



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 256 926
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SALEM DIAKONI TRONDHEIM
Forretningsadresse: Prinsens gate 22B
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Bjarne Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Gaver	1	900 000	500 000
Annen driftskostnad	2	46 889	141 277
Sum kostnader		946 889	641 277
Driftsresultat		-946 889	-641 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150 137	13 352
Annen finansinntekt		129 311	1 601 051
Verdiendring av markedsb. finansielle oml.m		-1 331 169	1 281 101
Sum finansinntekter		-1 051 721	2 895 504
Netto finans		-1 051 721	2 895 504
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 998 610	2 254 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 998 610	2 254 227
Årsresultat		-1 998 610	2 254 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 998 610	2 254 227
Overføringer og disponeringer			
Fondsemisjon	3		338 134
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 998 610	1 916 093
Sum overføringer og disponeringer		-1 998 610	2 254 227



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 204 038	18 405 896
Andre fordringer	5	5 000 000	5 012 500
Sum finansielle anleggsmidler		21 204 038	23 418 396
Sum anleggsmidler		21 204 038	23 418 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	12 500	
Sum fordringer		12 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 523	88 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 523	88 275
Sum omløpsmidler		304 023	88 275
SUM EIENDELER		21 508 061	23 506 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	1 757 000	1 757 000
Sum innskutt egenkapital		1 757 000	1 757 000
Opptjent egenkapital			
Stiftelsens bundne fond	3	692 927	692 927



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	3	19 058 133	21 056 743
Sum opptjent egenkapital		19 751 061	21 749 671
Sum egenkapital		21 508 061	23 506 671
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 508 061	23 506 671



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 630723

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 256 926
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN SALEM DIAKONI TRONDHEIM
Forretningsadresse: Prinsens gate 22B
7012 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Bjarne Aune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Organisasjonsnr: 990 256 926
STIFTELSEN SALEM DIAKONI TRONDHEIM

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Gaver	1	900 000	500 000
Annen driftskostnad	2	46 889	141 277
Sum kostnader		946 889	641 277
Driftsresultat		-946 889	-641 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		150 137	13 352
Annen finansinntekt		129 311	1 601 051
Verdiendring av markedsb. finansielle oml.m		-1 331 169	1 281 101
Sum finansinntekter		-1 051 721	2 895 504
Netto finans		-1 051 721	2 895 504
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 998 610	2 254 227
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 998 610	2 254 227
Årsresultat		-1 998 610	2 254 227
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 998 610	2 254 227
Overføringer og disponeringer			
Fondsemissjon	3		338 134
Avsatt til annen egenkapital	3	-1 998 610	1 916 093
Sum overføringer og disponeringer		-1 998 610	2 254 227



Organisasjonsnr: 990 256 926
STIFTELSEN SALEM DIAKONI TRONDHEIM

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 204 038	18 405 896
Andre fordringer	5	5 000 000	5 012 500
Sum finansielle anleggsmidler		21 204 038	23 418 396
Sum anleggsmidler		21 204 038	23 418 396
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	12 500	
Sum fordringer		12 500	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		291 523	88 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		291 523	88 275
Sum omløpsmidler		304 023	88 275
SUM EIENDELER		21 508 061	23 506 671
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital	3	1 757 000	1 757 000
Sum innskutt egenkapital		1 757 000	1 757 000
Opptjent egenkapital			
Stiftelsens bundne fond	3	692 927	692 927
Annen egenkapital	3	19 058 133	21 056 743
Sum opptjent egenkapital		19 751 061	21 749 671
Sum egenkapital		21 508 061	23 506 671
Sum langsiktig gjeld		0	0



Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	21 508 061	23 506 671



Organisasjonsnr: 990 256 926
STIFTELSEN SALEM DIAKONI TRONDHEIM

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Stiftelsen Salem Diakoni Trondheim**

Organisasjonsnr. 990256926

Utarbeidet av:

KI Regnskap Nordre AS
Godkjent regnskapsselskap
Nordre gate 6
7011 TRONDHEIM



Organisasjonsnr. 921235380



Stiftelsen Salem Diakoni Trondheim

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Gaver	1	900 000	500 000
Annen driftskostnad	2	46 889	141 277
Sum driftskostnader		946 889	641 277
DRIFTSRESULTAT		(946 889)	(641 277)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiendring av markedsb. finansielle oml.m		(1 331 169)	1 281 101
Annen renteinntekt		150 137	13 352
Annen finansinntekt		129 311	1 601 051
Sum finansinntekter		(1 051 721)	2 895 504
NETTO FINANSPOSTER		(1 051 721)	2 895 504
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 998 610)	2 254 227
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(1 998 610)	2 254 227
ÅRSRESULTAT		(1 998 610)	2 254 227
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Avsatt til stiftelsens bundne fond	3	0	338 134
Avsatt til annen egenkapital	3	(1 998 610)	1 916 093
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(1 998 610)	2 254 227



Stiftelsen Salem Diakoni Trondheim

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	16 204 038	18 405 896
Andre fordringer	5	5 000 000	5 012 500
Sum finansielle anleggsmidler		21 204 038	23 418 396
SUM ANLEGGSMIDLER		21 204 038	23 418 396
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre fordringer	5	12 500	0
Sum fordringer		12 500	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		291 523	88 275
SUM OMLØPSMIDLER		304 023	88 275
SUM EIENDELER		21 508 061	23 506 671
 EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Grunnkapital	3	1 757 000	1 757 000
Sum innskutt egenkapital		1 757 000	1 757 000
Opptjent egenkapital			
Stiftelsens bundne fond	3	692 927	692 927
Annen egenkapital	3	19 058 133	21 056 743
Sum opptjent egenkapital		19 751 061	21 749 671
SUM EGENKAPITAL		21 508 061	23 506 671
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 508 061	23 506 671

Trondheim, _____

Rolf Bjarne Aune
Styrets leder

Øystein Moldsvor
Nestleder

Nils Åge Aune
Styremedlem

Kjellaug Andresen
Styremedlem



Stiftelsen Salem Diakoni Trondheim

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap. 4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer en presisering (valgadgang mv).

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Stiftelsen Salem Diakoni Trondheim ble opprettet den 28. juni 2006 ved overføring av den diakonale virksomheten samt eiendom fra foreningen Trondhjems Redningsmisjon.

Inntektsføring

Selskapets inntekter inntektsføres etter opptjeningsprinsippet.

Gaver/tilskudd/utdelinger er fra 2016 tatt med som en ordinær driftskostnad.

Note 1 - Gaver

Gaverer utdeling fra stiftelsen og i samsvar med stiftelsens formålsparagraf::

22B Kontaktsenter	kr 600 000,-
Stiftelsen Kirkens Bymisjon	kr 200 000,-
Trondheim Samtalesenter	kr 100 000,-

Note 2 - Lønn og godtgjørelser

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	16 250	13 750
Attestasjonsoppgaver	0	0
Skatterådgivning	0	0
Andre tjenester	0	0
Totalt	16 250	13 750

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret. Dette er i samsvar med stiftelsens vedtekter.

Stiftelsen har ingen ansatte og har derfor ikke opprettet pensjonsordning etter Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Egenkapital

Noter for Stiftelsen Salem Diakoni Trondheim

Organisasjonsnr. 990256926



Stiftelsen Salem Diakoni Trondheim

Noter 2022

	Grunnkapital	Opparb. bunden egenkapital	Annen egenkapital
Pr 1.1.	1 757 000	692 927	19 140 650
Tilført fra årsresultat	0	0	-1 998 610
Pr 31.12.	1 757 000	692 927	19 058 133

Av selskapets avkastning skal hvert år minst 15% tillegges bundne fond. Selskapets grunnkapital samt den årlige økningen med 15% av avkastningen er uangripelig egenkapital iht bestemmelser i vedtektene.

Det er i 2022 utdelt til gave kr 900 000,- og avsetning til grunnkapital vil ikke bli beregnet da stiftelsen har et underskudd.

Note 4 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i andre selskaper.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	16 204 038	18 405 896
Markedsverdi pr 31.12.	16 204 038	18 405 896

Note 5 - Andre fordringer

Det er i november 2021 gitt et lån til Salem Menighet. Lånet løper i 5 år fra utbetalingen uten avdragsbetaling. Renter med 3% p.a utbetales halvårlig, første gang 31.05.2022. Lånet skal ha pantessikkerhet i eiendommen Prinsensgt 22, Gnr 403 Bnr 22 i Trondheim, pantdokumentet er tinglyst 08.11.2022.



BDO AS
Klæbuveien 127B
7031 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til styret i Stiftelsen Salem Diakoni Trondheim

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Stiftelsen Salem Diakoni Trondheim.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av stiftelsen i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan



forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om utdeling og forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at stiftelsen er forvaltet og utdelinger er foretatt i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

BDO AS

Gunhild Kveine
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: LUQCN-T51C2-LPGES-7UUI7-CT5BC-0TQ1Y



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunhild Kveine

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5994-4-479568

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-03 06:28:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: LUQCIN-T51C2-LPGES-7UUI7-CT5BC-0TQIY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>