



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 958 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVANGER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fagerbakkvegen 2
7605 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 282	13 618
Sum kostnader		20 282	13 618
Driftsresultat		-20 282	-13 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	356
Sum finansinntekter		43	356
Annen rentekostnad		2 292	131
Sum finanskostnader		2 292	131
Netto finans		-2 249	225
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 531	-13 393
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 531	-13 393
Skattekostnad på ekstraordinære poster	5	-4 957	-2 946
Årsresultat		-17 574	-10 447
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		360 000	40 000
Udekket tap		-377 574	-50 447
Sum overføringer og disponeringer		-17 574	-10 447



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 957	2 946
Sum immaterielle eiendeler		4 957	2 946
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		385 000	379 947
Sum varige driftsmidler	4	385 000	379 947
Sum anleggsmidler		389 957	382 893
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 587	76 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 587	76 978
Sum omløpsmidler		54 587	76 978
SUM EIENDELER		444 544	459 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte		360 000	40 000
Annen egenkapital		54 544	379 871
Sum opptjent egenkapital		414 544	419 871



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum egenkapital		444 544	449 871
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			40 000
Sum kortsiktig gjeld			40 000
Sum gjeld		0	40 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		444 544	489 871



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2020 930510

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 958 101
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LEVANGER BYGG OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Fagerbakkvegen 2
7605 LEVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristian Sundal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.10.2020

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 958 101
LEVANGER BYGG OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	0
Annen driftsinntekt		0	0
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 282	13 618
Sum kostnader		20 282	13 618
Driftsresultat		-20 282	-13 618
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		43	356
Sum finansinntekter		43	356
Annen rentekostnad		2 292	131
Sum finanskostnader		2 292	131
Netto finans		-2 249	225
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 531	-13 393
Ordinært resultat etter skattekostnad		-22 531	-13 393
Skattekostnad på ekstraordinære poster			
Skattekostnad på ekstraordinære poster	5	-4 957	-2 946
Årsresultat		-17 574	-10 447
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		360 000	40 000
Udekket tap		-377 574	-50 447
Sum overføringer og disponeringer		-17 574	-10 447



Organisasjonsnr: 997 958 101
LEVANGER BYGG OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4 957	2 946
Sum immaterielle eiendeler		4 957	2 946
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		385 000	379 947
Sum varige driftsmidler	4	385 000	379 947
Sum anleggsmidler		389 957	382 893
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		54 587	76 978
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		54 587	76 978
Sum omløpsmidler		54 587	76 978
SUM EIENDELER		444 544	459 871
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Avsatt utbytte		360 000	40 000
Annen egenkapital		54 544	379 871
Sum opptjent egenkapital		414 544	419 871
Sum egenkapital		444 544	449 871
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld			40 000
Sum kortsiktig gjeld			40 000



Sum gjeld	0	40 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	444 544	489 871



Organisasjonnr: 997 958 101
LEVANGER BYGG OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Aksjekapitalen er intakt, og årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arvid Grostad	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kristian Sundal	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

Selskapet har i regnskapsåret ingen ansatte. Selskapet har dermed ingen lønnskostnader eller andre godtgjørelser

Note



Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

3

Ytelser til revisjon

Det er fravalgt av revisor

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Endringer i utsatt skattefordel</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4957.00	2946.00

Skattepliktig inntekt

Betalbar skatt i balansen

Note

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

<u>Utsatt skattefordel 31.12.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
	2946.00	7903.00	4957.00



Årsoppgjør rapport

Levanger Bygg og Eiendom AS 2019

Levanger Bygg og Eiendom AS Org. Nr. 997958101



Resultatregnskap

	Note	2019	2018
Salgsinntekter		0	0
Andre driftsinntekter		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad		20 282	13 618
Sum driftskostnad		20 282	13 618
Driftsresultat		-20 282	-13 618
Annen renteinntekt		43	356
Sum finansinntekter		43	356
Annen rentekostnad		2292	131
Sum finanskostnader		2292	131
Sum netto finansposter		-2249	225
Ordinært resultat før skattekostnad		-22 531	-13 393
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-4957	-2946
Ordinært resultat		-17 574	-10 447
Avsatt til utbytte		400 000	40 000
Overført til udekket tap		-417 574	-50 447
Sum disponert		-17 574	-10 447



Balanse

	Note	2019	2018
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		4957	2946
Sum immaterielle eiendeler		4957	2946
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 4		385 000	379 947
Sum varige driftsmidler		385 000	379 947
Sum anleggsmidler		389 957	382 893
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Bankinnskudd		54 587	76 978
Sum omløpsmidler		54 587	76 978



Sum eiendeler		444 544	459 871
Balanse			
	Note	2019	2018
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2298	379 871
Sum opptjent egenkapital		2298	379 871
Sum egenkapital	2,6	2298	379 871
Gjeld			
Avsetning for forpliktelseser			
Annen kortsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	0
Utbytte		360 000	40 000
Annen kortsiktig gjeld		0	10 000



Sum kortsiktig gjeld	3600 000	50 000
Sum gjeld	3600 000	50 000
Sum egenkapital og gjeld	362 298	459 871



Noter til årsregnskapet

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 Aksjekapital og aksjonærinformasjo

Aksjekapitalen i selskapet per 31.12. består av :

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjer	100	300	30 000

Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet per 31.12.

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Arvid Grostad	50	50,0%	50,0%
Kristian Sundal	50	50,0%	50,0%
Totalt antall aksjer	100	100y,0%	100,0%

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelse m.m.

Selskapet har i regnskapsåret ingen ansatte. Selskapet har dermed ingen lønnskostnader eller andre godtgjørelser.

Det er fravalgt av revisor.

Note 4 Varige driftsmidler

Selskapet har en tomt i balansen per 31.12. Det er ikke foretatt avskrivninger.

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2019	2018
Skatt på årets resultat	0	0
Årets skattekostnad	-4957	-2946

Beregning av skattepliktig inntekt

2019	2018
-------------	-------------



Resultat før skatter	-22 531	-13 392
Årets skattegrunnlag	-22 531	-13 392
Betalbar skatt	0	0
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2019	2018
Fremførbart underskudd	-22 531	-13 392
Utsatt skatt	-7903	-2946

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
EK 01.01.	30 000	379 872	409 872
Resultat		-17 574	
Avsatt til utbytte		-360 000	
EK 31.12	30 000	2298	-7702

Fortsatt drift

Aksjekapitalen er intakt, og årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

