



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 057 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDEVEIEN 105 AS  
Forretningsadresse: Vestsidevegen 2265  
3632 UVDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Dybsjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 164	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 164</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		68 000	
Annen driftskostnad		219 526	11 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>287 526</b>	<b>11 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-237 363</b>	<b>-11 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		846	617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>846</b>	<b>617</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>846</b>	<b>617</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-236 517</b>	<b>-10 392</b>
Skattekostnad	3	-52 034	-2 286
<b>Årsresultat</b>		<b>-184 483</b>	<b>-8 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-184 483</b>	<b>-8 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-184 483	-1 008 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-184 483</b>	<b>-8 106</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 832 000	
Sum varige driftsmidler		1 832 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		4 000 000	4 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		5 832 000	4 000 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		50 164	
Sum fordringer		50 164	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		485 443	2 599 123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		485 443	2 599 123
Sum omløpsmidler		535 607	2 599 123
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 367 607</b>	<b>6 599 123</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	581 786	581 786
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>581 786</b>	<b>581 786</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 781 109	4 965 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 781 109</b>	<b>4 965 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 362 895</b>	<b>5 547 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	904 933	1 031 995
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>904 933</b>	<b>1 031 995</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt		75 028	
Annen kortsiktig gjeld		19 750	19 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 778</b>	<b>19 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 004 711</b>	<b>1 051 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 367 607</b>	<b>6 599 123</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 693061

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 057 685  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SANDEVEIEN 105 AS  
Forretningsadresse: Vestsidevegen 2265  
3632 UVDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørg Dybsjord  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.08.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 057 685  
SANDEVEIEN 105 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		50 164	
<b>Sum inntekter</b>		<b>50 164</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		68 000	
Annen driftskostnad		219 526	11 009
<b>Sum kostnader</b>		<b>287 526</b>	<b>11 009</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-237 363</b>	<b>-11 009</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		846	617
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>846</b>	<b>617</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>846</b>	<b>617</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-236 517</b>	<b>-10 392</b>
Skattekostnad	3	-52 034	-2 286
<b>Årsresultat</b>		<b>-184 483</b>	<b>-8 106</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-184 483</b>	<b>-8 106</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		-184 483	-1 008 106
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-184 483</b>	<b>-8 106</b>



Organisasjonsnr: 989 057 685  
SANDEVEIEN 105 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
Sum varige driftsmidler		1 832 000	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer			
Sum finansielle anleggsmidler		4 000 000	4 000 000
Sum anleggsmidler		5 832 000	4 000 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Sum fordringer		50 164	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		485 443	2 599 123
Sum omløpsmidler		535 607	2 599 123
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 367 607</b>	<b>6 599 123</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	581 786	581 786
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		581 786	581 786



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	4 781 109	4 965 592
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 781 109</b>	<b>4 965 592</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 362 895</b>	<b>5 547 378</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	904 933	1 031 995
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>904 933</b>	<b>1 031 995</b>
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 000	
Betalbar skatt		75 028	
Annen kortsiktig gjeld		19 750	19 750
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>99 778</b>	<b>19 750</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 004 711</b>	<b>1 051 745</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 367 607</b>	<b>6 599 123</b>



Organisasjonsnr: 989 057 685  
SANDEVEIEN 105 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

### Konsernregnskap

#### Morselskapet sitt navn

#### Forretningskontor for morselskapet

#### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende Andel av aksjek.</u>