



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 741 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høielia 16
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|--------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 1 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 827 | 29 316 |
| Sum kostnader | | 827 | 29 316 |
| Driftsresultat | | 173 | -29 316 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 173 | -29 316 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 173 | -29 316 |
| Årsresultat | | 173 | -29 316 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 847 | 684 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 847 | 684 |
| Sum omløpsmidler | | 847 | 684 |
| SUM EIENDELER | | 847 | 684 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 29 153 | 29 316 |
| Sum opptjent egenkapital | | -29 153 | -29 316 |
| Sum egenkapital | | 847 | 684 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 847 | 684 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 683513

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 741 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ERAS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Høielia 16
2150 ÅRNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Rasmussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 925 741 922
ERAS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|-------------|--------------|----------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 1 000 | 0 |
| Sum inntekter | | 1 000 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 827 | 29 316 |
| Sum kostnader | | 827 | 29 316 |
| Driftsresultat | | 173 | -29 316 |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 173 | -29 316 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 173 | -29 316 |
| Årsresultat | | 173 | -29 316 |



Organisasjonsnr: 925 741 922
ERAS EIENDOM AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------|------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 847 | 684 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 847 | 684 |
| Sum omløpsmidler | | 847 | 684 |
| SUM EIENDELER | | 847 | 684 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | | 29 153 | 29 316 |
| Sum opptjent egenkapital | | -29 153 | -29 316 |
| Sum egenkapital | | 847 | 684 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | | 0 | 0 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Sum gjeld | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 847 | 684 |



Organisasjonsnr: 925 741 922
ERAS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Eras Eiendom AS

**Årsregnskap 2022
for
Eras Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 925741922



Eras Eiendom AS

Resultatregnskap

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------|----------|
| Driftsinntekter | | | |
| Sum Driftsinntekter | | 1000 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen Driftskostnad | 1 | 827 | 29 316 |
| Sum Driftskostnader | | 827 | 29 316 |
| DRIFTSRESULTAT | | 173 | (29 316) |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 2,3 | 0 | 0 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 173 | (29 316) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | | (29 143) | (29 316) |
| SUM OVERF. OG DISP | | (29 143) | (29 316) |

Årsregnskap for Eras Eiendom AS

Organisasjonsnummer 925741922



Eras Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.2022

| | Note | 31.12 2022 | 31.12 2021 |
|---------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Bankinnskudd, kontakter o.l. | | 847 | 684 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 847 | 684 |
| SUM EIENDELER | | 847 | 684 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 4,5 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | (29 153) | (29 316) |
| Sum opptjent egenkapital | | (29 153) | (29 316) |
| SUM EGENKAPITAL | | 847 | 684 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 0 | 0 |
| SUM GJELD | | 0 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 847 | 684 |

Årnes, den 23. mai 2023

Egil Rasmussen
Styrets leder

Egil Rasmussen
Styremedlem



Eras Eiendom AS

NOTER 2022

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring med salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivingsattsene som er angitt i noteopplysningene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig dramførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skadereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 – Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte og administreres av styret.



Eras Eiendom AS

Note 2 – Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|---------------|---------------|
| -Skattem. Fremf. Underskudd som utlignes | 29 143 | 29 316 |
| =Grunnlag utsatt skatt | -29 143 | - 29 316 |
| Utsatt skatt | | |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 29 143 | 29 316 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 29 143 | 29 316 |
| Utsatt skattefordel | 6 411 | 6449 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 29 143 | 29 316 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 6 411 | 6449 |
| Bokført utsatt skattefordel | 0 | 0 |

Note 3 – Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|-------------------------------------|------------|
| Resultat før skattekostnader | 173 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| +Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | 173 |

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endringer i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av:

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |



Eras Eiendom AS

Note 4 – Selskapskapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr. 1.00 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr. 30 000

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnummer | Antall | Eierandel |
|-----------------|----------------|--------|-----------|
| Eras Holding AS | 925 422 517 | 30 000 | 100% |

Note 5 – Egenkapital

| | Aksjekapital/ Selskapskapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|---------------------|----------------------------------|----------|----------------------|--------------------|
| Pr. 1/1 | 30 000 | 0 | | -29 316 |
| -Til årets resultat | | | 173 | - 29 143 |
| Pr. 31.12 | 30 000 | | -29 143 | 857 |