



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 996 524
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARSTADÅSEN AS
Forretningsadresse: Olav Vs gate 6
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingvild Bakke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	4		
Annen driftsinntekt		4 616	
Sum inntekter		4 616	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 6	800	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	6	5 000	
Sum kostnader		5 800	
Driftsresultat		-1 184	
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 184	0
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-261	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-923	0
Årsresultat		-923	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-923	
Totalresultat		-923	
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5, 5		
Overført fra annen egenkapital		-923	
Sum overføringer og disponeringer		-923	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1	17 133	
Sum immaterielle eiendeler		17 133	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 094	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		11 094	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		28 227	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5, 5	21 893	
Sum fordringer		21 893	
Sum omløpsmidler		21 893	0
SUM EIENDELER		50 120	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	15 120	
Sum innskutt egenkapital		45 120	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4		
Sum egenkapital		45 120	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		5 000	
Sum gjeld		5 000	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 120	0



ÅRSREGNSKAP 2019

Telenor Harstadåsen AS

Org.nr: 923 996 524

This document has esignatur Agreement-ID: 7b71a8ca5m/240028342



Resultatregnskap		
Telenor Harstadåsen AS		
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	01.12.2019 - 31.12.2019
Annen driftsinntekt		4 616
Sum driftsinntekter		4 616
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2, 6	800
Annen driftskostnad	6	5 000
Sum driftskostnader		5 800
Driftsresultat		-1 184
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 184
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-261
Ordinært resultat		-923
Årsresultat		-923
Overføringer		
Overført fra annen egenkapital		923
Sum overføringer		-923
Telenor Harstadåsen AS		Side 2

This document has esignatur Agreement-ID: 7b71a8ca5m240028342



Balanse		
Telenor Harstadåsen AS		
Eiendeler	Note	31.12.2019
Anleggsmidler		
Immaterielle eiendeler		
Utsatt skattefordel	1	17 133
Sum immaterielle eiendeler		17 133
Varige driftsmidler		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	11 094
Sum varige driftsmidler		11 094
Sum anleggsmidler		28 227
Omløpsmidler		
Fordringer		
Konsernfordringer	5	21 893
Sum fordringer		21 893
Sum omløpsmidler		21 893
Sum eiendeler		50 120

This document has esignatur Agreement-ID: 7b71a8ca5m240028342



Balanse		
Telenor Harstadåsen AS		
Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2019
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Aksjekapital	3, 4	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	15 120
Sum innskutt egenkapital		45 120
Opptjent egenkapital		
Sum egenkapital		45 120
Gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld		5 000
Sum kortsiktig gjeld		5 000
Sum gjeld		5 000
Sum egenkapital og gjeld		50 120
Bærum, 23.06.2020 Styret i Telenor Harstadåsen AS		
<u>Kasper Wold Kaarbø</u> styreleder	<u>Gaute Simen Gravir</u> styremedlem	
Telenor Harstadåsen AS		Side 4

This document has esignatur Agreement-ID: 7b71a8ca5m240028342



Noter til årsregnskapet 2019

Telenor Harstadåsen AS

Regnskapsprinsipper og generell informasjon

Telenor Harstadåsen AS er et helheid datterselskap av Telenor ASA. Telenor Harstadåsen AS inngår i konsernregnskapet til Telenor ASA. Telenor ASA sin forretningsadresse er Snarøyveien 30, 1360 Fornebu. Fullstendig konsernregnskap for 2019 kan mottas ved henvendelse til Telenor ASA eller hentes fra Telenors internettside www.telenor.com.

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter og kontantekvivalenter består av bankinnskudd.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor presentert på egen linje i balansen.

Inntekter

Inntekter består av leieinntekter fra utleie av næringseiendom, samt inntekter fra øvrige tjenester levert som ledd i husleien. Leieinntekter fra utleie av næringseiendom inntektsføres lineært over leieperioden. Andre inntekter inntektsføres når den er opptjent.

Anleggsmidler/varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt og skatt på avgitt konsernbidrag. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført.

This document has esignatur Agreement-ID: 7b71a8caasnM240028342

**Noter til årsregnskapet 2019**

Telenor Harstadåsen AS

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	-1 109
Endring i utsatt skattefordel	848
Skattekostnad ordinært resultat	-261

Skattepliktig inntekt:	
Ordinært resultat før skatt	-1 184
Endring i midlertidige forskjeller	-3 856
Mottatt konsernbidrag	5 040
Skattepliktig inntekt	0

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-1 109
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 109
Sum betalbar skatt i balansen	0

Beregning av effektiv skattesats	
Resultat før skatt	-1 184
Beregnet skatt av resultat før skatt	-260
Sum	-260
Effektiv skattesats	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	31.12.2019	01.12.2019*	Endring
Varige driftsmidler	-77 876	-81 732	-3 856
Sum	-77 876	-81 732	-3 856
Grunnlag for utsatt skattefordel	-77 876	-81 732	-3 856
Utsatt skattefordel (22 %)	-17 133	-17 981	-848

*Skattemessige verdier per 31.12.18 er videreført ved fisjon, - som er gjennomført med skattemessig kontinuitet. For ytterligere informasjon, se note 7 - Likedelingsfisjon.

This document has esignatur Agreement-ID: 7b71a8ca5m240028342

**Noter til årsregnskapet 2019**

Telenor Harstadåsen AS

Note 2 Varige driftsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Tilgang ved fisjon 01.12.2019	665 266	9 800	675 066
Anskaffelseskost pr 31.12	665 266	9 800	675 066
Avskrivninger pr 31.12*	663 972	0	663 972
Bokført verdi 31.12	1 294	9 800	11 094
Avskrivninger 01.12-31.12	800	0	800
Sum ned-/avskrivninger	800	0	800
Økonomisk levetid	30 år	ia	
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen	

*Avskrivninger per 31.12.2019 består av akkumulerte avskrivninger overført ved fisjon per 01.12.2019, samt avskrivninger for desember 2019.

Varige driftsmidler avskrives lineært over antatt brukstid for selskapet fra det tidspunkt driftsmiddelet er klar til bruk.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	30 000	30 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet
Aksjene er utstedt ifm fisjon datert 27.09.2019

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Telenor ASA	1	100%
Totalt antall aksjer	1	100%

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2019	0	0	0
Tilgang ved fisjon 01.12.2019	30 000	12 112	42 112
Årets resultat		-923	-923
Konsernbidrag mottatt		3 931	3 931
Pr 31.12.2019	30 000	15 120	45 120

This document has esignatur Agreement-ID: 7b71a8ca5m240028342



Noter til årsregnskapet 2019

Telenor Harstadåsen AS

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Kortsiktige fordringer	2019
Kortsiktig fordring på Telenor KB AS (konsernbidrag)	5 040
Kortsiktig fordring på Telenor Infra AS	16 853
Sum kortsiktige fordringer	21 893

Note 6 Spesifikasjon av driftskostnader

	2019
Avskrivning	800
Andre driftskostnader (forvaltningshonorar)	5 000
Sum driftskostnader	5 800

Note 7 Likedelsingsfisjon

Selskapet ble stiftet i forbindelse med fisjon gjennomført 27. september 2019. Fisjonen ble gjennomført som en likedelsingsfisjon jf. § 14-11a og er videre gjennomført etter skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser.

Overdragende selskap er Telenor Infra AS (tidligere Telenor Eiendom Holding AS). Aksjonær i Telenor Infra AS, Telenor ASA, mottok vederlag i form av aksjer i Telenor Harstadåsen AS på tidspunktet for fisjonens gjennomføring, 27. September 2019.

Fisjonen er gjennomført med skattemessig kontinuitet jf. Skattelovens kap. 11, slik at Telenor Harstadåsen AS har overtatt alle skattemessige posisjoner i tilknytning til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser som er overført fra Telenor Infra AS. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. desember 2019. Alle transaksjoner, inntekter og kostnader knyttet til de eiendeler, rettigheter og forpliktelser Telenor Harstadåsen AS har overtatt ved fisjonen, er fra 1. desember 2019, tilordnet Telenor Harstadåsen AS.

Note 8 Covid 19


For selskapets eiendom er Telenor Norge AS og øvrige selskap i Telenor konsernet leietaker, og står for alle leieinntektene. På dette grunnlaget vil ikke Covid-19 få vesentlig betydning for selskapets økonomi fremover. Telenor som leietaker vil være mindre påvirket av Covid-19 enn mange andre leietakere, og det er ikke forventet at deres betalingsevne vil være vesentlig forringet i 2020.




Dette dokumentet er underskrevet av partene nedenfor, som med sin underskrift bekrefter dokumentets innhold.

This document is signed by the following parties with their signatures confirming the documents content and all dates in the document.

Kaarbø, Kasper Wold

ID: 9578-5994-4-485032  bankID
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2020 kl.: 12:45:40
Signeret med BankID (NO)

Gravir, Gaute Simen

ID: 9578-5999-4-1315344  bankID
Tidspunkt for underskrift: 23-06-2020 kl.: 17:50:25
Signeret med BankID (NO)

This document is signed with esignatur. Embedded in the document is the original agreement document and a signed data object for each signatory. The signed data object contains a mathematical hash value calculated from the original agreement document, which secures that the signatures is related to precisely this document only. Prove for the originality and validity of signatures can always be lifted as legal evidence.

The document is locked for changes and all cryptographic signature certificates are embedded in this PDF. The signatures therefore comply with all public recommendations and laws for digital signatures. With esignatur's solution, it is ensured that all European laws are respected in relation to sensitive information and valid digital signatures. If you would like more information about digital documents signed with esignatur, please visit our website at www.esignatur.dk.

This document has esignatur Agreement-ID: 7b71a8ca5nM240028342

Secured by  esignatur