



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 430 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDEHUS TRONDHEIM PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Vegamot 8B
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål By
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	27 195 678	30 549 056
Annen driftsinntekt		218 400	289 950
Sum inntekter		27 414 078	30 839 006
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 410 145	6 344 508
Varekostnad		22 401 645	22 398 057
Annen driftskostnad	2	120 516	111 092
Sum kostnader		25 932 306	28 853 657
Driftsresultat		1 481 772	1 985 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	395
Annen finansinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	397
Annen rentekostnad		932 131	1 417 193
Annen finanskostnad		3 893	7 204
Sum finanskostnader		936 024	1 424 397
Netto finans		-936 024	-1 424 000
Ordinært resultat før skattekostnad		545 748	561 349
Skattekostnad på ordinært resultat	5	120 065	7 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 683	553 437
Årsresultat	4	425 683	553 437
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		425 683	553 437
Sum overføringer og disponeringer		425 683	553 437



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	704 000	588 994
Sum immaterielle eiendeler		704 000	588 994
Sum anleggsmidler		704 000	588 994
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		39 507 391	34 702 366
Sum varer		39 507 391	34 702 366
Fordringer			
Kundefordringer		1 496	7 139
Sum fordringer		1 496	7 139
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	7 132 358	5 300 171
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 132 358	5 300 171
Sum omløpsmidler		46 641 245	40 009 676
SUM EIENDELER		47 345 245	40 598 670
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3,4	100 000	100 000
Overkurs		668	668
Sum innskutt egenkapital		100 668	100 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 359 868	1 934 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		2 359 868	1 934 185
Sum egenkapital		2 460 536	2 034 853
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		26 123 307	21 540 000
Sum annen langsiktig gjeld		26 123 307	21 540 000
Sum langsiktig gjeld		26 123 307	21 540 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 861 982	990 148
Betalbar skatt	5	235 071	596 906
Annen kortsiktig gjeld	7	15 664 349	15 436 763
Sum kortsiktig gjeld		18 761 402	17 023 817
Sum gjeld		44 884 709	38 563 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 345 245	40 598 670



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 804298

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 430 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IDEHUS TRONDHEIM PROSJEKTER AS
Forretningsadresse: Vegamot 8B
7049 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål By
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 992 430 699
IDEHUS TRONDHEIM PROSJEKTER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	27 195 678	30 549 056
Annen driftsinntekt		218 400	289 950
Sum inntekter		27 414 078	30 839 006
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		3 410 145	6 344 508
Varekostnad		22 401 645	22 398 057
Annen driftskostnad	2	120 516	111 092
Sum kostnader		25 932 306	28 853 657
Driftsresultat		1 481 772	1 985 349
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	395
Annen finansinntekt		0	2
Sum finansinntekter		0	397
Annen rentekostnad		932 131	1 417 193
Annen finanskostnad		3 893	7 204
Sum finanskostnader		936 024	1 424 397
Netto finans		-936 024	-1 424 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	120 065	7 912
Ordinært resultat etter skattekostnad		425 683	553 437
Årsresultat	4	425 683	553 437
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		425 683	553 437
Sum overføringer og disponeringer		425 683	553 437



Organisasjonsnr: 992 430 699
IDEHUS TRONDHEIM PROSJEKTER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5 704 000 588 994

Sum immaterielle eiendeler 704 000 588 994

Sum anleggsmidler 704 000 588 994

Omløpsmidler

Varer

Varer 39 507 391 34 702 366

Sum varer 39 507 391 34 702 366

Fordringer

Kundefordringer 1 496 7 139

Sum fordringer 1 496 7 139

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 6 7 132 358 5 300 171

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 7 132 358 5 300 171

Sum omløpsmidler 46 641 245 40 009 676

SUM EIENDELER 47 345 245 40 598 670

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 3, 4 100 000 100 000

Overkurs 668 668

Sum innskutt egenkapital 100 668 100 668

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 2 359 868 1 934 185

Sum opptjent egenkapital 2 359 868 1 934 185

Sum egenkapital 2 460 536 2 034 853

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 26 123 307 21 540 000



Sum annen langsiktig gjeld		26 123 307	21 540 000
Sum langsiktig gjeld		26 123 307	21 540 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 861 982	990 148
Betalbar skatt	5	235 071	596 906
Annen kortsiktig gjeld	7	15 664 349	15 436 763
Sum kortsiktig gjeld		18 761 402	17 023 817
Sum gjeld		44 884 709	38 563 817
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		47 345 245	40 598 670



Organisasjonsnr: 992 430 699
IDEHUS TRONDHEIM PROSJEKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser om god regnskapsskikk for små foretak.

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Idéhus Trondheim Prosjekter AS

Org.nummer 992 430 699

Noter til regnskapet for 2021.

Note 1. Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er utarbeidet etter regnskapslovens bestemmelser om god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp, og neste års avdrag på lån, er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Driftsinntekter og kostnader.

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter registreres.

Fortsatt drift.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Selskapet har ikke som følge av korona-situasjonen blitt vesentlig svekket i sin aktivitet, gjennomføring av sine planer for fremtiden eller i sin likviditetssituasjon. Det har så langt heller ikke oppstått situasjoner etter balansedagen som påvirker vurderinger i det fremlagte årsregnskap i betydelig grad. Til tross for dette oppleves det fortsatt stor usikkerhet rundt hvordan korona og nedstenginger vil påvirke selskapets tilgang til nye ordrer og vareleveranser til pågående prosjekter.

Note 2. Lønnskostnader ansatte og godtgjørelser.

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til styret

Styrehonorar er ikke belastet regnskapet.

Godtgjørelse til revisor

Revisjonshonorar er kostnadsført med kr 28.312,- og gjelder utøvelse av lovbestemt revisjon.



Note 3. Aksjekapital og aksjonærinformasjon.

Antall aksjer er 100, pålydende kr 1.000,- og oppført i selskapets balanse med kr 100.000,-. Selskapet har en aksjeklasse. Idehus Trondheim AS er eneaksjonær.

Note 4. Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100.000	1.934.853	2.034.853
Årets resultat		425.683	425.683
Egenkapital pr.31.12	100.000	2.360.536	2.460.536

Note 5. Skattekostnad.

	2021	2020
Årets skattekostnad består av;		
Betalbar skatt 22 %	235.071	596.906
Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel	- 115.006	-588.994
Skattekostnad	120.065	7.912
Betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	545.748	561.349
Endring i midlertidige forskjeller	522.755	2.173.654
Permanente forskjeller	0	0
Skattemessig fremførbart underskudd	0	- 21.793
Skattegrunnlag	1.068.503	2.713.210
Utsatt skatt		
Spesifikasjon av midlertidige forskjeller		
Avsetning for forpliktelser	kr 3.200.001	2.677.246
Skattemessig fremførbart underskudd	kr 0	0
Grunnlag utsatt skatt 22 %	kr 3.200.001	2.677.246
Utsatt skatt/utsatt skattefordel	kr 704.000	588.994

Note 6. Obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets organisasjon er ikke av en slik art at det er påkrevd å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note 7. Annen kortsiktig gjeld.

Herav gjeld til morselskapet Idehus Trondheim AS med kr 12.366.007,-



Idéhus Trondheim Prosjekter AS

Offisielt regnskap

2021



ORKLA REVISJON

Til generalforsamlingen i Idehus Trondheim Prosjekter AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Idehus Trondheim Prosjekter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 425.683. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av www.orklarevisjon.no og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



ORKLA REVISJON

Tiller, 22.07.2022
Orkla Revisjon AS

Per Terje Ingdal
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon 73 10 39 00
Postadresse: Vestre Rosten 81, 7075 Tiller
E-postadresse: post@orklarevisjon.no
Org.nr: 925 180 386 MVA
Foretaksregisteret
www.orklarevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signatur og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

Ingdal, Per Terje

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

22.07.2022 11.57.30

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.