



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 917 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Smihaugen 24
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Læg Reid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 249 010	8 326 032
Annen driftsinntekt		657 315	408 338
Sum inntekter		8 906 325	8 734 370
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 145 000	1 111 000
Annen driftskostnad		3 638 565	3 524 149
Sum kostnader		4 783 565	4 635 149
Driftsresultat		4 122 760	4 099 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 365	3 728
Sum finansinntekter		5 365	3 728
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	510 628	672 128
Annen rentekostnad		19 004	10 033
Sum finanskostnader		529 632	682 161
Netto finans		-524 266	-678 433
Resultat før skattekostnad		3 598 493	3 420 788
Skattekostnad på resultat	4	795 773	754 240
Årsresultat		2 802 720	2 666 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 802 720	2 666 548
Totalresultat		2 802 720	2 666 548
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 297 479	
Avsatt til annen egenkapital			2 666 548
Overført fra annen egenkapital		-494 759	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum overføringer og disponeringer		2 802 720	2 666 548



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	22 208 000	23 258 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		95 000
Sum varige driftsmidler		22 208 000	23 353 000
Sum anleggsmidler		22 208 000	23 353 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		244 923	226 109
Andre kortsiktige fordringer		218 957	125 589
Sum fordringer		463 880	351 698
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 095 434	267 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 434	267 438
Sum omløpsmidler		1 559 314	619 136
SUM EIENDELER		23 767 314	23 972 136
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	293 747	293 747
Sum innskutt egenkapital		493 747	493 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 709 293	6 204 052
Sum opptjent egenkapital		5 709 293	6 204 052
Sum egenkapital	7	6 203 040	6 697 799
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	767 883	902 168
Sum avsetninger for forpliktelser		767 883	902 168
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 510 628	14 372 128
Sum annen langsiktig gjeld		11 510 628	14 372 128
Sum langsiktig gjeld		12 278 511	15 274 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		211 555	174 257
Betalbar skatt	4		905 004
Skyldig offentlige avgifter		126 598	84 675
Annen kortsiktig gjeld	3	4 947 610	836 105
Sum kortsiktig gjeld		5 285 763	2 000 041
Sum gjeld		17 564 274	17 274 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 767 314	23 972 136



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 418658

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 917 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Smihaugen 24
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Løgreid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2025



Organisasjonsnr: 884 917 042
ARNA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 249 010	8 326 032
Annen driftsinntekt		657 315	408 338
Sum inntekter		8 906 325	8 734 370
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 145 000	1 111 000
Annen driftskostnad		3 638 565	3 524 149
Sum kostnader		4 783 565	4 635 149
Driftsresultat		4 122 760	4 099 221
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 365	3 728
Sum finansinntekter		5 365	3 728
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	510 628	672 128
Annen rentekostnad		19 004	10 033
Sum finanskostnader		529 632	682 161
Netto finans		-524 266	-678 433
Resultat før skattekostnad		3 598 493	3 420 788
Skattekostnad på resultat	4	795 773	754 240
Årsresultat		2 802 720	2 666 548
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 802 720	2 666 548
Totalresultat		2 802 720	2 666 548
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		3 297 479	
Avsatt til annen egenkapital			2 666 548
Overført fra annen egenkapital		-494 759	
Sum overføringer og disponeringer		2 802 720	2 666 548



Organisasjonsnr: 884 917 042
ARNA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	22 208 000	23 258 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		95 000
Sum varige driftsmidler		22 208 000	23 353 000
Sum anleggsmidler		22 208 000	23 353 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		244 923	226 109
Andre kortsiktige fordringer		218 957	125 589
Sum fordringer		463 880	351 698

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 095 434	267 438
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 095 434	267 438
Sum omløpsmidler		1 559 314	619 136
SUM EIENDELER		23 767 314	23 972 136

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	293 747	293 747
Sum innskutt egenkapital		493 747	493 747

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		5 709 293	6 204 052
Sum opptjent egenkapital		5 709 293	6 204 052
Sum egenkapital	7	6 203 040	6 697 799



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	767 883	902 168
Sum avsetninger for forpliktelses		767 883	902 168
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 510 628	14 372 128
Sum annen langsiktig gjeld		11 510 628	14 372 128
Sum langsiktig gjeld		12 278 511	15 274 296
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		211 555	174 257
Betalbar skatt	4		905 004
Skyldig offentlige avgifter		126 598	84 675
Annen kortsiktig gjeld	3	4 947 610	836 105
Sum kortsiktig gjeld		5 285 763	2 000 041
Sum gjeld		17 564 274	17 274 337
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 767 314	23 972 136



Organisasjonsnr: 884 917 042
ARNA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

Arna Næringspark AS



RESULTATREGNSKAP

ARNA NÆRINGS-PARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		8 249 010	8 326 032
Annen driftsinntekt		657 315	408 338
Sum driftsinntekter		8 906 325	8 734 370
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 145 000	1 111 000
Annen driftskostnad		3 638 565	3 524 149
Sum driftskostnader		4 783 565	4 635 149
Driftsresultat		4 122 760	4 099 221
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		5 365	3 728
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	510 628	672 128
Annen rentekostnad		19 004	10 033
Resultat av finansposter		-524 266	-678 433
Resultat før skattekostnad		3 598 493	3 420 788
Skattekostnad på resultat	4	795 773	754 240
Resultat		2 802 720	2 666 548
Årsresultat		2 802 720	2 666 548
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		3 297 479	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 666 548
Overført fra annen egenkapital		494 759	0
Sum overføringer		2 802 720	2 666 548



BALANSE

ARNA NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	22 208 000	23 258 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	0	95 000
Sum varige driftsmidler		22 208 000	23 353 000
Sum anleggsmidler		22 208 000	23 353 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		244 923	226 109
Andre kortsiktige fordringer		218 957	125 589
Sum fordringer		463 880	351 698
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 095 434	267 438
Sum omløpsmidler		1 559 314	619 136
Sum eiendeler		23 767 314	23 972 136

ARNA NÆRINGSARK AS

SIDE 2





BALANSE

ARNA NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	293 747	293 747
Sum innskutt egenkapital		493 747	493 747
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		5 709 293	6 204 052
Sum opptjent egenkapital		5 709 293	6 204 052
Sum egenkapital	7	6 203 040	6 697 799
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	767 883	902 168
Sum avsetning for forpliktelser		767 883	902 168
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	11 510 628	14 372 128
Sum annen langsiktig gjeld		11 510 628	14 372 128
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		211 555	174 257
Betalbar skatt	4	0	905 004
Skyldig offentlige avgifter		126 598	84 675
Annen kortsiktig gjeld	3	4 947 610	836 105
Sum kortsiktig gjeld		5 285 763	2 000 041
Sum gjeld		17 564 274	17 274 337
Sum egenkapital og gjeld		23 767 314	23 972 136

Knarrevik, 06.05.2025
Styret i Arna Næringspark AS

Frank Læg Reid
styreleder/daglig leder



Noter 2024

Arna Næringspark AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidpunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2024

Arna Næringspark AS

Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Driftsløsøre og kunst	Fast eiendom inkl. tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 054 949	36 572 388	37 627 337
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året (kostpris)	-9 000	0	-9 000
Kostpris 31.12.	1 045 950	36 572 388	37 618 338
Samlede avskrivninger	-1 045 950	-14 364 388	-15 410 338
Bokført verdi 31.12.	0	22 208 000	22 208 000
Årets ordinære avskrivninger	95 000	1 050 000	1 145 000
Lineær avskrivning	3-10 år	10-50 år	

Note nr 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Øvrig langsiktig gjeld pålydende kr 11 510 628 gjelder i sin helhet gjeld til morselskap.

Det er beregnet kr 510 628 i renter i 2024.

Av annen kortsiktig gjeld pålydende kr 4 947 610 gjelder kr 4 227 537 avsatt konsernbidrag til morselskap.

Note nr 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2023	2024	Endring
Anleggsmidler	5 067 212	4 563 533	503 679
Fordringer	-1 000 000	-1 100 000	100 000
Gevinst og tapskonto	33 554	26 843	6 711
Sum midlertidige forskjeller	4 100 765	3 490 376	610 390
Grunnlag utsatt skatt	4 100 765	3 490 376	610 389
Utsatt skatt	902 168	767 883	134 287
Skattesats	22%	22%	

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	3 598 493
Permanente forskjeller	18 654
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	610 390
Grunnlag betalbar skatt før konsernbidrag	4 227 537
Avgitt konsernbidrag med skattemessig effekt	-4 227 537
Grunnlag betalbar skatt etter avgitt konsernbidrag	0
Betalbar skatt 22 %	0

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	0
Skattemessig effekt av avgitt konsernbidrag	930 058
Endring utsatt skatt	-134 287
Skattekostnad	795 773



Noter 2024

Arna Næringspark AS

Note nr 5 - Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i konsernselskap.
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 22 208 000.

Note nr 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 200 stk aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Total aksjekapital er kr 200 000

Selskapets aksjonærer er:

	Aksjer	Eierandel
Gobo Næring AS	200	100 %

Note nr 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2023	200 000	293 747	6 204 052	6 697 799
Årets resultat	0	0	2 802 720	2 802 720
Avgitt konsernbidrag	0	0	-3 297 479	-3 297 479
Egenkapital 31.12.2024	200 000	293 747	5 709 293	6 203 040

Note nr 8 - Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2024.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Arna Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Arna Næringspark AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 802 720. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger



Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 07.05.2025

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor