



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 21
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ivar Aafos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		235 531	203 689
Sum inntekter		235 531	203 689
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	59 899	58 175
Sum kostnader		59 899	58 175
Driftsresultat		175 632	145 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175	
Sum finansinntekter		175	
Annen rentekostnad		63 864	55 852
Sum finanskostnader		63 864	55 852
Netto finans		-63 689	-55 852
Resultat før skattekostnad		111 943	89 662
Skattekostnad på resultat		24 589	19 727
Årsresultat		87 354	69 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 354	69 935
Totalresultat		87 354	69 935
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		87 354	69 942
Overført fra annen egenkapital			-7
Sum overføringer og disponeringer		87 354	69 935



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 102 526	1 102 526
Sum varige driftsmidler		1 102 526	1 102 526
Sum anleggsmidler		1 102 526	1 102 526
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			7 870
Andre kortsiktige fordringer		119 120	88 976
Sum fordringer		119 120	96 846
Sum omløpsmidler		119 120	96 846
SUM EIENDELER		1 221 646	1 199 372
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		971	971
Sum innskutt egenkapital		100 971	100 971
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 205	1 205
Sum opptjent egenkapital		1 205	1 205
Sum egenkapital		102 177	102 177



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 007 526	1 007 526
Sum annen langsiktig gjeld		1 007 526	1 007 526
Sum langsiktig gjeld		1 007 526	1 007 526
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		24 589	19 727
Utbytte		87 354	69 942
Sum kortsiktig gjeld		111 943	89 669
Sum gjeld		1 119 469	1 097 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 221 646	1 199 372



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 578579

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS
Forretningsadresse: Stalsbergveien 21
3128 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stein Ivar Aafos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2025



Organisasjonsnr: 992 054 042
BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		235 531	203 689
Sum inntekter		235 531	203 689
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	59 899	58 175
Sum kostnader		59 899	58 175
Driftsresultat		175 632	145 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175	
Sum finansinntekter		175	
Annen rentekostnad		63 864	55 852
Sum finanskostnader		63 864	55 852
Netto finans		-63 689	-55 852
Resultat før skattekostnad		111 943	89 662
Skattekostnad på resultat		24 589	19 727
Årsresultat		87 354	69 935
Årsresultat etter minoritetsinteresser		87 354	69 935
Totalresultat		87 354	69 935
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		87 354	69 942
Overført fra annen egenkapital			-7
Sum overføringer og disponeringer		87 354	69 935



Organisasjonsnr: 992 054 042
BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3, 4

1 102 526

1 102 526

Sum varige driftsmidler

1 102 526

1 102 526

Sum anleggsmidler

1 102 526

1 102 526

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7 870

Andre kortsiktige

fordringer

119 120

88 976

Sum fordringer

119 120

96 846

Sum omløpsmidler

119 120

96 846

SUM EIENDELER

1 221 646

1 199 372

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

971

971

Sum innskutt egenkapital

100 971

100 971

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 205

1 205

Sum opptjent egenkapital

1 205

1 205

Sum egenkapital

102 177

102 177

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

4

1 007 526

1 007 526

Sum annen langsiktig gjeld

1 007 526

1 007 526

Sum langsiktig gjeld

1 007 526

1 007 526

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	24 589	19 727
Utbytte	87 354	69 942
Sum kortsiktig gjeld	111 943	89 669
Sum gjeld	1 119 469	1 097 195
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 221 646	1 199 372



Organisasjonsnr: 992 054 042
BUSKERUD BYGGISOLERING 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Buskerud Byggisolering 3 AS

Penneo Dokumentnøkkel: T3YWU-YK05C-0DJU0-DCC19-AECWY-NP9W5



Resultatregnskap

Buskerud Byggisolering 3 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		235 531	203 689
Sum driftsinntekter		235 531	203 689
Annen driftskostnad	2	59 899	58 175
Sum driftskostnader		59 899	58 175
Driftsresultat		175 632	145 514
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		175	0
Annen rentekostnad		63 864	55 852
Resultat av finansposter		-63 689	-55 852
Resultat før skattekostnad		111 943	89 662
Skattekostnad på resultat		24 589	19 727
Årsresultat		87 354	69 935
Overføringer			
Avsatt til utbytte		87 354	69 942
Overført fra annen egenkapital		0	7
Sum overføringer		87 354	69 935

Penneo Dokumentnr.økkef: T:YUWU-YKOSC-0DJU-DCC19-AECWY-NP9W5



Balanse

Buskerud Byggisolering 3 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	1 102 526	1 102 526
Sum varige driftsmidler		1 102 526	1 102 526
Sum anleggsmidler		1 102 526	1 102 526
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		0	7 870
Andre kortsiktige fordringer		119 120	88 976
Sum fordringer		119 120	96 846
Sum omløpsmidler		119 120	96 846
Sum eiendeler		1 221 646	1 199 372

Penneo Dokumentnøkkel: TJJWU-YKOSC-0DJU-DCC19-AECWY-NP9W5



Balanse

Buskerud Byggisolering 3 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		971	971
Sum innskutt egenkapital		100 971	100 971
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		1 205	1 205
Sum opptjent egenkapital		1 205	1 205
Sum egenkapital		102 177	102 177
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	4	1 007 526	1 007 526
Sum annen langsiktig gjeld		1 007 526	1 007 526
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt		24 589	19 727
Utbytte		87 354	69 942
Sum kortsiktig gjeld		111 943	89 669
Sum gjeld		1 119 469	1 097 195
Sum egenkapital og gjeld		1 221 646	1 199 372

Oslo

Styret i Buskerud Byggisolering 3 AS

Stein Ivar Aafos
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: T3YWU-YKOSC-0DJU-DCC19-AECWY-NP9W5



Buskerud Byggisolering 3 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



Buskerud Byggisolering 3 AS

Noter til årsregnskapet 2024

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, godtgjørelser til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte, og det er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning. Det er ikke utbetalt styrehonorarer i 2024.

Selskapet frafalt revisjon i 2014.

Note 3 Varige driftsmidler

	<u>Boligeiendom</u>
Anskaffelseskost 01.01.2024	1 102 526
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.2024	<u>1 102 526</u>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	<u>0</u>
Bokført verdi 31.12.2024	<u>1 102 526</u>
Årets avskrivninger	<u>0</u>

Note 4 Pantestillelser

Selskapets boligeiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets låneopptak.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à pålydende kr 1 000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:
Aafos Holding AS	100 %

Note 6 Gjeld til konsernselskap

Spesifikasjon av konsernmellomværende:	2024
Langsiktig gjeld til Aafos Holding AS (mor)	1 007 526
Kortsiktig fordring på Aafos Holding AS (mor)	111 250



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aafos, Stein Ivar

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3036923

IP: 46.46.xxx.xxx

2025-06-16 10:30:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: T1YWU-YKOSC-0DJU0-DCC19-AECWY-NP9W5

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.