



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 863 795 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNDEREIENDOM AS
Forretningsadresse: Gildheimsvegen 1
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Leistad Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		660 150	19 681 706
Sum inntekter		660 150	19 681 706
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 980	12 980
Annen driftskostnad	2	556 910	1 440 393
Sum kostnader		569 890	1 453 373
Driftsresultat		90 260	18 228 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			104 031
Annen finansinntekt		14 411	12 160
Sum finansinntekter		14 411	116 191
Rentekostnad til foretak i samme konsern			289 233
Annen rentekostnad		527	185
Sum finanskostnader		527	289 418
Netto finans		13 884	-173 227
Ordinært resultat før skattekostnad		104 144	18 055 106
Skattekostnad på resultat	3	49 741	3 972 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 403	14 082 983
Årsresultat	4	54 403	14 082 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 403	14 082 983
Totalresultat		54 403	14 082 983
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-191 123



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag			14 274 106
Avsatt til annen egenkapital		54 403	
Sum overføringer og disponeringer		54 403	14 082 983



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 117 340	1 130 320
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr			284 800
Sum varige driftsmidler	1	1 117 340	1 415 120
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		4 265 266
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler			4 265 266
Sum anleggsmidler		1 117 340	5 680 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	191 719	25 000 000
Konsernfordringer	4		191 123
Sum fordringer		191 719	25 191 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 423	1 388 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 423	1 388 329
Sum omløpsmidler		550 142	26 579 452
SUM EIENDELER		1 667 482	32 259 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 296	29 893
Sum opptjent egenkapital		84 296	29 893
Sum egenkapital	4	184 296	129 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	386 641	438 815
Sum avsetninger for forpliktelser		386 641	438 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	5		12 844 513
Sum annen langsiktig gjeld			12 844 513
Sum langsiktig gjeld		386 641	13 283 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 630	258 969
Betalbar skatt	3	101 915	
Kortsiktig konserngjeld	5	800 000	18 300 136
Annen kortsiktig gjeld	6		287 512
Sum kortsiktig gjeld		1 096 545	18 846 617
Sum gjeld		1 483 186	32 129 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 482	32 259 839



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495478

Enheten

Organisasjonsnummer: 863 795 842
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRØNDEREIENDOM AS
Forretningsadresse: Gildheimsvegen 1
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monika Leistad Evensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 863 795 842
TRØNDEREIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		660 150	19 681 706
Sum inntekter		660 150	19 681 706
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 980	12 980
Annen driftskostnad	2	556 910	1 440 393
Sum kostnader		569 890	1 453 373
Driftsresultat		90 260	18 228 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			104 031
Annen finansinntekt		14 411	12 160
Sum finansinntekter		14 411	116 191
Rentekostnad til foretak i samme konsern			289 233
Annen rentekostnad		527	185
Sum finanskostnader		527	289 418
Netto finans		13 884	-173 227
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	49 741	3 972 123
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 403	14 082 983
Årsresultat	4	54 403	14 082 983
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 403	14 082 983
Totalresultat		54 403	14 082 983
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-191 123
Avgitt konsernbidrag			14 274 106
Avsatt til annen egenkapital		54 403	
Sum overføringer og disponeringer		54 403	14 082 983





Organisasjonsnr: 863 795 842
TRØNDEREIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 117 340	1 130 320
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			284 800
Sum varige driftsmidler	1	1 117 340	1 415 120
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		4 265 266
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler			4 265 266
Sum anleggsmidler		1 117 340	5 680 386
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	191 719	25 000 000
Konsernfordringer	4		191 123
Sum fordringer		191 719	25 191 123
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		358 423	1 388 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		358 423	1 388 329
Sum omløpsmidler		550 142	26 579 452
SUM EIENDELER		1 667 482	32 259 839

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		84 296	29 893
Sum opptjent egenkapital		84 296	29 893
Sum egenkapital	4	184 296	129 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	386 641	438 815
Sum avsetninger for forpliktelseser		386 641	438 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	5		12 844 513
Sum annen langsiktig gjeld			12 844 513
Sum langsiktig gjeld		386 641	13 283 328
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		194 630	258 969
Betalbar skatt	3	101 915	
Kortsiktig konserngjeld	5	800 000	18 300 136
Annen kortsiktig gjeld	6		287 512
Sum kortsiktig gjeld		1 096 545	18 846 617
Sum gjeld		1 483 186	32 129 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 667 482	32 259 839



Organisasjonsnr: 863 795 842
TRØNDEREIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Trøndereiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 863 795 842



TRØNDEREIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		660 150	19 681 706
Sum driftsinntekter		660 150	19 681 706
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	12 980	12 980
Annen driftskostnad	2	556 910	1 440 393
Sum driftskostnader		569 890	1 453 373
Driftsresultat		90 260	18 228 333
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	104 031
Annen finansinntekt		14 411	12 160
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	289 233
Annen rentekostnad		527	185
Resultat av finansposter		13 884	-173 227
Resultat før skattekostnad		104 144	18 055 106
Skattekostnad på resultat	3	49 741	3 972 123
Resultat		54 403	14 082 983
Årsresultat	4	54 403	14 082 983
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	191 123
Avsatt konsernbidrag		0	14 274 106
Avsatt til annen egenkapital		54 403	0
Sum overføringer		54 403	14 082 983



TRØNDEREIENDOM AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 117 340	1 130 320
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		0	284 800
Sum varige driftsmidler	1	1 117 340	1 415 120
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	5	0	4 265 266
Sum finansielle anleggsmidler		0	4 265 266
Sum anleggsmidler		1 117 340	5 680 386
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	6	191 719	25 000 000
Konsernfordringer	4	0	191 123
Sum fordringer		191 719	25 191 123
Bankinnskudd, kontanter o.l.		358 423	1 388 329
Sum omløpsmidler		550 142	26 579 452
Sum eiendeler		1 667 482	32 259 839



TRØNDEREIENDOM AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Annen egenkapital		84 296	29 893
Sum opptjent egenkapital		84 296	29 893
Sum egenkapital	4	184 296	129 893
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	386 641	438 815
Sum avsetning for forpliktelser		386 641	438 815
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	0	12 844 513
Sum annen langsiktig gjeld		0	12 844 513
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		194 630	258 969
Betalbar skatt	3	101 915	0
Konserngjeld	5	800 000	18 300 136
Annen kortsiktig gjeld	6	0	287 512
Sum kortsiktig gjeld		1 096 545	18 846 617
Sum gjeld		1 483 186	32 129 945
Sum egenkapital og gjeld		1 667 482	32 259 839

Trondheim, 13.06.2023
Styret i Trøndereiendom AS

Terje Peter Iversen
styreleder

Karianne Hegstad
styremedlem

Monika Leistad Evensen
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



TRØNDEREIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	2 353 401	284 800	2 638 201
- Avgang i året		284 800	284 800
= Anskaffelseskost 31.12.22	2 353 401	0	2 353 401
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 236 061		1 236 061
= Bokført verdi 31.12.22	1 117 340	0	1 117 340
Årets ordinære avskrivninger	12 980		12 980
Avskrivningsplan	saldo 0%		

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet administreres av styret og søsterselskapet Acryliccon Norge AS. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar for 2022 utgjør kr 23 125 inkl mva

**TRØNDEREIENDOM AS****NOTER TIL REGNSKAPET****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	101 915	4 026 030
Endring i utsatt skatt	-52 174	-53 907
Skattekostnad ordinært resultat	49 741	3 972 123
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	104 144	18 055 106
Permanente forskjeller	121 950	0
Endring i midlertidige forskjeller	237 155	283 956
Avgitt konsernbidrag	0	-18 300 136
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-38 924
Skattepliktig inntekt	463 249	2
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	101 915	4 026 030
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-4 026 030
Sum betalbar skatt i balansen	101 915	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 133 363	1 214 494	81 131
Gevinst – og tapskonto	624 094	780 118	156 024
Sum	1 757 457	1 994 612	237 155
Grunnlag for utsatt skatt	1 757 457	1 994 612	237 155
Utsatt skatt (22 %)	386 641	438 815	52 174

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	29 893	129 893
Pr 01.01.2022	100 000	29 893	129 893
Årets resultat		54 403	54 403
Pr 31.12.2022	100 000	84 296	184 296

Foretaksnr 863 795 842



TRØNDEREIENDOM AS

NOTER TIL REGNSKAPET

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	4 456 389
Sum	0	4 456 389
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	800 000	30 158 687
Sum	800 000	30 158 687

Note 6 Fordringer og gjeld

Kortsiktig fordring på 191 719 gjelder utførte malerarbeider som er påklaget men ikke mottatt kreditnota.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Trøndereiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	10,00	100 000
Sum		10 000	100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i Trøndereiendom AS pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TAKH Holding AS	10 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0



Note 8 Fortsatt drift

Styrets arbeid i 2022 har i hovedsak bestått av å forvalte leieinntektene og redusere kostnadene for å sikre løpende drift.

Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Trøndereiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Trøndereiendom AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 13. juni 2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Penneo document key: EIP08-AJ171-TKSIN-MV7AT-MS117-F2JJF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 146.247.xxx.xxx

2023-06-13 13:53:07 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EIP08-AJ71-TKSIN-MV7AT-M5T17-F2JF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>