



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 167 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGALØKKA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østre Strandvei 70  
3482 TOFTE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tzanka Petkova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 226	20 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 226</b>	<b>20 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 226</b>	<b>-20 717</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			505
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>505</b>
<b>Netto finans</b>			<b>505</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 226</b>	<b>-20 212</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 226</b>	<b>-20 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 226	-20 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 226</b>	<b>-20 212</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		114 000	114 000
<b>Sum varer</b>		<b>114 000</b>	<b>114 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer			15 000
<b>Sum fordringer</b>			<b>15 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6	6
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>114 006</b>	<b>129 006</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>114 006</b>	<b>129 006</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-882 306	-870 080
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-882 306</b>	<b>-870 080</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-782 306</b>	<b>-770 080</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		817 667	817 667
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>817 667</b>	<b>817 667</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>817 667</b>	<b>817 667</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 838	41 353
Annen kortsiktig gjeld		76 807	40 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	4	<b>78 645</b>	<b>81 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>896 312</b>	<b>899 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 006</b>	<b>129 006</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 404138

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 987 167 882  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAGALØKKA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Østre Strandvei 70  
3482 TOFTE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Tzanka Petkova  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 167 882  
SAGALØKKA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 226	20 717
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 226</b>	<b>20 717</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 226</b>	<b>-20 717</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			505
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>505</b>
<b>Netto finans</b>			<b>505</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-12 226</b>	<b>-20 212</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-12 226</b>	<b>-20 212</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-12 226	-20 212
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-12 226</b>	<b>-20 212</b>



Organisasjonsnr: 987 167 882  
SAGALØKKA EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2025** **2024**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**

**Sum anleggsmidler**

**Omløpsmidler**

**Varer**

Varer

114 000

114 000

**Sum varer**

**114 000**

**114 000**

**Fordringer**

Andre fordringer

15 000

**Sum fordringer**

**15 000**

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

6

6

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**6**

**6**

**Sum omløpsmidler**

**114 006**

**129 006**

**SUM EIENDELER**

**114 006**

**129 006**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**

**Innskutt egenkapital**

Selskapskapital

100 000

100 000

Annen innskutt egenkapital

0

0

**Sum innskutt egenkapital**

**100 000**

**100 000**

**Opptjent egenkapital**

Annen egenkapital

3

-882 306

-870 080

**Sum opptjent egenkapital**

**-882 306**

**-870 080**

**Sum egenkapital**

**-782 306**

**-770 080**

**Gjeld**

**Langsiktig gjeld**

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

817 667

817 667

**Sum annen langsiktig gjeld**

**817 667**

**817 667**

**Sum langsiktig gjeld**

**817 667**

**817 667**



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 838	41 353
Annen kortsiktig gjeld		76 807	40 066
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>4</b>	<b>78 645</b>	<b>81 419</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>896 312</b>	<b>899 086</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>114 006</b>	<b>129 006</b>



Organisasjonsnr: 987 167 882  
SAGALØKKA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

1

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**