	245 428 558
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			21 780
Sum varige driftsmidler		258 662 167	252 102 099

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5	2 727 777	2 639 349
Sum finansielle anleggsmidler		2 727 777	2 639 349

Sum anleggsmidler **261 389 944** **254 741 448**

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 513 402	1 769 085
Andre kortsiktige fordringer		9 000	
Sum fordringer		2 522 402	1 769 085

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		38 972 715	17 336 429
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		38 972 715	17 336 429

Sum omløpsmidler **41 495 117** **19 105 513**

SUM EIENDELER **302 885 061** **273 846 961**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 aksje à kr 36 300 000)	4	36 300 000	36 300 000
Overkurs	4	50 595 530	50 595 530



Annen innskutt egenkapital 4	120 374 990	132 727 275
Sum innskutt egenkapital	207 270 520	219 622 805
Sum egenkapital	207 270 520	219 622 805
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	212 124	
Skyldig offentlige avgifter	2 047 186	1 732 757
Kortsiktig konserngjeld 3,5	83 552 776	52 478 052
Annen kortsiktig gjeld	9 802 455	13 347
Sum kortsiktig gjeld	95 614 541	54 224 156
Sum gjeld	95 614 541	54 224 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	302 885 061	273 846 961



Organisasjonsnr: 810 412 402
STOREBRAND TILLERTORGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Til generalforsamlingen i Storebrand Tillertorget AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storebrand Tillertorget AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 20. april 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Chris Håvard Jakobsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Jakobsen, Chris Håvard	BANKID	2023-04-20 12:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Storebrand Tillertorget AS

Noter 2022

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Annen langsiktig gjeld og kortsiktig gjeld er vurdert til pålydende beløp.

Inntekter

Leieinntekter inntektsføres med avtalt kontraktsbeløp fordelt over leieperioden. Viderefakturerings- og fellesutgifter eller andre utlegg presenteres netto i regnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. Kostnader ifbm utleiehonorar periodiseres over løpetid på tilhørende inngått leiekontrakt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Selskapet er et SPV med en eiendom og er 100% eid av Storebrand Livsforsikring AS's kundemidler. Skatteregnlene for kundemidler i livsforsikringsselskaper ble endret slik at kundemidlene ikke er gjenstand for beskatning. Det innebærer at datterselskapene kan dele ut skattepliktige resultater til morselskapet i form av konsernbidrag med skattefradrag og vil være skattefrie i livsforsikringsselskapets kundemidler. Aksjene i SPV'er med enkelteiendom innenfor skattekonsernet vil normalt aldri selges direkte ut av konsernet. I realiteten betyr dette at selskaper i slike strukturer aldri vil komme i skatteposisjon. Som følge av dette er forutsetningene for anvendelse av NRS (F) Resultatskatt bortfalt og dermed resultatføring av resultatskatt med utsatte skatteforpliktelser og utsatte skattefordeler.

Noter for Storebrand Tillertorget AS

Organisasjonsnr. 810412402



Storebrand Tillertorget AS

Noter 2022

Prinsippendring

Selskapet endret regnskapsprinsipp vedrørende skatt med begrunnelse nevnt i avsnitt om Skatt. Prinsippendringen medførte ingen konsekvens i balansens sammenligningstall. Sammenligningstall for skattekostnad og resultatdisponering er endret i samsvar med nytt prinsipp.



Storebrand Tillertorget AS

Noter 2022

Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Tekn.inst.	Inventar, løsøre	Prosjekter under utførelse	Sum
Anskaffelseskost 01.01	6 651 761	334 123 274	40 076 868	438 347	115 233	381 405 483
Tilgang		467 625	460 534		17 967 327	18 895 486
Avgang						
Anskaffelseskost 31.12	6 651 761	334 590 899	40 537 402	438 347	18 082 560	400 300 969
Akk. avskrivning 01.01		113 673 278	15 243 537	416 567		129 303 382
Avgang akk.avskr.						
Årets av- og nedskrivning		9 247 054	3 066 584	21 781		12 335 419
Akk avskr. 31.12		122 890 332	18 310 121	438 348		141 638 801
Bokført verdi pr. 31.12	6 651 761	211 700 567	22 227 281	0	18 082 560	258 662 167
Økonomisk levetid		Inntil 50 år	Inntil 15 år			
Avskrivningsplan		lineær	lineær			

Note 2 - Transaksjoner med nærstående parter

	2022	2021
Kjøp av tjenester	384 293	358 716
Renter på mellomværende inntekt	88 428	67 666

Kjøp av tjenester fra nærstående vedrører forvaltningstjenester fra Storebrand Asset Management AS

Noter for Storebrand Tillertorget AS

Organisasjonsnr. 810412402



Storebrand Tillertorget AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad

Beregning av skattepliktig inntekt:	2022	2021	
Resultat før skattekostnad	18 722 439	18 309 843	
Endring midlertidige forskjeller	12 352 285	12 582 680	
Permanente forskjeller ved salg av aksjer	0	71 760	
Avgitt (-)/mottatt(+) konsernbidrag	-31 074 724	-30 964 283	
Årets skattegrunnlag	0	0	
Betalbar skatt	0	0	
Skatt på konsernbidrag	0	0	
Betalbar skatt i balansen	-	-	

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller:	2022	2021	Endring
Driftsmidler	-24 167 225	-11 811 704	12 355 521
Fordringer	12 538	9 302	-3 236
Sum	-24 154 687	-11 802 402	12 352 285
Utsatt skatt/ utsatt skattefordel ikke bokført	-5 314 031	-2 596 528	2 717 503

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	36 300 000	50 595 530	132 727 275	219 622 805
Årets resultat			18 722 439	18 722 439
Avgitt konsernbidrag			-31 074 724	-31 074 724
Egenkapital 31.12	36 300 000	50 595 530	120 374 990	207 270 520

Noter for Storebrand Tillertorget AS

Organisasjonsnr. 810412402



Storebrand Tillertorget AS

Noter 2022

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Storebrand Eiendom Vekst AS	83 552 776	52 478 052	0	0
Sum	83 552 776	52 478 052	0	0

	Langsiktig fordring		Annen langsiktig fordring	
	2022	2021	2022	2021
Storebrand Eiendom Vekst AS	2 727 777	2 639 349	0	0
Sum	2 727 777	2 639 349	0	0

Kortsiktig gjeld er avsatt konsernbidrag.

Langsiktig lån er avdragsfrie men forfaller ved påkrav fra långiver.

Langsiktig lån forrentes årlig med 3,3 % som er gjenstand for årlig regulering.

Noter for Storebrand Tillertorget AS

Organisasjonsnr. 810412402



Storebrand Tillertorget AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekt		39 269 203	35 981 353
Annen driftsinntekt		4 548	131
Sum driftsinntekter		39 273 751	35 981 484
DRIFTSKOSTNADER			
Av- og nedskrivninger	1	12 335 418	12 661 682
Honorarer		271 338	311 838
Administrasjonskostnader	2	2 328 350	2 094 905
Løpende driftskostnader		1 226 920	1 188 307
Vedlikeholdskostnader		3 941 578	(17 654)
Annen driftskostnad		1 224 133	1 542 923
Sum driftskostnader		21 327 737	17 782 001
Driftsresultat		17 946 014	18 199 483
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	88 428	67 666
Annen renteinntekt		663 845	86 452
Annen finansinntekt		24 370	31 243
Annen rentekostnad		218	0
Annen finanskostnad		0	75 000
Netto Finansresultat		776 425	110 360
Resultat før skattekostnad		18 722 439	18 309 843
Skattekostnad	3	0	0
ÅRSRESULTAT		18 722 439	18 309 843
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(12 352 285)	(12 654 440)
Avgitt konsernbidrag	4	31 074 724	30 964 283
Sum overføringer		18 722 439	18 309 843



Storebrand Tillertorget AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	1	6 651 761	6 651 761
Bygninger og annen fast eiendom	1	252 010 406	245 428 558
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		0	21 780
Sum varige driftsmidler		258 662 167	252 102 099
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 727 777	2 639 349
Sum finansielle anleggsmidler		2 727 777	2 639 349
Sum anleggsmidler		261 389 944	254 741 448
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 513 402	1 769 085
Andre kortsiktige fordringer		9 000	0
Sum fordringer		2 522 402	1 769 085
Bankinnskudd, kontanter o.l.		38 972 715	17 336 429
Sum omløpsmidler		41 495 117	19 105 513
SUM EIENDELER		302 885 061	273 846 961



Storebrand Tillertorget AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksje à kr 36 300 000)	4	36 300 000	36 300 000
Overkurs	4	50 595 530	50 595 530
Annen innskutt egenkapital	4	120 374 990	132 727 275
Sum innskutt egenkapital		207 270 520	219 622 805
Sum egenkapital		207 270 520	219 622 805
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		212 124	0
Skyldig offentlige avgifter		2 047 186	1 732 757
Skyldig konsernbidrag	3,5	83 552 776	52 478 052
Annen kortsiktig gjeld		9 802 455	13 347
Sum kortsiktig gjeld		95 614 541	54 224 156
Sum gjeld		95 614 541	54 224 156
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		302 885 061	273 846 961

Lysaker, 20.04.2023
Styret i Storebrand Tillertorget AS

Sveinung Lindaas
styreleder

Ellen Christine Endresen
styremedlem

Enza Mola Sundbye
styremedlem