



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 477 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDLANDSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Nordvikveien 32
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Janet Ormøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 500	120 000
Annen driftsinntekt		58 301	6 326 235
Sum inntekter		124 801	6 446 235
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	91 000	129 400
Annen driftskostnad	2	315 077	230 400
Sum kostnader		406 077	359 800
Driftsresultat		-281 276	6 086 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 926	32 436
Sum finansinntekter		10 926	32 436
Annen rentekostnad		564	
Sum finanskostnader		564	
Netto finans		10 362	32 436
Ordinært resultat før skattekostnad		-270 914	6 118 872
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-59 601	1 346 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		-211 313	4 772 721
Årsresultat		-211 313	4 772 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-211 313	4 772 721
Totalresultat		-211 313	4 772 721
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		1 549 463	59 594
til annen egenkapital			4 713 127
fra annen egenkapital		-1 760 776	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-211 313	4 772 721



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	10 606 391	7 078 645
Driftsløsøre og lignende			110 000
Sum varige driftsmidler	5	10 606 391	7 188 645
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 100 000	1 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 100 000	1 100 000
Sum anleggsmidler		11 706 391	8 288 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 610	
Andre kortsiktige fordringer	6	8 632	3 425 517
Sum fordringer		22 242	3 425 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		97 124	3 544 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 124	3 544 153
Sum omløpsmidler		119 366	6 969 670
SUM EIENDELER		11 825 757	15 258 315

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	30 000
Overkurs		4 064 851	
Annen innskutt egenkapital		1 564 900	1 564 900
Sum innskutt egenkapital		5 689 751	1 594 900
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 888 361	4 649 137
Sum opptjent egenkapital		2 888 361	4 649 137
Sum egenkapital	4	8 578 113	6 244 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 195 632	1 692 261
Sum avsetninger for forpliktelser		1 195 632	1 692 261
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		7 035 051
Sum annen langsiktig gjeld			7 035 051
Sum langsiktig gjeld		1 195 632	8 727 312
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 521	133 383
Betalbar skatt	7		77 280
Annen kortsiktig gjeld		2 036 491	76 302
Sum kortsiktig gjeld		2 052 012	286 965
Sum gjeld		3 247 644	9 014 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 825 757	15 258 315



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 851446

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 477 612
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EDLANDSGÅRDEN AS
Forretningsadresse: Fabrikkveien 6
4033 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Janet Ormøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.10.2021



Organisasjonsnr: 819 477 612
EDLANDSGÅRDEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		66 500	120 000
Annen driftsinntekt		58 301	6 326 235
Sum inntekter		124 801	6 446 235
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	5	91 000	129 400
Annen driftskostnad	2	315 077	230 400
Sum kostnader		406 077	359 800
Driftsresultat		-281 276	6 086 435
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10 926	32 436
Sum finansinntekter		10 926	32 436
Annen rentekostnad		564	
Sum finanskostnader		564	
Netto finans		10 362	32 436
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-59 601	1 346 151
Ordinært resultat etter skattekostnad		-211 313	4 772 721
Årsresultat		-211 313	4 772 721
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-211 313	4 772 721
Totalresultat		-211 313	4 772 721
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag til annen egenkapital		1 549 463	59 594
fra annen egenkapital		-1 760 776	4 713 127
Sum overføringer og disponeringer		-211 313	4 772 721



Organisasjonsnr: 819 477 612
EDLANDSGÅRDEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	10 606 391	7 078 645
Driftsløsøre og lignende			110 000
Sum varige driftsmidler	5	10 606 391	7 188 645
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		1 100 000	1 100 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 100 000	1 100 000
Sum anleggsmidler		11 706 391	8 288 645
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		13 610	
Andre kortsiktige fordringer	6	8 632	3 425 517
Sum fordringer		22 242	3 425 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		97 124	3 544 153
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 124	3 544 153
Sum omløpsmidler		119 366	6 969 670
SUM EIENDELER		11 825 757	15 258 315
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	60 000	30 000
Overkurs		4 064 851	
Annen innskutt egenkapital		1 564 900	1 564 900
Sum innskutt egenkapital		5 689 751	1 594 900
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		2 888 361	4 649 137
Sum opptjent egenkapital		2 888 361	4 649 137
Sum egenkapital	4	8 578 113	6 244 037
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7	1 195 632	1 692 261
Sum avsetninger for forpliktelser		1 195 632	1 692 261
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		7 035 051
Sum annen langsiktig gjeld			7 035 051
Sum langsiktig gjeld		1 195 632	8 727 312
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		15 521	133 383
Betalbar skatt	7		77 280
Annen kortsiktig gjeld		2 036 491	76 302
Sum kortsiktig gjeld		2 052 012	286 965
Sum gjeld		3 247 644	9 014 277
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 825 757	15 258 315



Organisasjonsnr: 819 477 612
EDLANDSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Edlandsgården AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Edlandsgården AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 211 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alla	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnøkkel: ZLMM5-SIMEUS-6LBEC-FHKFN-DBJUE-E61N4



Revisors beretning - 2020
Edlandsgården AS

høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatenes og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 28.09.2021
KPMG AS

Kai T. Nygaard
Statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7LMM5-SMEUS-6LBEO-FHKFN-DBJUE-E61N4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kai Tønning Nygaard

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5997-4-1692472

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-09-28 12:13:33 UTC



Kai Tønning Nygaard

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG

Serienummer: 9578-5997-4-1692472

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-09-28 12:13:33 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7LMM5-SMEUS-6LBEC-FHKFN-DBJUE-E61N4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

Edlandsgården AS (org. nr. 819 477 612)

Penneo Dokumentnøkkel: ZM3ZK-5GDCG-D40PF-8F3PN-DHEPB-DW8WS



Edlandsgården AS

Organisasjonsnr.: 819 477 612

RESULTATREGNSKAP	Note	2020	2019
Salgsinntekt		66 500	120 000
Annen driftsinntekt		58 301	6 326 235
SUM DRIFTSINNTEKTER		124 801	6 446 235
Ordinære avskrivninger	5	91 000	129 400
Annen driftskostnad	2	315 077	230 400
SUM DRIFTSKOSTNADER		406 077	359 800
DRIFTSRESULTAT		-281 276	6 086 435
Renteinntekt		10 926	32 436
Rentekostnad		564	0
RESULTAT AV FINANSPOSTER		10 362	32 436
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		-270 914	6 118 872
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-59 601	1 346 151
ORDINÆRT RESULTAT		-211 313	4 772 721
ÅRSRESULTAT		-211 313	4 772 721
Overføringer:			
til konsernbidrag		1 549 463	59 594
til annen egenkapital		0	4 713 127
fra annen egenkapital		1 760 776	0
SUM OVERFØRINGER		-211 313	4 772 721

Penneo Dokumentnøkkel: ZM3ZK_SGDCG-D40PF-8F3PN-DHEPB-DW8WS



Edlandsgården AS

Organisasjonsnr.: 819 477 612

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EI ENDELER			
Tomter og bygninger	5	10 606 391	7 078 645
Driftsløsøre og lignende		0	110 000
SUM VARI GE DRI FTSMI DLER	5	<u>10 606 391</u>	<u>7 188 645</u>
Andre langsiktige fordringer		1 100 000	1 100 000
SUM FI NANSI ELLE ANLEGGSMI DLER		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
SUM ANLEGGSMI DLER		<u>11 706 391</u>	<u>8 288 645</u>
Kundefordringer		13 610	0
Andre kortsiktige fordringer	6	8 632	3 425 517
SUM FORDRI NGER		<u>22 242</u>	<u>3 425 517</u>
Bankinnskudd og kontanter		97 124	3 544 153
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>97 124</u>	<u>3 544 153</u>
SUM OMLØPSMI DLER		<u>119 366</u>	<u>6 969 670</u>
SUM EI ENDELER		<u>11 825 757</u>	<u>15 258 315</u>

Penneo Dokumentnøkkel: ZM3ZK_SGDCG-D40PF-8F3PN-DHEPB-DW8WS



Edlandsgården AS

Organisasjonsnr.: 819 477 612

BALANSE PR. 31.12	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Aksjekapital	3	60 000	30 000
Overkurs		4 064 851	0
Annen innskutt egenkapital		1 564 900	1 564 900
SUM I NNSKUTT EGENKAPITAL		<u>5 689 751</u>	<u>1 594 900</u>
Annen egenkapital		2 888 361	4 649 137
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		<u>2 888 361</u>	<u>4 649 137</u>
SUM EGENKAPITAL	4	<u>8 578 113</u>	<u>6 244 037</u>
Utsatt skatt	7	1 195 632	1 692 261
SUM AVSETNING FOR FORPLIKTELSE		<u>1 195 632</u>	<u>1 692 261</u>
Øvrig langsiktig gjeld	6	0	7 035 051
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		<u>0</u>	<u>7 035 051</u>
Leverandørgjeld		15 521	133 383
Betalbar skatt	7	0	77 280
Annen kortsiktig gjeld		2 036 491	76 302
SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>2 052 012</u>	<u>286 965</u>
SUM GJELD		<u>3 247 644</u>	<u>9 014 277</u>
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		<u>11 825 757</u>	<u>15 258 315</u>

Stavanger, 16.09.2021
Styret i Edlandsgården AS

Liv Janet Ormøy
styreleder/daglig leder

Jan-Egil Ormøy
styremedlem

Christian Ormøy
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: ZM3ZK-5GDCG-D40PF-8F3PN-DHEPB-DW8WS



Edlandsgården AS

Org. nr.: 819 477 612

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Penneo Dokumentnøkkel: ZM3ZK-5GDCG-D40PF-8F3PN-DHEPB-DW8WS



Edlandsgården AS

Org. nr.: 819 477 612

Noter til regnskapet for 2020

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 15 000.

Honorar for andre tjenester utgjør kr 60 800.

Beløp er ekskl. mva.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Edlandsgården AS pr 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Edland Finans AS	30 000	2	60 000

Eierstruktur:

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Edland Finans AS	60 000	100 %
Totalt antall aksjer	60 000	100 %

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	0	1 564 900	4 649 137	6 244 037
Årsresultat	0	0	0	-211 313	-211 313
Gjeldskonvertering	30 000	4 064 851	0	0	4 094 851
Konsernbidrag	0	0	0	-1 549 463	-1 549 463
Egenkapital 31.12	60 000	4 064 851	1 564 900	2 888 361	8 578 113

Penneo Dokumentnøkkel: ZM3ZK-5GDCG-D40PF-8F3PN-DHEPB-DW8WS



Edlandsgården AS

Org. nr.: 819 477 612

Noter til regnskapet for 2020

Note 5 Anleggsmidler

	Tomt	Inventar	Bygg under oppføring	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 676 000	371 419	5 402 645	7 450 064
+ Tilgang kjøpte driftsmidler			3 527 746	3 527 746
- Avgang i året		-19 000		-19 000
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 676 000	352 419	8 930 391	10 958 810
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	0	-352 419	0	-352 419
= Bokført verdi 31.12.20	1 676 000	0	8 930 391	10 606 391
Årets ordinære avskrivninger	0	91 000	0	91 000
Økonomisk levetid	Ingen	4-5 år	Ingen	

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Mellomregning Martin Edland Eiendom as	0	-615 362
Mellomregning Edlandsporten	0	-138 576
Mellomregning Edland Finans as	-50 000	3 416 603
Avgitt konsernbidrag	-1 986 491	-76 402

Transaksjoner mellom selskaper i konsernet er gjennomført i henhold til forretningsmessige vilkår.

Penneo Dokumentnøkkel: ZM3ZK-SGDG-D40PF-8F3PN-DHEPB-DW8WS



Edlandsgården AS

Org. nr.: 819 477 612

Noter til regnskapet for 2020

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	437 028	94 088
Endring i utsatt skatt	-496 629	1 252 063
Skattekostnad ordinært resultat	-59 601	1 346 151

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-270 914	6 118 872
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	2 257 405	-5 567 464
Avgitt konsernbidrag	-1 986 491	-76 402
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-123 733
Skattepliktig inntekt	0	351 273

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	437 028	94 088
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-437 028	-16 808
Sum betalbar skatt i balansen	0	77 280

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-23 845	-87 258	-63 413
Fordringer	0	2 320 818	2 320 818
Avsetninger mv	5 458 536	5 458 536	0
Sum	5 434 691	7 692 096	2 257 405
Grunnlag for utsatt skatt	5 434 691	7 692 096	2 257 405
Utsatt skatt (22 %)	1 195 632	1 692 261	496 629

Penneo Dokumentnøkkel: ZM3ZK_SGDCG-D40PF-8F3PN-DHEPB-DW8WS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan-Egil Ormøy

Styremedlem

På vegne av: Edlandsgården AS

Serienummer: 9578-5990-4-2318600

IP: 92.220.xxx.xxx

2021-09-16 18:04:03 UTC



Liv Janet Ormøy

Daglig leder

På vegne av: Edlandsgården AS

Serienummer: 9578-5997-4-718856

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-09-17 11:16:28 UTC



Liv Janet Ormøy

Styreleder

På vegne av: Edlandsgården AS

Serienummer: 9578-5997-4-718856

IP: 81.166.xxx.xxx

2021-09-17 11:16:28 UTC



CHRISTIAN ORMØY

Styremedlem

På vegne av: Edlandsgården AS

Serienummer: 9578-5990-4-2425837

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-09-28 06:51:18 UTC



Penneo Dokumentnr: ZM3ZK-SGDGG-D40PF-8F3PN-DHEPE-DW8WS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>