



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 940 295  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELJE NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Reset  
6740 SELJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		372 000	372 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>372 000</b>	<b>372 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	180 275	180 275
Annen driftskostnad	2	241 212	198 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>421 487</b>	<b>378 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 487</b>	<b>-6 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 173	5 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 173</b>	<b>5 425</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 346	72 552
Annen rentekostnad		33 004	37 788
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 350</b>	<b>110 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 177</b>	<b>-104 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-149 664	-111 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 820 956	4 001 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>3 820 956</b>	<b>4 001 231</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 820 956</b>	<b>4 001 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 083	15 390
Konsernfordringer	5	69 383	165 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 466</b>	<b>180 891</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 413	66
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 413</b>	<b>66</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 879</b>	<b>180 957</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 910 836</b>	<b>4 182 188</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Udekket tap		2 997 116	2 847 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 997 116</b>	<b>-2 847 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>102 884</b>	<b>252 548</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 190 122	3 315 076
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 190 122</b>	<b>3 315 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 190 122</b>	<b>3 315 076</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		508 882	424 538
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		17 922	115 690
Annen kortsiktig gjeld		91 025	74 335
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>617 829</b>	<b>614 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 807 952</b>	<b>3 929 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 910 836</b>	<b>4 182 188</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	4	2 403 370	2 403 370



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 571861

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 940 295  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SELJE NÆRINGSPARK AS  
Forretningsadresse: Reset  
6740 SELJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Lien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Organisasjonsnr: 989 940 295  
SELJE NÆRINGSPARK AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		372 000	372 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>372 000</b>	<b>372 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	180 275	180 275
Annen driftskostnad	2	241 212	198 398
<b>Sum kostnader</b>		<b>421 487</b>	<b>378 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 487</b>	<b>-6 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 173	5 425
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 173</b>	<b>5 425</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 346	72 552
Annen rentekostnad		33 004	37 788
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>103 350</b>	<b>110 340</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-100 177</b>	<b>-104 915</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-149 664	-111 588
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>



Organisasjonsnr: 989 940 295  
SELJE NÆRINGSPARK AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1

3 820 956

4 001 231

Sum varige driftsmidler

4

3 820 956

4 001 231

Sum anleggsmidler

3 820 956

4 001 231

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

17 083

15 390

Konsernfordringer

5

69 383

165 500

Sum fordringer

86 466

180 891

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

3 413

66

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

3 413

66

Sum omløpsmidler

89 879

180 957

SUM EIENDELER

3 910 836

4 182 188

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

6

1 100 000

1 100 000

Annen innskutt egenkapital

2 000 000

2 000 000

Sum innskutt egenkapital

3 100 000

3 100 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap

2 997 116

2 847 452

Sum opptjent egenkapital

-2 997 116

-2 847 452

Sum egenkapital

3

102 884

252 548

#### Gjeld

Langsiktig gjeld



<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 190 122	3 315 076
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 190 122</b>	<b>3 315 076</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 190 122</b>	<b>3 315 076</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		508 882	424 538
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		17 922	115 690
Annen kortsiktig gjeld		91 025	74 335
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>617 829</b>	<b>614 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 807 952</b>	<b>3 929 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 910 836</b>	<b>4 182 188</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser	4	2 403 370	2 403 370



Organisasjonsnr: 989 940 295  
SELJE NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Selje Næringspark AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Selje Næringspark AS som viser et underskudd på kr 149 664. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisorgruppen

Revisorgruppen  
Hordaland AS  
Nøstegaten 56,  
N-5011 Bergen  
Tlf.: +47 55 21 07 80

Avdeling Kvam:  
Sandvenvegen 40,  
N-5600 Norheimsund  
Tlf.: +47 56 55 00 70

E-post:  
hordaland@rg.no

Foretaksregisteret  
NO 987 547 502 MVA  
Bank 8580.14.20880

www.rg.no

Medlem av UHY International, en sammenslutning av uavhengige revisions- og konsultantselskaper.



Statsautoriserte  
revisorer



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 30. juni 2023  
**Revisorgruppen Hordaland AS**

---

Roger Sleire  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2022

## Selje Næringspark AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 940 295



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Selje Næringspark AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen driftsinntekt		372 000	372 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>372 000</b>	<b>372 000</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	180 275	180 275
Annen driftskostnad	2	241 212	198 398
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>421 487</b>	<b>378 673</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-49 487</b>	<b>-6 673</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 173	5 425
Rentekostnad til foretak i samme konsern		70 346	72 552
Annen rentekostnad		33 004	37 788
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-100 177</b>	<b>-104 915</b>
Resultat før skattekostnad		-149 664	-111 588
<b>Resultat</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		149 664	111 588
<b>Sum overføringer</b>		<b>-149 664</b>	<b>-111 588</b>
<b>Selje Næringspark AS</b>		<b>Side 2</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Selje Næringspark AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 820 956	4 001 231
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4</b>	<b>3 820 956</b>	<b>4 001 231</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 820 956</b>	<b>4 001 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		17 083	15 390
Konsernfordringer	5	69 383	165 500
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 466</b>	<b>180 891</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 413	66
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>89 879</b>	<b>180 957</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 910 836</b>	<b>4 182 188</b>
<b>Selje Næringspark AS</b>		<b>Side 3</b>	



<b>Balanse</b>			
<b>Selje Næringspark AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	1 100 000	1 100 000
Annen innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 100 000</b>	<b>3 100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 997 116	-2 847 452
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 997 116</b>	<b>-2 847 452</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>102 884</b>	<b>252 548</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	4, 5	3 190 122	3 315 076
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 190 122</b>	<b>3 315 076</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		508 882	424 538
Skyldig offentlige avgifter		17 922	115 690
Annen kortsiktig gjeld		91 025	74 335
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>617 829</b>	<b>614 564</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 807 952</b>	<b>3 929 640</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 910 836</b>	<b>4 182 188</b>
Pantstillelser	4	2 403 370	2 403 370
Selje, 30.06.2023 Styret i Selje Næringspark AS			
_____ Anders Lien styreleder/daglig leder			
<b>Selje Næringspark AS</b>		<b>Side 4</b>	



## Selje Næringspark AS

989 940 295

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Planarbeid - under utførelse	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 456 636	2 362 676	6 819 312
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 456 636	2 362 676	6 819 312
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 998 356		2 998 356
= Bokført verdi 31.12.22	1 458 281	2 362 676	3 820 956
Årets ordinære avskrivninger	180 275		180 275
Økonomisk levetid	25 år		

### Note 2 Lønnskostnader, årsverk

Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i året og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Årsverk : 0



## Selje Næringspark AS

989 940 295

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	1 100 000	2 000 000	-2 847 452	252 548
Årets resultat			-149 664	-149 664
<b>Pr. 31.12.2022</b>	<b>1 100 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>-2 997 116</b>	<b>102 884</b>

### Note 4 Pantstillelser og garantier

Av selskapets gjeld er kr. 2.403.330 sikret med pant i selskapets eiendom.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer konsern	69 383	165 500
<b>Sum</b>	<b>69 383</b>	<b>165 500</b>
<b>Øvrig Langsiktig Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	2 357 684	2 317 138
<b>Sum</b>	<b>2 357 684</b>	<b>2 317 138</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Selje Næringspark AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 100 000	1,0	1 100 000
<b>Sum</b>	<b>1 100 000</b>		<b>1 100 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Stadhav AS	1 100 000	100,0	100,0

### Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-149 664	-111 588
Permanente forskjeller	1 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	66 786	59 241
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-81 878</b>	<b>-52 347</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Selje Næringspark AS</b>		<b>Side 6</b>



## Selje Næringspark AS

989 940 295

Sum betalbar skatt i balansen 0 0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-656 983	-590 196	66 786
<b>Sum</b>	<b>-656 983</b>	<b>-590 196</b>	<b>66 786</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 401 560	-2 319 682	81 878
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 058 543	2 909 878	-148 664
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-672 879</b>	<b>-640 173</b>	<b>32 706</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.