



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 696 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYBOX OSLO AS
Forretningsadresse: Prinsensgate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Hjulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 810 664	70 721 818
Andre driftsinntekter		12 692 759	
Sum inntekter		48 503 424	70 721 818
Kostnader			
Lønnskostnad	2	8 212 225	13 214 086
Ordinære avskrivninger	4	1 325 870	1 128 287
Andre driftskostnader	2	41 066 711	48 695 562
Sum kostnader		50 604 807	63 037 935
Driftsresultat		-2 101 384	7 683 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 450	28 778
Andre finansinntekter			1
Sum finansinntekter		13 450	28 779
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94 248	33 300
Annen rentekostnad		11 377	4 823
Andre finanskostnader		35	95
Sum finanskostnader		105 660	38 218
Netto finans		-92 210	-9 439
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 193 593	7 674 445
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-482 590	1 688 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 711 003	5 985 995
Årsresultat	7	-1 711 003	5 985 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 711 003	5 985 995
Totalresultat		-1 711 003	5 985 995



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			5 985 995
Overført fra annen egenkapital		-1 711 003	
Sum overføringer og disponeringer		-1 711 003	5 985 995



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	5 051 000	5 798 000
Sum varige driftsmidler		5 051 000	5 798 000
Sum anleggsmidler		5 051 000	5 798 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 146	704 856
Andre kortsiktige fordringer	8	8 016 507	4 481 966
Sum fordringer		8 069 652	5 186 822
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 696 475	10 006 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 696 475	10 006 192
Sum omløpsmidler		11 766 127	15 193 014
SUM EIENDELER		16 817 127	20 991 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Annen egenkapital		6 142 631	7 853 634
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		6 142 631	7 853 634
Sum egenkapital	7	6 242 631	7 953 634
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	26 644	135 009
Sum avsetninger for forpliktelser		26 644	135 009
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 889 000	1 033 300
Sum annen langsiktig gjeld		6 889 000	1 033 300
Sum langsiktig gjeld		6 915 644	1 168 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 537 159	4 685 606
Betalbar skatt	3		1 629 222
Skyldige offentlige avgifter		668 838	818 849
Annen kortsiktig gjeld	8	1 452 857	4 735 393
Sum kortsiktig gjeld		3 658 853	11 869 071
Sum gjeld		10 574 497	13 037 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 817 127	20 991 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 564947

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 696 980
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CITYBOX OSLO AS
Forretningsadresse: Prinsensgate 6
0152 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eivind Hjulstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2021



Organisasjonsnr: 997 696 980
CITYBOX OSLO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		35 810 664	70 721 818
Andre driftsinntekter		12 692 759	
Sum inntekter		48 503 424	70 721 818
Kostnader			
Lønnskostnad	2	8 212 225	13 214 086
Ordinære avskrivninger	4	1 325 870	1 128 287
Andre driftskostnader	2	41 066 711	48 695 562
Sum kostnader		50 604 807	63 037 935
Driftsresultat		-2 101 384	7 683 883
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 450	28 778
Andre finansinntekter			1
Sum finansinntekter		13 450	28 779
Rentekostnad til foretak i samme konsern		94 248	33 300
Annen rentekostnad		11 377	4 823
Andre finanskostnader		35	95
Sum finanskostnader		105 660	38 218
Netto finans		-92 210	-9 439
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 193 593	7 674 445
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-482 590	1 688 450
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 711 003	5 985 995
Årsresultat	7	-1 711 003	5 985 995
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 711 003	5 985 995
Totalresultat		-1 711 003	5 985 995
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			5 985 995
Overført fra annen egenkapital		-1 711 003	
Sum overføringer og disponeringer		-1 711 003	5 985 995





Organisasjonsnr: 997 696 980
CITYBOX OSLO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l.	4	5 051 000	5 798 000
Sum varige driftsmidler		5 051 000	5 798 000

Sum anleggsmidler		5 051 000	5 798 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		53 146	704 856
Andre kortsiktige fordringer	8	8 016 507	4 481 966
Sum fordringer		8 069 652	5 186 822

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 696 475	10 006 192
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 696 475	10 006 192

Sum omløpsmidler		11 766 127	15 193 014
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		16 817 127	20 991 014
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	6	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 142 631	7 853 634
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		6 142 631	7 853 634

Sum egenkapital	7	6 242 631	7 953 634
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	26 644	135 009
Sum avsetninger for forpliktelser		26 644	135 009
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 889 000	1 033 300
Sum annen langsiktig gjeld		6 889 000	1 033 300
Sum langsiktig gjeld		6 915 644	1 168 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 537 159	4 685 606
Betalbar skatt	3		1 629 222
Skyldige offentlige avgifter		668 838	818 849
Annen kortsiktig gjeld	8	1 452 857	4 735 393
Sum kortsiktig gjeld		3 658 853	11 869 071
Sum gjeld		10 574 497	13 037 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 817 127	20 991 014



Organisasjonsnr: 997 696 980
CITYBOX OSLO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
19.00



KPMG AS
Kanalveien 11
Postboks 4 Kristianborg
5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Fax +47 55 32 11 66
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Citybox Oslo AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Citybox Oslo AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1 711 003. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Slavanger	Ålesund

Perneo Dokumentnøkkel: J0GXP-5XS35-3P3H6-2W835-4UVVW-U8Z88



Revisors beretning - 2020
Citybox Oslo AS

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringspraksis i Norge.

Bergen, 29. juni 2021
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: J0GXP-5XS35-3P3H6-2W835-4UVVW-U8Z88



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5993-4-1738956

IP: 89.8.xxx.xxx

2021-06-29 06:20:31Z



Penneo Dokumentnøkkel: J0GXP-5X535-3P3H6-2W835-4UVYU-U8Z88

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2020

for

Citybox Oslo AS

(org nr 997 696 980)

Penneo Dokumentnøkkel: QEF0Q-2EKFT-EE25S-B854E-5MCGO-IV0VC

**Citybox Oslo AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		35 810 664	70 721 818
Andre driftsinntekter		12 692 759	0
Sum driftsinntekter		48 503 424	70 721 818
Lønnskostnad	2	8 212 225	13 214 086
Ordinære avskrivninger	4	1 325 870	1 128 287
Andre driftskostnader	2	41 066 711	48 695 562
Sum driftskostnader		50 604 807	63 037 935
Driftsresultat		-2 101 384	7 683 883
Finansinntekter og -kostnader			
Renteinntekter		13 450	28 778
Andre finansinntekter		0	1
Rentekostnad til selskap i samme konsern		94 248	33 300
Rentekostnader		11 377	4 823
Andre finanskostnader		35	95
Resultat av finansposter		-92 210	-9 439
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 193 593	7 674 445
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-482 590	1 688 450
Årets resultat	7	-1 711 003	5 985 995
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	5 985 995
Overført fra annen egenkapital		1 711 003	0
Sum overføringer		-1 711 003	5 985 995

Penneo Dokumentnøkkel: QEF0Q-2EKFT-EE25S-B854E-SMCGO-IVDVC



Citybox Oslo AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.l.	4	5 051 000	5 798 000
Sum varige driftsmidler		5 051 000	5 798 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		5 051 000	5 798 000
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		53 146	704 856
Andre kortsiktige fordringer	8	8 016 507	4 481 966
Sum fordringer		8 069 652	5 186 822
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 696 475	10 006 192
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		3 696 475	10 006 192
Sum omløpsmidler		11 766 127	15 193 014
SUM EIENDELER		16 817 127	20 991 014

Pennneo Dokumentnrøkket: QEF0Q-2EKFT-EE2J5-B854E-SMCCG0-IV0VC

**Citybox Oslo AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 142 631	7 853 634
Sum opptjent egenkapital		6 142 631	7 853 634
Sum egenkapital	7	6 242 631	7 953 634
GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	26 644	135 009
Øvrig langsiktig gjeld	8	6 889 000	1 033 300
Sum langsiktig gjeld		6 915 644	1 168 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	1 537 159	4 685 606
Betalbar skatt	3	0	1 629 222
Skyldige offentlige avgifter		668 838	818 849
Annen kortsiktig gjeld	8	1 452 857	4 735 393
Sum kortsiktig gjeld		3 658 853	11 869 071
Sum gjeld		10 574 497	13 037 380
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 817 127	20 991 014

Bergen, 25.06.2021
Styret i Citybox Oslo AS

Eivind Hjulstad
Styreleder/daglig leder

Penneo Dokumentnøkkel: QEF0Q-2EKFI-EE25S-B854E-5MCGO-IV0VC



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhet art

Citybox Oslo AS sin virksomhet er drift av lavprishotellet Citybox i Prinsensgate, Skippergaten og Tollbugata i Oslo.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	6 609 214	11 197 938
Arbeidsgiveravgift	1 148 805	1 541 040
Pensjonskostnader	273 638	0
Andre ytelser	180 568	475 107
Sum	8 212 225	13 214 086

Gjennomsnittlig antall årsverk: 18,5

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	761 020	
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	12 062	

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 66 750 eks mva.
I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 79 250 eks mva.



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-374 225	1 629 222
Endring i utsatt skatt	-108 365	59 228
Skattekostnad ordinært resultat	-482 590	1 688 450
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 193 593	7 674 445
Permanente forskjeller	0	330
Endring i midlertidige forskjeller	492 569	-269 219
Skattepliktig inntekt	-1 701 024	7 405 556
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 629 222
Skatt på tilbakeført underskudd	-374 225	0
Sum betalbar skatt i balansen	-374 225	1 629 222

Negativ betalbar skatt gjelder adgangen til å tilbakeføre underskudd for 2020 mot skattepliktig overskudd i 2018 og 2019

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	489 120	603 351	114 231
Fordringer	-368 012	10 326	378 338
Sum	121 108	613 677	492 569
Grunnlag for utsatt skatt	121 108	613 677	492 569
Utsatt skatt (22 %)	26 644	135 009	108 365



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	7 856 872	7 856 872
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	578 870	578 870
= Anskaffelseskost 31.12.20	8 435 742	8 435 742
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.20	2 058 872	2 058 872
+ Årets ordinære avskrivninger	1 325 870	1 325 870
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.20	3 384 742	3 384 742
Bokført verdi 01.01.20	5 798 000	5 798 000
+ Tilgang i året	578 870	578 870
- Årets avskrivning og nedskrivning	1 325 870	1 325 870
= Bokført verdi 31.12.20	5 051 000	5 051 000
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 5 Bundne midler

I posten inngår bunde midler med NOK 299 086.

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Citybox Oslo AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Citybox AS	1 000	100,0	100,0



Citybox Oslo AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	100 000	7 853 634	7 953 634
Årets resultat		-1 711 003	-1 711 003
Pr 31.12.2020	100 000	6 142 631	6 242 631

Fortsatt drift

Styret og daglig leder bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelse av regnskapet.

Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2020	2019
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	6 889 000	1 033 300
Leverandørgjeld innen konsern	359 465	271 320
Sum	7 248 465	1 304 620

Note 9 Hendelser etter balansedagen

Som hotellselskap er Citybox spesielt rammet av koronakrisen. I første halvår 2021 har våre fire hoteller hatt svært lavt belegg og lave gjennomsnittspriser. Nå i siste halvdel av juni måned, ser vi at både belegg og pris stiger vesentlig på alle hoteller. Citybox AS har inngått avtaler om oppstart av nye hoteller i Kristiansand, Antwerpen, Helsinki og Tromsø. Citybox Lite Kristiansand har startet opp i mai 2021, Citybox Antwerpen starter opp over sommeren 2021, mens de andre kommer etter 2021. I forbindelse med en planlagt omlegging i majoritetsseier AS Smith-Sivertsen sin organisering, er deres eierandel i Citybox AS solgt til Citybox Holding AS. Citybox Holding AS eier 85% av Citybox AS, og AS Smith-Sivertsen eier 100% av Citybox Holding AS.

For å dekke likviditetsbehovet ved avslutningen av koronakrisen, og dekke behovet for likviditet som følge av sesongmessige svingninger, samt å gi Citybox AS mulighet til å inngå nye hotellavtaler, låner majoritetsseier Citybox Holding AS 20 millioner kroner til Citybox AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Hjulstad

Daglig leder

Serienummer: 9578-5993-4-2576777

IP: 89.10.xxx.xxx

2021-06-28 18:12:55Z



Eivind Hjulstad

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2576777

IP: 89.10.xxx.xxx

2021-06-28 18:12:55Z



Penneo Dokumentnøkkel: QEF0Q-2EKFT-EE2J5S-B854E-SMCGO-IV0VC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>