



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 660 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSVERK AS
Forretningsadresse: Fekjan 51C
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Skjæveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	175 904	145 516
Sum kostnader		175 904	145 516
Driftsresultat		-175 904	-145 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		118 649	53 938
Annen finansinntekt	3	802 280	457 370
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	1 071 572	1 585 532
Sum finansinntekter		1 992 500	2 096 840
Annen finanskostnad	3	3 364	35 295
Sum finanskostnader		3 364	35 295
Netto finans		1 989 136	2 061 545
Resultat før skattekostnad		1 813 232	1 916 029
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	1 813 232	1 916 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 813 232	1 916 029
Totalresultat		1 813 232	1 916 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 813 232	1 916 029
Sum overføringer og disponeringer		1 813 232	1 916 029



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	350 000	350 000
Investeringer i aksjer og andeler		199 980	199 980
Sum finansielle anleggsmidler		549 980	549 980
Sum anleggsmidler		549 980	549 980
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	3	17 221 482	15 005 742
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		17 221 482	15 005 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 638	258 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 638	258 793
Sum omløpsmidler		17 311 119	15 264 535
SUM EIENDELER		17 861 099	15 814 515

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 260 272	15 447 040
Sum opptjent egenkapital		17 260 272	15 447 040
Sum egenkapital	5	17 610 272	15 797 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		250 827	17 475
Sum kortsiktig gjeld		250 827	17 475
Sum gjeld		250 827	17 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 861 099	15 814 515



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 704438

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 660 597
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANDSVERK AS
Forretningsadresse: Fekjan 51C
1394 NESBRU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigurd Skjøveland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2025



Organisasjonsnr: 987 660 597
LANDSVERK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	175 904	145 516
Sum kostnader		175 904	145 516
Driftsresultat		-175 904	-145 516
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2		
Annen renteinntekt		118 649	53 938
Annen finansinntekt	3	802 280	457 370
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	1 071 572	1 585 532
Sum finansinntekter		1 992 500	2 096 840
Annen finanskostnad	3	3 364	35 295
Sum finanskostnader		3 364	35 295
Netto finans		1 989 136	2 061 545
Resultat før skattekostnad		1 813 232	1 916 029
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat	5	1 813 232	1 916 029
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 813 232	1 916 029
Totalresultat		1 813 232	1 916 029
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 813 232	1 916 029
Sum overføringer og disponeringer		1 813 232	1 916 029



Organisasjonsnr: 987 660 597
LANDSVERK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2		
Investering i annet foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap	2	350 000	350 000
Investeringer i aksjer og andeler		199 980	199 980
Sum finansielle anleggsmidler		549 980	549 980
Sum anleggsmidler		549 980	549 980
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	3	17 221 482	15 005 742
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		17 221 482	15 005 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		89 638	258 793
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 638	258 793
Sum omløpsmidler		17 311 119	15 264 535
SUM EIENDELER		17 861 099	15 814 515
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Beholdning av egne aksjer	6		



Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		17 260 272	15 447 040
Sum opptjent egenkapital		17 260 272	15 447 040
Sum egenkapital	5	17 610 272	15 797 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		250 827	17 475
Sum kortsiktig gjeld		250 827	17 475
Sum gjeld		250 827	17 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 861 099	15 814 515



Organisasjonsnr: 987 660 597
LANDSVERK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Landsverk AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning



Org.nr.: 987 660 597



LANDSVERK AS

RESULTATREGNSKAP

	Note	2024	2023
DRIFTSINNETEKTER			
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	1	175 904	145 516
Sum driftskostnader		175 904	145 516
Driftsresultat		-175 904	-145 516
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		118 649	53 938
Annen finansinntekt	3	802 280	457 370
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	3	1 071 572	1 585 532
Annen finanskostnad	3	3 364	35 295
Resultat av finansposter		1 989 136	2 061 545
Resultat før skattekostnad		1 813 232	1 916 029
Årsresultat	5	1 813 232	1 916 029
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 813 232	1 916 029
Sum overføringer		1 813 232	1 916 029



LANDSVERK AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE DRIFTSMIDLER			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	350 000	350 000
Investeringer i aksjer og andeler		199 980	199 980
Sum finansielle anleggsmidler		549 980	549 980
Sum anleggsmidler		549 980	549 980
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	3	17 221 482	15 005 742
Sum investeringer		17 221 482	15 005 742
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 638	258 793
Sum omløpsmidler		17 311 119	15 264 535
Sum eiendeler		17 861 099	15 814 515



LANDSVERK AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		17 260 272	15 447 040
Sum opptjent egenkapital		17 260 272	15 447 040
Sum egenkapital	5	17 610 272	15 797 040
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		250 827	17 475
Sum kortsiktig gjeld		250 827	17 475
Sum gjeld		250 827	17 475
Sum gjeld og egenkapital		17 861 099	15 814 515

Nesbru, 30.06.2025

Sigurd Skjæveland
styreformann og daglig leder



LANDSVERK AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Markedsbaserte aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Virkelig verdi er børskurs eller tilsvarende observerbar markedsverdi. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inkluderes i verdiendring markedsbaserte omløpsmidler.

AKSJER I TILKNYTTET SELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden. Utbytte inntekstføres i utbetalingsåret.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Landsverk AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balansført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
A-2 Norge AS	Oslo	36,4%	350 000	14 736 416	1 903 177
Sum			350 000	14 736 416	1 903 177



LANDSVERK AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balansført verdi
Omløpsmidler	13 713 827	17 226 921	17 226 921

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 813 232	1 916 029
Permanente forskjeller	-1 708 293	-1 965 699
Anvendelse av fremførbart underskudd	-104 939	0
Skattepliktig inntekt	0	-49 670
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-39 970	-144 909	-104 939
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	39 970	144 909	104 939
Utsatt skattefordel (22 %)	-8 793	-31 880	-23 087

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



LANDSVERK AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2024

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	350 000	15 447 040	15 797 040
Pr 01.01.2024	350 000	15 447 040	15 797 040
Årets resultat		1 813 232	1 813 232
Pr 31.12.2024	350 000	17 260 272	17 610 272

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANDSVERK AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	350	1 000,0	350 000
Sum	350		350 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Sigurd Skjæveland	350	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Sigurd Skjæveland	styreformann og daglig leder	350
Totalt antall aksjer		350



Posteringsdokumentasjon

Posteringer

Klient Landsverk AS
Fødsels-/org.nr 987 660 597

Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T1	NORCAP PF6040 Årspotteringer Gevinst VP Renter			
31.12.2024	NORCAP Årspotteringer Gevinst VP Renter	1 556,00		8058 NORCap gevinst verdipapirfond - Renter
31.12.2024	NORCAP Årspotteringer Tap VP Renter	3 364,00	8159 NORCap tap verdipapirfond - Renter	
31.12.2024	NORCap Årspottering gevinst VP - aksjer	367 950,00		8071 Realisert gevinst NorCap Fritak
31.12.2024	NORCap Årspottering renteinntekter	50 198,00		8051 Renteinntekter NorCap
31.12.2024	NORCap årspottering urealiserte gevinster renter	69 182,00		8081 NorCap Urealiserte gevinster
31.12.2024	NORCap årspottering urealiserte gevinster aksjer	282 177,00		8081 NorCap Urealiserte gevinster
31.12.2024	NORCap årspottering kostnader forvaltning	56 362,00	6791 Honorar NorCap Aktiv Forvaltning	
31.12.2024	NORCap årspottering	711 337,00	1810 NorCap aktiv forvaltning	
T2 Bevegelse bank				
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		76 146,00	1921 Fokus Bank 8101 22 35933	8007 Utbytte aksjer fritaksmodellen
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		799,00	7772 Avgift Nordlei	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		22 844,00	6700 Revisjonshonorar	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		250 000,00	1571 Sødeberg og Partners	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		50,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933
29.01.2024		6 837,64	1921 Fokus Bank 8101 22 35933	8050 Renteinntekter
29.01.2024		100,00	7770 Bankgebyrer	1921 Fokus Bank 8101 22 35933

Maestro Ansoppjør

Landsverk AS

Side 1



Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposteringer				
T2 Bevegelse bank				
29.01.2024	Bevegelse bank øreavrundning	0,20	1921 Fokus Bank 8101 22 35933	8050 Renteinntekter
T4 Sødebergs og Partners				
31.12.2024	kostpris solgte aksjer	790 387,00		1571 Sødeberg og Partners
31.12.2024	Gevinst renter	783,00		8074 Realiserte gevinster Sødeberg pliktig
31.12.2024	Gevinst aksjer	104 645,00		8078 Realiserte gevinster Sødeberg fritt
31.12.2024	Renter klientkonto	720,00	1571 Sødeberg og Partners	8050 Renteinntekter
31.12.2024	Honorar Sødeberg	67 510,00	6792 Honorar Sødeberg	1571 Sødeberg og Partners
31.12.2024	Påløpt honorar	827,00	1571 Sødeberg og Partners	2961 Påløpt honorar Sødeberg
31.12.2024	Justering markedsverdi	1 293 975,00	1571 Sødeberg og Partners	
31.12.2024	Netto justert markedsverdi	398 160,00		8080 Verdiøkn. av fin. instr. til virk. verdi
31.12.2024	tilbakeføring fjorårets påløpte honorarer	14 825,00	2961 Påløpt honorar Sødeberg	7773 Avgifter Sødeberg
T5 Klientkonto 2024				
31.12.2024	11.01	4 011,41	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	12.01	394,11	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024	25.01	2 721,55	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024	07.02	4 055,46	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	27.03	54,40	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	8051 Renteinntekter NorCap
31.12.2024	06.03	3 816,76	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	26.04	4 109,48	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	25.04	2 960,29	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024	12.04	396,84	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024	02.05	15,00	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	28.06	3,85	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024	03.06	15,00	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	29.07	3 020,81	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024	15.07	402,58	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024	01.07	15,00	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	01.08	15,00	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	30.09	177,10	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	8051 Renteinntekter NorCap
31.12.2024	05.09	4 250,23	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	05.09	1 500 000,00	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	2910 Lån fra Sigurd Skjæveland
31.12.2024	05.09	1 099 240,71	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	2910 Lån fra Sigurd Skjæveland

Landsverk AS

Maestro Ansoppjør

Side 2



Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Tilleggsposter				
T5 Klientkonto 2024				
31.12.2024	05.09 Inskudd	2 800 000,00	1810 NorCap aktiv forvaltning	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	03.09	250 000,00	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	2910 Lån fra Sigurd Skjæveland
31.12.2024	03.09	4 215,53	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	03.09	4 155,91	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	03.09	4 051,74	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	03.09	3 997,47	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	02.09	15,00	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	30.10	2 576,78	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024	15.10	291,65	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024	04.10	1 364,15	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	06.11	1 213,81	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	06.12	1 180,36	7771 Avgifter NorCAP	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve
31.12.2024	31.12	360,37	1925 Klientkonto NORCAP 1503.52.16410 IR Inve	8051 Renteinntekter NorCap
T6 Investingsrådgivning				
31.12.2024	Korrigerig IB	8 641,00	1821 Norcap IR Investingsråd renter	7771 Avgifter NorCAP
31.12.2024		2 550 000,00	2910 Lån fra Sigurd Skjæveland	1821 Norcap IR Investingsråd renter
31.12.2024	gevinster verdipapirfond renter	22 599,00		8058 NORCap gevinst verdipapirfond - Renter
31.12.2024	Investingsrådgivning	203 515,00		8071 Realisert gevinst NorCap Fritak
31.12.2024	renteinntekter	36 146,00		8051 Renteinntekter NorCap
31.12.2024	kostnader porteføljeforvaltning Negativ	26 176,00	6791 Honorar NorCap Aktiv Forvaltning	
31.12.2024	Norcap Gevinster urelisert renter (tap)	16 360,00	8081 NorCap Urealiserte gevinster	
31.12.2024	Norcap Gevinster urelisert aksjer (tap)	9 036,00	8081 NorCap Urealiserte gevinster	
31.12.2024		210 688,00	1821 Norcap IR Investingsråd renter	
31.12.2024		49 240,71	2910 Lån fra Sigurd Skjæveland	8071 Realisert gevinst NorCap Fritak
T7 Tilbakeføring forår påløpt rente Norcap				
31.12.2024	Tilbakeføring forår påløpt rente Norcap	2 650,00	2960 Påløpne kostnader NorCap	7771 Avgifter NorCAP
Verdipapirregister				
V110 Pre China Private Equity II AS				
31.12.2024	Aksje Pre China Private Equity II AS	29 007,05	1813 Aksjer Pre China Private Equity	8080 Verdiøkn. av fin. instr. til virk. verdi
V1152 DI Hor 50 Nok				
31.12.2024	Andel i verdipapirfond DI Hor 50 Nok	480 383,63	1830 Danske Bank Fond DI Hor	8080 Verdiøkn. av fin. instr. til virk. verdi
Maestro Ansoppjør				
			Landsverk AS	



Dato	Tekst	Beløp	Debet	Kredit
Verdipapirregister				
V1214	Eam Solar ASA			
31.12.2024	Aksje Eam Solar ASA	167 649,48	8080 Verdiøkn. av fin. instr. til virk. verdi	1811 Aksjer i EAM Solar
V1418	Energieia AS			
31.12.2024	Aksje Energieia AS	5 707,52	1832 Aksjer i Energieia AS	8080 Verdiøkn. av fin. instr. til virk. verdi
Disponeringer				
D6	Disponeringer			
31.12.2024	Overført til annen egenkapital	1 813 232,29	8960 Overført annen egenkapital	2050 Annen egenkapital



ECHAS REVISJON AS

STATSAUTORISERTE REVISORER

SLEPENDVEIEN 48
1341 SLEPENDEN
TLF. 67 80 90 80
ORG.NR. 980 906 965
WWW.ECHAS.NO

Til generalforsamlingen i Landsverk AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Landsverk AS som viser et underskudd på kr 786 007. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ECHAS REVISJON AS

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Slependen, 30. juni 2025

Echas Revisjon AS



Erik Christoffersen

Statsautorisert revisor