



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 574 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGRUD BYGG AS  
Forretningsadresse: Elverhøiveien 8  
3113 TØNSBERG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Britt Skauen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt inkl felleskostnader		427 493	708 924
<b>Sum inntekter</b>		<b>427 493</b>	<b>708 924</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	87 500	87 500
Annen driftskostnad	4, 5	562 066	518 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>649 566</b>	<b>606 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 073</b>	<b>102 645</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		605	569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>605</b>	<b>569</b>
Annen rentekostnad	5	958	1 357
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>958</b>	<b>1 357</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-353</b>	<b>-788</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-222 426</b>	<b>101 857</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-222 426</b>	<b>101 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-222 426</b>	<b>101 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		222 426	-101 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>222 426</b>	<b>-101 857</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	1 588 501	1 676 001
Sum varige driftsmidler		1 588 501	1 676 001
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i fondsandeler	6	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		2 388 501	2 476 001
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			22 670
Andre fordringer		25 340	
Sum fordringer		25 340	22 670
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 962	448 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 962	448 853
Sum omløpsmidler		433 302	471 523
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 821 803</b>	<b>2 947 524</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	2	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 875 458	2 097 884
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 875 458</b>	<b>2 097 884</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 475 458</b>	<b>2 697 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		101 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>101 530</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>101 530</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		119 503	9 361
Skyldige offentlige avgifter			80 444
Annen kortsiktig gjeld	5	226 842	58 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>346 345</b>	<b>148 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>346 345</b>	<b>249 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 821 803</b>	<b>2 947 524</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 454917

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 574 030  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HAUGRUD BYGG AS  
Forretningsadresse: Elverhøiveien 8  
3113 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne-Britt Skauen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 990 574 030  
HAUGRUD BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt inkl felleskostnader		427 493	708 924
<b>Sum inntekter</b>		<b>427 493</b>	<b>708 924</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	1	87 500	87 500
Annen driftskostnad	4, 5	562 066	518 779
<b>Sum kostnader</b>		<b>649 566</b>	<b>606 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-222 073</b>	<b>102 645</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		605	569
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>605</b>	<b>569</b>
Annen rentekostnad	5	958	1 357
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>958</b>	<b>1 357</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-353</b>	<b>-788</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-222 426</b>	<b>101 857</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-222 426</b>	<b>101 857</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-222 426</b>	<b>101 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		222 426	-101 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>222 426</b>	<b>-101 857</b>



Organisasjonsnr: 990 574 030  
HAUGRUD BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygninger	1	1 588 501	1 676 001
Sum varige driftsmidler		1 588 501	1 676 001
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i fonsandeler	6	800 000	800 000
Sum finansielle anleggsmidler		800 000	800 000
Sum anleggsmidler		2 388 501	2 476 001
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			22 670
Andre fordringer		25 340	
Sum fordringer		25 340	22 670
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 962	448 853
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 962	448 853
Sum omløpsmidler		433 302	471 523
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 821 803</b>	<b>2 947 524</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	600 000	600 000
Sum innskutt egenkapital		600 000	600 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 875 458	2 097 884
Sum opptjent egenkapital		1 875 458	2 097 884



<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 475 458</b>	<b>2 697 884</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5		101 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>101 530</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>101 530</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		119 503	9 361
Skyldige offentlige avgifter			80 444
<b>Annen kortsiktig gjeld</b>	5	226 842	58 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>346 345</b>	<b>148 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>346 345</b>	<b>249 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 821 803</b>	<b>2 947 524</b>



Organisasjonsnr: 990 574 030  
HAUGRUD BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	600.00	600000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anne-Britt Skauen	520.00	52.00%	Ordinær
Guri Vold Berntsen	160.00	16.00%	Ordinær
Berit Haugrud	74.00	7.40%	Ordinær
Anne Haugrud	73.00	7.30%	Ordinær
Kari Haugrud Setsaas	73.00	7.30%	Ordinær
Barbro Haugrud Neumann	60.00	6.00%	Ordinær
Hans Skauen	40.00	4.00%	Ordinær

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**HAUGRUD BYGG AS**

**Org. nr. 990 574 030**

**Årsregnskap 2020**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**



## Haugrud Bygg AS

Org. nr. 990574030

<b>Resultatregnskap</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Driftsinntekter</b>			
Leieinntekt inkl felleskostnader		427 493	708 924
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>427 493</b>	<b>708 924</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning	1	87 500	87 500
Annen driftskostnad	4, 5	562 066	518 779
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>649 566</b>	<b>606 279</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>-222 073</b>	<b>102 645</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		605	589
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>605</b>	<b>569</b>
Annen rentekostnad	5	958	1 357
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>958</b>	<b>1 357</b>
<b>Netto finansposter</b>		<b>-353</b>	<b>-788</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-222 426	101 857
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>-222 426</b>	<b>101 857</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring annen egenkapital		222 426	-101 857
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>222 426</b>	<b>-101 857</b>



**Haugrud Bygg AS**

Org. nr: 990574030

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Værgedriftsmidler			
Bygninger	1	1 588 501	1 676 001
<b>Sum værgedriftsmidler</b>		<b>1 588 501</b>	<b>1 676 001</b>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i fondsandeler	6	800 000	800 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 388 501</b>	<b>2 476 001</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 670
Andre fordringer		25 340	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 340</b>	<b>22 670</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 962	448 853
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>433 302</b>	<b>471 523</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 821 803</b>	<b>2 947 524</b>



**Haugrud Bygg AS**  
Org. nr: 990574030

Balanse pr. 31.12	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	1 875 458	2 097 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 875 458</b>	<b>2 097 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 475 458</b>	<b>2 697 894</b>
<b>GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	101 530
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>101 530</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>101 530</b>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		119 503	9 381
Skyldige offentlige avgifter		0	80 444
Annen kortsiktig gjeld	5	226 842	58 305
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>346 345</b>	<b>148 110</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>346 345</b>	<b>249 640</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 821 803</b>	<b>2 947 524</b>

Tønsberg, 01.03.2021

  
Anne-Britt Skauen  
Styreleder

  
Hans Skauen  
Styremedlem

  
Barbro Haugrud Neumann  
Styremedlem

  
Anne Haugrud  
Styremedlem



## Haugrud Bygg AS Org.nr. 990 574 030

Noter til regnskapet for 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8, god regnskapskikk for små foretak i Norge.

#### Driftsinntekter

Løsinntekter inntektsføres i henhold til leiekontrakter.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. De nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk, som tilsvarer nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Omløpsmidler/Korttidslig gjeld

Omløpsmidler og korttidslig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende.

#### Skatt

Skatteskutnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduierende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 Varige driftsmidler

	Forretningsbygg
Anskaffelseskost 01.01	5 210 714
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12	5 210 714
Akkumulerte avskrivninger 31.12	-3 622 213
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0
Balanseført verdi 31.12	1 588 501
Årets lineære avskrivninger	87 500
Årets nedskrivninger	0
Avskrivningssatser	1 - 2 %

### Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	600	600 000
<b>Aksjeeiere</b>		<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Anne-Britt Skauen	styreleder	520	52,0 %
Guri Vold Bernsten		160	16,0 %
Berit Haugrud		74	7,4 %
Anne Haugrud	styremedlem	73	7,3 %
Kari Haugrud Setsess		73	7,3 %
Barbro Haugrud Neumann	styremedlem	60	6,0 %
Hans Skauen	styremedlem	40	4,0 %
		<b>1 000</b>	<b>100 %</b>

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.

Spesifikasjon av endringer i egenkapitalen:	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1	600 000	2 097 884	2 697 884
Årets resultat		-222 426	-222 426
Egenkapital 31.12	600 000	1 875 458	2 475 458



## Haugrud Bygg AS Org.nr. 990 574 030

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 3 Skatt

	2020	2019
Betalbar skatt	0	0
<b>Grunnlaget for utsatt skattefordel:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Midlertidige forskjeller i varige driftsmidler	1 280 351	1 338 059
Ligningmessig underskudd til framføring	1 962 982	1 862 848
	<b>3 223 333</b>	<b>3 000 907</b>
Herav utsatt skattefordel	709 133	660 200
Skattesats	22 %	22 %

I h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel utenfor regnskapet.

#### Note 4 Lønnskostnader, samt ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	2020	2019
Styre	0	0

Selskapet har ingen lønnete ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har i h.h.t aksjelovens § 7-6 foretatt fravalg av revisjon.

#### Note 5 Nærstående parter

<b>Følgende transaksjoner har funnet sted:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomteleie til aksjonær	78 000	78 000
Renter til aksjonærer	958	1 357
<b>Fordringer og gjeld per 31.12.</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld til aksjonær	0	101 530
Kortsiktig gjeld til aksjonær	958	0

#### Note 6 Investeringer i fondsandeler

	2020	2019
Kostpris på fondsandeler	800 000	800 000
Verdien på andelene per 31.12	1 077 790	949 061
Urealisert gevinst	277 790	149 061

#### Note 7 Hendelser etter balansedagen

Aktivitetsnivået fremover kan fremdeles påvirkes noe av den pågående pandemien.

Styret vurderer og iverksetter løpende tiltak i forhold til den videre utviklingen.

Styret vurderer selskapets likviditetsrisiko løpende og iverksetter risikoreduerende tiltak om nødvendig.

Styret vurderer selskapets posisjon som god og markedsutsiktene på kort sikt og lengre sikt som tilfredsstillende.

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.