



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 742 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Morenefaret 5
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		75 381	8 504
Sum kostnader		75 381	8 504
Driftsresultat		-75 381	-8 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		284	1 576
Sum finansinntekter		284	1 576
Netto finans		284	1 576
Resultat før skattekostnad		-75 097	-6 928
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-75 097	-6 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 097	-6 928
Totalresultat		-75 097	-6 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-75 097	-6 928
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-75 097	-6 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 600 000	3 600 000
Sum investeringer		3 600 000	3 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 040	466 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		391 040	466 137
Sum omløpsmidler		3 991 040	4 066 137
SUM EIENDELER		3 991 040	4 066 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	4	3 791 040	3 866 137
Sum innskutt egenkapital		3 991 040	4 066 137
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital	4	3 991 040	4 066 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 991 040	4 066 137



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 303580

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 742 487
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Morenefaret 5
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Orstad Revisjon AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.01.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.01.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 742 487
SVERTINGSTAD NÆRINGS-PARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		75 381	8 504
Sum kostnader		75 381	8 504
Driftsresultat		-75 381	-8 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		284	1 576
Sum finansinntekter		284	1 576
Netto finans		284	1 576
Resultat før skattekostnad		-75 097	-6 928
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-75 097	-6 928
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-75 097	-6 928
Totalresultat		-75 097	-6 928
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4	-75 097	-6 928
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-75 097	-6 928



Organisasjonsnr: 921 742 487
SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		3 600 000	3 600 000
Sum investeringer		3 600 000	3 600 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		391 040	466 137
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		391 040	466 137
Sum omløpsmidler		3 991 040	4 066 137
SUM EIENDELER		3 991 040	4 066 137
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	4	3 791 040	3 866 137
Sum innskutt egenkapital		3 991 040	4 066 137
Annen egenkapital	4		
Sum egenkapital	4	3 991 040	4 066 137
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld			
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 991 040	4 066 137



Organisasjonsnr: 921 742 487
SVERTINGSTAD NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Andreas Hodne
2026-01-28



BankID Signing
Olav Hetland Bang-Haagensen
2026-01-28



BankID Signing
Kurt Helland
2026-01-28



BankID Signing
Helge Orstad
2026-01-28

Årsregnskap 2025

Svertingstad Næringspark AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 921 742 487



Resultatregnskap

Svertingstad Næringspark AS

	Note	2025	2024
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad		75 381	8 504
Sum driftskostnader		75 381	8 504
Driftsresultat		-75 381	-8 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		284	1 576
Resultat av finansposter		284	1 576
Resultat før skattekostnad		-75 097	-6 928
Årsresultat	4	-75 097	-6 928
Overføringer			
Overført til udekket tap	4	75 097	6 928
Sum overføringer		-75 097	-6 928



Balanse

Svertingstad Næringspark AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Omløpsmidler			
Andre finansielle instrumenter		3 600 000	3 600 000
Sum investeringer		3 600 000	3 600 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		391 040	466 137
Sum omløpsmidler		3 991 040	4 066 137
Sum eiendeler		3 991 040	4 066 137
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	200 000	200 000
Overkurs	4	3 791 040	3 866 137
Sum innskutt egenkapital		3 991 040	4 066 137
Opptjent egenkapital			
Sum egenkapital	4	3 991 040	4 066 137
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Sum egenkapital og gjeld		3 991 040	4 066 137

Bryne, 28.01.2026
Styret i Svertingstad Næringspark AS

Helge Orstad
Styreleder

Kurt Helland
Styremedlem

Olav Hetland Bang-Haagensen
Styremedlem

Andreas Hodne
Styremedlem



Noter til regnskapet 2025

Svertingstad Næringspark AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Svertingstad Næringspark AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Noter til regnskapet 2025

Svertingstad Næringspark AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-75 097	-6 928
Permanente forskjeller	0	-447
Skattepliktig inntekt	-75 097	-7 375
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-102 951	-27 854	75 097
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	102 951	27 854	-75 097
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2025	200 000	3 866 137	4 066 137
Årets resultat		-75 097	-75 097
Pr. 31.12.2025	200 000	3 791 040	3 991 040



Noter til regnskapet 2025

Svertingstad Næringspark AS

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Svertingstad Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200 000	1,0	200 000
Sum	200 000		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hodne Invest AS	80 000	40,0	40,0
Orstad Rådgivning AS	80 000	40,0	40,0
Totar AS	20 000	10,0	10,0
Tuk Holding AS	20 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	200 000	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Helge Orstad	Styreleder	80 000
Kurt Helland	Styremedlem	20 000
Olav Hetland Bang-Haagensen	Styremedlem	20 000
Andreas Hodne	Styremedlem	40 000
Totalt antall aksjer		160 000