



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 083 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEIR HÆVE INVEST AS  
Forretningsadresse: Kvernabekkevgen 44  
5243 FANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 469	18 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 469</b>	<b>18 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 469</b>	<b>-18 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		413	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>413</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>413</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 056</b>	<b>-18 804</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 056</b>	<b>-18 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 056</b>	<b>-18 804</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-17 056	-18 804
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 056</b>	<b>-18 804</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 934 188	12 934 188
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 637 322	2 491 776
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 571 510</b>	<b>15 425 964</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 571 510</b>	<b>15 425 964</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>347 640</b>	<b>3 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>347 640</b>	<b>3 274</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 919 151</b>	<b>15 429 238</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 170 000	1 170 000
Overkurs	5	11 764 188	11 764 188
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 928 618</b>	<b>12 928 618</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 990 463	2 183 519
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 990 463</b>	<b>2 183 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 919 081</b>	<b>15 112 137</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			22 031
Annen kortsiktig gjeld		70	295 070
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70</b>	<b>317 101</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>70</b>	<b>317 101</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 919 151</b>	<b>15 429 238</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 685899

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 083 647  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GEIR HÆVE INVEST AS  
Forretningsadresse: Kvernabekkevegen 44  
5243 FANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Martin Christensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 927 083 647  
GEIR HÆVE INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 469	18 804
<b>Sum kostnader</b>		<b>17 469</b>	<b>18 804</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-17 469</b>	<b>-18 804</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		413	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>413</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>413</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-17 056</b>	<b>-18 804</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-17 056</b>	<b>-18 804</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-17 056</b>	<b>-18 804</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-17 056	-18 804
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-17 056</b>	<b>-18 804</b>



Organisasjonsnr: 927 083 647  
GEIR HÆVE INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 934 188	12 934 188
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		1 637 322	2 491 776
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>14 571 510</b>	<b>15 425 964</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>14 571 510</b>	<b>15 425 964</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>347 640</b>	<b>3 274</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>347 640</b>	<b>3 274</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 919 151</b>	<b>15 429 238</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 5	1 170 000	1 170 000
Overkurs	5	11 764 188	11 764 188
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>12 928 618</b>	<b>12 928 618</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 990 463	2 183 519
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 990 463</b>	<b>2 183 519</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 919 081</b>	<b>15 112 137</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			22 031
Annen kortsiktig gjeld		70	295 070



Sum kortsiktig gjeld	70	317 101
Sum gjeld	70	317 101
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 919 151	15 429 238



Organisasjonsnr: 927 083 647  
GEIR HÆVE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	1170000.00	1170000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Geir Høve	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note



## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

### Note

3

## Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Pallas AS	30.00%	30.00%	32723196.00	-2608838.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Geir Høve Invest AS	Kvernabekkvegen 44 5243 FANA 4601 Bergen

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Geir Hæve Invest AS

---

## Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**  
- Resultatregnskap  
- Balanse  
- Noter

**Revisjonsberetning**

---

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 25.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Geir Hæve Invest AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	17 469	18 804
Driftsresultat		<u>-17 469</u>	<u>-18 804</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		413	0
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-17 056</u>	<u>-18 804</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-17 056</u>	<u>-18 804</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	-17 056	-18 804

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 25.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Geir Hæve Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	12 934 188	12 934 188
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		<u>1 637 323</u>	<u>2 491 776</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>14 571 511</u>	<u>15 425 964</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 571 511</u>	<u>15 425 964</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>347 641</u>	<u>3 274</u>
Sum eiendeler		<u>14 919 151</u>	<u>15 429 238</u>

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 25.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Geir Hæve Invest AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	1 170 000	1 170 000
Overkurs	5	11 764 188	11 764 188
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>12 928 618</u>	<u>12 928 618</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	1 990 463	2 183 519
Sum egenkapital		<u>14 919 081</u>	<u>15 112 137</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	22 031
Annen kortsiktig gjeld		70	295 070
Sum kortsiktig gjeld		<u>70</u>	<u>317 101</u>
Sum gjeld		<u>70</u>	<u>317 101</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 919 151</u>	<u>15 429 238</u>

31. desember 2023  
Bergen, 30. juni 2024

Geir Hæve (elektronisk signert)  
styreleder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Hæve, Geir (20.04.1958), 25.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Geir Hæve Invest AS

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

---

Dokumentet er signert digitalt av:

• Hæve, Geir (20.04.1958), 25.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



## Geir Hæve Invest AS

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Pallas AS	27.07.2016	Bergen	30 %	30 %	-2 608 838	32 723 196	12 934 188

#### Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	1 170 000	1 170 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Geir Hæve, styreleder	1	100 %	100 %

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	1 170 000	11 764 188	-5 570	2 183 518	15 112 136
Årsresultat	0	0	0	-17 056	-17 056
Egenkapital 31.12.2023	1 170 000	11 764 188	-5 570	2 166 462	15 095 080

#### Note 6 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-17 056	-18 804
Årets skattegrunnlag	-17 056	-18 804

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-41 642	-24 586
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-41 642	-24 586
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-41 642	-24 586
Sum	0	0

Dokumentet er signert digitalt av:

• Hæve, Geir (20.04.1958), 25.07.2024

Forseglet av



Posten Norge



---

## Forum Revisjon AS

---

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Geir Hæve Invest AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Geir Hæve Invest AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 17 056. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styreleder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



**Forum Revisjon AS**

Medlem av Den norske Revisorforening

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 24.07.2024  
Forum Revisjon AS

Rolf Martin Christensen  
statsautorisert revisor