



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	923 842 705
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JEAS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Stålverksvegen 63 4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Petter Frøiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 801	51 507
Sum kostnader		80 801	51 507
Driftsresultat		-80 801	-51 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 200 000	1 571 552
Annen renteinntekt		24 054	3 409
Sum finansinntekter		2 224 054	1 574 961
Annen rentekostnad		355 088	215 417
Sum finanskostnader		355 088	215 417
Netto finans		1 868 966	1 359 544
Ordinært resultat før skattekostnad		1 788 165	1 308 037
Skattekostnad på resultat	1	129 396	193 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 658 769	1 114 869
Årsresultat		1 658 769	1 114 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 658 769	1 114 869
Totalresultat		1 658 769	1 114 869
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		658 769	114 869
Sum overføringer og disponeringer		1 658 769	1 114 869



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	24 942 300	24 942 300
Sum finansielle anleggsmidler		24 942 300	24 942 300
Sum anleggsmidler		24 942 300	24 942 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 200 000	1 571 552
Sum fordringer		2 200 000	1 571 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 385 388	1 576 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 385 388	1 576 475
Sum omløpsmidler		3 585 388	3 148 027
SUM EIENDELER		28 527 688	28 090 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		77 040	77 040
Overkurs		8 651 480	8 651 480
Sum innskutt egenkapital		8 728 520	8 728 520
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen egenkapital		5 364 603	4 705 833
Sum opptjent egenkapital		5 364 603	4 705 833
Sum egenkapital		14 093 123	13 434 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 004 982	5 206 656
Langsiktig konserngjeld	3	4 230 036	4 230 036
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 235 018	13 436 692
Sum langsiktig gjeld		13 235 018	13 436 692
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 413
Betalbar skatt	1	129 396	193 168
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		70 151	1 701
Sum kortsiktig gjeld		1 199 547	1 219 282
Sum gjeld		14 434 565	14 655 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 527 688	28 090 327



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 615481

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 842 705
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JEAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Stålverksvegen 63
4100 JØRPELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Frøiland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 842 705
JEAS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		80 801	51 507
Sum kostnader		80 801	51 507
Driftsresultat		-80 801	-51 507
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		2 200 000	1 571 552
Annen renteinntekt		24 054	3 409
Sum finansinntekter		2 224 054	1 574 961
Annen rentekostnad		355 088	215 417
Sum finanskostnader		355 088	215 417
Netto finans		1 868 966	1 359 544
Ordinært resultat før skattekostnad		1 788 165	1 308 037
Skattekostnad på resultat	1	129 396	193 168
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 658 769	1 114 869
Årsresultat		1 658 769	1 114 869
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 658 769	1 114 869
Totalresultat		1 658 769	1 114 869
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		658 769	114 869
Sum overføringer og disponeringer		1 658 769	1 114 869



Organisasjonsnr: 923 842 705
JEAS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	24 942 300	24 942 300
Sum finansielle anleggsmidler		24 942 300	24 942 300
Sum anleggsmidler		24 942 300	24 942 300
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		2 200 000	1 571 552
Sum fordringer		2 200 000	1 571 552
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 385 388	1 576 475
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 385 388	1 576 475
Sum omløpsmidler		3 585 388	3 148 027
SUM EIENDELER		28 527 688	28 090 327
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		77 040	77 040
Overkurs		8 651 480	8 651 480
Sum innskutt egenkapital		8 728 520	8 728 520
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 364 603	4 705 833
Sum opptjent egenkapital		5 364 603	4 705 833
Sum egenkapital		14 093 123	13 434 353
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	5 004 982	5 206 656
Langsiktig konserngjeld	3	4 230 036	4 230 036
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 235 018	13 436 692
Sum langsiktig gjeld		13 235 018	13 436 692
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			24 413
Betalbar skatt	1	129 396	193 168
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		70 151	1 701
Sum kortsiktig gjeld		1 199 547	1 219 282
Sum gjeld		14 434 565	14 655 974
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 527 688	28 090 327



Organisasjonsnr: 923 842 705
JEAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

JEAS Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 842 705



RESULTATREGNSKAP

JEAS HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		80 801	51 507
Sum driftskostnader		80 801	51 507
Driftsresultat		-80 801	-51 507
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		2 200 000	1 571 552
Annen renteinntekt		24 054	3 409
Annen rentekostnad		355 088	215 417
Resultat av finansposter		1 868 966	1 359 544
Resultat før skattekostnad		1 788 165	1 308 037
Skattekostnad på resultat	1	129 396	193 168
Årsresultat		1 658 769	1 114 869
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		1 000 000	1 000 000
Avsatt til annen egenkapital		658 769	114 869
Sum overføringer		1 658 769	1 114 869



BALANSE

JEAS HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	2	24 942 300	24 942 300
Sum finansielle anleggsmidler		24 942 300	24 942 300
Sum anleggsmidler		24 942 300	24 942 300
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		2 200 000	1 571 552
Sum fordringer		2 200 000	1 571 552
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 385 388	1 576 475
Sum omløpsmidler		3 585 388	3 148 027
Sum eiendeler		28 527 688	28 090 327



BALANSE

JEAS HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		77 040	77 040
Overkurs		8 651 480	8 651 480
Sum innskutt egenkapital		8 728 520	8 728 520
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 364 603	4 705 833
Sum opptjent egenkapital		5 364 603	4 705 833
Sum egenkapital		14 093 123	13 434 353
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 004 982	5 206 656
Langsiktig konserngjeld	3	4 230 036	4 230 036
Øvrig langsiktig gjeld	3	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		13 235 018	13 436 692
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	24 413
Betalbar skatt	1	129 396	193 168
Utbytte		1 000 000	1 000 000
Annen kortsiktig gjeld		70 151	1 701
Sum kortsiktig gjeld		1 199 547	1 219 282
Sum gjeld		14 434 565	14 655 974
Sum egenkapital og gjeld		28 527 688	28 090 327

Jørpeland, 30.06.2024
Styret i JEAS Holding AS

Petter Frøiland
styreleder

Per Ivar Frøiland
styremedlem

Jostein Kalviknes
styremedlem

Roar Karlsen
styremedlem

Ove Ståle Strand
styremedlem

JEAS HOLDING AS

SIDE 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

ANSATTE OG PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet har ingen ansatte, og har ikke utbetalt godtgjørelse til ledelsen. Selskapet har ikke pensjonsforpliktelser.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	129 396	193 168
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	129 396	193 168
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 788 165	1 308 037
Permanente forskjeller	-1 200 000	-1 571 552
Skattepliktig inntekt	588 165	-263 515
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-90 604	193 168
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	220 000	0
Sum betalbar skatt i balansen	129 396	193 168

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 2 Datterselskap

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
JE Eiendom AS	STRAND	100,0%	11 558 000	47 136	802 780
Jørpeland Elektrosenter AS	STRAND	100,0%	3 853 000	7 040 095	1 309 477
Stålverksvegen 63 AS	STRAND	100,0%	9 531 300	896 139	394 760
Sum			24 942 300	7 983 370	2 507 017

Note 3 Langsiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 004 982	5 206 656
Langsiktig konserngjeld	4 230 036	4 230 036
Øvrig langsiktig gjeld	4 000 000	4 000 000
Sum gjeld til kredittinstitusjoner	13 235 018	13 436 692

Gjeld til kredittinstitusjoner forfaller innen 5 år etter balansedagen. Lånet er rullerende hvert 5. år, og har en avdragsprofil på totalt 25 år. Gjeld til kredittinstitusjoner er sikret ved pant i eiendommen i datterselskapet Stålverksvegen 63 AS.



Langsiktig konserngjeld oppstod i forbindelse med omorganiseringen. Lånet er rentefritt og vil bli tilbakebetalt når likviditeten tillater det.

Øvrig langsiktig gjeld forfaller i sin helhet innen 5 år etter balansedagen. Lånet er rentebærende, og er sikret med pant i aksjene i Stålverksvegen 63 AS.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Jeas Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Jeas Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

BDO AS, et norsk aksjeselskap, er deltaker i BDO International Limited, et engelsk selskap med begrenset ansvar, og er en del av det internasjonale BDO-nettverket, som består av uavhengige selskaper i de enkelte land. Foretaksregisteret: NO 993 606 650 MVA.

side 1 av 2

Penneo document key: YBDEO-BEYNI-DKGE6-BABF6-VSHEO-BS0N1



Sven Mozart Aarvold
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: YBDEC-BEYNI-DKGE6-BABF6-V5HEO-BS0N1



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aarvold, Sven Mozart

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-921327

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-07-04 09:28:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: YBDEO-BEYNI-DKGE6-BABF6-V5HEO-BSONT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>