



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 148 225
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LIETORVET HOLDING AS
Forretningsadresse:	Kjørbekkvegen 46 3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arve Haugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	28.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	60 270	84 328
Sum kostnader		60 270	84 328
Driftsresultat		-60 270	-84 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	26 686 608	6 294 165
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	19 659
Annen renteinntekt		0	101
Sum finansinntekter		26 686 608	6 313 925
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 144 715	0
Annen rentekostnad		9 307 038	9 574 959
Sum finanskostnader		10 451 753	9 574 959
Netto finans		16 234 855	-3 261 034
Resultat før skattekostnad		16 174 585	-3 345 362
Skattekostnad	3, 4	-2 312 644	-2 120 696
Årsresultat		18 487 229	-1 224 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	10 168 407	-1 224 666
Annen egenkapital	5	8 318 823	0
Sum overføringer og disponeringer		18 487 230	-1 224 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	9 464 306	7 151 662
Sum immaterielle eiendeler		9 464 306	7 151 662
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 6	39 962 688	158 276 080
Lån til foretak i samme konsern	6	0	341 403
Sum finansielle anleggsmidler		39 962 688	158 617 483
Sum anleggsmidler		49 426 994	165 769 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	145 000 000	6 294 165
Sum fordringer		145 000 000	6 294 165
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362	74 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362	74 839
Sum omløpsmidler		145 000 362	6 369 004
SUM EIENDELER		194 427 356	172 138 149

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Overkurs	5	31 980 000	31 980 000
Sum innskutt egenkapital		32 030 000	32 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 318 823	-10 168 407
Sum opptjent egenkapital		8 318 823	-10 168 407
Sum egenkapital		40 348 823	21 861 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	145 971 147
Langsiktig konserngjeld	6, 8	152 578 150	2 858 617
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 366 386
Sum annen langsiktig gjeld		152 578 150	150 196 150
Sum langsiktig gjeld		152 578 150	150 196 150
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		384	0
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	80 406
Sum kortsiktig gjeld		1 500 384	80 406
Sum gjeld		154 078 534	150 276 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 427 356	172 138 149



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555289

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 148 225
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIETORVET HOLDING AS
Forretningsadresse: Kjørbekkevegen 46
3735 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Haugseter
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Organisasjonsnr: 919 148 225
LIETORVET HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	60 270	84 328
Sum kostnader		60 270	84 328
Driftsresultat		-60 270	-84 328
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2	26 686 608	6 294 165
Annen renteinntekt		0	19 659
Sum finansinntekter		26 686 608	6 313 925
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
Annen rentekostnad		1 144 715	0
Sum finanskostnader		9 307 038	9 574 959
Netto finans		16 234 855	-3 261 034
Resultat før skattekostnad		16 174 585	-3 345 362
Skattekostnad	3, 4	-2 312 644	-2 120 696
Årsresultat		18 487 229	-1 224 666
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	10 168 407	-1 224 666
Annen egenkapital	5	8 318 823	0
Sum overføringer og disponeringer		18 487 230	-1 224 666



Organisasjonsnr: 919 148 225
LIETORVET HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	9 464 306	7 151 662
Sum immaterielle eiendeler		9 464 306	7 151 662
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 6	39 962 688	158 276 080
Lån til foretak i samme konsern	6	0	341 403
Sum finansielle anleggsmidler		39 962 688	158 617 483
Sum anleggsmidler		49 426 994	165 769 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	6	145 000 000	6 294 165
Sum fordringer		145 000 000	6 294 165
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362	74 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362	74 839
Sum omløpsmidler		145 000 362	6 369 004
SUM EIENDELER		194 427 356	172 138 149
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Overkurs	5	31 980 000	31 980 000
Sum innskutt egenkapital		32 030 000	32 030 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 318 823	-10 168 407
Sum opptjent egenkapital		8 318 823	-10 168 407
Sum egenkapital		40 348 823	21 861 593
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	0	145 971 147
Langsiktig konserngjeld	6, 8	152 578 150	2 858 617
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 366 386
Sum annen langsiktig gjeld		152 578 150	150 196 150
Sum langsiktig gjeld		152 578 150	150 196 150
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		384	0
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	80 406
Sum kortsiktig gjeld		1 500 384	80 406
Sum gjeld		154 078 534	150 276 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 427 356	172 138 149



Organisasjonsnr: 919 148 225
LIETORVET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Datterselskap/tilknyttet selskap Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatter Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

6



Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	145000000.00	6635568.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	152578150.00	2858617.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Aksjonærlån: Gjeld til Øygarden Eiendom AS: Kr 738.880 Gjeld til FIHA Holding AS: Kr 736.817 Annen langsiktig gjeld: Gjeld til Lietorvet Eiendom AS: Kr 151.102.453



LIETORVET HOLDING AS
919 148 225

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-60 270	-84 328
Sum driftskostnader		-60 270	-84 328
Driftsresultat		-60 270	-84 328
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	2	26 686 608	6 294 165
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	19 659
Annen renteinntekt		0	101
Sum finansinntekter		26 686 608	6 313 925
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-1 144 715	0
Annen rentekostnad		-9 307 038	-9 574 959
Sum finanskostnader		-10 451 753	-9 574 959
Netto finans		16 234 855	-3 261 034
Resultat før skattekostnad		16 174 585	-3 345 362
Skattekostnad	3, 4	2 312 644	2 120 696
Årsresultat		18 487 229	-1 224 666
Overføringer			
Annen egenkapital	5	8 318 823	0
Udekket tap	5	10 168 407	-1 224 666
Sum overføringer		18 487 229	-1 224 666



LIETORVET HOLDING AS
919 148 225

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	9 464 306	7 151 662
Sum immaterielle eiendeler		9 464 306	7 151 662
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2, 6	39 962 688	158 276 080
Lån til foretak i samme konsern	6	0	341 403
Sum finansielle anleggsmidler		39 962 688	158 617 483
Sum anleggsmidler		49 426 994	165 769 145
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	6	145 000 000	6 294 165
Sum fordringer		145 000 000	6 294 165
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		362	74 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		362	74 839
Sum omløpsmidler		145 000 362	6 369 004
SUM EIENDELER		194 427 356	172 138 149



LIETORVET HOLDING AS
919 148 225

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	50 000	50 000
Overkurs	5	31 980 000	31 980 000
Sum innskutt egenkapital		32 030 000	32 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	8 318 823	-10 168 407
Sum opptjent egenkapital		8 318 823	-10 168 407
Sum egenkapital		40 348 823	21 861 593
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	0	145 971 147
Langsiktig konserngjeld	6, 8	152 578 150	2 858 617
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 366 386
Sum annen langsiktig gjeld		152 578 150	150 196 150
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		384	0
Annen kortsiktig gjeld		1 500 000	80 406
Sum kortsiktig gjeld		1 500 384	80 406
Sum gjeld		154 078 534	150 276 556
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		194 427 356	172 138 149

SKIEN, 28.05.2025

Arve Haugseter
styrets leder

Andreas Finsrud
styremedlem

Petter Kristen Skjelsøy
Øygarden
styremedlem

Kenneth Schybaj Antonsen
styremedlem



LIETORVET HOLDING AS
919 148 225

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



LIETORVET HOLDING AS
919 148 225

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Investeringer i datterselskaper

Selskapsnavn	Forretningskontor	Eier- Stemme-		Bokført verdi	Årsresultat	Egenkapital
		andel (%)	rett (%)			
LIETORVET EIENDOM AS	Surnadal	100,00	100,00	39 962 688	7 664 608	12 554 897
Sum				39 962 688		

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-2 312 644	-2 120 696
Skattekostnad	-2 312 644	-2 120 696
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	16 174 585	-3 345 362
Permanente forskjeller	-26 686 608	0
+/- Andre elementer	0	-6 294 165
Skattepliktig inntekt	-10 512 023	-9 639 527

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-32 507 550	-43 019 573	10 512 023
Netto forskjeller	-32 507 550	-43 019 573	10 512 023
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	-32 507 550	-43 019 573	10 512 023
Utsatt skattefordel 31.12.2024 basert på 22 %	-7 151 662	-9 464 306	2 312 644



LIETORVET HOLDING AS
919 148 225

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	50 000	31 980 000	-10 168 407	0	21 861 593
Årsresultat	0	0	8 318 823	10 168 407	18 487 229
Andre endringer	0	0	10 168 407	-10 168 407	0
Egenkapital 31.12.2024	50 000	31 980 000	8 318 823	0	40 348 823

Note 6 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	145 000 000	6 635 568

Annen langsiktig gjeld

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	152 578 150	2 858 617

Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	50	50 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
OYGARDEN AS	500	50,00	Ordinære
FIHA HOLDING AS	500	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Aksjonærlån:

Gjeld til Øygarden Eiendom AS: Kr 738.880

Gjeld til FIHA Holding AS: Kr 736.817

Annen langsiktig gjeld:

Gjeld til Lietorvet Eiendom AS: Kr 151.102.453

Hendelser etter balansedagen

Det er planlagt fusjon mellom Lietorvet Eiendom AS (org.nr. 976 910 494) og Lietorvet Holding AS i 2025.

Overtakende selskap blir Lietorvet Eiendom AS.



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dokkvegen 11, 3920 Porsgrunn
Postboks 64, 3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lietorvet Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lietorvet Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Penneo Dokumentnøkkel: FZU7-H5TF-WA7XV-GACVK-BSGRZ-MOD4N



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Porsgrunn, 17. juni 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Bård Erik Pedersen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøkkel: FZUJ7-HSTIF-WA7XV-GACVK-BSGRZ-MOD4N



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Pedersen, Bård Erik

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-3009005

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-06-17 09:13:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: FZJ7-HSTIF-WA7XV-GACVK-BSGRZ-MQDMN

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eudl.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.