



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 856 074 692  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap, delt ansvar  
Foretaksnavn: HJULA VÆVERI HALVOR SCHOU DA  
Forretningsadresse: c/o Zenith Eiendom  
Bygg B  
Sandakerveien 24C  
0473 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Arne Grøslund  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		14 338 518	14 118 511
Annen driftsinntekt		139 768	65 557
<b>Sum inntekter</b>		<b>14 478 286</b>	<b>14 184 068</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	5	125 510	125 510
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	317 064	271 884
Annen driftskostnad	5, 8	4 164 263	2 739 702
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 606 837</b>	<b>3 137 096</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>9 871 449</b>	<b>11 046 972</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 956	3 871
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 956</b>	<b>3 871</b>
Annen rentekostnad	3	1 034 499	1 098 326
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 034 499</b>	<b>1 098 326</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 027 543</b>	<b>-1 094 454</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>8 843 906</b>	<b>9 952 518</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 843 906</b>	<b>9 952 518</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>8 843 906</b>	<b>9 952 518</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>8 843 906</b>	<b>9 952 518</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>8 843 906</b>	<b>9 952 518</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		8 843 906	9 952 518
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 843 906</b>	<b>9 952 518</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 4	16 516 595	16 726 058
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>16 516 595</b>	<b>16 726 058</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>16 516 595</b>	<b>16 726 058</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	150 494	87 229
Andre fordringer		173 922	339 277
<b>Sum fordringer</b>		<b>324 416</b>	<b>426 506</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		893 681	2 069 710
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>893 681</b>	<b>2 069 710</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 218 097</b>	<b>2 496 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>17 734 692</b>	<b>19 222 275</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		494 122	-1 849 784
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>494 122</b>	<b>-1 849 784</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>494 122</b>	<b>-1 849 784</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	16 700 063	19 900 063
Øvrig langsiktig gjeld		4 923	4 923
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 704 986</b>	<b>19 904 986</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>16 704 986</b>	<b>19 904 986</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-74 573	462 331
Skyldige offentlige avgifter		26 997	15 510
Annen kortsiktig gjeld		583 159	689 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 584</b>	<b>1 167 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 240 570</b>	<b>21 072 058</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>17 734 692</b>	<b>19 222 275</b>



***Årsregnskap***

**2018**

***Hjula Væveri Halvor Schou DA***



## Hjula Væveri Halvor Schou DA

### ÅRSBERETNING FOR 2018

#### VIRKSOMHETENS ART OG LOKALISERING

Hjula Væveri Halvor Schou DA forvalter eiendommen Sagveien 23, gnr 219 / bnr 201 i Oslo med påstående bygninger. Selskapet drives etter sunne forretningsmessige prinsipper.

#### REDEGJØRELSE FOR ÅRSREGNSKAPET

Driften på eiendommen har i 2018 løpt tilfredsstillende og uten særskilte problemer. Eiendommen har i hele 2018 vært tilnærmet 100% utleiet.

Selskapet viser et regnskapsmessig overskudd i 2018 på kr 8.843.906,- mot kr 9.952.518,- i 2017.

Det fremlagte årsregnskap med noter gir etter styrets oppfatning et riktig bilde av driften i selskapet og stillingen for selskapet ved årsskiftet. Utsiktene for 2019 er tilfredsstillende.

#### FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Markedsmessig verdi av eiendommen i henhold til takst er betydelig høyere enn bokført verdi. Legges slik markedsmessig verdi til grunn, er selskapets egenkapital positiv i betydelig grad. Det er etter regnskapsårets utløp ikke inntruffet forhold som har vesentlig betydning for selskapets stilling eller drift.

#### ARBEIDSMILJØ OG LIKESTILLING


Selskapet driver kontinuerlig vedlikehold og rehabilitering av egne lokaler for å tilfredsstille krav til helse, miljø og sikkerhet. Alle byggeoppdrag på eiendommen utføres i henhold til krav til arbeidsmiljø gitt av Arbeidstilsynet.

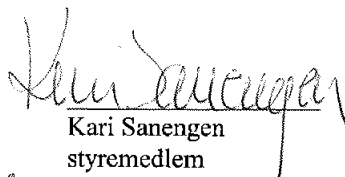
Selskapet har selv ingen ansatte. Styret består av en kvinne og to menn.

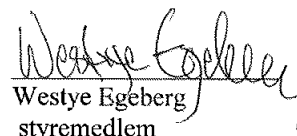
#### YTRE MILJØ


Det er ingen kjente forhold ved virksomheten som kan medføre forurensning av ytre miljø.

Oslo, 6/3-2019

  
Truls Holthe  
styreformann

  
Kari Sanengen  
styremedlem

  
Westye Egeberg  
styremedlem

  
John Arne Grøslund  
forretningsfører



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Hjula Væveri Halvor Schou DA</b>			
	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		13 847 930	13 612 745
Leieinntekter parkering		490 588	505 766
Andre driftsinntekter		139 768	65 557
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b><u>14 478 286</u></b>	<b><u>14 184 068</u></b>
Gårdeiers andel felleskostnader		179 266	118 066
Lønnskostnad	5	125 510	125 510
Avskrivning på driftsmidler	1	317 064	271 884
Annen driftskostnad	5, 8	3 984 997	2 621 636
<b>Sum driftskostnader</b>		<b><u>4 606 837</u></b>	<b><u>3 137 096</u></b>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>9 871 449</u></b>	<b><u>11 046 972</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		6 956	3 871
Annen rentekostnad	3	1 034 499	1 098 326
<b>Resultat av finansposter</b>		<b><u>-1 027 543</u></b>	<b><u>-1 094 454</u></b>
<b>Årsoverskudd</b>	7	<b><u>8 843 906</u></b>	<b><u>9 952 518</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til egenkapital		8 843 906	9 952 518
<b>Sum overføringer</b>		<b><u>8 843 906</u></b>	<b><u>9 952 518</u></b>
Hjula Væveri Halvor Schou DA, org.nr.: 856 074 692			




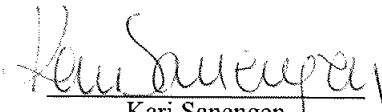
<b>Balanse</b>			
<b>Hjula Væveri Halvor Schou DA</b>			
	Note	2018	2017
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	16 516 595	16 726 058
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>16 516 595</u>	<u>16 726 058</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>16 516 595</u>	<u>16 726 058</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	150 494	87 229
Andre kortsiktige fordringer		173 922	339 277
<b>Sum fordringer</b>		<u>324 416</u>	<u>426 506</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>893 681</u>	<u>2 069 710</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 218 097</u>	<u>2 496 216</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>17 734 692</u>	<u>19 222 275</u>
<b>Hjula Væveri Halvor Schou DA</b>			


**Balanse****Hjula Væveri Halvor Schou DA**

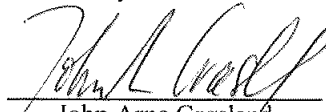
	Note	2018	2017
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Egenkapital 1.1		-1 849 784	-5 302 301
Årets resultat		8 843 906	9 952 518
Privatuttak		-6 500 000	-6 500 000
<b>Sum egenkapital 31.12</b>		<b>494 122</b>	<b>-1 849 784</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>494 122</b>	<b>-1 849 784</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3, 4	16 700 063	19 900 063
Øvrig langsiktig gjeld		4 923	4 923
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>16 704 986</b>	<b>19 904 986</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		-74 573	462 331
Skyldige offentlige avgifter		26 997	15 510
Annen kortsiktig gjeld		583 159	689 231
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 584</b>	<b>1 167 072</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 240 570</b>	<b>21 072 058</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>17 734 692</b>	<b>19 222 275</b>

Oslo, den 6/3-2019

  
Truls Holthe  
Styreleder

  
Kari Sanengen  
Styremedlem

  
Westye Egéberg  
Styremedlem

  
John Arne Grøslund  
Forretningsfører



## Hjula Væveri - Halvor Schou DA

### Noter til årsregnskapet 2018

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Refusjon selskapet mottar fra leietakerne for eiendommens fellesutgifter er ført til reduksjon av kostnadene. Leieinntekter inntekstføres etter hvert som de opptjenes.

#### Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

#### Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygninger	Fast inv.	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 1.1	15 075 915	4 157 671	600 000	19 833 586
Tilgang+ / avgang -	0	107 601	0	107 601
Anskaffelseskost 31.12	15 075 915	4 265 272	600 000	19 941 186
Akk. avskrivninger 1.1.	-2 495 693	-611 834	0	-3 107 527
Akk. avskrivninger 31.12	-2 646 449	-778 142	0	-3 424 591
Balanseført verdi pr. 31.12	12 429 466	3 487 130	600 000	16 516 595
Årets avskrivninger	150 756	166 308	0	317 064
Avskrivningsprosent	1 %	4 %	0 %	

#### Note 2 - Andeler, eierinformasjon

Selskapet har 4 andelshavere. Alle deltakerne har stemmerett tilsvarende sin eierandel.

#### Eierstruktur

Andelshaverne var pr 31.12.2018

	Eierandel
Pernille With Egeberg	25 % Ektefelle av styremedl W.Egeberg
Katie Annika With	25 % Varamedlem
Kari Sanengen	25 % Styremedlem
Truls Sanengen	25 % Varamedlem
<b>Sum</b>	<b>100 %</b>



## Hjula Væveri - Halvor Schou DA

### Noter til årsregnskapet 2018

#### Note 3 - Langsiktig gjeld

	2018	2017
Gjeld som forfaller innen 1 år etter regnskapsårets slutt	1 200 000	1 200 000
Gjeld som forfaller 1 til 5 år etter regnskapsårets slutt	4 800 000	4 800 000
Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	10 700 063	13 900 063
<b>Sum gjeld til kreditinstitusjoner</b>	<b>16 700 063</b>	<b>19 900 063</b>

Lån nr 5010.80.33247 - saldo kr 16.700.063,- Fast rente til desember 2020 5,20 %

#### Note 4 - Pantstillelser og garanti m.v..

Av selskapets bokførte gjeld er kr 16.700.063,- sikret ved pant. Det er avgitt pant i selskapets bygninger og tomt som har en bokført verdi på kr 16.516.595,-. Markedsmessig verdi av panteobjektet vurderes å ha en betydelig merverdi i forhold til bokført verdi.

#### Note 5 - Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m..

Lønnskostnader består av følgende poster:

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2018 og er ikke forpliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Lønnskostnader	2018	2017
Styrehonorar	110 000	110 000
Arbeidsgiveravgift	15 510	15 510
<b>Sum</b>	<b>125 510</b>	<b>125 510</b>

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i 2018 utgjør kr. 17.400,- ekskl. mva.

#### Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer inkluderer krav på forfalte leier med i alt kr 150.494,-



## Hjula Væveri - Halvor Schou DA

### Noter til årsregnskapet 2018

#### Note 7 - Skattemessige tilleggsopplysninger

Midlertidige forskjeller	31.12.2018	31.12.2017	Endring
Netto grunnlag	4 231 324	3 959 863	271 461
	<b>2018</b>	<b>2017</b>	
Resultat før skattekostnad	8 843 906	9 952 518	
Permanente forskjeller	0	0	
Endring midlertidige forskjeller	-271 461	-355 590	
Skattemessig resultat	<u>8 572 445</u>	<u>9 596 928</u>	

Skattemessig egenkapital 31.12.2018 er - 3 737 202.

#### Note 8 - Spesifikasjon andre driftskostnader

Poster	2018	2017
Erstatning manglende vedlikehold	0	0
Forretningsførsel, revisjon, juridisk bistand	415 597	394 677
Forsikring	228 522	254 564
Reparasjon og vedlikehold	1 815 053	821 360
Ombygging	906 915	562 516
Utleiekostnader	349 111	205 005
Eiendomsskatt	223 196	356 143
Annet, ikke spesifisert	46 603	27 371
<b>Sum</b>	<b>3 984 997</b>	<b>2 621 636</b>



## Revisjonspartner

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Hjula Væveri - Halvor Schou DA

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert selskapet Hjula Væveri - Halvor Schou DA' årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 843 906. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Øvrig informasjon*

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av informasjon i årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen. Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig

Revisjonspartner AS, Postboks 547 Skøyen, 0214 Oslo - Tlf.: 47 23 27 25 80  
Statsautorisert revisjonsselskap - Medlem av Den norske Revisorforening  
Foretaksnr.: 967645354



## Revisjonspartner

for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.



## Revisjonspartner

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

OSLO, 12. mars 2019

**Revisjonspartner AS**

Trond Ryland  
Statsautorisert revisor