



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 775 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRKO NEDENES 1 AS
Forretningsadresse: Kystveien 154
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 057 400	1 913 712
Sum inntekter		2 057 400	1 913 712
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	324 383	317 922
Annen driftskostnad	2	635 406	619 262
Sum kostnader		959 789	937 184
Driftsresultat		1 097 611	976 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 928	10 242
Annen finansinntekt		7 809	0
Sum finansinntekter		46 737	10 242
Annen rentekostnad		500 287	402 477
Sum finanskostnader		500 287	402 477
Netto finans		-453 550	-392 235
Resultat før skattekostnad		644 061	584 293
Skattekostnad	3	141 694	128 545
Årsresultat		502 367	455 748
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		554 597	491 345
Annen egenkapital		-52 230	-35 597
Sum overføringer og disponeringer		502 367	455 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	10 963 179	11 263 341
Sum varige driftsmidler		10 963 179	11 263 341
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		10 963 179	11 263 341
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 964	16 031
Sum fordringer		17 964	16 031
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 781 056	745 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 781 056	745 909
Sum omløpsmidler		1 799 020	761 940
SUM EIENDELER		12 762 199	12 025 281

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 266 275	1 318 505
Sum opptjent egenkapital		1 266 275	1 318 505
Sum egenkapital		1 366 275	1 418 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	101 280	116 011
Sum avsetninger for forpliktelser		101 280	116 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 125 000	8 625 000
Langsiktig konserngjeld	7	1 787 547	1 157 618
Sum annen langsiktig gjeld		9 912 547	9 782 618
Sum langsiktig gjeld		10 013 827	9 898 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 414	3 875
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		3	0
Kortsiktig konserngjeld	7	711 022	629 929
Annen kortsiktig gjeld		586 658	74 343
Sum kortsiktig gjeld		1 382 097	708 147
Sum gjeld		11 395 924	10 606 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 762 199	12 025 281



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 421715

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 775 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRCO NEDENES 1 AS
Forretningsadresse: Kystveien 154
4842 ARENDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Skralthaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 932 775 484
SØRCO NEDENES 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		2 057 400	1 913 712
Sum inntekter		2 057 400	1 913 712
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	324 383	317 922
Annen driftskostnad	2	635 406	619 262
Sum kostnader		959 789	937 184
Driftsresultat		1 097 611	976 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38 928	10 242
Annen finansinntekt		7 809	0
Sum finansinntekter		46 737	10 242
Annen rentekostnad		500 287	402 477
Sum finanskostnader		500 287	402 477
Netto finans		-453 550	-392 235
Resultat før skattekostnad		644 061	584 293
Skattekostnad	3	141 694	128 545
Årsresultat		502 367	455 748
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		554 597	491 345
Annen egenkapital		-52 230	-35 597
Sum overføringer og disponeringer		502 367	455 748



Organisasjonsnr: 932 775 484
SØRCO NEDENES 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	1, 4	10 963 179	11 263 341
--------------------	------	------------	------------

Sum varige driftsmidler		10 963 179	11 263 341
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler		10 963 179	11 263 341
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		0	0
-----------	--	---	---

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer		17 964	16 031
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		17 964	16 031
----------------	--	--------	--------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende		1 781 056	745 909
-------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 781 056	745 909
-----------------------	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 799 020	761 940
------------------	--	-----------	---------

SUM EIENDELER		12 762 199	12 025 281
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
--------------------------	--	---------	---------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	1 266 275	1 318 505
Sum opptjent egenkapital		1 266 275	1 318 505
Sum egenkapital		1 366 275	1 418 505
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	101 280	116 011
Sum avsetninger for forpliktelser		101 280	116 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 125 000	8 625 000
Langsiktig konserngjeld	7	1 787 547	1 157 618
Sum annen langsiktig gjeld		9 912 547	9 782 618
Sum langsiktig gjeld		10 013 827	9 898 629
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 414	3 875
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldige offentlige avgifter		3	0
Kortsiktig konserngjeld	7	711 022	629 929
Annen kortsiktig gjeld		586 658	74 343
Sum kortsiktig gjeld		1 382 097	708 147
Sum gjeld		11 395 924	10 606 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 762 199	12 025 281



Organisasjonsnr: 932 775 484
SØRKO NEDENES 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum

Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13793460.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	24221.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	13817681.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2854502.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10963179.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	324383.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Bygning avskrives 2% lineært og teknisk installasjon 5%. Tomter avskrives ikke.

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsplan som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------



1787547.00 1157618.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	711022.00	629929.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5625000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
8125000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
10963179.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



SØRKO NEDENES 1 AS
932 775 484

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekter		2 057 400	1 913 712
Sum driftsinntekter		2 057 400	1 913 712
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-324 383	-317 922
Annen driftskostnad	2	-635 406	-619 262
Sum driftskostnader		-959 789	-937 184
Driftsresultat		1 097 611	976 528
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		38 928	10 242
Annen finansinntekt		7 809	0
Sum finansinntekter		46 737	10 242
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-500 287	-402 477
Sum finanskostnader		-500 287	-402 477
Netto finans		-453 550	-392 235
Resultat før skattekostnad		644 061	584 293
Skattekostnad	3	-141 694	-128 545
Årsresultat		502 367	455 748
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag		554 597	491 345
Annen egenkapital		-52 230	-35 597
Sum overføringer		502 367	455 748



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	10 963 179	11 263 341
Sum varige driftsmidler		10 963 179	11 263 341
Sum anleggsmidler		10 963 179	11 263 341
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		17 964	16 031
Sum fordringer		17 964	16 031
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 781 056	745 909
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 781 056	745 909
Sum omløpsmidler		1 799 020	761 940
SUM EIENDELER		12 762 199	12 025 281



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 266 275	1 318 505
Sum opptjent egenkapital		1 266 275	1 318 505
Sum egenkapital		1 366 275	1 418 505
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3	101 280	116 011
Sum avsetning for forpliktelser		101 280	116 011
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	8 125 000	8 625 000
Langsiktig konserngjeld	7	1 787 547	1 157 618
Sum annen langsiktig gjeld		9 912 547	9 782 618
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 414	3 875
Skyldige offentlige avgifter		3	0
Kortsiktig konserngjeld	7	711 022	629 929
Annen kortsiktig gjeld		586 658	74 343
Sum kortsiktig gjeld		1 382 097	708 147
Sum gjeld		11 395 924	10 606 776
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 762 199	12 025 281

Arendal, 29.04.2024

Ståle Asbjørn Sørbøe
styrets leder / daglig leder

Marianne Sørbøe
styremedlem



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	13 793 460
Tilgang i året	24 221
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	13 817 681
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-2 854 502
Balansført verdi per 31.12.	10 963 179
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	324 383

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Bygning avskrives 2% lineært og teknisk installasjon 5%. Tomter avskrives ikke.

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt noe lønn eller styrehonorar for 2023. Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med kr. 10 000 eks.mva.

Note 3 - Spesifisering av skatt

	2023	2022
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	156 425	138 584
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-14 731	-10 039
Skattekostnad	141 694	128 545
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	644 061	584 293
Permanente forskjeller	0	3
+/- Endring i midlertidige forskjeller	66 961	45 633
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-711 022	0
Skattepliktig inntekt	0	629 929
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	156 425	138 584
Betalbar skatt på konsernbidrag	-156 425	-138 584

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 625 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 125 000
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	10 963 179
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	50	2 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sørco Holding AS	50	100,00	Ordinære



SØRCO NEDENES 1 AS
932 775 484

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 318 505	1 418 505
Årsresultat	0	502 367	502 367
- Avgitt konsernbidrag	0	-554 597	-554 597
Egenkapital 31.12.2023	100 000	1 266 275	1 366 275

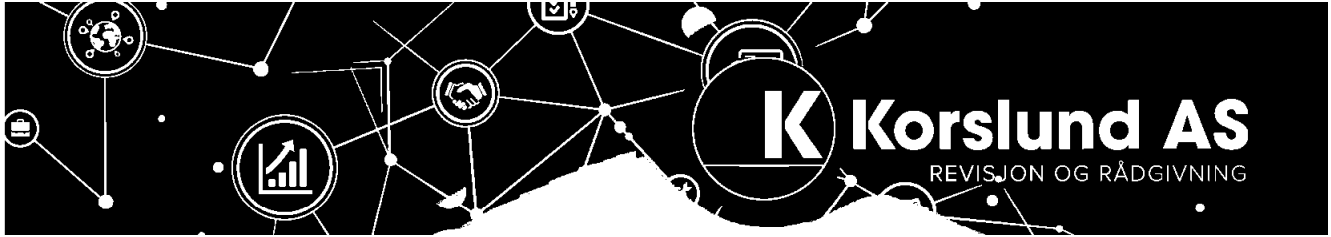
Note 7 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 787 547	1 157 618

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	711 022	629 929



Til generalforsamlingen i Sørco Nedenes 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sørco Nedenes 1 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855



Dette dokumentet er signert med

Medlem av RevisorForeningen 05.2024



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal , 29.04.2024
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korslund, Håkon Vik
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/06/2024 10:01:39

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.