



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 107 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURUSET FRYSETERMINAL AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 30B  
1081 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Reitan Hatlehol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 619 032	5 519 315
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 619 032</b>	<b>5 519 315</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	199 549	215 775
Annen driftskostnad	2	184 650	50 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>384 199</b>	<b>266 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 234 833</b>	<b>5 253 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 957	143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 957</b>	<b>143</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 957</b>	<b>143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 236 790</b>	<b>5 253 274</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 152 094	2 148 674
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		792 978	
Avsatt til annen egenkapital		3 291 718	3 104 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	8	<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 028 659	7 213 585
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	8 533	23 156
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 037 192</b>	<b>7 236 741</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	6	16 599 460	16 742 097
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 599 460</b>	<b>16 742 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 636 651</b>	<b>23 978 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	6		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 402 063	121 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 402 063</b>	<b>121 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 402 063</b>	<b>121 620</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 038 714</b>	<b>24 100 458</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	16 948 347	16 948 347
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 048 347</b>	<b>17 048 347</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 291 718	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 291 718</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 340 065</b>	<b>17 048 347</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	966 482	979 317
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>966 482</b>	<b>979 317</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 534 545	259 246
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 534 545</b>	<b>259 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 501 027</b>	<b>1 238 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	941 268	
Skyldig offentlige avgifter		228 715	444 233
Kortsiktig konserngjeld	6	1 016 639	5 315 259
Annen kortsiktig gjeld		11 000	54 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 197 622</b>	<b>5 813 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 698 649</b>	<b>7 052 111</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 038 714</b>	<b>24 100 458</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 555047

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 107 932  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FURUSET FRYSETERMINAL AS  
Forretningsadresse: Professor Birkelands vei 30B  
1081 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Reitan Hatlehol  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 107 932  
FURUSET FRYSETERMINAL AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	5 619 032	5 519 315
<b>Sum inntekter</b>		<b>5 619 032</b>	<b>5 519 315</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	199 549	215 775
Annen driftskostnad	2	184 650	50 409
<b>Sum kostnader</b>		<b>384 199</b>	<b>266 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 234 833</b>	<b>5 253 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 957	143
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 957</b>	<b>143</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 957</b>	<b>143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 152 094	2 148 674
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		792 978	
Avsatt til annen egenkapital		3 291 718	3 104 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>8</b>	<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>



Organisasjonsnr: 923 107 932  
FURUSET FRYSETERMINAL AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3 7 028 659 7 213 585

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3 8 533 23 156

**Sum varige driftsmidler 7 037 192 7 236 741**

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 6 16 599 460 16 742 097

Lån til tilknyttet

selskap og felles

kontrollert virksomhet 6

**Sum finansielle**

**anleggsmidler 16 599 460 16 742 097**

**Sum anleggsmidler 23 636 651 23 978 838**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Konsernfordringer 6

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 1 402 063 121 620

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 1 402 063 121 620**

**Sum omløpsmidler 1 402 063 121 620**

**SUM EIENDELER 25 038 714 24 100 458**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 8 100 000 100 000

Overkurs 8 16 948 347 16 948 347

**Sum innskutt egenkapital 17 048 347 17 048 347**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	3 291 718	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 291 718</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 340 065</b>	<b>17 048 347</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5	966 482	979 317
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>966 482</b>	<b>979 317</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 534 545	259 246
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 534 545</b>	<b>259 246</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 501 027</b>	<b>1 238 563</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	941 268	
Skyldig offentlige avgifter		228 715	444 233
Kortsiktig konserngjeld	6	1 016 639	5 315 259
Annen kortsiktig gjeld		11 000	54 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 197 622</b>	<b>5 813 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 698 649</b>	<b>7 052 111</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 038 714</b>	<b>24 100 458</b>



Organisasjonsnr: 923 107 932  
FURUSET FRYSETERMINAL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## FURUSET FRYSETERMINAL AS

Org.nr. : 923 107 932



**Resultatregnskap**  
**FURUSET FRYSETERMINAL AS**

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1	5 619 032	5 519 315
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>5 619 032</b>	<b>5 519 315</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	199 549	215 775
Annen driftskostnad	2	184 650	50 409
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>384 199</b>	<b>266 184</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>5 234 833</b>	<b>5 253 131</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 957	143
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 957</b>	<b>143</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 236 790</b>	<b>5 253 274</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 152 094	2 148 674
<b>Ordinært resultat</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		792 978	0
Avsatt til annen egenkapital		3 291 718	3 104 600
<b>Sum overføringer</b>	<b>8</b>	<b>4 084 696</b>	<b>3 104 600</b>



## Balanse

### FURUSET FRYSETERMINAL AS

Eiendeler	Note	2020	2019
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 028 659	7 213 585
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	8 533	23 156
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 037 192</b>	<b>7 236 741</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	16 599 460	16 742 097
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>16 599 460</b>	<b>16 742 097</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>23 636 651</b>	<b>23 978 838</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 402 063	121 620
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>1 402 063</b>	<b>121 620</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 402 063</b>	<b>121 620</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 038 714</b>	<b>24 100 458</b>



## Balanse

### FURUSET FRYSETERMINAL AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	8	16 948 347	16 948 347
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>17 048 347</b>	<b>17 048 347</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	3 291 718	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 291 718</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>20 340 065</b>	<b>17 048 347</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	966 482	979 317
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>966 482</b>	<b>979 317</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	6	1 534 545	259 246
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 534 545</b>	<b>259 246</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	5	941 268	0
Skyldig offentlige avgifter		228 715	444 233
Kortsiktig konserngjeld	6	1 016 639	5 315 259
Annen kortsiktig gjeld		11 000	54 056
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 197 622</b>	<b>5 813 548</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 698 649</b>	<b>7 052 111</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 038 714</b>	<b>24 100 458</b>

Oslo, 30.06.2021

Styret i FURUSET FRYSETERMINAL AS

---

Sindre Espset  
styreleder/ daglig leder

---

Christian Reit an Hatlehol  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

## Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

## Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

## Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knøkkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

## Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Note 1 Leieinntekter

Leieinntekter fra nærstående selskaper	2020	2019
Leieinntekter fra Oslo Fryselager AS	5 143 776	5 012 296
<b>Sum</b>	<b>5 143 776</b>	<b>5 012 296</b>

## Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m

Det er ingen ansatte i selskapet. Selskapet har derfor ingen lønnskostnader, og kommer ikke innunder lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for Daglig leder eller andre ledende personer i selskapet.

### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2020 utgjør kr 21 500,- eksl.mva.

Lovpålagt revisjon	21 500
<b>Sum honorar til revisor</b>	<b>21 500</b>

## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 398 511	22 717	31 288	7 452 516
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>7 398 511</b>	<b>22 717</b>	<b>31 288</b>	<b>7 452 516</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	369 853	22 716	22 754	415 323
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>7 028 659</b>	<b>0</b>	<b>8 533</b>	<b>7 037 192</b>
Årets ordinære avskrivninger	184 926	3 245	11 377	199 549
Økonomisk levetid	20 år	3 år	3 år	

## Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Sinchr Eiendom AS	100	100 %
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 164 929	1 169 357
Endring i utsatt skatt	-12 835	979 317
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>1 152 094</b>	<b>2 148 674</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 236 790	5 253 274
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	58 342	61 985
Avgitt konsernbidrag	-1 016 639	-5 315 259
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>4 278 493</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 164 929	1 169 357
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-223 661	-1 169 357
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>941 268</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	4 393 101	4 451 443	58 342
<b>Sum</b>	<b>4 393 101</b>	<b>4 451 443</b>	<b>58 342</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>4 393 101</b>	<b>4 451 443</b>	<b>58 342</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>966 482</b>	<b>979 317</b>	<b>12 835</b>

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

<b>Fordringer</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig fordring Sinchr Eiendom AS	16 585 310	16 742 097
Langsiktig fordring CS Invest AS	14 150	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>16 599 460</b>	<b>16 742 097</b>
<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Langsiktig gjeld Oslo Fryselager AS	-1 534 545	-259 246
Kortsiktig gjeld Sinchr Eiendom AS	-1 016 639	-4 039 960
Kortsiktig gjeld Oslo Fryselager AS	0	-1 275 299
<b>Sum gjeld</b>	<b>-2 551 184</b>	<b>-5 574 505</b>



## Note 7 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	100 000	16 948 347	0	17 048 347
Årets resultat			4 084 696	4 084 696
Konsernbidrag avgitt			-792 978	-792 978
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>16 948 347</b>	<b>3 291 718</b>	<b>20 340 065</b>



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo" - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Sindre Espset

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-771618

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-07-01 07:58:19Z



### Sindre Espset

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-771618

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-07-01 07:58:19Z



### Christian Reitan Hatlehol

Styremedlem

Serienummer: 9578-5993-4-2732512

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-07-02 07:03:25Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

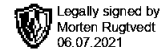
Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS  
Støperiveien 26, postboks 123  
2011 Strømmen, Norway  
Telefon: +47 63 89 46 60  
E-post: post@myrdahl-sveen.no  
www.myrdahl-sveen.no  
Foretaksregisteret  
Org.nr. NO 942 254 962 MVA



Til generalforsamlingen i Furuset Fryseterminal AS

## Uavhengig revisors beretning 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet til Furuset Fryseterminal AS som viser et overskudd på kr 4 084 696. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller

 **Revisorgruppen**  
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening



**MYRDAHL OG SVEEN**  
STATSAUTORISERTE REVISORER

**Revisors beretning 2020**  
Furuset Fryseterminal AS

utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

### **Uttalelse om øvrige lovmessige krav**

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Strømmen, 6. juli 2021

**Myrdahl og Sveen AS**

Morten Rugtvedt

Statsautorisert revisor

(Dokumentet er signert elektronisk og er derfor uten håndskrevet signatur)