



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 523 703  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Kåfjorddalen  
9147 BIRTAVARRE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Steinar Skoglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.01.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		141 455	22 247
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 455</b>	<b>22 247</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	18 377	
Annen driftskostnad	2	285 807	241 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 184</b>	<b>241 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-162 729</b>	<b>-218 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			60 010
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>60 010</b>
Annen rentekostnad		523 166	126 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>523 166</b>	<b>126 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-523 166</b>	<b>-66 143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-685 895</b>	<b>-284 973</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 782	-48 865
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-672 113</b>	<b>-236 108</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-672 113</b>	<b>-236 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-672 113</b>	<b>-236 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-48 702	
Overføringer annen egenkapital	4	-623 412	-236 109
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-672 113</b>	<b>-236 109</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 634 381	1 376 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 634 381</b>	<b>1 376 612</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 659 381</b>	<b>1 401 612</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer			3 745 212
<b>Sum varer</b>			<b>3 745 212</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	274 496
Andre kortsiktige fordringer			97 897
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>372 393</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 461	916 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 461</b>	<b>916 510</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>244 461</b>	<b>5 034 115</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 903 842</b>	<b>6 435 727</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			623 412
Udekket tap	4	48 702	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 702</b>	<b>623 412</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-18 702</b>	<b>653 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			13 782
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>13 782</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 715 626	2 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 715 626</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 715 626</b>	<b>2 713 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 804 101	
Leverandørgjeld		456 716	261 716
Annen kortsiktig gjeld		3 946 101	2 806 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 206 918</b>	<b>3 068 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 922 544</b>	<b>5 782 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 903 842</b>	<b>6 435 726</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301672

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 523 703  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORHAUGEN AS  
Forretningsadresse: Kåfjorddalen  
9147 BIRTAVARRE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Steinar Skoglund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.01.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.01.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 523 703  
STORHAUGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		141 455	22 247
<b>Sum inntekter</b>		<b>141 455</b>	<b>22 247</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	18 377	
Annen driftskostnad	2	285 807	241 077
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 184</b>	<b>241 077</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-162 729</b>	<b>-218 830</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			60 010
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>60 010</b>
Annen rentekostnad		523 166	126 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>523 166</b>	<b>126 153</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-523 166</b>	<b>-66 143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-13 782	-48 865
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-672 113</b>	<b>-236 108</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-672 113</b>	<b>-236 108</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-672 113</b>	<b>-236 108</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-48 702	
Overføringer annen egenkapital	4	-623 412	-236 109
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-672 113</b>	<b>-236 109</b>



Organisasjonsnr: 917 523 703  
STORHAUGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 634 381	1 376 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 634 381</b>	<b>1 376 612</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 659 381</b>	<b>1 401 612</b>
--------------------------	--	-------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer			3 745 212
<b>Sum varer</b>			<b>3 745 212</b>

##### Fordringer

Kundefordringer		200 000	274 496
Andre kortsiktige fordringer			97 897
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>372 393</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		44 461	916 510
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>44 461</b>	<b>916 510</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>244 461</b>	<b>5 034 115</b>
-------------------------	--	----------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 903 842</b>	<b>6 435 727</b>
----------------------	--	-------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

#### Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			623 412
Udekket tap	4	48 702	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-48 702</b>	<b>623 412</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-18 702</b>	<b>653 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			13 782
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>13 782</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 715 626	2 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 715 626</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 715 626</b>	<b>2 713 782</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 804 101	
Leverandørgjeld		456 716	261 716
Annen kortsiktig gjeld		3 946 101	2 806 816
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>13 206 918</b>	<b>3 068 532</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>15 922 544</b>	<b>5 782 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 903 842</b>	<b>6 435 726</b>



Organisasjonsnr: 917 523 703  
STORHAUGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Storhaugen AS**

**Organisasjonsnr. 917523703**

**Utarbeidet av:**

Sne Regnskap AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Storgata 83B  
9008 TROMSØ



Organisasjonsnr. 816551382



Storhaugen AS

**Resultatregnskap**

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		141 455	22 247
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>141 455</b>	<b>22 247</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	18 377	0
Annen driftskostnad	2	285 807	241 077
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>304 184</b>	<b>241 077</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(162 729)</b>	<b>(218 830)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		0	60 010
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>60 010</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		523 166	126 153
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>523 166</b>	<b>126 153</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(523 166)</b>	<b>(66 143)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(685 895)</b>	<b>(284 973)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(13 782)	(48 865)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(672 113)</b>	<b>(236 108)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(672 113)</b>	<b>(236 108)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	(623 412)	(236 109)
Fremføring av udekket tap	4	(48 702)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(672 113)</b>	<b>(236 109)</b>



Storhaugen AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 634 381	1 376 612
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 634 381</b>	<b>1 376 612</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		25 000	25 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>15 659 381</b>	<b>1 401 612</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer		0	3 745 212
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 000	274 496
Andre kortsiktige fordringer		0	97 897
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 000</b>	<b>372 393</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		44 461	916 510
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>244 461</b>	<b>5 034 115</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>15 903 842</b>	<b>6 435 727</b>



Storhaugen AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	623 412
Udekket tap	4	(48 702)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(48 702)</b>	<b>623 412</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(18 702)</b>	<b>653 412</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		0	13 782
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>13 782</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 715 626	2 700 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 715 626</b>	<b>2 700 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 715 626</b>	<b>2 713 782</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 804 101	0
Leverandørgjeld		456 716	261 716
Annen kortsiktig gjeld		3 946 101	2 806 816
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>13 206 918</b>	<b>3 068 532</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>15 922 544</b>	<b>5 782 314</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>15 903 842</b>	<b>6 435 726</b>

Birtavarre, 18.01.2023

Per Steinar Skoglund  
Styrets leder



Storhaugen AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved utleie av lokaler skjer på leveringstidspunktet.

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (laveste verdis prisnispp).

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen lønn og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter for Storhaugen AS

Organisasjonsnr. 917523703



Storhaugen AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 376 612
+ Tilgang	14 276 146
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	15 652 758
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	18 377
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	18 377
Balanseført verdi pr 31/12	15 634 381
Prosentats for ord.avskr	2-2

### Note 2 - Lønn

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret. Det er har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-685 895
+ Permanente og andre forskjeller	3 196
+ Endring i midlertidige forskjeller	81 024
<b>= Inntekt</b>	<b>-601 675</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-13 782
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-13 782</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



Storhaugen AS

## Noter 2021

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-18 377	0
+ Utestående fordringer	0	62 647
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	601 675	0
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-620 052</b>	<b>62 647</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>13 782</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	620 052	0
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>620 052</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>136 411</b>	<b>0</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	620 052	0
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>136 411</b>	<b>0</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseført, jf unntaksregel for små foretak.

### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	623 412	653 413
Anvendt til årsresultat		-672 113	-672 113
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>-48 702</b>	<b>-18 702</b>

Selskapet aksjekapital er tapt og styrets handleplikt har inntrådt etter asl. § 3-5. Selskapets eiendom ble ferdigstilt i slutten av 2021, og det har derfor vært lave leieinntekter i 2021. I 2022 er eiendommen fullt utleid.

Selskapets kortsiktige gjeld er til aksjonærer/ nærstående og byggelånet er innfridd i 2022. Ved behov vil eier skyte inn midler til å dekke alle løpende kostnader, styret mener derfor at forutsetningen om fortsatt drift er opprettholdt.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 30 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall Eierandel
Per Steinar Skoglund	1 000 100,00 %



Storhaugen AS

## Noter 2021

### Note 6 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 2 700 000.

<b>Pantsettelse</b>	<b>I år</b>	<b>I fjor</b>
Gjeld sikret med pant	11 519 727	2 700 000
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Fast eiendom Grøholtveien 17, bokført verdi	11 007 770	0
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>11 007 770</b>	<b>0</b>



## STATSAUTORISERT REVISOR OLAFSEN AS

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i  
**Storhaugen AS**

### Uavhengig revisors beretning

#### *Konklusjon*

Vi har revidert **Storhaugen AS'** årsregnskap som viser et underskudd på kr 672 113. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til regnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### *Etter vår mening*

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Egenkapitalsituasjonen i selskapet*

Vi gjør oppmerksom på at selskapets egenkapital er tapt. Det vises i den forbindelse til omtale i note 4 til årsregnskapet. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Adresse: Havnegata 9, Pirsenteret 7010 Trondheim Org nr 997 543 327 MVA Tlf: 72 89 65 02 Mobil: 41 31 11 92 E-post: [lillhege@olafsen-revisjon.no](mailto:lillhege@olafsen-revisjon.no)



Statsautorisert revisor Olafsen AS

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Trondheim, 18. januar 2023

Statsautorisert revisor Olafsen AS

Lill Hege Haugum Olafsen

Statsautorisert revisor