



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 135 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDLIHAVNA INVEST II AS  
Forretningsadresse: Dråpen 9  
3036 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kathrin Haugland Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	34 386	32 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 386</b>	<b>32 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 386</b>	<b>-32 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		30 836	7 707 105
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-123 985	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-93 149</b>	<b>7 707 105</b>
Annen finanskostnad		7 989	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 989</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-101 138</b>	<b>7 707 105</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-135 524</b>	<b>7 674 346</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		45 176
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-135 524</b>	<b>7 629 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 524</b>	<b>7 629 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	2 000 000	
Overføringer annen egenkapital	8	-2 135 524	7 629 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-135 524</b>	<b>7 629 170</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 500	2 500
Andre fordringer	5		234 298
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 500</b>	<b>236 798</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 500</b>	<b>236 798</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	5 868 131	
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 868 131</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	6	<b>1 887 096</b>	<b>8 020 129</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 755 227</b>	<b>8 020 129</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 757 727</b>	<b>8 256 927</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	122 000	122 000
Annen innskutt egenkapital	8	94 916	94 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>216 916</b>	<b>216 916</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	5 516 123	7 651 647



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 516 123</b>	<b>7 651 647</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 733 039</b>	<b>7 868 563</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		45 176
Annen kortsiktig gjeld		2 024 688	343 188
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 024 688</b>	<b>388 364</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 024 688</b>	<b>388 364</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 757 727</b>	<b>8 256 927</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 709057

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 135 691  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FREDLIHAVNA INVEST II AS  
Forretningsadresse: Dråpen 9  
3036 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Kathrin Haugland Torgersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 928 135 691  
FREDLIHAVNA INVEST II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	34 386	32 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>34 386</b>	<b>32 759</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-34 386</b>	<b>-32 759</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		30 836	7 707 105
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-123 985	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>-93 149</b>	<b>7 707 105</b>
Annen finanskostnad		7 989	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 989</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-101 138</b>	<b>7 707 105</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-135 524</b>	<b>7 674 346</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3		45 176
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-135 524</b>	<b>7 629 170</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-135 524</b>	<b>7 629 170</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	2 000 000	
Overføringer annen egenkapital	8	-2 135 524	7 629 170
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-135 524</b>	<b>7 629 170</b>



Organisasjonsnr: 928 135 691  
FREDLIHAVNA INVEST II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	4	2 500	2 500
Andre fordringer	5		234 298
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 500</b>	<b>236 798</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 500</b>	<b>236 798</b>

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	5 868 131	
<b>Sum investeringer</b>		<b>5 868 131</b>	

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	6	1 887 096	8 020 129
---	---	-----------	-----------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 755 227</b>	<b>8 020 129</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 757 727</b>	<b>8 256 927</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 8	122 000	122 000
Annen innskutt egenkapital	8	94 916	94 916
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>216 916</b>	<b>216 916</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	5 516 123	7 651 647
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 516 123</b>	<b>7 651 647</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 733 039</b>	<b>7 868 563</b>
------------------------	--	------------------	------------------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	3		45 176
----------------	---	--	--------



Annen kortsiktig gjeld	2 024 688	343 188
Sum kortsiktig gjeld	2 024 688	388 364
Sum gjeld	2 024 688	388 364
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>7 757 727</b>	<b>8 256 927</b>



Organisasjonsnr: 928 135 691  
FREDLIHAVNA INVEST II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære	10.00	12200.00	122000.00

Note  
2

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11875.00	5000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22500.00	21311.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	34375.00	26311.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



**Fredlihavna Invest II AS**

---

## **Årsrapport for 2022**

### **Årsregnskap**

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

### **Revisjonsberetning**



**Fredlihavna Invest II AS**

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	<u>34 386</u>	<u>32 759</u>
Driftsresultat		<u>-34 386</u>	<u>-32 759</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	4	30 836	7 707 105
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	4	-123 985	0
Annen finanskostnad		<u>7 989</u>	<u>0</u>
Netto finansposter		<u>-101 138</u>	<u>7 707 105</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-135 524</u>	<u>7 674 346</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>0</u>	<u>45 176</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-135 524</u>	<u>7 629 170</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	8	2 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	8	<u>-2 135 524</u>	<u>7 629 170</u>
Sum disponert		<u>-135 524</u>	<u>7 629 170</u>



## Fredlihavna Invest II AS

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler	4	2 500	2 500
Andre fordringer	5	0	234 298
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 500</u>	<u>236 798</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 500</u>	<u>236 798</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	4	<u>5 868 131</u>	<u>0</u>
Sum investeringer		<u>5 868 131</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	<u>1 887 096</u>	<u>8 020 129</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 755 227</u>	<u>8 020 129</u>
Sum eiendeler		<u>7 757 727</u>	<u>8 256 927</u>




**Fredlihavna Invest II AS**

**Balanse pr. 31. desember**

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	122 000	122 000
Annen innskutt egenkapital	8	<u>94 916</u>	<u>94 916</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>216 916</u>	<u>216 916</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	8	<u>5 516 123</u>	<u>7 651 647</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 516 123</u>	<u>7 651 647</u>
Sum egenkapital		<u>5 733 039</u>	<u>7 868 563</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	0	45 176
Annen kortsiktig gjeld		<u>2 024 688</u>	<u>343 188</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 024 688</u>	<u>388 364</u>
Sum gjeld		<u>2 024 688</u>	<u>388 364</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 757 727</u>	<u>8 256 927</u>

31. desember 2022  
Drammen, 15. mars 2023

  
Anne Kathrin Håugland  
Torgersen  
styrets leder



## Fredlihavna Invest II AS

---

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes som en portefølje til virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### *Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2022	2021
Revisjon	11 875	5 000
Andre tjenester	22 500	21 311

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

---



## Fredlihavna Invest II AS

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Skatt

	2022	2021
<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
Betalbar skatt	0	45 176
Årets totale skattekostnad	0	45 176
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-135 524	7 674 346
Permanente forskjeller	105	0
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	123 985	0
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	6 777	0
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	231 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	0	-7 700 000
Årets skattegrunnlag	-4 657	205 346
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	45 176

Ihht GRS for små foretak er ikke utsatt skattefordel bokført som eiendel i regnskapet.

#### Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Skarise AS	5%	2 500	2 500	-
Kombinasjonsfond Handelsbanken		2 992 116	2 960 527	2 960 527
Kombinasjonsfond Nordea		3 000 000	2 907 604	2 907 604
Sum		5 994 616	5 868 131	5 868 131

Selskapet mottok og inntektsførte kr 7 700 000 i utbytte fra Skarise AS i 2021.

#### Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere en ett år.

#### Note 6 - Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære	10	12 200	122 000

Alle aksjene eies av Anne Kathrine Haugland Torgersen.



**Fredlihavna Invest II AS**

---

**Noter til regnskapet for 2022**

**Note 8 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	122 000	94 916	7 651 647	7 868 563
Årsresultat	0	0	-135 524	-135 524
Avsatt utbytte	0	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>122 000</b>	<b>94 916</b>	<b>5 516 123</b>	<b>5 733 039</b>

---



Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS  
Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen  
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00  
www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Fredlihavna Invest II AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Fredlihavna Invest II AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better  
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 15. mars 2023  
ERNST & YOUNG AS



Bjørn Baklid  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Fredlihavna Invest II AS

A member firm of Ernst & Young Global Limited