



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 164 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BHR FINANS & REGNSKAP AS
Forretningsadresse: Kilgata 16
3217 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ekateria Verulidze
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 319 357 | 7 180 139 |
| Annen driftsinntekt | | 260 435 | 23 471 |
| Sum inntekter | | 8 579 792 | 7 203 610 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 500 144 | 259 293 |
| Lønnskostnad | 2 | 5 323 043 | 4 447 674 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 366 910 | 309 884 |
| Annen driftskostnad | | 2 284 332 | 2 222 121 |
| Sum kostnader | | 8 474 428 | 7 238 972 |
| Driftsresultat | | 105 364 | -35 362 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 38 274 | 33 682 |
| Annen finansinntekt | | 9 177 | 6 439 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 819 | 109 |
| Sum finansinntekter | | 48 270 | 40 230 |
| Annen rentekostnad | | 74 842 | 82 765 |
| Annen finanskostnad | | 7 099 | 2 586 |
| Sum finanskostnader | | 81 941 | 85 351 |
| Netto finans | | -33 671 | -45 121 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 71 692 | -80 483 |
| Skattekostnad på resultat | | 32 324 | 6 006 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 39 368 | -86 489 |
| Årsresultat | | 39 368 | -86 489 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 39 368 | -86 489 |
| Totalresultat | | 39 368 | -86 489 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|---------------|----------------|
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 114 700 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -75 332 | -86 489 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 39 368 | -86 489 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | | 1 |
| Utsatt skattefordel | | | 7 564 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 7 565 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 746 600 | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3, 4 | 701 590 | 1 015 200 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 4 | 1 448 190 | 1 015 200 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | | 75 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 005 000 | |
| Andre langsiktige fordringer | | 48 735 | 48 735 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 053 735 | 48 810 |
| Sum anleggsmidler | | 2 501 925 | 1 071 575 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 344 666 | 1 426 154 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 37 736 | 1 131 485 |
| Konsernfordringer | 5 | 170 035 | |
| Sum fordringer | | 1 552 437 | 2 557 640 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 265 283 | 1 346 615 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 265 283 | 1 346 615 |
| Sum omløpsmidler | | 2 817 720 | 3 904 254 |
| SUM EIENDELER | | 5 319 645 | 4 975 829 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|---|---------------|---------------|
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|--|----------------|----------------|
| Annen egenkapital | | 325 797 | 401 128 |
| Sum opptjent egenkapital | | 325 797 | 401 128 |
| Sum egenkapital | | 355 797 | 431 128 |

Gjeld

Langsiktig gjeld

| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Utsatt skatt | | 1 925 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 925 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 789 755 | 1 190 010 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 1 789 755 | 1 190 010 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 791 680 | 1 190 010 |

Kortsiktig gjeld

| | | | |
|-----------------------------|---|-----------|-----------|
| Leverandørgjeld | | 64 068 | 242 865 |
| Betalbar skatt | | 22 835 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 528 047 | 521 420 |
| Utbytte | | -114 700 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 671 918 | 2 590 407 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 172 168 | 3 354 691 |
| | | | |
| Sum gjeld | | 4 963 848 | 4 544 701 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 319 645 | 4 975 829 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 495733

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 164 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BHR FINANS & REGNSKAP AS
Forretningsadresse: Bjørnstjerne Bjørnsons gate 55
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ekateria Verulidze
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2023



Organisasjonsnr: 998 164 923
BHR FINANS & REGNSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 319 357 | 7 180 139 |
| Annen driftsinntekt | | 260 435 | 23 471 |
| Sum inntekter | | 8 579 792 | 7 203 610 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 500 144 | 259 293 |
| Lønnskostnad | 2 | 5 323 043 | 4 447 674 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 366 910 | 309 884 |
| Annen driftskostnad | | 2 284 332 | 2 222 121 |
| Sum kostnader | | 8 474 428 | 7 238 972 |
| Driftsresultat | | 105 364 | -35 362 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 38 274 | 33 682 |
| Annen finansinntekt | | 9 177 | 6 439 |
| Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 819 | 109 |
| Sum finansinntekter | | 48 270 | 40 230 |
| Annen rentekostnad | | 74 842 | 82 765 |
| Annen finanskostnad | | 7 099 | 2 586 |
| Sum finanskostnader | | 81 941 | 85 351 |
| Netto finans | | -33 671 | -45 121 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 71 692 | -80 483 |
| Skattekostnad på resultat | | 32 324 | 6 006 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 39 368 | -86 489 |
| Årsresultat | | 39 368 | -86 489 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 39 368 | -86 489 |
| Totalresultat | | 39 368 | -86 489 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 114 700 | |
| Overført fra annen egenkapital | | -75 332 | -86 489 |



Sum overføringer og
disponeringer

39 368

-86 489



Organisasjonsnr: 998 164 923
BHR FINANS & REGNSKAP AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | | 1 |
| Utsatt skattefordel | | | 7 564 |
| Sum immaterielle eiendeler | | | 7 565 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 3 | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 746 600 | |
| Skip og flytende installasjoner | 3 | | |
| Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr | 3, 4 | 701 590 | 1 015 200 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 4 | 1 448 190 | 1 015 200 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 5 | | 75 |
| Investering i annet foretak i samme konsern | 5 | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 005 000 | |
| Andre langsiktige fordringer | | 48 735 | 48 735 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 053 735 | 48 810 |
| Sum anleggsmidler | | 2 501 925 | 1 071 575 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 1 344 666 | 1 426 154 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 37 736 | 1 131 485 |
| Konsernfordringer | 5 | 170 035 | |
| Sum fordringer | | 1 552 437 | 2 557 640 |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 5 | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 265 283 | 1 346 615 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 265 283 | 1 346 615 |



| | | | |
|--|----------|------------------|------------------|
| Sum omløpsmidler | | 2 817 720 | 3 904 254 |
| SUM EIENDELER | | 5 319 645 | 4 975 829 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Beholdning av egne aksjer | 6 | | |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 325 797 | 401 128 |
| Sum opptjent egenkapital | | 325 797 | 401 128 |
| Sum egenkapital | | 355 797 | 431 128 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 1 925 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 1 925 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 789 755 | 1 190 010 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 1 789 755 | 1 190 010 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 791 680 | 1 190 010 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 64 068 | 242 865 |
| Betalbar skatt | | 22 835 | |
| Skyldig offentlige avgifter | | 528 047 | 521 420 |
| Utbytte | | -114 700 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 671 918 | 2 590 407 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 172 168 | 3 354 691 |
| Sum gjeld | | 4 963 848 | 4 544 701 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 319 645 | 4 975 829 |



Organisasjonsnr: 998 164 923
BHR FINANS & REGNSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
8.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

BHR FINAS & REGNSKAP AS

| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| Salgsinntekt | | 8 319 357 | 7 180 139 |
| Annen driftsinntekt | | 260 435 | 23 471 |
| Sum driftsinntekter | | 8 579 792 | 7 203 610 |
| Varekostnad | | 500 144 | 259 293 |
| Lønnskostnad | 2 | 5 323 043 | 4 447 674 |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3 | 366 910 | 309 884 |
| Annen driftskostnad | | 2 284 332 | 2 222 121 |
| Sum driftskostnader | | 8 474 428 | 7 238 972 |
| Driftsresultat | | 105 364 | -35 362 |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 38 274 | 33 682 |
| Annen finansinntekt | | 9 177 | 6 439 |
| Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler | | 819 | 109 |
| Annen rentekostnad | | 74 842 | 82 765 |
| Annen finanskostnad | | 7 099 | 2 586 |
| Resultat av finansposter | | -33 671 | -45 121 |
| Resultat før skattekostnad | | 71 692 | -80 483 |
| Skattekostnad på resultat | | 32 324 | 6 006 |
| Resultat | | 39 368 | -86 489 |
| EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER | | | |
| Årsresultat | | 39 368 | -86 489 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | | 114 700 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 75 332 | 86 489 |
| Sum overføringer | | 39 368 | -86 489 |



BALANSE

BHR FINAS & REGNSKAP AS

| EIENDELER | Note | 2022 | 2021 |
|--------------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| IMMATERIELLE EIENDELER | | | |
| Konsesjoner, patenter o.l. | | 0 | 1 |
| Utsatt skattefordel | | 0 | 7 564 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 7 565 |
| VARIGE DRIFTSMIDLER | | | |
| Maskiner og anlegg | 3 | 746 600 | 0 |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr | 3, 4 | 701 590 | 1 015 200 |
| Sum varige driftsmidler | 3, 4 | 1 448 190 | 1 015 200 |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i datterselskap | 5 | 0 | 75 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 005 000 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | | 48 735 | 48 735 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 053 735 | 48 810 |
| Sum anleggsmidler | | 2 501 925 | 1 071 575 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Kundefordringer | | 1 344 666 | 1 426 154 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 37 736 | 1 131 485 |
| Konsernfordringer | 5 | 170 035 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 552 437 | 2 557 640 |
| INVESTERINGER | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 265 283 | 1 346 615 |
| Sum omløpsmidler | | 2 817 720 | 3 904 254 |
| Sum eiendeler | | 5 319 645 | 4 975 829 |



BALANSE

BHR FINAS & REGNSKAP AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 325 797 | 401 128 |
| Sum opptjent egenkapital | | 325 797 | 401 128 |
| Sum egenkapital | | 355 797 | 431 128 |
| GJELD | | | |
| AVSETNING FOR FORPLIKTELSE | | | |
| Utsatt skatt | | 1 925 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 1 925 | 0 |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 4 | 1 789 755 | 1 190 010 |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 184 700 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 7 | 1 974 455 | 1 190 010 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 64 068 | 242 865 |
| Betalbar skatt | | 22 835 | 0 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 528 047 | 521 420 |
| Utbytte | | -114 700 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 7 | 2 487 218 | 2 590 407 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 2 987 468 | 3 354 691 |
| Sum gjeld | | 4 963 848 | 4 544 701 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 5 319 645 | 4 975 829 |

Sandnes, 14.06.2023
Styret i BHR Finas & Regnskap AS

Angelina Berg
styreleder

Ekateria Verulidze
daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

VALUTA

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

| Lønnskostnader | 2022 | 2021 |
|-----------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 4 502 938 | 3 623 658 |
| Arbeidsgiveravgift | 705 924 | 612 147 |
| Pensjonskostnader | 85 366 | 76 415 |
| Andre ytelser | 28 815 | 135 454 |
| Sum | 5 323 043 | 4 447 674 |

Selskapet har i 2022 sysselsatt 8 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

| | Driftsløstøre, inventar ol. | Sum |
|------------------------------------|--------------------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.22 | 1 581 175 | 1 581 175 |
| + Tilgang kjøpte driftsmidler | 799 900 | 799 900 |
| = Anskaffelseskost 31.12.22 | 2 381 075 | 2 381 075 |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.22 | 932 885 | 932 885 |
| = Bokført verdi 31.12.22 | 1 448 190 | 1 448 190 |
| Årets ordinære avskrivninger | 366 910 | 366 910 |
| Økonomisk levetid | 3-5 år | |

Note 4 Pantstillelser og langsiktig gjeld

| | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|---|------------------|------------------|
| Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier | | |
| Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner | 1 789 783 | 1 190 009 |
| Sum | 1 789 783 | 1 190 009 |
| | 84 617 | 38 903 |
| Gjeld med forfall senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt | | |

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

| | | |
|----------------|------------------|------------------|
| Driftstilbehør | 1 448 490 | 1 006 290 |
| Sum | 1 448 490 | 1 006 290 |

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Stemme- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi | Egenkapital | Resultat |
|------------------|--------------------|----------------|------------------|----------------------|----------------------|------------------|-----------------|
| DS/FKV/TS | | | | | | | |
| Bhrv Invest AS | Drammen | 39,3% | 39,3% | 1 005 000 | 1 005 000 | 3 835 387 | -540 916 |
| Sum | | | | 1 005 000 | 1 005 000 | 3 835 387 | -540 916 |

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden.



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BALTIC HUS REGNSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

| | Antall Pålydende | Bokført |
|------------------------|-------------------------|----------------|
| Ivan Berg, 100% aksjer | 100 300 | 30 000 |
| Sum | 100 300 | 30 000 |

Note 7 Depositum og forskudd fra kunder

Det er bokført depositum fra kunder på kr 748 100,-. Beløpet er regnet til dekning av ubetalte fakturaer ved opphør av kundeforhold eller avslutning av oppdrag.

Forskudd fra kunde på kr 1 014 000,- er et forskudd for årets årsoppgjørs arbeid.



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås
statsautorisert revisor • statsautorisert regnskapsfører
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no
Org.nr 976 048 695

Til generalforsamlingen i
Bhr Finans & Regnskap AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bhr Finans & Regnskap AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 39 368. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Efter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med internasjonal International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Kolsås, 14.06.2023

K-TEAM AS

Kenneth Litlekare
statsautorisert revisor