



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 787 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSABØRYGGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Dan Gunnar Søyland  
Gjerdestien 16  
4045 HAFRSFJORD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Gunnar Søyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		39 045 167	
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 045 167</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 606 298	
Lønnskostnad	2	2 791 932	2 039 944
Annen driftskostnad		720 457	393 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 118 686</b>	<b>2 433 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>926 481</b>	<b>-2 433 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 863	909
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 863</b>	<b>909</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		337 807	
Annen rentekostnad		2 438 569	332 283
Annen finanskostnad		512 110	419 437
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 288 486</b>	<b>751 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 254 623</b>	<b>-750 811</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond	4	-2 328 143	-3 184 142
Ordinært utbytte	4		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Sum overføringer og disponeringer		-2 328 143	-3 184 142



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 6	<b>82 557 510</b>	<b>56 473 878</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	22 320	22 320
Andre kortsiktige fordringer		48 826	5 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 146</b>	<b>27 463</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	8 076 567	494 567
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 076 567</b>	<b>494 567</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 705 223</b>	<b>56 995 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 705 223</b>	<b>56 995 908</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	27 498 013	29 826 156
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 498 013</b>	<b>31 826 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 498 013</b>	<b>31 826 156</b>
<b>Gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 933 534	20 577 625
Øvrig langsiktig gjeld	9	18 227 342	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 160 876</b>	<b>20 577 625</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>49 160 876</b>	<b>20 577 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 059 635	4 235 236
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		190 892	155 849
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		795 806	201 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 046 334</b>	<b>4 592 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 207 210</b>	<b>25 169 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 705 223</b>	<b>56 995 908</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 489574

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 787 648  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HUSABØRYGGEN AS  
Forretningsadresse: c/o Dan Gunnar Søyland  
Gjerdestien 16  
4045 HAFRSFJORD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Gunnar Søyland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 912 787 648  
HUSABØRYGGEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		39 045 167	
<b>Sum inntekter</b>		<b>39 045 167</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		34 606 298	
Lønnskostnad	2	2 791 932	2 039 944
Annen driftskostnad		720 457	393 387
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 118 686</b>	<b>2 433 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>926 481</b>	<b>-2 433 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 863	909
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 863</b>	<b>909</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		337 807	
Annen rentekostnad		2 438 569	332 283
Annen finanskostnad		512 110	419 437
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 288 486</b>	<b>751 720</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 254 623</b>	<b>-750 811</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
Skattekostnad på resultat	3		
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond	4	-2 328 143	-3 184 142
Ordinært utbytte	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>



Organisasjonsnr: 912 787 648  
HUSABØRYGGEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>5, 6</b>	<b>82 557 510</b>	<b>56 473 878</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	22 320	22 320
Andre kortsiktige fordringer		48 826	5 143
<b>Sum fordringer</b>		<b>71 146</b>	<b>27 463</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	8 076 567	494 567
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 076 567</b>	<b>494 567</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>90 705 223</b>	<b>56 995 908</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>90 705 223</b>	<b>56 995 908</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	27 498 013	29 826 156
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 498 013</b>	<b>31 826 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 498 013</b>	<b>31 826 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 933 534	20 577 625
Øvrig langsiktig gjeld	9	18 227 342	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 160 876</b>	<b>20 577 625</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>49 160 876</b>	<b>20 577 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	11 059 635	4 235 236
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	3 190 892	155 849
Utbytte	4	
Annen kortsiktig gjeld	795 806	201 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>12 046 334</b>	<b>4 592 127</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>61 207 210</b>	<b>25 169 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>90 705 223</b>	<b>56 995 908</b>



Organisasjonsnr: 912 787 648  
HUSABØRYGGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024 Husabøryggen AS

**Org.nr.: 912 787 648**



## Husabøryggen AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		39 045 167	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>39 045 167</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		34 606 298	0
Lønnskostnad	2	2 791 932	2 039 944
Ammen driftskostnad		720 457	393 387
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>38 118 686</b>	<b>2 433 331</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>926 481</b>	<b>-2 433 331</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt		33 863	909
Rentekostnad til foretak i samme konsern		337 807	0
Rentekostnad		2 438 569	332 283
Ammen finanskostnad		512 110	419 437
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-3 254 623</b>	<b>-750 811</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra overkursfond	4	-2 328 143	-3 184 142
<b>Sum overføringer</b>		<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 142</b>



## Husabøryggen AS

### Balansen 31.12.

<b>EIENDELER</b>	Note	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager	5, 6	<u>82 557 510</u>	<u>56 473 878</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	22 320	22 320
Andre kortsiktige fordringer		48 826	5 143
<b>Sum fordringer</b>		<u>71 146</u>	<u>27 463</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>	7	<u>8 076 567</u>	<u>494 567</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>90 705 223</u>	<u>56 995 908</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>90 705 223</u>	<u>56 995 908</u>



## Husabøryggen AS

### Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 8	2 000 000	2 000 000
Overkurs	4	27 498 013	29 826 156
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>29 498 013</b>	<b>31 826 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>29 498 013</b>	<b>31 826 156</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	30 933 534	20 577 625
Øvrig langsiktig gjeld	9	18 227 342	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>49 160 876</b>	<b>20 577 625</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 059 635	4 235 236
Betalbar skatt	3	0	0
Skyldig offentlige avgifter		190 892	155 849
Ammen kortsiktig gjeld		795 806	201 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>12 046 334</b>	<b>4 592 127</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>61 207 210</b>	<b>25 169 752</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>90 705 223</b>	<b>56 995 908</b>

Stavanger, 27.05.2025  
Styret i Husabøryggen AS

\_\_\_\_\_  
John Heitmann  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Trygve Anda  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Anda  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Dan Gunnar Søyland  
daglig leder



## Husabøryggen AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

##### **Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)**

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

##### **Eiendeler og gjeld**

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

##### **Klassifisering og vurdering av anleggsmidler**

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

##### **Klassifisering og vurdering av omløpsmidler**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

##### **Varer**

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

##### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.

##### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Husabøryggen AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 2 Lønnskostnader og årsverk

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 302 329	1 700 465
Arbeidsgiveravgift	435 571	292 919
Pensjonskostnader	54 032	46 560
<b>Sum</b>	<b>2 791 932</b>	<b>2 039 944</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk 1 1

#### Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	-2 328 143	-3 184 142
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-2 328 143</b>	<b>-3 184 141</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varebeholdning	0	0	-1
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-1</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-16 605 155	-14 277 012	2 328 143
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 605 154	14 277 012	-2 328 143

<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------------	----------	----------	----------

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Husabøryggen AS

### Noter til årsregnskapet for 2024

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01	2 000 000	29 826 156	31 826 156
Årets resultat		-2 328 143	-2 328 143
Egenkapital 31.12	2 000 000	27 498 013	29 498 013

#### Note 5 Varelager

Varelager består av kostnader knyttet til eiendomsutviklingsprosjekt.

#### Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	30 933 534	20 577 625
<b>Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet</b>		
Varelager	82 557 510	56 473 878
Kundefordringer	22 320	22 320
<b>Sum</b>	<b>82 579 830</b>	<b>56 496 198</b>

Langsiktige lån forfaller inne 5 år.

Selskapets aksjer er pantsatt.

I forbindelse med salg av boliger i boligprosjektet har selskapet gjennom forsikringsagent stilt garanti som dekker selskapets ansvar etter Bustadoppføringslova §12.

#### Note 7 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 96 301.

#### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	2 000	1 000	2 000 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonær	Ordinære aksjer	Eier- og stemmeandel
Anda Holding AS v/Trygve Anda, styremedlem	2 000	100%



**Husabøryggen AS**

---

**Noter til årsregnskapet for 2024**

---

**Note 9 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter**

<b>Gjeld</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Øvrig langsiktig gjeld - Anda Holding AS	18 227 342	0



## Elektronisk signatur

Signert av

**Anda, Trygve**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.05.2025 15:40:25

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Søyland, Dan Gunnar**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.05.2025 15:57:52

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Anda, Per**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

27.05.2025 17:49:19

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Heitmann, John**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.05.2025 07:21:25

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Husabøryggen AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Husabøryggen AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 2 328 143. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### **Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Husabøryggen AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 27. mai 2025  
Erga Revisjon AS

Konrad SKulstad  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Skulstad, Konrad**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

**27.05.2025 20:54:32**

*Signaturmetode*

**Norwegian BankID**

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.