



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 350 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BS INVEST AS
Forretningsadresse: Holmejordetveien 17
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Rudi Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 097 194	1 345 672
Sum inntekter		1 097 194	1 345 672
Kostnader			
Varekostnad		185	
Lønnskostnad	3	71 313	43 000
Avskrivning	2	219 675	329 513
Annen driftskostnad	3	200 663	179 264
Sum kostnader		491 836	551 777
Driftsresultat		605 358	793 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 999	73 730
Sum finansinntekter		7 999	73 730
Annen finanskostnad		258 957	174 067
Sum finanskostnader		258 957	174 067
Netto finans		-250 958	-100 337
Ordinært resultat før skattekostnad		354 400	693 558
Skattekostnad på ordinært resultat		126 370	201 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 030	492 532
Årsresultat		228 030	492 532
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	5	28 030	-107 468
Sum overføringer og disponeringer		228 030	492 532



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2		4 568 187
Sum varige driftsmidler			4 568 187
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 733 780	1 733 780
Sum finansielle anleggsmidler		1 733 780	1 733 780
Sum anleggsmidler		1 733 780	6 301 967
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		4 317 087	299 750
Sum fordringer		4 317 087	299 750
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 163 026	1 334 288
Sum omløpsmidler		5 480 113	1 634 038
SUM EIENDELER		7 213 893	7 936 005
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	75 100	200 000
Sum innskutt egenkapital		75 100	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 979	435 049
Sum opptjent egenkapital		2 979	435 049
Sum egenkapital		78 079	635 049
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 100 229	6 429 977
Sum annen langsiktig gjeld		6 100 229	6 429 977
Sum langsiktig gjeld		6 100 229	6 429 977
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 188	321
Betalbar skatt		126 370	201 026
Annen kortsiktig gjeld		902 027	669 632
Sum kortsiktig gjeld		1 035 585	870 979
Sum gjeld		7 135 814	7 300 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 213 893	7 936 005



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 473901

Enheten

Organisasjonsnummer: 877 350 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BS INVEST AS
Forretningsadresse: Holmejordetveien 17
3267 LARVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sven Rudi Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 877 350 002
BS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 097 194	1 345 672
Sum inntekter		1 097 194	1 345 672
Kostnader			
Varekostnad		185	
Lønnskostnad	3	71 313	43 000
Avskrivning	2	219 675	329 513
Annen driftskostnad	3	200 663	179 264
Sum kostnader		491 836	551 777
Driftsresultat		605 358	793 895
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 999	73 730
Sum finansinntekter		7 999	73 730
Annen finanskostnad		258 957	174 067
Sum finanskostnader		258 957	174 067
Netto finans		-250 958	-100 337
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		126 370	201 026
Ordinært resultat etter skattekostnad		228 030	492 532
Årsresultat		228 030	492 532
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	5	28 030	-107 468
Sum overføringer og disponeringer		228 030	492 532



Organisasjonsnr: 877 350 002
BS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2 4 568 187
Sum varige driftsmidler 4 568 187

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 4 1 733 780 1 733 780
Sum finansielle anleggsmidler 1 733 780 1 733 780

Sum anleggsmidler 1 733 780 6 301 967

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 317 087 299 750
Sum fordringer 4 317 087 299 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 163 026 1 334 288

Sum omløpsmidler 5 480 113 1 634 038

SUM EIENDELER 7 213 893 7 936 005

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 75 100 200 000
Sum innskutt egenkapital 75 100 200 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 2 979 435 049
Sum opptjent egenkapital 2 979 435 049

Sum egenkapital 78 079 635 049

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	6	
Sum annen langsiktig gjeld	6 100 229	6 429 977
Sum langsiktig gjeld	6 100 229	6 429 977
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 188	321
Betalbar skatt	126 370	201 026
Annen kortsiktig gjeld	902 027	669 632
Sum kortsiktig gjeld	1 035 585	870 979
Sum gjeld	7 135 814	7 300 956
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 213 893	7 936 005



Organisasjonsnr: 877 350 002
BS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Agnes Takstolfabrikk AS	33.00%	33.00%	12313657.00	1603462.00
Pretak AS	33.00%	33.00%	3292.00	-16326.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BS Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter består av leieinntekter og regnskapsføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr unntaksreglene for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



BS Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 183 372	5 481 385	53 200	6 717 957
Avgang ved fisjon	-1 183 372	-5 481 385	-53 200	-6 717 957
Anskaffelseskost 31.12.	0	0	0	0
Balanseført pr. 31.12.	0	0	0	0

Årets avskrivninger 0 219 675 0 219 675

Økonomisk levetid 10-25 år 3-10 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Andre ytelser	71 313	43 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

		Styret
Annen godtgjørelse	0	30 000

Note 4 - Tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12
Agnes Takstolfabrikk AS	Larvik	33 %	33 %	1 603 462	12 313 657
Pretak AS	Larvik	33 %	33 %	-16 326	3 292
Sum				1 587 136	12 316 949

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	200 000	435 049	635 049
Egenkapital 01.01.	200 000	435 049	635 049
Årsresultat	0	228 030	228 030
Avsatt utbytte	0	-200 000	-200 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-435 000	-435 000
Nedsettelse aksjekapital ved fisjon	-124 900	-25 100	-150 000
Egenkapital 31.12.	75 100	2 979	78 079



BS Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 100 229	6 429 977

Gjelden er gjort opp i 2023.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Balanseført verdi av eiendeler pansatt for egen gjeld	0	3 384 814

Pant i fast eiendom, gbnr 4047/142 Larvik kommune som er overført Holmejordetveien 17 AS ved fisjon.
Pantet er slettet i 2023.



BS Invest AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Pemne0 Dokumentnøkkel: D:\PSC_Z\FQ2-pp\7A-1\DDO-5\M.L.G-578DL



BS Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>1 097 194</u>	<u>1 345 672</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		185	0
Lønnskostnad	3	71 313	43 000
Avskrivning	2	219 675	329 513
Annen driftskostnad	3	<u>200 663</u>	<u>179 264</u>
Sum driftskostnader		<u>491 836</u>	<u>551 777</u>
Driftsresultat		<u>605 358</u>	<u>793 895</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 999	73 730
Annen finanskostnad		<u>258 957</u>	<u>174 067</u>
Netto finansposter		<u>-250 958</u>	<u>-100 337</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>354 400</u>	<u>693 558</u>
Skattekostnad på ordinært resultat		<u>126 370</u>	<u>201 026</u>
Årsresultat		<u>228 030</u>	<u>492 532</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5	200 000	600 000
Overføringer annen egenkapital	5	<u>28 030</u>	<u>-107 468</u>
Sum disponert		<u>228 030</u>	<u>492 532</u>

Periode: Dokumentnr.: D67RQ, Z4702, F11129, A11000, SVAL, OG-S7901.



BS Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>0</u>	<u>4 568 187</u>
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>4 568 187</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>1 733 780</u>	<u>1 733 780</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 733 780</u>	<u>1 733 780</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 733 780</u>	<u>6 301 967</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>4 317 087</u>	<u>299 750</u>
Sum fordringer		<u>4 317 087</u>	<u>299 750</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>1 163 026</u>	<u>1 334 288</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 480 113</u>	<u>1 634 038</u>
Sum eiendeler		<u>7 213 893</u>	<u>7 936 005</u>

Revisors Dokumentnr.: D:\P\Q-741\Q2-2024\A1\DUIC-56M-QQ-57501



BS Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5	75 100	200 000
Sum innskutt egenkapital		75 100	200 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	2 979	435 049
Sum opptjent egenkapital		2 979	435 049
Sum egenkapital		78 079	635 049
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 100 229	6 429 977
Sum annen langsiktig gjeld		6 100 229	6 429 977
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		7 188	321
Betalbar skatt		126 370	201 026
Annen kortsiktig gjeld		902 027	669 632
Sum kortsiktig gjeld		1 035 585	870 979
Sum gjeld		7 135 814	7 300 956
Sum egenkapital og gjeld		7 213 893	7 936 005

Stavern, 15. mars 2023

<hr/> Sven Rudi Hansen Styrets leder	<hr/> Bjørn Ruud Styremedlem	<hr/> Lynn Egelandsdal Hansen Styremedlem
<hr/> Mari-Ann Ruud Styremedlem	<hr/> Per Ole Ruud Styremedlem	<hr/> Rolf Nikander Hansen Styremedlem

Periode: Dokumentnr: 2023-03-15-1121-11-DIGI-SM-00-57819



BS Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter består av leieinntekter og regnskapsføres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, jfr unntaksreglene for små foretak.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

**BS Invest AS****Noter til regnskapet for 2022****Note 2 - Varige driftsmidler**

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 183 372	5 481 385	53 200	6 717 957
Avgang ved fisjon	-1 183 372	-5 481 385	-53 200	-6 717 957
Anskaffelseskost 31.12.	0	0	0	0
Balanseført pr. 31.12.	0	0	0	0

Årets avskrivninger 0 219 675 0 219 675

Økonomisk levetid 10-25 år 3-10 år
Avskrivningsplan Lineær Lineær

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Lønnskostnader	2022	2021
Andre ytelser	71 313	43 000

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Ytelser til ledende personer

Annen godtgjørelse	0	Styret 30 000
--------------------	---	------------------

Note 4 - Tilknyttet selskap m v

Selskap	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12
Agnes Takstolfabrikk AS	Larvik	33 %	33 %	1 603 462	12 313 657
Pretak AS	Larvik	33 %	33 %	-16 326	3 292
Sum				1 587 136	12 316 949

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	200 000	435 049	635 049
Egenkapital 01.01.	200 000	435 049	635 049
Årsresultat	0	228 030	228 030
Avsatt utbytte	0	-200 000	-200 000
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-435 000	-435 000
Nedsettelse aksjekapital ved fisjon	-124 900	-25 100	-150 000
Egenkapital 31.12.	75 100	2 979	78 079



BS Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 100 229	6 429 977

Gjelden er gjort opp i 2023.

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2022	2021
Balanseført verdi av eiendeler pansatt for egen gjeld	0	3 384 814

Pant i fast eiendom, gbnr 4047/142 Larvik kommune som er overført Holmejordetveien 17 AS ved fisjon. Pantet er slettet i 2023.

Person-Dokumentnr: D4PRD-Z4FQZ-PP-1/4-A-1320-504 (0-57301



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lynn Egelandsdal Hansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1010919

IP: 193.213.xxx.xxx

2023-04-12 08:23:18 UTC



Per Ole Ruud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1526053

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-04-12 08:38:56 UTC



Bjørn Ruud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-889864

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-04-12 10:08:24 UTC



Mari-Ann Ruud

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1322402

IP: 85.19.xxx.xxx

2023-04-12 10:15:47 UTC



Sven Rudi Hansen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-3122582

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-04-12 11:34:09 UTC



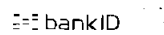
Rolf Nikander Hansen

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-3356073

IP: 193.215.xxx.xxx

2023-04-17 05:38:02 UTC



Penneo Dokumentnr: D4P8Q-Z4FQ2-F7Y7ZA-A1DDO-5MLGO-578DL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er læst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>