



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKE HJEM AS
Forretningsadresse: C/O Daniel Rygg
Wernersholmvegen 17
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-10 000	
Annen driftskostnad		-30 088	31 163
Sum kostnader		-40 088	31 163
Driftsresultat		40 088	-31 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Annen rentekostnad		1 829	2 268
Annen finanskostnad		2 700	
Sum finanskostnader		4 529	2 268
Netto finans		-4 519	-2 268
Resultat før skattekostnad		35 569	-33 431
Skattekostnad på resultat	2	8 783	-7 326
Årsresultat		26 786	-26 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 786	-26 105
Totalresultat		26 786	-26 105
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	26 786	
Overført fra annen egenkapital	3		-26 105
Sum overføringer og disponeringer		26 786	-26 105



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler			2 700
Sum finansielle anleggsmidler			2 700
Sum anleggsmidler		0	2 700
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		468 650	468 650
Sum fordringer		468 650	468 650
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 905	20 208
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 905	20 208
Sum omløpsmidler		486 555	488 858
SUM EIENDELER		486 555	491 558
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	37 338	10 552
Sum opptjent egenkapital		37 338	10 552



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	67 338	40 552
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	239 048	298 810
Sum avsetninger for forpliktelser		239 048	298 810
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 000	
Sum annen langsiktig gjeld		15 000	
Sum langsiktig gjeld		254 048	298 810
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 624	61 619
Betalbar skatt	2	68 545	70 577
Annen kortsiktig gjeld		95 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		165 169	152 196
Sum gjeld		419 217	451 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		486 555	491 558



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 513164

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 828 411
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNIKE HJEM AS
Forretningsadresse: C/O Daniel Rygg
Wernersholmvegen 17
5232 PARADIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Daniel Rygg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 916 828 411
UNIKE HJEM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad		-10 000	
Annen driftskostnad		-30 088	31 163
Sum kostnader		-40 088	31 163
Driftsresultat		40 088	-31 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Annen rentekostnad		1 829	2 268
Annen finanskostnad		2 700	
Sum finanskostnader		4 529	2 268
Netto finans		-4 519	-2 268
Resultat før skattekostnad		35 569	-33 431
Skattekostnad på resultat	2	8 783	-7 326
Årsresultat		26 786	-26 105
Årsresultat etter minoritetsinteresser		26 786	-26 105
Totalresultat		26 786	-26 105
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	26 786	
Overført fra annen egenkapital	3		-26 105
Sum overføringer og disponeringer		26 786	-26 105



Organisasjonsnr: 916 828 411
UNIKE HJEM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler			2 700
-----------------------------------	--	--	-------

Sum finansielle anleggsmidler			2 700
-------------------------------	--	--	-------

Sum anleggsmidler		0	2 700
-------------------	--	---	-------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		468 650	468 650
------------------------------	--	---------	---------

Sum fordringer		468 650	468 650
----------------	--	---------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 905	20 208
-------------------------------	--	--------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 905	20 208
---	--	--------	--------

Sum omløpsmidler		486 555	488 858
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		486 555	491 558
---------------	--	---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	37 338	10 552
-------------------	---	--------	--------

Sum opptjent egenkapital		37 338	10 552
--------------------------	--	--------	--------

Sum egenkapital	3	67 338	40 552
-----------------	---	--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2	239 048	298 810
--------------	---	---------	---------



Sum avsetninger for forpliktelser	239 048	298 810
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	15 000	
Sum annen langsiktig gjeld	15 000	
Sum langsiktig gjeld	254 048	298 810
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 624	61 619
Betalbar skatt	2 68 545	70 577
Annen kortsiktig gjeld	95 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld	165 169	152 196
Sum gjeld	419 217	451 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	486 555	491 558



Organisasjonsnr: 916 828 411
UNIKE HJEM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Unike Hjem AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

ecit



Resultatregnskap			
Unike Hjem AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Varekostnad		-10 000	0
Annen driftskostnad		-30 088	31 163
Sum driftskostnader		-40 088	31 163
Driftsresultat		40 088	-31 163
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	0
Annen rentekostnad		1 829	2 268
Annen finanskostnad		2 700	0
Resultat av finansposter		-4 519	-2 268
Resultat før skattekostnad		35 569	-33 431
Skattekostnad på resultat	2	8 783	-7 326
Resultat		26 786	-26 105
Årsresultat		26 786	-26 105
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	26 786	0
Overført fra annen egenkapital	3	0	26 105
Sum overføringer		26 786	-26 105



Balanse			
Unike Hjem AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		0	2 700
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>2 700</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>2 700</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		468 650	468 650
Sum fordringer		<u>468 650</u>	<u>468 650</u>
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 905	20 208
Sum omløpsmidler		<u>486 555</u>	<u>488 858</u>
Sum eiendeler		<u>486 555</u>	<u>491 558</u>
Unike Hjem AS		Side 3	



Balanse			
Unike Hjem AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	37 338	10 552
Sum opptjent egenkapital		37 338	10 552
Sum egenkapital	3	67 338	40 552
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	239 048	298 810
Sum avsetning for forpliktelser		239 048	298 810
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		15 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 624	61 619
Betalbar skatt	2	68 545	70 577
Annen kortsiktig gjeld		95 000	20 000
Sum kortsiktig gjeld		165 169	152 196
Sum gjeld		419 217	451 006
Sum egenkapital og gjeld		486 555	491 558
02.06.2025 Styret i Unike Hjem AS			
_____ Daniel Rygg styreleder			
Unike Hjem AS		Side 4	



Noter

Unike Hjem AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Noter

Unike Hjem AS

Note 1 Lønnskostnader

Unike Hjem AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	68 545	70 577
Endring i utsatt skatt	-59 762	-77 903
Skattekostnad ordinært resultat	8 783	-7 326
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	35 569	-33 431
Permanente forskjeller	4 356	131
Endring i midlertidige forskjeller	271 645	354 105
Skattepliktig inntekt	311 570	320 806
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	68 545	70 577
Sum betalbar skatt i balansen	68 545	70 577

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	1 086 581	1 358 226	271 645
Sum	1 086 581	1 358 226	271 645
Grunnlag for utsatt skatt	1 086 581	1 358 226	271 645
Utsatt skatt (22 %)	239 048	298 810	59 762

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	30 000	0	0	10 552	40 552
Årets resultat				26 786	26 786
Pr 31.12.2024	30 000	0	0	37 338	67 338