



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 166 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE DALSVEG 144 AS  
Forretningsadresse: c/o Tor Blaasmo  
Lianvegen 11  
7025 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Blaasmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 674 448	1 211 184
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 674 448</b>	<b>1 211 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 904	137 792
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		375 265	105 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 169</b>	<b>242 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 795 279</b>	<b>968 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		110 291	96 000
Annen renteinntekt		1 074	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 364</b>	<b>96 000</b>
Annen rentekostnad		1 660 587	180 323
Annen finanskostnad		115 225	8 161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 775 812</b>	<b>188 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 664 448</b>	<b>-92 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 831</b>	<b>875 763</b>
Skattekostnad på resultat		41 160	192 667
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avgitt konsernbidrag		373 665	756 566
Overført fra annen egenkapital		-283 994	-73 470
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel			88 733
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>88 733</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 4	24 096 897	606 123
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 096 897</b>	<b>606 123</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		4 286 045	2 969 496
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 286 045</b>	<b>2 969 496</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 382 943</b>	<b>3 664 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		367 425	
Andre kortsiktige fordringer		42 632	36 522
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 057</b>	<b>36 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 798 111	2 990 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 798 111</b>	<b>2 990 077</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 208 168</b>	<b>3 026 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 591 111</b>	<b>6 690 951</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		123 600	109 600
Overkurs		597 423	597 423
Annen innskutt egenkapital		116 264	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>837 287</b>	<b>707 023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 058	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 058</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>866 344</b>	<b>707 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 959 793	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 959 793</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 732 000	4 940 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 732 000</b>	<b>4 940 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 691 793</b>	<b>4 940 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 588	6 103
Skyldig offentlige avgifter		164 389	49 244
Kortsiktig konserngjeld		479 057	969 956
Annen kortsiktig gjeld		293 940	18 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 032 973</b>	<b>1 043 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 724 767</b>	<b>5 983 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 591 111</b>	<b>6 690 951</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412108

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 166 793  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GAMLE DALSVEG 144 AS  
Forretningsadresse: Nordre gate 11  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Blaasmo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Organisasjonsnr: 991 166 793  
GAMLE DALSVEG 144 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		2 674 448	1 211 184
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 674 448</b>	<b>1 211 184</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 904	137 792
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		375 265	105 146
<b>Sum kostnader</b>		<b>879 169</b>	<b>242 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 795 279</b>	<b>968 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		110 291	96 000
Annen renteinntekt		1 074	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 364</b>	<b>96 000</b>
Annen rentekostnad		1 660 587	180 323
Annen finanskostnad		115 225	8 161
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 775 812</b>	<b>188 484</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 664 448</b>	<b>-92 484</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>130 831</b>	<b>875 763</b>
Skattekostnad på resultat		41 160	192 667
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		373 665	756 566
Overført fra annen egenkapital		-283 994	-73 470



Sum overføringer og  
disponeringer

89 671

683 096



Organisasjonsnr: 991 166 793  
GAMLE DALSVEG 144 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel			88 733
Goodwill	2		
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>88 733</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 4	24 096 897	606 123
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>24 096 897</b>	<b>606 123</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern		4 286 045	2 969 496
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 286 045</b>	<b>2 969 496</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>28 382 943</b>	<b>3 664 352</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		367 425	
Andre kortsiktige fordringer		42 632	36 522
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 057</b>	<b>36 522</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 798 111	2 990 077
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 798 111</b>	<b>2 990 077</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 208 168</b>	<b>3 026 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>32 591 111</b>	<b>6 690 951</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		123 600	109 600



Overkurs		597 423	597 423
Annen innskutt egenkapital		116 264	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>837 287</b>	<b>707 023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 058	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 058</b>	
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>866 344</b>	<b>707 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 959 793	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 959 793</b>	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 732 000	4 940 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 732 000</b>	<b>4 940 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 691 793</b>	<b>4 940 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		95 588	6 103
Skyldig offentlige avgifter		164 389	49 244
Kortsiktig konserngjeld		479 057	969 956
Annen kortsiktig gjeld		293 940	18 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 032 973</b>	<b>1 043 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 724 767</b>	<b>5 983 929</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>32 591 111</b>	<b>6 690 951</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		



Organisasjonsnr: 991 166 793  
GAMLE DALSVEG 144 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## GAMLE DALSVEG 144 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 991 166 793



## Resultatregnskap 01.01. - 31.12.

GAMLE DALSVEG 144 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 674 448	1 211 184
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 674 448</b>	<b>1 211 184</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	503 904	137 792
Annen driftskostnad		375 265	105 146
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>879 169</b>	<b>242 938</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 795 279</b>	<b>968 247</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		110 291	96 000
Annen renteinntekt		1 074	0
Annen rentekostnad		-1 660 587	-180 323
Annen finanskostnad		-115 225	-8 161
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-1 664 448</b>	<b>-92 484</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>130 831</b>	<b>875 763</b>
Skattekostnad på resultat		41 160	192 667
<b>Årsresultat</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		373 665	756 566
Overført fra annen egenkapital		-283 994	-73 470
<b>Sum overføringer</b>		<b>89 671</b>	<b>683 096</b>



## Balanse 31.12.

GAMLE DALSVEG 144 AS

Eiendeler	Note	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel		0	88 733
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>88 733</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3, 4	24 096 897	606 123
Sum varige driftsmidler		<u>24 096 897</u>	<u>606 123</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		4 286 045	2 969 496
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 286 045</u>	<u>2 969 496</u>
Sum anleggsmidler		<u>28 382 943</u>	<u>3 664 352</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		367 425	0
Andre kortsiktige fordringer		42 632	36 522
Sum fordringer		<u>410 057</u>	<u>36 522</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 798 111	2 990 077
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>3 798 111</u>	<u>2 990 077</u>
Sum omløpsmidler		<u>4 208 168</u>	<u>3 026 599</u>
Sum eiendeler		<u>32 591 111</u>	<u>6 690 951</u>



## Balanse 31.12.

GAMLE DALSVEG 144 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		123 600	109 600
Overkurs		597 423	597 423
Annen innskutt egenkapital		116 264	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>837 287</b>	<b>707 023</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		29 058	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 058</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>866 344</b>	<b>707 022</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		2 959 793	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 959 793</b>	<b>0</b>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	27 732 000	4 940 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>27 732 000</b>	<b>4 940 000</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		95 588	6 103
Skyldig offentlige avgifter		164 389	49 244
Kortsiktig konserngjeld		479 057	969 956
Annen kortsiktig gjeld		293 940	18 626
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 032 973</b>	<b>1 043 929</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>31 724 767</b>	<b>5 983 929</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>32 591 111</b>	<b>6 690 951</b>

Trondheim, 08.05.2024  
Styret i GAMLE DALSVEG 144 AS

Tor Blaasmo  
Styreleder

Alf Ørjansen  
daglig leder



## Noter til regnskapet 2023

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2023

**Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

**Note 2 Varige driftsmidler**

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	606 123	606 123
Tilgang	116 304	116 304
Tilgang ved fisjon	25 075 111	25 075 111
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	25 797 538	25 797 538
Akkumulerte avskrivninger	503 904	503 904
Tilgang akkumulerte avskrivninger ved fisjon	1 196 737	1 196 737
<b>Bokført verdi per 31.12.2023</b>	<b>24 096 897</b>	<b>24 096 897</b>
Årets avskrivninger	503 904	503 904
Forventet økonomisk levetid	10 - 50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

**Note 3 Fisjon**

Selskapet har i 2023 vært overtagende part i en fisjon der Sessvollvegen 59 AS var overdragende selskap. Fisjonen ble gjennomført til regnskap- og skattemessig kontinuitet med regnskapsmessig virkningstidspunkt 30.04.2023.

**Note 4 Gjeld til kredittinstitusjoner/sikkerhetsstillelser**

	2023	2022
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Pantegjeld	27 732 000	4 940 000
<b>Sum</b>	<b>27 732 000</b>	<b>4 940 000</b>
<b>Sikkerheter</b>		
Faste eiendommer	24 096 897	606 123
<b>Sum</b>	<b>24 096 897</b>	<b>606 123</b>
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	0	2 927 000

Eiendommen, samt fordringer og driftstilbehør er også stillet som sikkerhet for gjeld i øvrige konsernselskap.



Til generalforsamlingen i Gamle Dalsveg 144 AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gamle Dalsveg 144 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 8. mai 2024

**PricewaterhouseCoopers AS**

Henrik Granbo  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, 7010 Trondheim  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Granbo, Henrik	BANKID	2024-05-08 12:21

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.