



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 862 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRUE NORTH PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Sommerrogata 13
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Søråas Kimmestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 732	18 756
Sum kostnader		23 732	18 756
Driftsresultat		-23 732	-18 756
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-23 732	-18 756
Skattekostnad på resultat	2	-5 221	-4 126
Årsresultat	3	-18 511	-14 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 511	-14 630
Totalresultat		-18 511	-14 630
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 511	
Avsatt til annen egenkapital			-14 630
Sum overføringer og disponeringer		-18 511	-14 630



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4, 4	23 732	23 688
Sum fordringer		23 732	23 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 298	2 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 298	2 650
Sum omløpsmidler		28 030	26 338
SUM EIENDELER		28 030	26 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	8 282	8 282
Sum opptjent egenkapital		-8 282	-8 282
Sum egenkapital		21 718	21 718
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 620
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	4	6 312	
Sum kortsiktig gjeld		6 312	4 620
Sum gjeld		6 312	4 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 030	26 338



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 367088

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 862 354
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRUE NORTH PROPERTIES AS
Forretningsadresse: Sommerrogata 13
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Søraas Kimmestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2025



Organisasjonsnr: 917 862 354
TRUE NORTH PROPERTIES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		23 732	18 756
Sum kostnader		23 732	18 756
Driftsresultat		-23 732	-18 756
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-23 732	-18 756
Skattekostnad på resultat	2	-5 221	-4 126
Årsresultat	3	-18 511	-14 630
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 511	-14 630
Totalresultat		-18 511	-14 630
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 511	
Avsatt til annen egenkapital			-14 630
Sum overføringer og disponeringer		-18 511	-14 630



Organisasjonsnr: 917 862 354
TRUE NORTH PROPERTIES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4, 4	23 732	23 688
Sum fordringer		23 732	23 688
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 298	2 650
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 298	2 650
Sum omløpsmidler		28 030	26 338
SUM EIENDELER		28 030	26 338
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3, 5		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	3		
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3	8 282	8 282
Sum opptjent egenkapital		-8 282	-8 282
Sum egenkapital		21 718	21 718



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			4 620
Betalbar skatt	2		
Utbytte	4		
Kortsiktig konserngjeld	4	6 312	
Sum kortsiktig gjeld		6 312	4 620
Sum gjeld		6 312	4 620
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 030	26 338



Organisasjonsnr: 917 862 354
TRUE NORTH PROPERTIES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 True North Properties AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 862 354



Resultatregnskap True North Properties AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		23 732	18 756
Sum driftskostnader		23 732	18 756
Driftsresultat		-23 732	-18 756
Resultat før skattekostnad		-23 732	-18 756
Skattekostnad på resultat	2	-5 221	-4 126
Årsresultat	3	-18 511	-14 630
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-14 630
Overført til udekket tap		-18 511	0
Sum overføringer		-18 511	-14 630



Balanse
True North Properties AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsemfordringer	4	23 732	23 688
Sum fordringer		23 732	23 688
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 298	2 650
Sum omløpsmidler		28 030	26 338
Sum eiendeler		28 030	26 338
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-8 282	-8 282
Sum opptjent egenkapital		-8 282	-8 282
Sum egenkapital		21 718	21 718
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	4 620
Konsemgjeld	4	6 312	0
Sum kortsiktig gjeld		6 312	4 620
Sum gjeld		6 312	4 620
Sum egenkapital og gjeld		28 030	26 338

04.04.2025
Styret i True North Properties AS

Erik Søråas Kimmestad
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

True North Properties AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-5 221	-4 126
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-5 221	-4 126
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-23 732	-18 756
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsemsbidrag	23 732	18 756
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-5 221	-4 126
Betalbar skatt på mottatt konsemsbidrag	5 221	4 126
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	-8 282	21 718
Årets resultat		-18 511	-18 511
Konsemsbidrag mottatt		18 511	18 511
Pr 31.12.2024	30 000	-8 282	21 718

Selskapets aksjekapital er delvis tapt. Styret anser egenkapitalen i selskapet som forsvarlig ut ifra risikoen ved og omfanget av virksomheten i selskapet.



Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	23 732	23 688
Sum	23 732	23 688
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	6 312	0
Sum	6 312	0

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i True North Properties AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Anvil Asset Advisors AS	3 000	100,0	100,0