



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 473 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 228 AS
Forretningsadresse: Løvika 36
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Korsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 797 278	1 682 337
Sum inntekter		1 797 278	1 682 337
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	327 800	327 800
Annen driftskostnad	2	116 797	112 988
Sum kostnader		444 597	440 788
Driftsresultat		1 352 681	1 241 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 649	3 768
Annen finansinntekt		1 462	
Sum finansinntekter		13 111	3 768
Annen rentekostnad		672 033	447 736
Sum finanskostnader		672 033	447 736
Netto finans		-658 922	-443 968
Ordinært resultat før skattekostnad		693 759	797 582
Skattekostnad på resultat	3	152 668	175 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		541 091	622 094
Årsresultat		541 091	622 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		541 091	622 094
Totalresultat		541 091	622 094
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	541 091	622 094
Sum overføringer og disponeringer		541 091	622 094



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 018	
Sum immaterielle eiendeler		16 018	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 063 763	14 248 163
Maskiner og anlegg	1, 5	55 752	199 152
Sum varige driftsmidler		14 119 515	14 447 315
Sum anleggsmidler		14 135 533	14 447 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		7 010	9 981
Sum fordringer		7 010	9 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 759	127 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 759	127 148
Sum omløpsmidler		92 769	137 129
SUM EIENDELER		14 228 302	14 584 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 856 513	2 315 421
Sum opptjent egenkapital		2 856 513	2 315 421
Sum egenkapital		2 886 513	2 345 421
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		6 177
Sum avsetninger for forpliktelser			6 177
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 137 500	12 012 500
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		11 137 500	12 012 500
Sum langsiktig gjeld		11 137 500	12 018 677
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	174 863	194 573
Annen kortsiktig gjeld		29 426	25 772
Sum kortsiktig gjeld		204 289	220 345
Sum gjeld		11 341 789	12 239 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 228 302	14 584 443



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 323530

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 473 501
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRØMSVEIEN 228 AS
Forretningsadresse: Løvika 36
4623 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Korsmo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2024



Organisasjonsnr: 917 473 501
STRØMSVEIEN 228 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 797 278	1 682 337
Sum inntekter		1 797 278	1 682 337
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	327 800	327 800
Annen driftskostnad	2	116 797	112 988
Sum kostnader		444 597	440 788
Driftsresultat		1 352 681	1 241 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11 649	3 768
Annen finansinntekt		1 462	
Sum finansinntekter		13 111	3 768
Annen rentekostnad		672 033	447 736
Sum finanskostnader		672 033	447 736
Netto finans		-658 922	-443 968
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	152 668	175 488
Ordinært resultat etter skattekostnad		541 091	622 094
Årsresultat		541 091	622 094
Årsresultat etter minoritetsinteresser		541 091	622 094
Totalresultat		541 091	622 094
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	541 091	622 094
Sum overføringer og disponeringer		541 091	622 094



Organisasjonsnr: 917 473 501
STRØMSVEIEN 228 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	16 018	
Sum immaterielle eiendeler		16 018	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 063 763	14 248 163
Maskiner og anlegg	1, 5	55 752	199 152
Sum varige driftsmidler		14 119 515	14 447 315
Sum anleggsmidler		14 135 533	14 447 315
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		7 010	9 981
Sum fordringer		7 010	9 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		85 759	127 148
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		85 759	127 148
Sum omløpsmidler		92 769	137 129
SUM EIENDELER		14 228 302	14 584 443
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 856 513	2 315 421
Sum opptjent egenkapital		2 856 513	2 315 421
Sum egenkapital		2 886 513	2 345 421



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		6 177
Sum avsetninger for forpliktelses			6 177
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	11 137 500	12 012 500
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		11 137 500	12 012 500
Sum langsiktig gjeld		11 137 500	12 018 677
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	174 863	194 573
Annen kortsiktig gjeld		29 426	25 772
Sum kortsiktig gjeld		204 289	220 345
Sum gjeld		11 341 789	12 239 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 228 302	14 584 443



Organisasjonsnr: 917 473 501
STRØMSVEIEN 228 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamling i Strømsveien 228 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **Strømsveien 228 AS** som viser et overskudd på kr 541 091. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgate 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kristiansand, 6. mars 2024

Revisjonsfirma Danielsen & Co AS

Per Andersen

Statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA
Adresse Østre Strandgate 1
4610 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60
E-post agder@ameda.no
Nettside www.ameda.no



Følgende dokument **Årsregnskap til signering 2023 m protokoller - Strømsveien 228 AS** er signert av:

Korsmo, Atle - 06.03.2024 16:53:58 (UTC)

Aamodt, Hans Kristian - 06.03.2024 18:30:04 (UTC)

Dette dokumentet inneholder informasjon om digitalt utførte signeringer ved hjelp av BankID via e-signeringstjenesten signident.no. E-signering med BankID er juridisk bindende, jfr. Esignaturloven.

Signeringshistorikkens digitale spor er lagret i et Signert Data Objekt (SDO) hos dokumenteiers konto på signident.no. Signaturene kan verifiseres via BankIDs SDO-leser (tilgjengelig via signident.no og bankid.no).

Signident anbefaler dokumenteiere alltid å sørge for lokal lagring av SDO i sine lokale arkiver i tillegg til lagring av dette dokumentet.

For vilkår for bruk av signident.no, se <https://www.signident.no/vilkar-for-bruk-av-tjenesten/>.





Årsregnskap 2023
Strømsveien 228 AS

Organisasjonsnr: 917 473 501



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		1 797 278	1 682 337
Sum driftsinntekter		1 797 278	1 682 337
Avskrivning av driftsmidler	1	327 800	327 800
Annen driftskostnad	2	116 797	112 988
Sum driftskostnader		444 597	440 788
Driftsresultat		1 352 681	1 241 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		11 649	3 768
Annen finansinntekt		1 462	0
Rentekostnad		672 033	447 736
Resultat av finansposter		-658 922	-443 968
Resultat før skattekostnad		693 759	797 582
Skattekostnad på resultat	3	152 668	175 488
Årsresultat		541 091	622 094
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	4	541 091	622 094
Sum overføringer		541 091	622 094



Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	3	16 018	0
Sum immaterielle eiendeler		16 018	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 5	14 063 763	14 248 163
Maskiner og anlegg	1, 5	55 752	199 152
Sum varige driftsmidler		14 119 515	14 447 315
Sum anleggsmidler		14 135 533	14 447 315
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 010	9 981
Sum fordringer		7 010	9 981
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		85 759	127 148
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		85 759	127 148
Sum omløpsmidler		92 769	137 129
Sum eiendeler		14 228 302	14 584 443



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 856 513	2 315 421
Sum opptjent egenkapital		2 856 513	2 315 421
Sum egenkapital		2 886 513	2 345 421
Gjeld			
Utsatt skatt	3	0	6 177
Sum avsetning for forpliktelser		0	6 177
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	11 137 500	12 012 500
Sum annen langsiktig gjeld		11 137 500	12 012 500
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	174 863	194 573
Annen kortsiktig gjeld		29 426	25 772
Sum kortsiktig gjeld		204 289	220 345
Sum gjeld		11 341 789	12 239 022
Sum egenkapital og gjeld		14 228 302	14 584 443

Kristiansand, 29.02.2024
Styret i Strømsveien 228 AS

Atle Korsmo
styreleder

Hans Kristian Aamodt
styremedlem



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	16 222 563	434 852	16 657 415
= Anskaffelseskost 31.12.23	16 222 563	434 852	16 657 415
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 258 800	279 100	2 537 900
= Bokført verdi 31.12.23	13 963 763	155 752	14 119 515
Årets ordinære avskrivninger	284 400	43 400	327 800
Økonomisk levetid	10-50 år	10 år	

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2023 utgjør kr 8 400,- ekskl.mva.

Lovpålagt revisjon	8 400
Sum honorar til revisor	8 400



Noter til regnskapet 2023

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	174 863	194 573
Endring i utsatt skatt	-22 195	-19 085
Skattekostnad ordinært resultat	152 668	175 488
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	693 759	797 582
Permanente forskjeller	188	93
Endring i midlertidige forskjeller	100 886	86 747
Skattepliktig inntekt	794 833	884 422
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	174 863	194 573
Sum betalbar skatt i balansen	174 863	194 573

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-72 808	28 079	100 886
Sum	-72 808	28 079	100 886
Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt	-72 808	28 079	100 886
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-16 018	6 177	22 195

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	30 000	0	2 315 421	2 345 421
Årets resultat			541 091	541 091
Pr 31.12	30 000	0	2 856 513	2 886 513



Noter til regnskapet 2023

Note 5 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	6 762 500	7 637 500
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 137 500	12 012 500
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	11 137 500	12 012 500
Balansført verdi av pantsatte eiendeler	2023	2022
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	14 063 763	14 248 163
Maskiner og anlegg	55 752	199 152
Kundefordringer	0	0
Sum	14 119 515	14 447 315

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Strømsveien 228 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAG Invest AS	15 000	50,0	50,0
Halvorsen Bygg og Eiendom AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Strømsveien 228 AS