



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 705 752
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KJØRSETORGET BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Korsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		887 287	952 335
Sum inntekter		887 287	952 335
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	52 051	41 781
Annen driftskostnad	5,6,7,8	471 325	759 954
Sum kostnader		523 376	801 736
Driftsresultat		363 911	150 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 775	15 935
Sum finansinntekter		32 775	15 935
Annen rentekostnad	15	187 271	108 302
Sum finanskostnader		187 271	108 302
Netto finans		-154 496	-92 367
Ordinært resultat før skattekostnad		209 415	58 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 415	58 233
Årsresultat		209 415	58 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	14 706 000	14 706 000
Sum varige driftsmidler		14 706 000	14 706 000
Sum anleggsmidler		14 706 000	14 706 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		57 559	56 985
Sum fordringer		57 559	56 985
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	895 059	885 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895 059	885 344
Sum omløpsmidler		952 618	942 329
SUM EIENDELER		15 658 618	15 648 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital			
Sum opptjent egenkapital		3 437 453	3 228 038



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		3 438 453	3 229 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	12	138 808	138 808
Sum avsetninger for forpliktelser		138 808	138 808
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	4 427 722	4 705 178
Øvrig langsiktig gjeld	13	7 550 000	7 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 977 722	12 255 178
Sum langsiktig gjeld		12 116 530	12 393 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 608	12 307
Skyldige offentlige avgifter		4 572	96
Annen kortsiktig gjeld		2 455	12 902
Sum kortsiktig gjeld		103 635	25 305
Sum gjeld		12 220 165	12 419 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 658 618	15 648 329
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	11 977 722	12 255 178



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 491474

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 705 752
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: KJØRSETORGET BORETTSLAG
Forretningsadresse: c/o KBBL
Langveien 16
6509 KRISTIANSUND N

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjersti Korsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.06.2024



Organisasjonsnr: 987 705 752
KJØRSETORGET BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		887 287	952 335
Sum inntekter		887 287	952 335
Kostnader			
Lønnskostnad	3,4	52 051	41 781
Annen driftskostnad	5,6,7,8	471 325	759 954
Sum kostnader		523 376	801 736
Driftsresultat		363 911	150 599
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		32 775	15 935
Sum finansinntekter		32 775	15 935
Annen rentekostnad	15	187 271	108 302
Sum finanskostnader		187 271	108 302
Netto finans		-154 496	-92 367
Ordinært resultat før skattekostnad		209 415	58 233
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 415	58 233
Årsresultat		209 415	58 232



Organisasjonsnr: 987 705 752
KJØRSETORGET BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9,10	14 706 000	14 706 000
Sum varige driftsmidler		14 706 000	14 706 000

Sum anleggsmidler		14 706 000	14 706 000
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		57 559	56 985
Sum fordringer		57 559	56 985

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	895 059	885 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		895 059	885 344

Sum omløpsmidler		952 618	942 329
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 658 618	15 648 329
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Annen innskutt egenkapital		1 000	1 000
Sum innskutt egenkapital		1 000	1 000

Opptjent egenkapital

Sum opptjent egenkapital		3 437 453	3 228 038
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital		3 438 453	3 229 038
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Andre avsetninger for forpliktelser	12	138 808	138 808
Sum avsetninger for forpliktelser		138 808	138 808



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	15	4 427 722	4 705 178
Øvrig langsiktig gjeld	13	7 550 000	7 550 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 977 722	12 255 178
Sum langsiktig gjeld		12 116 530	12 393 986
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		96 608	12 307
Skyldige offentlige avgifter		4 572	96
Annen kortsiktig gjeld		2 455	12 902
Sum kortsiktig gjeld		103 635	25 305
Sum gjeld		12 220 165	12 419 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 658 618	15 648 329
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	14	11 977 722	12 255 178



Organisasjonsnr: 987 705 752
KJØRSETORGET BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2023

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
Inntekter					
Inndekte felleskostnader		865 200	840 000	865 200	957 720
Leieinntekt garasjer/parkering		6 000	3 000	2 400	6 000
Andre driftsinntekter		16 087	109 335	18 000	16 750
Sum driftsinntekter		887 287	952 335	885 600	980 470
Utgifter					
Personalkostnader	3	24 051	18 781	28 799	23 199
Styregodtgjørelser	4	28 000	23 000	23 000	28 000
Revisjonshonorar	5	5 525	5 250	5 523	5 875
Forretningsførerhonorar		57 582	57 786	57 579	60 460
Kontingent boligbyggelaget		3 000	3 000	3 000	3 000
Vedlikehold	6	67 072	353 213	57 610	62 000
Kabel-TV og/eller internett		40 510	35 880	37 500	53 700
Forsikring		57 649	53 171	58 500	59 264
Energi, strøm		43 300	37 562	54 000	42 500
Andre driftskostnader	7	55 655	61 534	50 000	50 000
Kommunale avgifter	8	141 032	152 558	139 000	153 871
Sum driftsutgifter		523 376	801 736	514 511	541 869
Res. før finansielle poster		363 911	150 599	371 089	438 601
Finansielle inn- /utbet.					
Renteinntekter		32 775	15 935	37 200	35 100
Renteutgifter	15	187 271	108 302	181 198	205 189
Sum finansielle inn-/utbet.		-154 496	-92 367	-143 998	-170 089
Årsresultat		209 415	58 232	227 091	268 512



Balanse 2023

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomt	9	3 698 195	3 698 195
Bygninger	10	11 007 805	11 007 805
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		14 706 000	14 706 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer		57 559	56 985
Bankinnskudd			
Innstående på driftskonti	11	895 059	885 344
Sum omløpsmidler		952 618	942 329
SUM EIENDELER		15 658 618	15 648 329
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital		1 000	1 000
Opptjent egenkapital		3 437 453	3 228 038
Sum egenkapital		3 438 453	3 229 038
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Vedlikeholdsavsetning	12	138 808	138 808
Langsiktig gjeld			
Pantegjeld	15	4 427 722	4 705 178
Borettsinnskudd	13	7 550 000	7 550 000
Sum langsiktig gjeld		12 116 530	12 393 986
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		330	11 396
Leverandørgjeld		96 608	12 307
Skyldig off. myndigheter		4 572	96
Annen kortsiktig gjeld		2 125	1 506
Sum kortsiktig gjeld		103 635	25 305
Sum gjeld		12 220 165	12 419 291
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 658 618	15 648 329
Pantestillelser	14	11 977 722	12 255 178

Kristiansund N 31.12.23

AL Kristiansund BBL

Sted: _____, dato: _____

Kjersti Korsnes
Styreleder

Espen Spjøtvoll
Styremedlem

Ole Jostein Fævelen Lund
Styremedlem

Kjørsetorget Borettslag Orgnr. 987 705 752



Noter 2023

Note 0 - Informasjon om årsregnskapet.

Borettslagets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for borettslag, samt god regnskapsskikk. Regnskapsloven stiller strenge krav til hvordan et regnskap skal føres og presenteres. I tillegg krever forskriften om årsregnskap og årsberetning i borettslag at man må gi mer informasjon. Dette innebærer blant annet at man må gi informasjon i form av noter, og utarbeide en oversikt over de disponible midlene i årsregnskapet. På de neste sidene presenteres borettslagets resultatregnskap, balanse og tilhørende noter.

Årsregnskapet gir imidlertid ikke en fullstendig oversikt over borettslagets disponible midler ved årsskiftet. I resultatregnskapet presenteres det en oversikt over borettslagets inntekter og kostnader. Det regnskapsmessige overskuddet tar ikke hensyn til en del viktige økonomiske forhold som påvirker borettslagets disponible midler. Dette gjelder for eksempel avskrivninger, opptak og avdrag på lån, samt kjøp og salg av anleggsmidler. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet, og de defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Størrelsen på de disponible midlene kan blant annet benyttes til å vurdere om det er nødvendig å endre størrelsen på innkrevde felleskostnader som den enkelte beboer betaler, og om det er behov for å ta opp lån eller om det er mulighet til å betale ned ekstra på eksisterende gjeld.

Boligselskapet bygninger er bokført til anskaffelseskost.

Note 1 - Disponible midler

Nedenfor finner du oppstillingen over disponible midler:

	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
A. Disponible midler pr. 01.01	917 024	1 289 109	917 024	848 983
B. Endring disponible midler:				
Årets resultat (se resultatregnskap)	209 415	58 232	227 091	268 512
Innkjøp / avgang anleggsmidler	0	-120 000	0	0
Avdrag langsiktig lån	-277 456	-310 317	-271 420	-267 692
B. Årets endring disponible midler:	-68 041	-372 085	-44 329	820
C. Disponible midler pr. 31.12	848 983	917 024	872 695	849 803
Av de disponible midlene er følgende øremerket vedlikehold:	138 808	138 808	0	0
Fritt disponibelt:	710 175	778 216	-44 329	820
Omløpsmidler 31.12	952 618	942 329	898 000	953 438
Kortsiktig gjeld 31.12	-103 635	-25 305	-25 305	-103 635
Disponible midler 31.12	848 983	917 024	872 695	849 803



Noter 2023

Note 2 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter:

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Reversering av tidligere nedskrivninger foretas dersom grunnlag for opprinnelig nedskrivning ikke lenger er tilstede.

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelseskost.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for evt. påkostninger.

Aksjer og andeler:

Aksjer og andeler klassifisert som anleggsmidler er vurdert til opprinnelig kostpris med mindre varig verdinedgang er konstatert.

Note 3 - Personalkostnader

Laget har ansatt renholder.

	2023	2022
5100 Lønn til ansatte	18 795	14 763
5150 Opp tjent feriepenger	2 125	1 506
5400 Arbeidsgiveravgift	2 995	2 416
5405 Arbeidsgiveravgift feriepenger	136	96
Sum	24 051	18 781

Note 4 - Styrehonorar

	2023	2022
5330 Styrehonorar	28 000	23 000
Sum	28 000	23 000

Note 5 - Revisjonshonorar

	2023	2022
Revisors honorar som i sin helhet knytter seg til revisjon er på kr.	5 525	5 250



Noter 2023

Note 6 - Vedlikehold

	2023	2022
6601 Vedlikehold Bygg	46 591	0
6602 Vedlikehold VVS	0	64 148
6603 Vedlikehold Elektro	20 481	62 449
6640 Periodisk vedlikehold	0	226 616
Sum	67 072	353 213

Styret mener det gjennomførte vedlikehold og vedlikeholdsavsetning er tilstrekkelig til å oppveie verdiforringelse av bygningene.

Note 7 - Andre driftskostnader

	2023	2022
6551 Driftskostnader bygg	4 181	1 481
6553 Driftskostnader Elektro	31 582	43 189
6554 Driftskostnader utvendig anleg	639	0
6559 Andre driftskostnader	1 344	1 115
6715 Sekretærarbeider ol	7 098	1 040
6720 Juridisk rådgivning	0	1 800
6800 Kontorrekvisita	956	0
6825 Kopiering	500	10
6900 Telekommunikasjon	0	1 175
6940 Porto	552	190
7719 Organisasjonsmessige kostnader	6 554	8 728
7720 Generalforsamling	1 500	2 092
7770 Bank-og kortgebyr, betalingsgebyr	748	714
Sum	55 655	61 534

Note 8 - Kommunale avgifter/eiendomsskatt

	2023	2022
7760 Kommunale avgifter (vannavg. renovasjon, feieavg)	99 767	117 528
7761 Eiendomsskatt	41 265	35 030
Sum	141 032	152 558

Note 9 - Tomter

	År	Beløp
Kostpris	2005	3 698 195
Bokført verdi pr. 31.12		3 698 195

Note 10 - Bygninger

	År	Beløp
Kostpris	2005	10 137 805
Garasjeanlegg		870 000
Bokført verdi pr. 31.12		11 007 805

Bygningene er ikke avskrevet, man har istedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført Jfr.note om vedlikehold og vedlikeholdsavsetning.



Noter 2023

Note 11 - Bankinnskudd

	2023	2022
Bundne bankinnskudd :		
Bankinnskudd for skattetrekk utgjør pr. 31.12	3 696	0

Note 12 - Vedlikeholdsavsetning

For å benytte vedlikeholdsavsetningen må styret gjøre eget vedtak om det.

	2023
Vedlikeholdsavsetning IB 01.01	138 808
Vedlikeholdsavsetning UB 31.12	138 808

Note 13 - Borettsinnskudd

	2023
2250 Borettsinnskudd	6 800 000
2251 Innskudd garasjer	750 000
Sum	7 550 000

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.

Note 14 - Pantstillelser

	2023
Av anleggets bokførte gjeld er det sikret ved pant kr.	11 977 722
Eiendommen som er stillet som sikkerhet har en bokført verdi på kr.	14 706 000

Note 15 - Pantegjeld

Kreditor:	Sparebank 1 Nordmøre
Lånenummer:	39308233018
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2008
Rentesats:	4.794 %
Beregnet innfridd:	30.06.2036
Opprinnelig lånebeløp:	7 035 000
Lånesaldo 01.01:	4 705 178
Avdrag i perioden:	277 456
Lånesaldo 31.12:	4 427 722

Pantegjeld

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 39308233018	10	442 772	4 427 720

Kjørsetorget Borettslag orgnr: 987 705 752



Resultat og balanse med noter for Kjørsetorget Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Kjørsetorget Borettslag

Styreleder	Kjersti Korsnes (sign.)	04.04.2024
Styremedlem	Espen Spjøtvoll (sign.)	04.04.2024
Styremedlem	Ole Jostein Fævelen Lund (sign.)	04.04.2024



BDO AS
Storgata 19
6509 Kristiansund N

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Kjørsetorget Borettslag

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Kjørsetorget Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Andre forhold

Budsjettallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og forretningsførers ansvar for årsregnskapet

Styret og forretningsfører (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av



sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Toril Ulfesnes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 4NGCN-5EMV8-XS576-FMN5W-CB2FY-5MX8I



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Toril Ulfesnes

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5995-4-403756

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-04-05 07:39:15 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4NGCN-5EMY8-XS576-FMIN5W-CDFY-5MX8I

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>