



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 984 022  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KIKUT FJELLGREND AS  
Forretningsadresse: Hallsteinsgardsvegen 13  
3580 GEILO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Rønsgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.11.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		109 059	193 342
<b>Sum inntekter</b>		<b>109 059</b>	<b>193 342</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4	66 360	66 360
Annen driftskostnad	4	160 758	151 559
<b>Sum kostnader</b>		<b>227 118</b>	<b>217 919</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-118 059</b>	<b>-24 577</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		32 468	60 729
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32 468</b>	<b>60 729</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>32 468</b>	<b>60 729</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-85 590</b>	<b>36 151</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1,5	-11 954	26 937
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-73 636</b>	<b>9 214</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-73 636</b>	<b>9 214</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-73 636</b>	<b>9 214</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		73 636	-9 214
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>73 636</b>	<b>-9 214</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1,5	226 651	214 697
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>226 651</b>	<b>214 697</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>226 651</b>	<b>214 697</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		512 437	3 098 027
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>512 437</b>	<b>3 098 027</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>512 437</b>	<b>3 098 027</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>739 088</b>	<b>3 312 724</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	3,6	400 000	400 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>400 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-720 909	-647 273
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-720 909</b>	<b>-647 273</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-320 909</b>	<b>-247 273</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	1 035 637	3 535 637
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 035 637</b>	<b>3 535 637</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		24 360	24 360
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>24 360</b>	<b>24 360</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 059 997</b>	<b>3 559 997</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>739 088</b>	<b>3 312 724</b>



## NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

*Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivingsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

*Varige driftsmidler:*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris.

*Fordringer:*

Kundefordringer og andre fordringer er ført opp til pålydende.

*Pensjonsmidler og pensjonsforpliktelser*

Selskapet har ikke krav om obligatorisk tjenestepensjon.

*Varebeholdning*

Varebeholdningen er oppført til kostpris.

*Skatter:*

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet for skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt/skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Det er ingen forskjeller mellom regnskapsmessige verdier og skattemessige verdier.

*Inntektsføring*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

## Note 2: Varige driftsmidler

	Anlegg under utførelse
Anskaffelseskost 1.1.	6.088.111
Tilgang	0
Avgang	- 6.088.111
Balanseverdi 31.12.	0



## Kikut Fjellgrend AS

## Noter til regnskapet 2016

### Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 40 aksjer a kr. 10.000,-.  
Aksjene i selskapet eies av:

	Eierandel
Lars Rømsgård	32,5%
Arne Arnegård	32,5%
Søre Gjeilo Invest AS	32,5%
Halvor Vesleslåtta	2,5%

### Note 4 Ytelser til ledende personer mv

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder.  
Det er utbetalt kr. 60.000 til styreleder.

### Note 5 Skatt

<i>Årets skattekostnad</i>	<i>2016</i>	
Betalbar skatt	0	
Endring utsatt skattefordel	-11.954	
Sum skattekostnad	-11.954	
<i>Skattemessig resultat:</i>		
Ordinært resultat før skatt	85.590	
Permanente forskjeller	0	
Skattemessig underskudd	85.590	
<i>Spesifikasjon av grunnlag utsatt skatt</i>	<i>2016</i>	<i>2015</i>
Underskudd til fremføring	-944.378	-858.788
Grunnlag for utsatt skattefordel	-944.378	-858.788
Utsatt skattefordel 24% (25%)	226.651	214.697

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap
Egenkapital 31.12.15	400.000	-647.273
Årsresultat		-73.636
Egenkapital 31.12.16	400.000	-720.909

### Note 7 Annen langsiktig gjeld

	<i>2016</i>	<i>2015</i>
Langsiktig gjeld til aksjonærer	1.035.637	3.535.637



## KIKUT FJELLGREND AS

### ÅRSBERETNING FOR 2016

#### Virksomhetens art og virksomhetens beliggenhet.

Selskapets virksomhet utføres på Geilo i Hol kommune og består av utvikling og utbygging av tomte- og hytteområder samt salg av bebygde og ubebygde hytteområder.

#### Rettvisende oversikt over utvikling og resultat.

Selskapet fikk et underskudd på kr. 73.636,- i 2016.

Totalkapitalen var per 31.12.2016 var 0,7 mill. kr. mot 3,3 mill kr året før.

Den likviditetsmessige stillingen er tilfredsstillende selv om aksjekapitalen er tapt.

Aksjonærene har ytet lån til selskapet påkr. 1.035.637.

#### Fortsatt drift

Styret vurderer forutsetningen om fortsatt drift å være tilstede, og årsregnskapet for 2016 er satt opp under denne forutsetningen.

#### Arbeidsmiljø/likestilling

Selskapet har ingen ansatte

Styret består av en kvinne og to menn.

#### Ytre miljø

Selskapet benytter ikke innsatsfaktorer eller produkter som kan medføre negative påvirkninger av det ytre miljø.

Geilo, den 18. april 2017

Lars Rønsgård  
Styreleder

Arne Arnegård  
Styremedlem

Birgit Berg  
Styremedlem