



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 762 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRUKTVEIEN LIER AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 60C
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Kristian Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 461	
Sum inntekter		371 461	
Kostnader			
Avskrivning	2	243 206	
Annen driftskostnad		42 651	
Sum kostnader		285 857	
Driftsresultat		85 604	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad		85 604	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 832	
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 772	0
Årsresultat		66 772	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	66 772	
Sum overføringer og disponeringer		66 772	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	632 571	
Sum immaterielle eiendeler		632 571	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 877 763	
Sum varige driftsmidler		3 877 763	
Sum anleggsmidler		4 510 334	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	5	24 430	
Sum fordringer		24 430	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 891	
Sum omløpsmidler		488 321	0
SUM EIENDELER		4 998 655	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	35 602	
Overkurs	4	1 308 199	
Sum innskutt egenkapital		1 343 801	
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital	4	3 482 731	
Sum opptjent egenkapital		3 482 731	
Sum egenkapital		4 826 532	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	42 216	
Sum annen langsiktig gjeld		42 216	
Sum langsiktig gjeld		42 216	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	37 042	
Skyldige offentlige avgifter		92 865	
Sum kortsiktig gjeld		129 907	
Sum gjeld		172 123	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 998 655	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686235

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 762 307
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRUKTVEIEN LIER AS
Forretningsadresse: Henrik Ibsens gate 60C
0255 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.08.2021 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Karl Kristian Sunde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 927 762 307
FRUKTVEIEN LIER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		371 461	
Sum inntekter		371 461	
Kostnader			
Avskrivning	2	243 206	
Annen driftskostnad		42 651	
Sum kostnader		285 857	
Driftsresultat		85 604	
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		85 604	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3	18 832	
Ordinært resultat etter skattekostnad		66 772	0
Årsresultat		66 772	0
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	66 772	
Sum overføringer og disponeringer		66 772	



Sum annen langsiktig gjeld		42 216	
Sum langsiktig gjeld		42 216	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	37 042	
Skyldige offentlige avgifter		92 865	
Sum kortsiktig gjeld		129 907	
Sum gjeld		172 123	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 998 655	0



Organisasjonsnr: 927 762 307
FRUKTVEIEN LIER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Fruktveien Lier AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: G33Z2-V6LK4-WXBBG-U37JP-2C1Z6-QVNT5



Fruktveien Lier AS

Resultatregnskap 01.08.21-31.12.22

	Note	2022
Driftsinntekter		
Annen driftsinntekt		<u>371 461</u>
Driftskostnader		
Avskrivning	2	243 206
Annen driftskostnad		<u>42 651</u>
Sum driftskostnader		<u>285 857</u>
Driftsresultat		<u>85 604</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>85 604</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>18 832</u>
Årsresultat		<u>66 772</u>
Overføringer og disponeringer		
Overføringer annen egenkapital	4	<u>66 772</u>

Penneo Dokumentnøkkel: G33Z2-V6LK4-WXBBG-U37IP-2C1Z6-QVNT5



Fruktveien Lier AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Anleggsmidler		
<i>Immaterielle eiendeler</i>		
Utsatt skattefordel	3	<u>632 571</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>632 571</u>
<i>Varige driftsmidler</i>		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>3 877 763</u>
Sum varige driftsmidler		<u>3 877 763</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 510 334</u>
Omløpsmidler		
<i>Fordringer</i>		
Andre fordringer	5	<u>24 430</u>
Sum fordringer		<u>24 430</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>463 891</u>
Sum omløpsmidler		<u>488 321</u>
Sum eiendeler		<u>4 998 655</u>

Penneo Dokumentnøkkel: G33Z2-V6LK4-WXBBG-U37IP-2C1Z6-OVNT5



Fruktveien Lier AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	4	35 602
Overkurs	4	1 308 199
Sum innskutt egenkapital		<u>1 343 801</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>		
Annen egenkapital	4	3 482 731
Sum opptjent egenkapital		<u>3 482 731</u>
Sum egenkapital		<u>4 826 532</u>
Gjeld		
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Øvrig langsiktig gjeld	5	42 216
Sum annen langsiktig gjeld		<u>42 216</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Betalbar skatt	3	37 042
Skyldige offentlige avgifter		92 865
Sum kortsiktig gjeld		<u>129 907</u>
Sum gjeld		<u>172 123</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>4 998 655</u>

31. desember 2022
Oslo, 30. juni 2023

Karl Kristian Sunde
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: G33Z2-V6LK4-WXBBG-U37IP-2C1Z6-QVNT5



Fruktveien Lier AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet ble stiftet 1. august 2021. Resultatregnskapet for Fruktveien Lier AS gjelder fra stiftelsesdatoen 1. august 2021 - 31. Desember 2022.

Salgsinntekter

Selskapets inntekter består av leieinntekter. Transaksjoner måles til verdien på det tidspunktet transaksjonene skjedde. Inntekter registreres når de er opptjent.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Fruktveien Lier AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
Tilgang ved fisjon	4 120 969	4 120 969
Anskaffelseskost 31.12.2022	4 120 969	4 120 969
Akk.avskrivning 31.12.	-243 206	-243 206
Balanseført pr. 31.12.2022	3 877 763	3 877 763
Årets avskrivninger	243 206	243 206
Økonomisk levetid	5 %	
Avskrivningsplan	Linear	

Eiendom er ervervet i forbindelse med fisjonen med Synnøve Finden. Viser videre til note 4.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:

2022

Betalbar skatt	37 042
Endring utsatt skatt	-18 210
Årets totale skattekostnad	<u>18 832</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:

2022

Ordinært resultat før skattekostnad	85 604
Endring i midlertidige forskjeller	82 770
Årets skattegrunnlag	<u>168 374</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	37 042

Oversikt over midlertidige forskjeller

2022

Driftsmidler inkl goodwill	-2 875 321
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-2 875 321</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) -632 571

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

2022

22% skatt av resultat før skatt	18 833
Beregnet skattekostnad	<u>18 833</u>

Effektiv skattesats *) 22 %

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt



Fruktveien Lier AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital		Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	0	0	-5 570	24 430
Årsresultat	0	0	0	66 772	66 772
Fisjon*	5 602	1 308 199	0	3 421 529	4 735 330
Egenkapital 31.12.2022	35 602	1 308 199	0	3 482 731	4 826 532

* Med virkning fra 01.01.2022 ble Fruktveien Lier AS skilt ut fra Synnøve Finden AS. Den utfisjonerte virksomheten til Fruktveien Lier AS gjelder produksjonseiendommen i Lier. Fisjonen er en omorganisering med uendret eierskap og skal regnskapsføres til kontinuitet (aksjeloven § 2-7), Fisjon gjennomføres også med full skattemessig kontinuitet (Skatteleoven § 11, Aksjeloven kap 14). Dette betyr at bokførte verdier av eiendeler, gjeld og skatteposisjoner er videreført i Fruktveien Lier AS.

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2022
Andre fordringer	24 430
<i>Gjeld</i>	2022
Leverandørgjeld	42 216



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Karl Kristian Sunde

Underskriver

På vegne av: Fruktveien Lier AS

Serienummer: 9578-5994-4-521913

IP: 77.16.xxx.xxx

2023-07-24 08:16:32 UTC



Penneo DokumentID: G33Z2-V6LK4-WXBBG-U37IP-2C1Z6-QVNT5

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>