



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 392 815
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	HØIGILT INVEST AS
Forretningsadresse:	Topdalsveien 112 4658 TVEIT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	57 887	70 204
Sum kostnader		57 887	70 204
Driftsresultat		-57 887	-70 204
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	0	0
Annen renteinntekt		6	0
Annen finansinntekt		1 250 000	0
Sum finansinntekter		1 250 006	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	729 409	400 832
Annen rentekostnad		44 582	66 093
Sum finanskostnader		773 991	466 925
Netto finans		476 015	-466 925
Ordinært resultat før skattekostnad		418 128	-537 129
Skattekostnad på ordinært resultat	4	42 353	-118 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		375 775	-418 961
Årsresultat		375 775	-418 961
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		375 775	-418 961
Sum overføringer og disponeringer		375 775	-418 961



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	173 720	216 073
Sum immaterielle eiendeler		173 720	216 073
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	13 045 410	13 045 410
Lån til foretak i samme konsern	6	1 833 333	0
Sum finansielle anleggsmidler		14 878 743	13 045 410
Sum anleggsmidler		15 052 463	13 261 483
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		746 318	746 318
Konsernfordringer	6	1 250 000	1 833 333
Sum fordringer		1 996 318	2 579 651
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 304	14 867
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 304	14 867
Sum omløpsmidler		2 018 622	2 594 518
SUM EIENDELER		17 071 085	15 856 001
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 090 965	1 090 965



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 180 965	1 180 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	2 019 440	1 643 665
Sum opptjent egenkapital		2 019 440	1 643 665
Sum egenkapital		3 200 405	2 824 630
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	12 108	12 108
Sum avsetninger for forpliktelser		12 108	12 108
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	0	1 250 000
Langsiktig konserngjeld		11 478 867	9 113 867
Øvrig langsiktig gjeld		0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		11 478 867	11 363 867
Sum langsiktig gjeld		11 490 975	11 375 975
Kortsiktig gjeld			
Utbytte		0	
Kortsiktig konserngjeld	6	1 329 705	600 296
Annen kortsiktig gjeld		1 050 000	1 050 000
Sum kortsiktig gjeld		2 379 705	1 650 296
Sum gjeld		13 870 680	13 026 271
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 071 085	15 850 901
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	10	4 637 500	4 637 500



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	132 847 536	139 570 505
Annen driftsinntekt		2 994 964	3 074 499
Sum inntekter		135 842 500	142 645 004
Kostnader			
Varekostnad		58 534 620	65 980 109
Lønnskostnad	2	38 368 073	40 497 024
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	4 588 732	5 037 585
Annen driftskostnad	2	29 699 072	32 534 713
Sum kostnader		131 190 497	144 049 431
Driftsresultat		4 652 003	-1 404 427
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	0	0
Annen renteinntekt		797	23 628
Sum finansinntekter		797	23 628
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	0	0
Annen rentekostnad		1 279 711	964 737
Annen finanskostnad		2 687	10 243
Sum finanskostnader		1 282 398	974 980
Netto finans		-1 281 601	-951 352
Ordinært resultat før skattekostnad		3 370 402	-2 355 779
Skattekostnad på ordinært resultat	4	749 170	-504 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 621 232	-1 851 441
Årsresultat		2 621 232	-1 851 441
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		2 621 232	-1 851 441
Sum overføringer og disponeringer		2 621 232	-1 851 441



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	0	0
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	12 353 726	10 610 045
Merverdi fast eiendom	3	4 096 720	4 096 720
Maskiner og anlegg	3	4 448 281	9 583 467
Merverdi maskiner og anlegg	3	2 435 000	3 295 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	2 620 586	2 889 628
Sum varige driftsmidler		25 954 313	30 474 860
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	0	0
Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		25 954 313	30 474 860
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	5	0	2 300 000
Sum varer		0	2 300 000
Fordringer			
Kundefordringer		21 655 215	30 035 248
Andre fordringer		445 938	549 684
Konsernfordringer	6	0	0
Sum fordringer		22 101 153	30 584 932
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	9 417 328	1 947 690
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 417 328	1 947 690



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum omløpsmidler		31 518 481	34 832 622
SUM EIENDELER		57 472 794	65 307 482
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8,9	90 000	90 000
Annen innskutt egenkapital	9	1 090 965	1 090 965
Sum innskutt egenkapital		1 180 965	1 180 965
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	9 728 464	7 107 230
Sum opptjent egenkapital		9 728 464	7 107 230
Sum egenkapital		10 909 429	8 288 195
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 237 694	488 524
Sum avsetninger for forpliktelser		1 237 694	488 524
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 121 333	19 235 877
Langsiktig konserngjeld	6	0	0
Ansvarlig lånekapital			0
Øvrig langsiktig gjeld	10	0	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		14 121 333	20 235 877
Sum langsiktig gjeld		15 359 027	20 724 401
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 664 796	14 483 063
Betalbar skatt	4	0	0
Skyldige offentlige avgifter		5 621 285	6 702 612
Kortsiktig konserngjeld	6	0	0
Annen kortsiktig gjeld		11 918 259	8 246 858



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum kortsiktig gjeld		31 204 340	29 432 533
Sum gjeld		46 563 367	50 156 934
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		57 472 796	58 445 129
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	10	10 816 240	9 800 952
Pantstillelser	10	41 051 687	23 083 140



Års- og konsernregnskap 2023

Høigilt Invest AS

Org.nr.: 923 392 815



Årsberetning 2023 for Høgilt Invest AS

Virksomhetens art

Høgilt Invest AS er morselskap i konsernet Høgilt Invest AS. Selskapet ble stiftet 22.08.2019. Selskapet er lokalisert i Vennesla kommune.

Virksomheten omfatter selskapene Holbæk Anlegg AS (maskinentreprenørvirksomhet), Høgilt Maskin og Utleie AS (utleie av maskin og anleggsutstyr) og Kjevik Eiendom AS (eie og utleie av fast eiendom).

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift og selskapets styre bekrefter at grunnlaget for fortsatt drift foreligger.

Fremtidig utvikling

Etter styrets oppfatning er konsernets utsikter for 2024 gode. Man forventer at aktiviteten vil holde seg stabil i 2024 og på linje med fjoråret.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til forhold som medfører vesentlig usikkerhet knyttet til regnskapstallene som krever særskilte opplysninger. Årsregnskapet gir derved et rettvise bilde av selskapets inntjening, likviditet og finansielle stilling.

Andre forhold/hendelser etter balansedagen

Styret kjenner ikke til noen øvrige forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Finansiell risiko

Overordnet om målsetting, strategi og markedsrisiko

Selskapets strategi innbefatter ikke bruk av finansielle instrumenter. Selskapet er ikke eksponert for vesentlig valutarisiko.

Markedsrisiko

Selskapet er lite utsatt for endringer i valutakurser. Utover endringer i pris på innsatsfaktorer til bruk i konsernets selskaper, så vurderer selskapets ledelse markedsrisikoen til å være lav.

Kreditrisiko

Selskapets kreditrisiko vurderes som lav. Selskapet har ikke hatt tap på fordringer av vesentlig betydning og det er heller ikke noe som skulle tilsi noe annet fremover.

Likviditetsrisiko

Selskapets styre vurderer selskapets likviditet som tilfredsstillende.

Arbeidsmiljø og likestilling

Antall hel og deltidsansatte i konsernet i 2023 var 49, hvorav 3 var kvinner og 46 var menn. Alle ansatte er ansatt i datterselskapet Holbæk Anlegg AS. Styret har 1 mannlig medlem.

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak. Ansatte har ikke vært utsatt for alvorlige ulykker i forbindelse med utførelse av sitt arbeid.



Sykefraværet i løpet av året var 1,88 %.

Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak i forhold til likestilling, da det ikke er noen forskjellsbehandling av kjønnene i konsernet. Ved rekruttering, både internt og eksternt prioriteres personlige kvalifikasjoner fremfor kjønn.

I konsernet arbeider man aktivt for å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det ikke forekommer diskriminering på grunn av nedsatt funksjonsevne. I konsernet arbeider man aktivt og målrettet for å utforme og tilrettelegge slik at konsernets/virksomhetens funksjoner kan benyttes av flest mulig.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Ingen av selskapene i konsernet driver med forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Miljørapportering

Selskapene i konsernets virksomhet forurenses ikke det ytre miljø i nevneverdig grad.

Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar overfor foretaket og tredjepersoner.

Redegjørelse etter åpenhetsloven

Selskapet er pliktig til å rapportere redegjørelse etter åpenhetsloven. Rapporten er publisert på: <https://holbekanlegg.no/>

Forslag til disponering av årets resultat

Ledelsen foreslår at årets resultat disponeres slik det fremgår av resultatregnskapet.

Vennesla, den 15/03-2024

I styret for Høigilt Invest AS

Guttorm Andreas Høigilt
Styrets/daglig leder



Høigilt Invest AS
Års- og konsernregnskap 2023

Morselskap		Resultatregnskap		Konsern	
1.1-31.12				1.1-31.12	
2023	2022		Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG -KOSTNADER					
0	0	Driftsinntekt	1	132 847 536	139 570 505
0	0	Annen driftsinntekt		2 994 964	3 074 499
0	0	Sum driftsinntekter		135 842 500	142 645 004
0	0	Varekostnad		58 534 620	65 980 109
0	0	Lønnskostnad	2	38 368 073	40 497 024
0	0	Avskrivning på varige driftsmidler	3	4 588 732	5 037 585
57 887	70 204	Annen driftskostnad	2	29 699 072	32 534 713
57 887	70 204	Sum driftskostnader		131 190 497	144 049 431
-57 887	-70 204	Driftsresultat		4 652 003	-1 404 427
FINANSINNEKTER OG -KOSTNADER					
0	0	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	0	0
6	0	Annen renteinntekt		797	23 628
1 250 000	0	Annen finansinntekt		0	0
1 250 006	0	Sum finansinntekter		797	23 628
729 409	400 832	Rentekostnad foretak samme konsern	6	0	0
44 582	66 093	Rentekostnad		1 279 711	964 737
0	0	Annen finanskostnad		2 687	10 243
773 991	466 925	Sum finanskostnader		1 282 398	974 980
476 015	-466 925	Netto finansposter		-1 281 601	-951 352
418 128	-537 129	ORD.RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3 370 402	-2 355 779
42 353	-118 168	Skattekostnad på ordinært resultat	4	749 170	-504 338
375 775	-418 961	ÅRSRESULTAT		2 621 232	-1 851 441
OVERFØRINGER					
0	0	Dekning udekket tap			
375 775	-418 961	Overføring annen egenkapital			
375 775	-418 961	SUM OVERFØRINGER			



Høigilt Invest AS
Års- og konsernregnskap 2023

Morselskap		Balanse		Konsern	
1.1-31.12				1.1-31.12	
2023	2022		Note	2023	2022
		Eiendeler			
		ANLEGGSMIDLER			
173 720	216 073	Utsatt skattefordel	4	0	0
173 720	216 073	Sum immatrelle eiendeler		0	0
0	0	Tomter, bygninger	3	12 353 726	10 610 045
0	0	Merverdi fast eiendom	3	4 096 720	4 096 720
0	0	Maskiner og anlegg	3	4 448 281	9 583 467
0	0	Merverdier maskiner og anlegg	3	2 435 000	3 295 000
0	0	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	2 620 586	2 889 628
0	0	Sum varige driftsmidler		25 954 313	30 474 860
13 045 410	13 045 410	Investeringer i datterselskap	6	0	0
1 833 333	0	Lån til foretak i samme konsern	6	0	0
14 878 743	13 045 410	Sum finansielle anleggsmidler		0	0
15 052 463	13 261 483	Sum anleggsmidler		25 954 313	30 474 860
		OMLØPSMIDLER			
0	0	Varer	5	0	2 300 000
0	0	Kundefordringer		21 655 215	30 035 248
1 250 000	1 833 333	Fordringer på konsernselskap	6	0	0
746 318	746 318	Andre fordringer		445 938	549 684
22 304	14 887	Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	9 417 328	1 947 690
2 018 622	2 594 518	Sum omløpsmidler		31 518 481	34 832 622
17 071 085	15 856 001	Sum eiendeler		57 472 794	65 307 482



Høigilt Invest AS
Års- og konsernregnskap 2023

Morselskap		Balanse		Konsern	
1.1-31.12				1.1-31.12	
2023	2022		Note	2023	2022
		Egenkapital og gjeld			
		EGENKAPITAL			
90 000	90 000	Aksjekapital	8,9	90 000	90 000
1 090 965	1 090 965	Annen innskutt egenkapital	9	1 090 965	1 090 965
1 180 965	1 180 965	Sum innskutt egenkapital		1 180 965	1 180 965
2 019 440	1 643 665	Annen egenkapital	9	9 728 464	7 107 230
2 019 440	1 643 665	Sum opptjent egenkapital		9 728 464	7 107 230
3 200 405	2 824 630	Sum egenkapital		10 909 429	8 288 195
		GJELD			
12 108	12 108	Utsatt skatt	4	1 237 694	488 524
12 108	12 108	Sum avsetning for forpliktelser		1 237 694	488 524
0	1 250 000	Gjeld til kredittinstitusjoner	10	14 121 333	19 235 877
11 478 867	9 113 867	Langsiktig gjeld konsernselskap		0	0
0	1 000 000	Øvrig langsiktig gjeld	10	0	1 000 000
11 478 867	11 363 867	Sum annen langsiktig gjeld		14 121 333	20 235 877
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 862 352
0	5 100	Leverandørgjeld		13 664 796	14 483 063
0	0	Betalbar skatt	4	0	0
0	0	Skyldig offentlige avgifter		5 621 285	6 702 612
1 329 705	600 296	Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	0	0
1 050 000	1 050 000	Annen kortsiktig gjeld		11 918 259	8 246 858
2 379 705	1 655 396	Sum kortsiktig gjeld		31 204 340	36 294 885
13 870 680	13 031 371	Sum gjeld		46 563 367	57 019 286
17 071 085	15 856 001	Sum egenkapital og gjeld		57 472 797	65 307 482

Vennesla, 15. mars 2024


Guttorm Andreas Høigilt
Styrets leder og daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapskikk.

Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper om historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet. Transaksjoner regnskapsføres til verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet. Inntekter resultatføres når de er opptjent og kostnader sammenstilles med opptjente inntekter. Regnskapsprinsippene utdypes nedenfor.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Regnskapsprinsipper for aksjer i datterselskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskap i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon i anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringer i datterselskap, felleskontrollert virksomhet og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Samme prinsipp gjelder for øvrige aksjeinvesteringer.

Investering i andre selskaper

Kostmetoden anvendes som prinsipp for investeringer i tilknyttet selskap, felleskontrollert virksomhet og øvrige aksjer/andeler. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon i kostprisen.

Konsernregnskap

Konsolidering er gjennomført ved at aksjeeie er eliminert mot datterselskapets egenkapital. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Netto utsatt skattegjeld er innarbeidet i balansen. Årsregnskapet for konsernet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for øvrige foretak.



Overpris ved kjøp av aksjene i datterselskap er eliminert mot egenkapitalen i den utstrekning mer- /mindreverdi eller goodwill ikke er identifisert.
Noteopplysninger for konsernet er tatt med i den utstrekning dette ikke går klart frem av årsregnskapene for underliggende konsernselskap.

Investeringer i tilknyttet selskap vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Inntektsføringstidspunkt

Inntekt resultatføres når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester.

Kostnadsføringstidspunkt/sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmidlet ned til virkelig verdi. Utgifter forbundet med normalt vedlikehold og reparasjoner blir løpende kostnadsført. Utgifter ved større utskiftninger og fornyelser som øker driftsmidlenes levetid vesentlig, aktiveres. Driftsmidler som erstattes, kostnadsføres. Et driftsmiddel anses som varig dersom det har en økonomisk levetid på over 3 år, samt en kostpris på over kr 15 000. Operasjonell leasing kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad.

Avskrivning

Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.



Pensjon

Selskapene i konsernet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon. Konsernet har etablert en tjenstepensjonsordning som tilfredsstiller kravene i loven, som omfatter samtlige ansatte. Denne ordningen er organisert som en innskuddsplan. Dette finansieres gjennom innbetalinger til forsikringsselskap. Konsernet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med forfallsdato kortere enn tre måneder fra anskaffelsesdato.

Øvrige noteopplysninger

Note 1 Spesifikasjon av inntekter fordelt på virksomhetsområder konsern:

	I år	I fjor
Inntekter fra anleggsvirksomhet	132 847 536	139 570 505
Andre inntekter	2 994 964	3 074 499
Totalt	135 842 500	142 645 004

Geografisk fordeling salg

Det vesentligste av konsernets salg skjer i Agder.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte, honorar til revisor m.m.

MORSELSKAP:

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet er ikke pliktig til å etablere tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Lønn daglig leder/styret**

Det er ikke betalt lønn til daglig leder. Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Revisor

Kostnadsført honorar for 2023 utgjør kr 9 900 for revisjon og kr 31 600 for konsulentarbeider.

LØNSKOSTNADER, HONORAR REVISOR MV KONSERN

Spesifikasjon	2023	2022
Lønn	30 966 939	32 459 769
Arbeidsgiveravgift	4 758 505	4 932 929
Pensjonskostnader	1 652 632	1 750 815
Andre ytelser	989 997	1 353 511
	38 368 073	40 497 024

Gjennomsnittlig antall egne ansatte: 49.

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Foretaket har pensjonsordning som oppfyller kravene etter denne loven.

Revisor

Kostnadsført honorar for 2023 utgjør kr 82 700 for revisjon og kr 38 400 for konsulentarbeider.

Note 3 Varige driftsmidler konsern

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.l.	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.23	11471639	17501630	5888939	34862208
Tilgang i året :	0	2560820	1093879	3654699
Avgang i året:	0	-5168205	-319228	-5487433
Anskaffelseskost 31.12.23	11471639	14894245	6663590	33029474
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	-2465913	-7022378	-4118590	-13606881
Bokført verdi 31.12.23	9005726	7871867	2545000	19422593
Merverdier	4096720	2435000	0	6531720
Sum bokført verdi 31.12.2023	13102446	10306867	2545000	25954313
Årets ordinære avskrivninger	164319	2516885	1047528	3728732
Avskrivning merverdier	0	860000	0	860000
Sum avskrivninger	164319	3376885	1047528	4588732



Høigilt Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 4 Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	Morselskap	Konsern		
Resultat før skattekostnader	418 128	3 370 402		
Permanente forskjeller	(225 612)	34 916		
Endring i midlertidige forskjeller	(192 516)	(3 405 320)		
Inntekt før anvendelse av fremførbart undersk.		2		
Avgitt konsernbidrag	-	-		
Inntekt		2		
Spesifikasjon av årets skattekostnad:				
Beregnet skatt av årets resultat	-	0		
For lite betalt skatt tidligere år	-	-		
Sum betalbar skatt		0		
Endring utsatt skatt (bokført)	42 353	749 170		
Ordinær skattekostnad	42 353	749 170		
Skattesats 31.12	22%	22 %		
Betalbar skatt i balansen består av				
Sum betalbar skatt	-	-		
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-		
Betalbar skatt				
Utsatt skatt/utsatt skattefordel				
	2023	2022	2023	2022
Driftsmidler	-	-	6 991 861	7 455 398
Tilvirkningskontrakter	-	-	-	-
Utestående fordringer	-	-	1 332 478	(100 000)
Gevinst og tapskonto	-	-	-	-
Andre forskjeller (utsatt skatt fisjonsfordring)	-	-	55 040	-
Avsetning for forpliktelser	-	-	-	-
Skattemessig fremførbart underskudd	(789 637)	(982 153)	(2 753 496)	(5 189 875)
Inntektsført avsatt utbytte	-	-	-	-
Sum midlertidige forskjeller	(789 637)	(982 153)	5 625 883	2 220 563
Grunnlag utsatt skatt(+)/utsatt skattefordel(-)	(789 637)	(982 153)	5 625 883	2 220 563
Utsatt skatt(+)/utsatt skattefordel(-)	(173 720)	(216 073)	1 237 694	488 524

Note 5 Varelager/arbeider under utførelse konsern

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Arbeider under utførelse er vurdert etter prinsippet om løpende avregning med fortjeneste.



Høigilt Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 6 Konsernforhold

Spesifikasjon	2023	2022
Fordringer		
Kortsiktig fordring på Høigilt Maskin og Utleie AS	746 318	746 318
Kortsiktig fordring på Holbæk Anlegg AS (konsernbidrag)	1 250 000	0
Langsiktig fordring på Kjevik Eiendom AS	1 833 333	1 833 333
	3 829 651	2 579 651
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til Holbæk Anlegg AS	1 329 705	600 296
Langsiktig gjeld til Holbæk Anlegg AS	11 478 867	9 113 867
	1 329 705	600 296

Det er beregnet kr 729 409 (7 %) i renter på lånet fra Holbæk Anlegg AS. Det er ikke stillet sikkerhet.

Aksjer datterselskap/selskapsamme konsern/tilknyttet selskap

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- andel	Selskapets egenkap resultat	
Holbæk Anlegg AS	Vennesla	100,0 %	15 579 268	4 122 849
Høigilt Maskin og Utleie AS	Vennesla	100,0 %	150 638	50 025
Kjevik Eiendom AS	Krsand	100,0 %	-971 492	-231 981

Transaksjoner med og mellom datterselskapene

Utover lån og renteberegning på lån, har det følgende transaksjoner mellom selskapene:

Holbæk Anlegg AS har fakturert varer og tjenester til søsterselskapet Kjevik Eiendom AS for i alt kr 89 103.

Kjevik Eiendom AS har utleid lokaler til Holbæk Anlegg AS for kr 120 000.

Holbæk Anlegg AS leid driftsmidler fra søsterselskapet Høigilt Maskin og Utleie AS for i alt kr 504 000.

Note 7 Bundne midler

Av posten "Bankinnskudd, kontanter o.l." utgjør bundne midler kr. 1 395 600 i konsernet. Kr 0 i Høigilt Invest AS.

Note 8 Aksjekapital

Aksjekapitalen i Høigilt Invest AS pr. 31.12.23 består av følgende aksjeklasser:

AKSJEKAPITALEN I HØIGILT INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	3 000	10,0	30 000
Sum	3 000		30 000



Høigilt Invest AS **Noter til årsregnskapet for 2023**

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Guttorm Andreas Høigilt	3 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Guttorm Andreas Høigilt	styreleder/daglig leder	3 000

Totalt antall aksjer

Note 9 Egenkapital

KONSERN

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	90 000	1 090 965	7 107 230	8 288 195
<i>Årets endring av egenkapital</i>				-
Årets resultat			2 621 232	2 621 232
Egenkapital 31.12.2023	90 000	1 090 965	9 728 464	10 909 429

MORSELSKAP

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	90 000	1 090 965	1 643 665	2 824 630
<i>Årets endring av egenkapital</i>				-
Årets resultat			375 775	375 775
Egenkapital 31.12.2023	90 000	1 090 965	2 019 440	3 200 405

Note 10 Gjeld, pantstillelser/garantier

Morselskap:

Høigilt Invest AS har stillet aksjene i Kjevik Eiendom AS som sikkerhet for Kjevik Eiendom AS lån på kr 4 637 500.

Konsern:

Konsernet har samlet lån i bank pålydende kr 13 266 872 pr 31.12.23.

Konsernet har ikke benyttet kassekreditt pr 31.12.2023. Samlet ubenyttet kassekreditt pr 31.12.2023 utgjør kr 12 000 000.

Bokført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 41 051 687.

Garantiansvar pr 31.12.2023:

Kr 10 816 240.



REVISJONSFIRMA

torbjørn salvesen as

REVISJONSFIRMA + AUTORISERT REGNSKAPSFØRERFIRMA

Skippergata 2a
4611 Kristiansand

Telefon + 950 25 488
E-post + salvesen@revisorsenteret.no
Bank + 3100.11.63224
Org. nr: + NO 988 958 638 MVA

Til generalforsamlingen
i
Høgilt Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2023

Konklusjon

Jeg har revidert årsregnskapet til Høgilt Invest AS som viser et overskudd på kr 375 775,- for selskapsregnskapet og et overskudd på kr 2 621 232 for konsernregnskapet. Selskapsregnskapet og konsernregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet og konsernregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet og konsernregnskapet et rettviseende bilde av selskapets og konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Min konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det min oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen, og årsregnskapet og den kunnskap jeg har opparbeidet meg under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers



MEMBER
REVISORFORENINGEN



Til: Høigilt Invest AS
Att: Generalforsamlingen

Sak: Revisors beretning

fremstår som vesentlig feil. Jeg har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Jeg har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen jeg har opparbeidet meg i revisjonen, mener vi at årsberetningen er konsistente med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldene lovkrav.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

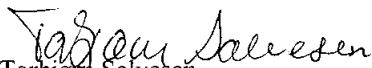
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Kristiansand, 18. mars 2024
Revisjonsfirma Torbjørn Salvesen AS


Torbjørn Salvesen
Statsautorisert revisor



Holbæk Holding AS Års- og konsernregnskap 2023

Morselskap		Høigilt Invest AS, kontantstrømoppstilling		Konsern	
1.1-31.12				1.1-31.12	
2023	2022			2023	2022
		Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
418 128	-537 129	Resultat før skattekostnad		3 370 402	-2 355 779
0	0	Periodens betalte skatt		0	0
0	0	+Tap/ - Gevinst ved salg av anleggsmidler		-2 771 665	-2 160 499
0	0	Ordinære avskrivninger/nedskrivninger		4 588 732	5 037 585
0	0	Endring i varelager		2 300 000	2 200 000
0	0	Endring i kundefordringer, andre fordringer		8 380 033	-12 712 820
-5 100	5 100	Endring i leverandørgjeld		-818 267	2 838 620
1 312 742	-332 896	Endringer i andre tidsavgrensningsposter		-4 168 533	8 939 831
1 725 770	-864 925	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		10 880 702	1 786 938
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
0	0	Utbetaling/innbetaling ved kjøp/salg av varige driftsmidler		2 703 480	-3 565 593
-1 833 333	-480 000	Utbetaling/innbetaling ved kjøp/salg av andre investeringer		0	0
-1 833 333	-480 000	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		2 703 480	-3 565 593
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
115 000	120 000	Innbetaling/ utbetaling langsiktig gjeld		-6 114 544	700 394
0	1 184 210	Innbetalt ved kapitalforhøyelse/ omstrukturering		0	1 184 210
115 000	1 304 210	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-6 114 544	1 884 604
7 437	-40 715	Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		7 469 638	105 949
14 867	55 582	Kontanter og kontantekvivalenter 01.01		1 947 690	1 841 741
22 304	14 867	Kontanter og kontantekvivalenter 31.12		9 417 328	1 947 690