



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 518 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Onøyveien 10  
8766 LURØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		73 328 240	
Annen driftsinntekt		677 302	
<b>Sum inntekter</b>		<b>74 005 542</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 813 674	
Lønnskostnad	1	8 749 502	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 373 263	
Annen driftskostnad		5 772 136	
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 708 575</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 296 967</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		93 824	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 824</b>	
Annen rentekostnad		603 916	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>603 916</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-510 092</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 786 875</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	277 928	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 508 947</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 508 947</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 508 947</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 508 947</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 508 947	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 508 947	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 998 989	
Maskiner og anlegg	2	938 207	
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	798 041	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2	<b>3 735 237</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	
Andre langsiktige fordringer		23 500	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 500</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 761 737</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>20 609 106</b>	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 640 436	
Andre kortsiktige fordringer		3 729 127	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 369 563</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 329 057	30 000
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 329 057</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 307 726</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 069 463</b>	<b>30 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 702 627	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 702 627</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>12 802 627</b>	<b>15 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	65 082	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>65 082</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 772 935	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 772 935</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 838 017</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 652 236	
Leverandørgjeld		10 903 718	
Betalbar skatt	3	328 030	
Skyldig offentlige avgifter		699 625	
Annen kortsiktig gjeld		845 210	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 428 819</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 266 836</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 069 463</b>	<b>30 000</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574649

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 518 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LURØY BYGGEVARE AS  
Forretningsadresse: Onøyveien 10  
8766 LURØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Kristian Johannessen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2023



Organisasjonsnr: 928 518 922  
LURØY BYGGEVARE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		73 328 240	
Annen driftsinntekt		677 302	
<b>Sum inntekter</b>		<b>74 005 542</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		55 813 674	
Lønnskostnad	1	8 749 502	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 373 263	
Annen driftskostnad		5 772 136	
<b>Sum kostnader</b>		<b>71 708 575</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 296 967</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		93 824	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>93 824</b>	
Annen rentekostnad		603 916	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>603 916</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-510 092</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 786 875</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	277 928	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 508 947</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>1 508 947</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 508 947</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>1 508 947</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 508 947	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 508 947</b>	



Organisasjonsnr: 928 518 922  
LURØY BYGGEVARE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	2	1 998 989	
Maskiner og anlegg	2	938 207	
Skip og flytende			
installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	2	798 041	
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 735 237</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler		3 000	
Andre langsiktige			
fordringer		23 500	
<b>Sum finansielle</b>		<b>26 500</b>	
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 761 737</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		20 609 106	
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		8 640 436	
Andre kortsiktige			
fordringer		3 729 127	
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 369 563</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 329 057	30 000
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>1 329 057</b>	<b>30 000</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 307 726</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>38 069 463</b>	<b>30 000</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	100 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>15 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 702 627	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 702 627</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 802 627</b>	<b>15 000</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	65 082	
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>65 082</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 772 935	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 772 935</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 838 017</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 652 236	
Leverandørgjeld		10 903 718	
Betalbar skatt	3	328 030	
Skyldig offentlige avgifter		699 625	
Annen kortsiktig gjeld		845 210	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 428 819</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 266 836</b>	<b>15 000</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>38 069 463</b>	<b>30 000</b>



Organisasjonsnr: 928 518 922  
LURØY BYGGEVARE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
14.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Lurøy Byggevere AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lurøy Byggevere AS som viser et overskudd på kr 1 508 947. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse



som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 29. 06.2023  
Helgeland Revisjon AS

Geir Voldsund  
statsautorisert revisor



## Årsregnskap 2022 Lurøy Byggevare AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 518 922



## RESULTATREGNSKAP

### LURØY BYGGEVARE AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		73 328 240	0
Annen driftsinntekt		677 302	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>74 005 542</b>	<b>0</b>
Varekostnad		55 813 674	0
Lønnskostnad	1	8 749 502	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 373 263	0
Annen driftskostnad		5 772 136	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>71 708 575</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 296 967</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		93 824	0
Annen rentekostnad		603 916	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-510 092</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		1 786 875	0
Skattekostnad på resultat	3	277 928	0
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>1 508 947</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		1 508 947	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 508 947</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### LURØY BYGGEVARE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 998 989	0
Maskiner og anlegg	2	938 207	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	798 041	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2</b>	<b>3 735 237</b>	<b>0</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	0
Andre langsiktige fordringer		23 500	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>26 500</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 761 737</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		20 609 106	0
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		8 640 436	0
Andre kortsiktige fordringer		3 729 127	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 369 563</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 329 057	30 000
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 307 726</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>38 069 463</b>	<b>30 000</b>



## BALANSE

### LURØY BYGGEVARE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	5	100 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>15 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		12 702 627	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 702 627</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>12 802 627</b>	<b>15 000</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	3	65 082	0
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 772 935	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 772 935</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		3 652 236	0
Leverandørgjeld		10 903 718	0
Betalbar skatt	3	328 030	0
Skyldig offentlige avgifter		699 625	0
Annen kortsiktig gjeld		845 210	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>16 428 819</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>25 266 836</b>	<b>15 000</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>38 069 463</b>	<b>30 000</b>

Styret i Lurøy Byggevare AS

  
Ole Kristian Johannessen  
styreleder

  
Pål Martin Asphaug  
daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNSKOSTNADER

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
Lønninger	7 504 520	0
Arbeidsgiveravgift	421 355	0
Pensjonskostnader	513 378	0
Andre ytelser	310 249	0
<b>Sum</b>	<b>8 749 502</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 14 årsverk, i tillegg har selskapet 8 tilkallingsvikarer.

### PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.



## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 773 602	1 780 005	1 624 330	8 177 937
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		47 000	38 476	85 476
= Anskaffelseskost 31.12.22	4 773 602	1 827 005	1 662 806	8 263 413
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 774 613	888 898	864 765	4 528 276
= Bokført verdi 31.12.22	1 998 989	938 107	798 041	3 735 137
Årets ordinære avskrivninger	850 300	196 198	326 765	1 373 263
Økonomisk levetid	5-15 år	1-10 år	1-10 år	

## Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	328 030	0
Endring i utsatt skatt	-50 102	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>277 928</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 786 875	0
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-295 830	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1 491 045</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	328 030	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>328 030</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	278 322	414 899	136 577
Varebeholdning	-280 000	-280 000	0
Fordringer	-12 000	-12 000	0
Gevinst – og tapskonto	309 505	400 662	91 157
Andre forskjeller	0	-523 564	-523 564
<b>Sum</b>	<b>295 827</b>	<b>-3</b>	<b>-295 830</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	523 564	523 564
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>295 827</b>	<b>523 561</b>	<b>227 734</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>65 082</b>	<b>115 183</b>	<b>50 101</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2021	30 000	-15 000	0	15 000
Årets resultat			1 508 947	1 508 947
Konsernfusjon	70 000	15 000	11 171 447	11 256 447
Pr 31.12.2022	100 000	0	12 680 394	12 780 394

## Note 5 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I LURØY BYGGEVARE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	300,0	30 000
Sum	100		30 000

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Demma Holding AS	100	100,0	100,0



## Protokoll fra styremøte i Lurøy Byggevare AS

Det ble avholdt styremøte i selskapet den 26. juni 2023 kl. 18.00.

Styremøtet ble avholdt i Ørnvikveien 19, 8766 Lurøy.

### Til stede var:

Ole Kristian Johannessen – styrets leder

I tillegg møtte Anita Huka Johannessen og Pål Martin Asphaug

Hele styret var til stede og således vedtaksdyktig jf. aksjeloven § 6-24.

Ingen hadde innvendinger til innkallingen eller dagsordenen og møteleder erklærte møtet for lovlig satt.

### Til behandling forelå:

#### 1. Forslag til årsregnskap 2022

Administrasjonens forslag til årsregnskap ble gjennomgått. Alle spørsmål som ble stilt, ble besvart uten at det fremkom innvendinger fra styret.

#### 2. Forslag til disponering av årets resultat

Styret diskuterte administrasjonens forslag til disponering av årets resultat og godkjente dette enstemmig.

Styret vedtok således enstemmig å foreslå overfor generalforsamlingen at overskuddet på NOK 1 508 947 beholdes i selskapet gjennom overføring til annen egenkapital.

#### 3. Godkjenning av årsregnskap

Deretter vedtok styret enstemmig det fremlagte årsregnskap og årsberetning. Samtlige styremedlemmer signerte årsregnskapet uten forbehold.

#### 4. Innkalling til ordinær generalforsamling

Styret vedtok enstemmig å innkalle til ekstraordinær generalforsamling den 28. juni 2023 kl. 18.00 for å behandle styrets forslag.

Generalforsamlingen avholdes i Ørnvikveien 19, 8766 Lurøy.

Lurøy, 26. juni 2023

Styret i Lurøy Byggevare AS

Ole K Johannessen



## Protokoll fra ordinær generalforsamling i Lurøy Byggevarer AS

Det ble avholdt ordinær generalforsamling i selskapet den 28. juni 2023 kl. 18.00.  
Generalforsamlingen ble avholdt i Ørnvikveien 19, 8766 Lurøy.

Til stede var:

Ole Kristian Johannessen med fullmakt fra Demma Holding AS. I tillegg møtte Anita Huka Johannessen.  
Således var alle aksjene representert.

### Til behandling forelå:

#### 1. Valg av møteleder

Ole Kristian Johannessen ble valgt til å lede møtet.

#### 2. Godkjenning av innkallingen og dagsordenen

Det fremkom ikke bemerkninger til innkallingen. Innkallingen og dagsordenen ble godkjent.

#### 3. Valg av representant til å undertegne protokollen sammen med møtelederen

Anita Huka Johannessen ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

#### 4. Godkjenning av styrets forslag til årsregnskap herunder disponering av årets resultat

Styrets forslag til selskapets årsregnskap ble gjennomgått. Årsregnskapet ble enstemmig godkjent.

Det ble enstemmig vedtatt å anvende årets resultat i overensstemmelse med styrets forslag.

Generalforsamlingen vedtok således enstemmig at overskuddet på kr 1 508 947 beholdes i selskapet gjennom overføring til annen egenkapital.

Lurøy, 28. juni 2023

Ole Kristian Johannessen  
Møteleder

Anita Huka Johannessen  
Valgt til å undertegne protokollen