



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 719 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 138 AS
Forretningsadresse: co/Kjederegnskap og Rådgivning AS
Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 998719437

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 171 660	1 050 372
Sum inntekter		1 171 660	1 050 372
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	83 400	83 400
Annen driftskostnad		92 311	86 205
Sum kostnader		175 711	169 605
Driftsresultat		995 949	880 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	393
Annen finansinntekt		6 929	7 634
Sum finansinntekter		7 086	8 027
Annen rentekostnad		172 253	188 350
Sum finanskostnader		172 253	188 350
Netto finans		-165 167	-180 323
Resultat før skattekostnad		830 782	700 444
Skattekostnad på resultat		182 776	154 098
Årsresultat		648 006	546 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		648 006	546 346
Totalresultat		648 006	546 346
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		15 921	17 559
Avsatt til annen egenkapital		632 085	528 787
Sum overføringer og disponeringer		648 006	546 346



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 639 494	4 722 894
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	4 639 494	4 722 894
Sum anleggsmidler		4 639 494	4 722 894
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		123 649	106 577
Andre kortsiktige fordringer			17 776
Sum fordringer		123 649	124 353
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 492	399 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 492	399 337
Sum omløpsmidler		595 141	523 690
SUM EIENDELER		5 234 635	5 246 584
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital		1 921 830	1 289 745
Sum opptjent egenkapital		1 921 830	1 289 745
Sum egenkapital		2 421 830	1 789 745
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		50 590	43 995
Sum avsetninger for forpliktelser		50 590	43 995
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 224 291	2 829 198
Sum annen langsiktig gjeld		2 224 291	2 829 198
Sum langsiktig gjeld		2 274 881	2 873 193
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 635	22 917
Betalbar skatt		171 691	140 113
Skyldig offentlige avgifter		276 840	241 378
Annen kortsiktig gjeld	6	83 758	179 238
Sum kortsiktig gjeld		537 924	583 646
Sum gjeld		2 812 805	3 456 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 234 635	5 246 584
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	4		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 390630

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 719 437
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIRKEGATEN 138 AS
Forretningsadresse: co/Kjederegnskap og Rådgivning AS
Storgata 41
4307 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJEDEREGNSKAP OG RÅDGIVNING AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 719 437
KIRKEGATEN 138 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 171 660	1 050 372
Sum inntekter		1 171 660	1 050 372
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	83 400	83 400
Annen driftskostnad		92 311	86 205
Sum kostnader		175 711	169 605
Driftsresultat		995 949	880 767
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	393
Annen finansinntekt		6 929	7 634
Sum finansinntekter		7 086	8 027
Annen rentekostnad		172 253	188 350
Sum finanskostnader		172 253	188 350
Netto finans		-165 167	-180 323
Resultat før skattekostnad		830 782	700 444
Skattekostnad på resultat		182 776	154 098
Årsresultat		648 006	546 346
Årsresultat etter minoritetsinteresser		648 006	546 346
Totalresultat		648 006	546 346
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		15 921	17 559
Avsatt til annen egenkapital		632 085	528 787
Sum overføringer og disponeringer		648 006	546 346



Organisasjonsnr: 998 719 437
KIRKEGATEN 138 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 4 4 639 494 4 722 894

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 4 639 494 4 722 894

Sum varige driftsmidler 3 4 639 494 4 722 894

Sum anleggsmidler 4 639 494 4 722 894

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 123 649 106 577

Andre kortsiktige

fordringer 17 776

Sum fordringer 123 649 124 353

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 471 492 399 337

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 471 492 399 337

Sum omløpsmidler 595 141 523 690

SUM EIENDELER 5 234 635 5 246 584

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 500 000 500 000

Sum innskutt egenkapital 500 000 500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 1 921 830 1 289 745

Sum opptjent egenkapital 1 921 830 1 289 745

Sum egenkapital 2 421 830 1 789 745

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	50 590	43 995
Sum avsetninger for forpliktelseser	50 590	43 995
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 2 224 291	2 829 198
Sum annen langsiktig gjeld	2 224 291	2 829 198
Sum langsiktig gjeld	2 274 881	2 873 193
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 635	22 917
Betalbar skatt	171 691	140 113
Skyldig offentlige avgifter	276 840	241 378
Annen kortsiktig gjeld	6 83 758	179 238
Sum kortsiktig gjeld	537 924	583 646
Sum gjeld	2 812 805	3 456 838
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 234 635	5 246 584
POSTER UTENOM BALANSEN		
Garantistillelser	4	



Organisasjonsnr: 998 719 437
KIRKEGATEN 138 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets


Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Arild Ask Bringeland
2025-03-27

 BankID Signing
Håvard Jensen Jakobsen
2025-03-30

 BankID Signing
Roger Asakil Joya
2025-04-17

Årsregnskap 2024

Kirkegaten 138 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 998 719 437



Resultatregnskap

Kirkegaten 138 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		1 171 660	1 050 372
Sum driftsinntekter		<u>1 171 660</u>	<u>1 050 372</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	83 400	83 400
Annen driftskostnad		92 311	86 205
Sum driftskostnader		<u>175 711</u>	<u>169 605</u>
Driftsresultat		<u>995 949</u>	<u>880 767</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		157	393
Annen finansinntekt		6 929	7 634
Annen rentekostnad		172 253	188 350
Resultat av finansposter		<u>-165 167</u>	<u>-180 323</u>
Resultat før skattekostnad		830 782	700 444
Skattekostnad på resultat		182 776	154 098
Resultat		<u>648 006</u>	<u>546 346</u>
Årsresultat		<u>648 006</u>	<u>546 346</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		15 921	17 559
Avsatt til annen egenkapital		632 085	528 787
Sum overføringer		<u>648 006</u>	<u>546 346</u>



Balanse

Kirkegaten 138 AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 4	4 639 494	4 722 894
Sum varige driftsmidler	3	<u>4 639 494</u>	<u>4 722 894</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 639 494</u>	<u>4 722 894</u>
Omløpsmidler			
Kundefordringer		123 649	106 577
Andre kortsiktige fordringer		0	17 776
Sum fordringer		<u>123 649</u>	<u>124 353</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 492	399 337
Sum omløpsmidler		<u>595 141</u>	<u>523 690</u>
Sum eiendeler		<u>5 234 635</u>	<u>5 246 584</u>



Balanse

Kirkegaten 138 AS

	Note	2024	2023
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		<u>500 000</u>	<u>500 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 921 830	1 289 745
Sum opptjent egenkapital		<u>1 921 830</u>	<u>1 289 745</u>
Sum egenkapital		<u>2 421 830</u>	<u>1 789 745</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		50 590	43 995
Sum avsetning for forpliktelser		<u>50 590</u>	<u>43 995</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 224 291	2 829 198
Sum annen langsiktig gjeld		<u>2 224 291</u>	<u>2 829 198</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 635	22 917
Betalbar skatt		171 691	140 113
Skyldig offentlige avgifter		276 840	241 378
Annen kortsiktig gjeld	6	83 758	179 238
Sum kortsiktig gjeld		<u>537 924</u>	<u>583 646</u>
Sum gjeld		<u>2 812 805</u>	<u>3 456 838</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 234 635</u>	<u>5 246 584</u>

Sandnes, 24.03.2025

Roger Asakil Joya
styreleder

Arild Ask Bringeland
styremedlem

Håvard Jensen Jakobsen
styremedlem



Noter 2023 Kirkegaten 138 AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte mv

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	0	0

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.2024



Noter 2023 Kirkegaten 138 AS

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 461 876	1 041 992	6 503 868
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 461 876	1 041 992	6 503 868
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	822 382	1 041 992	1 864 374
= Bokført verdi 31.12.24	4 639 494	0	4 639 494
Årets ordinære avskrivninger	83 400		83 400
Økonomisk levetid	50 år	7 år	

Note 4 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	2 224 291	2 829 198
Sum	2 224 291	2 829 198
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	4 639 494	4 722 894
Sum	4 639 494	4 722 894

Avdrag 2025 utgjør ca. kr. 620 000.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kirkegaten 138 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 000	100,0	500 000
Sum	5 000		500 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Asakil Holding AS	5 000	100,0	100,0



Noter 2023 Kirkegaten 138 AS

Note 7 Mellomværende nærstående

Selskapet har en gjeld til morselskap med kr. 82 934. Beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld og inneholder årets avgitte konsernbidrag på kr. 20 411.