



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 364 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKKEN TOR INVEST AS
Forretningsadresse: Ostadalsveien 64
0753 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Valen Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 296	
Sum kostnader		18 296	
Driftsresultat		-18 296	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-368 321	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-299 979	
Sum finansinntekter		-668 300	
Annen rentekostnad		90 496	
Annen finanskostnad		12 770	
Sum finanskostnader		103 266	
Netto finans		-771 566	
Ordinært resultat før skattekostnad		-789 862	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-789 862	0
Årsresultat		-789 862	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-789 862	
Totalresultat		-789 862	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-789 862	
Sum overføringer og disponeringer		-789 862	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 710 059	
Sum finansielle anleggsmidler		1 710 059	
Sum anleggsmidler		1 710 059	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		-906 181	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-906 181	30 000
Sum omløpsmidler		-906 181	30 000
SUM EIENDELER		803 879	30 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	
Udekket tap		789 862	
Sum opptjent egenkapital		-795 432	
Sum egenkapital		-765 432	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 569 310	
Sum annen langsiktig gjeld		1 569 310	
Sum langsiktig gjeld		1 569 310	0
Sum gjeld		1 569 310	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		803 879	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 495876

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 364 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KOKKEN TOR INVEST AS
Forretningsadresse: Øvre Ullem terrasse 36
0380 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Valen Gudmundsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 926 364 847
KOKKEN TOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		18 296	
Sum kostnader		18 296	
Driftsresultat		-18 296	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		-368 321	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		-299 979	
Sum finansinntekter		-668 300	
Annen rentekostnad		90 496	
Annen finanskostnad		12 770	
Sum finanskostnader		103 266	
Netto finans		-771 566	
Ordinært resultat før skattekostnad		-789 862	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-789 862	0
Årsresultat		-789 862	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-789 862	
Totalresultat		-789 862	
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-789 862	
Sum overføringer og disponeringer		-789 862	



Organisasjonsnr: 926 364 847
KOKKEN TOR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og
andeler

1 710 059

Sum finansielle
anleggsmidler

1 710 059

Sum anleggsmidler

1 710 059

0

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

-906 181

30 000

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

-906 181

30 000

Sum omløpsmidler

-906 181

30 000

SUM EIENDELER

803 879

30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-5 570

Udekket tap

789 862

Sum opptjent egenkapital

-795 432

Sum egenkapital

-765 432

30 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

1 569 310

Sum annen langsiktig gjeld

1 569 310

Sum langsiktig gjeld

1 569 310

0



Sum gjeld	1 569 310	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	803 879	30 000



Organisasjonsnr: 926 364 847
KOKKEN TOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Kokken Tor Invest AS		Resultatregnskap	
	Noter	2021	2020
Driftskostander			
Andre driftskostnader	3	-18 296	0
Sum driftskostander		-18 296	0
Finansposter			
Valutagevinster		7 603	0
Mottatt utbytte		48 530	0
Gevinst/tap ved salg av finansielle instrumenter		-431 838	0
Finanskostnader		-103 266	0
Verdiendring av finansielle omløpsmidler		-265 230	0
Sum finansposter		-744 201	0
Resultat før skatt		-762 496	0
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Årsresultat		-762 496	0
Disponeringer			
Overført til/fra udekket tap		762 496	0
Sum disponeringer		762 496	0



Kokken Tor Invest AS		Balanse	
	Noter	2021	2020
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		0	0
Finansielle omløpsmidler		1 737 424	
Bankinnskudd		-906 181	30 000
SUM OMLØPSMIDLER		831 244	30 000
SUM EIENDELER		831 244	30 000
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	0
Udekket tap		-762 496	0
Sum opptjent egenkapital		-768 066	0
SUM EGENKAPITAL	5	-738 066	30 000
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonær		1 569 310	0
Sum kortsiktig gjeld		1 569 310	0
SUM GJELD		1 569 310	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		831 244	30 000

Oslo, 20.06.2022

Styrets leder
Eirik Valen Gudmundsen



Kokken Tor Invest AS

Noter 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i ansvarlige selskaper og kommandittselskaper hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer:	Aksjekapital	Antall aksjer	Pålydende	Eierandel
Eirik Valen Gudmundsen	30 000	30	1 000	100 %

Alle aksjer har lik stemmerett.

Note 3 Antall ansatte, ytelser til ledende personer, revisor mv.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte i regnskapsåret, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. En slik tjenestepensjon er derfor ikke opprettet.

Det er ikke utbetalt honorar til styret. Det er ikke gitt lån eller stillet sikkerhet til fordel for aksjeeiere eller styremedlemmer.



Kokken Tor Invest AS

Noter 2021

Note 4	Skatt		
Årets skattekostnad fremkommer slik:			
Betalbar skatt på årets resultat		2021	2020
		0	0
Brutto endring utsatt skatt		0	0
Årets totale skattekostnad		0	0
Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:			
Ordinært resultat før skattekostnad		2021	2020
		-762 496	0
Permanente forskjeller		259 660	0
Mottatt utbytte innenfor fritaksmetoden		-48 530	0
3% av utbytte innenfor fritaksmetoden		1 456	0
Gevinst/tap ved salg av aksjer innenfor fritaksmetoden		452 249	0
Nedskrivning av finansielle anleggsmidler		0	0
Endring midlertidige forskjeller		0	0
Alminnelig inntekt		-97 662	0
Overført fremførbart underskudd		97 662	0
Grunnlag betalbar skatt		0	0
Beregnet betalbar skatt (22%)		0	0
Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:			
Underskudd til fremføring		2021	2020
		-97 662	0
Sum		-97 662	0
Utsatt skatt/(skattefordel) (22%)		-21 486	0
Utsatt skatt/(skattefordel) (22%) regnskapsført		0	0

Etter utligning av midlertidige forskjeller har selskapet netto utsatt skattefordel. Selskapet har valgt å ikke balanseføre denne fordelene.

Note 5 Egenkapitalbevegelse

Disponering av årets resultat	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01	30 000	0	0	30 000
Stiftelseskostnad		-5 570		-5 570
Årets resultat			-762 496	-762 496
Egenkapital 31.12	30 000	-5 570	-762 496	-738 066

Note 6 Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er tilstede. Selskapet drives ikke på risiko for eksterne kreditorer og aksjonærgjeld kan