



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 997 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG & TØMRERTEAM AS  
Forretningsadresse: Skårerveien 18  
1470 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 807 331	9 851 505
Annen driftsinntekt		91 050	104 956
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 898 381</b>	<b>9 956 461</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 498 222	3 931 399
Lønnskostnad	1	4 417 897	4 109 227
Avskrivning på varige driftsmidler	2	187 218	156 938
Annen driftskostnad	1	1 731 539	1 598 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 834 876</b>	<b>9 796 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 505</b>	<b>160 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 192	347
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3		145 384
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 192</b>	<b>145 731</b>
Annen rentekostnad		328	4 490
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328</b>	<b>4 490</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 864</b>	<b>141 241</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>70 369</b>	<b>301 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 989	37 862
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5		100 000
Overføringer annen egenkapital	5	45 380	163 577



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Sum overføringer og disponeringer		45 380	263 577



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	32 484	18 549
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>32 484</b>	<b>18 549</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	145 380	151 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	373 305	329 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>518 685</b>	<b>480 879</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		74 134	84 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 134</b>	<b>84 134</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>625 302</b>	<b>583 562</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		584 296	217 184
Andre fordringer		198 067	157 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>782 363</b>	<b>374 665</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	385 384	361 384
<b>Sum investeringer</b>		<b>385 384</b>	<b>361 384</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 153 131	2 440 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 153 131</b>	<b>2 440 167</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 320 878</b>	<b>3 176 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 946 181</b>	<b>3 759 778</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 364 410	2 319 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 364 410</b>	<b>2 319 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 514 410</b>	<b>2 469 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld			14 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>14 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		353 784	250 062
Betalbar skatt	4	38 924	876
Skyldig offentlige avgifter		630 921	562 341
Annen kortsiktig gjeld		408 141	463 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 431 770</b>	<b>1 276 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 431 770</b>	<b>1 290 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 946 181</b>	<b>3 759 778</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 534196

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 997 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG & TØMRERTEAM AS  
Forretningsadresse: Skårerveien 18  
1470 LØRENSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Johansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 984 997 442  
BYGG & TØMRERTEAM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 807 331	9 851 505
Annen driftsinntekt		91 050	104 956
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 898 381</b>	<b>9 956 461</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 498 222	3 931 399
Lønnskostnad	1	4 417 897	4 109 227
Avskrivning på varige driftsmidler	2	187 218	156 938
Annen driftskostnad	1	1 731 539	1 598 699
<b>Sum kostnader</b>		<b>9 834 876</b>	<b>9 796 262</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>63 505</b>	<b>160 198</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 192	347
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3		145 384
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 192</b>	<b>145 731</b>
Annen rentekostnad		328	4 490
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328</b>	<b>4 490</b>
<b>Netto finans</b>		<b>6 864</b>	<b>141 241</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 989	37 862
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	5		100 000
Overføringer annen egenkapital	5	45 380	163 577
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>



Organisasjonsnr: 984 997 442  
BYGG & TØMRERTEAM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	32 484	18 549
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>32 484</b>	<b>18 549</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	145 380	151 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	373 305	329 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>518 685</b>	<b>480 879</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		74 134	84 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 134</b>	<b>84 134</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>625 302</b>	<b>583 562</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		584 296	217 184
Andre fordringer		198 067	157 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>782 363</b>	<b>374 665</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	385 384	361 384
<b>Sum investeringer</b>		<b>385 384</b>	<b>361 384</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 153 131	2 440 167
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 153 131</b>	<b>2 440 167</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 320 878</b>	<b>3 176 216</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 946 181</b>	<b>3 759 778</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital



Selskapskapital	5,7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 364 410	2 319 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 364 410</b>	<b>2 319 030</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 514 410</b>	<b>2 469 030</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			14 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>14 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		353 784	250 062
Betalbar skatt	4	38 924	876
Skyldig offentlige avgifter		630 921	562 341
Annen kortsiktig gjeld		408 141	463 468
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 431 770</b>	<b>1 276 748</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 431 770</b>	<b>1 290 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 946 181</b>	<b>3 759 778</b>



Organisasjonsnr: 984 997 442  
BYGG & TØMRERTEAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
12.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



## REVISJONSSENTERET AS

Til generalforsamlingen i  
Bygg & TømrerTeam AS

Org./rev..nr. 993 775 770 MVA  
post@revis.no  
www.revis.no

### Uavhengig revisors beretning

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert Bygg & TømrerTeam AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 45 380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse

om forhold av betydning for fortsatt drift.

Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

##### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Lørenskog, den 25. juni 2023  
Revisjonssenteret AS

Bjørn Fjeld  
Statsautorisert revisor

Medlem av Den norske Revisorforening

1 av 1

Pemneo Dokumentnøkkel: 6L0D8-6VJ7W-WDMKS-L56DZ-EY1Y3-SAECP



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Bjørn Fjeld

Oppdragsansvarlig revisor

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1610658

IP: 217.170.xxx.xxx

2023-06-26 12:26:04 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6L0D8-6VJ7W-WDMK5-L56DZ-EY1Y3-SAECP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap 2022  
for  
Bygg & Tømrerteam AS**

**Organisasjonsnr. 984997442**

Penneo Dokumentnr: QQJF-3W75C-OE2EJ-GW7H3-MLOOP-WMMVV



Innholdsfortegnelse:

1. Resultatregnskap
2. Balanse
3. Noter
4. Revisors beretning



## Bygg &amp; Tømrerteam AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 807 331	9 851 505
Annen driftsinntekt		91 050	104 956
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 898 381</b>	<b>9 956 461</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 498 222	3 931 399
Lønnskostnad	1	4 417 897	4 109 227
Avskrivning på varige driftsmidler	2	187 218	156 938
Annen driftskostnad	1	1 731 539	1 598 699
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 834 876</b>	<b>9 796 262</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>63 505</b>	<b>160 198</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	0	145 384
Annen renteinntekt		7 192	347
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 192</b>	<b>145 731</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		328	4 491
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328</b>	<b>4 491</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>6 864</b>	<b>141 241</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>70 369</b>	<b>301 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 989	37 862
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	5	0	100 000
Overføringer annen egenkapital	5	45 380	163 577
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>

Penneo Dokumentnr: QQJF-3W75C-OE2EJ-GW7H3-MLOOP-WMMVV



## Bygg &amp; Tømrerteam AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	32 484	18 549
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>32 484</b>	<b>18 549</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	145 380	151 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	373 305	329 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>518 685</b>	<b>480 879</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		74 134	84 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 134</b>	<b>84 134</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>625 302</b>	<b>583 562</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		584 296	217 184
Andre fordringer		198 067	157 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>782 363</b>	<b>374 665</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	385 384	361 384
<b>Sum investeringer</b>		<b>385 384</b>	<b>361 384</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 153 131	2 440 167
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 320 878</b>	<b>3 176 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 946 181</b>	<b>3 759 778</b>

Penneo Dokumentnr.kkelt: QQJF-3W75C-OE2EJ-GW7H3-MLOOP-WMIVV



Bygg & Tømrerteam AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 364 410	2 319 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 364 410</b>	<b>2 319 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 514 410</b>	<b>2 469 030</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	14 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>14 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		353 784	250 062
Betalbar skatt	4	38 924	876
Skyldig offentlige avgifter		630 921	562 341
Annen kortsiktig gjeld		408 141	463 468
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 431 770</b>	<b>1 276 748</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 431 770</b>	<b>1 290 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 946 181</b>	<b>3 759 778</b>

Lørenskog, 25. juni 2023

Vegard Johansen  
Daglig leder/styreleder

Penneo Dokumentnr.kkelt: QQJ7F-3W75C-OE2EJ-GW7H3-MLOOP-WMMVV



Bygg & Tømrerteam AS

## Noter 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekkeantatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennco Dokumentnr: QOJF-3W75C-OEZEJ-GW7H3-MLOOP-WMMIV



## Bygg & Tømrerteam AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønn

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	3 593 354	3 341 687
Arbeidsgiveravgift	629 334	601 593
Pensjonskostnader	110 519	92 881
Andre lønnsrelaterte ytelser	84 690	73 066
<b>Totalt</b>	<b>4 417 897</b>	<b>4 109 227</b>

Selskapet har hatt 9 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	240 000	110 974	847 835	1 198 809
+ Tilgang	0	0	225 024	225 024
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>240 000</b>	<b>110 974</b>	<b>1 072 859</b>	<b>1 423 833</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	88 620	110 974	518 336	717 930
+ Ordinære avskrivninger	6 000	0	181 218	187 218
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>94 620</b>	<b>110 974</b>	<b>699 554</b>	<b>905 149</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>145 380</b>	<b>0</b>	<b>373 305</b>	<b>518 684</b>
Prosentats for ord. avskr.	2-2	20-20	14-33	

Pennco Dokumentnr: QOJ7F-3W75C-OE2EJ-GW7H3-MLOOP-WMMVV



Bygg & Tømrerteam AS

## Noter 2022

### Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Aksjene er bokført til markedspris

### Note 4 - Skattekostnad

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	70 369
Permanente og andre forskjeller	43 214
Endring i midlertidige forskjeller	63 344
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt</b>	<b>176 928</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>
Beregnet skatt av årets resultat	38 924
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>38 924</b>
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-13 935
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>24 989</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	38 924
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>38 924</b>

<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-147 658	-84 314
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>147 658</b>	<b>84 314</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>-147 658</b>	<b>-84 314</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>32 484</b>	<b>18 549</b>

Pennco Dokumentnr.kkkt: QQJ7F-3W75C-OEZEJ-GW7H3-MLOOP-WMMVV



## Bygg & Tømrerteam AS

### Noter 2022

#### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	2 319 030	2 469 030
Tilført fra årsresultat		45 380	45 380
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>2 364 410</b>	<b>2 514 410</b>

#### Note 6 - Bundne bankmidler

	31.12.2022	31.12.2021
Bundne skattetrekksmidler i bank	kr 193 335	kr 286 761

#### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 150 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Vegard Johansen	75 000	50,00 %
Trond Johansen	75 000	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Daglig leder/Styrets Leder	75 000	50,00 %

Pennco Dokumentnr.kkct: QQJ7F-3W75C-OE2EJ-GW7H3-MLOOP-WMMVV



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Vegard Johansen

Daglig leder

Serienummer: 9578-5998-4-923053

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-06-26 07:19:27 UTC



### Vegard Johansen

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-923053

IP: 81.167.xxx.xxx

2023-06-26 07:19:27 UTC



Penneo Dokumentnøkket: QQJ7F-3W75C-OE2EJ-GW7H3-MLOOP-WMMWV

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Bygg & Tømrerteam AS

## Noter 2022

### Note 1 - Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Bygg & Tømrerteam AS

### Noter 2022

#### Note 1 - Lønn

Spesifikasjon av lønnskostnader	2022	2021
Lønn	3 593 354	3 341 687
Arbeidsgiveravgift	629 334	601 593
Pensjonskostnader	110 519	92 881
Andre lønnsrelaterte ytelser	84 690	73 066
<b>Totalt</b>	<b>4 417 897</b>	<b>4 109 227</b>

Selskapet har hatt 9 årsverk i regnskapsåret.

#### Note 2 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	240 000	110 974	847 835	1 198 809
+ Tilgang	0	0	225 024	225 024
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>240 000</b>	<b>110 974</b>	<b>1 072 859</b>	<b>1 423 833</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	88 620	110 974	518 336	717 930
+ Ordinære avskrivninger	6 000	0	181 218	187 218
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>94 620</b>	<b>110 974</b>	<b>699 554</b>	<b>905 149</b>
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>145 380</b>	<b>0</b>	<b>373 305</b>	<b>518 684</b>
Procentsats for ord. avskr.	2-2	20-20	14-33	



Bygg & Tømrerteam AS

## Noter 2022

### Note 3 - Markedsbaserte aksjer

Aksjene er bokført til markedspris

### Note 4 - Skattekostnad

<b>Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2022</b>
Resultat før skattekostnader	70 369
Permanente og andre forskjeller	43 214
Endring i midlertidige forskjeller	63 344
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
<b>Inntekt</b>	<b>176 928</b>

<b>Spesifikasjon av årets skattekostnad:</b>	<b>2022</b>
Beregnet skatt av årets resultat	38 924
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>38 924</b>
+ endring i utsatt skattefordel (bokført)	-13 935
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>24 989</b>

Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	38 924
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>38 924</b>

<b>Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-147 658	-84 314
<b>Sum negative skatteøkende forskjeller</b>	<b>147 658</b>	<b>84 314</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>-147 658</b>	<b>-84 314</b>
<b>Balanseført utsatt skattefordel</b>	<b>32 484</b>	<b>18 549</b>



Bygg & Tømrerteam AS

## Noter 2022

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	150 000	2 319 030	2 469 030
Tilført fra årsresultat		45 380	45 380
<b>Pr 31.12.</b>	<b>150 000</b>	<b>2 364 410</b>	<b>2 514 410</b>

### Note 6 - Bundne bankmidler

	31.12.2022	31.12.2021
Bundne skattetrekksmidler i bank	kr 193 335	kr 286 761

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 150 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
Vegard Johansen	75 000	50,00 %
Trond Johansen	75 000	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsmenn:

	Antall	Eierandel
Daglig leder/Styrets Leder	75 000	50,00 %



## Bygg &amp; Tømrerteam AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		9 807 331	9 851 505
Annen driftsinntekt		91 050	104 956
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 898 381</b>	<b>9 956 461</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		3 498 222	3 931 399
Lønnskostnad	1	4 417 897	4 109 227
Avskrivning på varige driftsmidler	2	187 218	156 938
Annen driftskostnad	1	1 731 539	1 598 699
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>9 834 876</b>	<b>9 796 262</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>63 505</b>	<b>160 198</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	3	0	145 384
Annen renteinntekt		7 192	347
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 192</b>	<b>145 731</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		328	4 491
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>328</b>	<b>4 491</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>6 864</b>	<b>141 241</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>70 369</b>	<b>301 439</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	24 989	37 862
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Tilleggsutbytte	5	0	100 000
Overføringer annen egenkapital	5	45 380	163 577
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>45 380</b>	<b>263 577</b>



Bygg & Tømrerteam AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	32 484	18 549
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>32 484</b>	<b>18 549</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	145 380	151 380
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	373 305	329 499
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>518 685</b>	<b>480 879</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		74 134	84 134
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>74 134</b>	<b>84 134</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>625 302</b>	<b>583 562</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		584 296	217 184
Andre fordringer		198 067	157 481
<b>Sum fordringer</b>		<b>782 363</b>	<b>374 665</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	385 384	361 384
<b>Sum investeringer</b>		<b>385 384</b>	<b>361 384</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 153 131	2 440 167
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>3 320 878</b>	<b>3 176 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 946 181</b>	<b>3 759 778</b>



## Bygg &amp; Tømrerteam AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	2 364 410	2 319 030
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 364 410</b>	<b>2 319 030</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 514 410</b>	<b>2 469 030</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		0	14 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>14 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>14 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		353 784	250 062
Betalbar skatt	4	38 924	876
Skyldig offentlige avgifter		630 921	562 341
Annen kortsiktig gjeld		408 141	463 468
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 431 770</b>	<b>1 276 748</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 431 770</b>	<b>1 290 748</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 946 181</b>	<b>3 759 778</b>

Lørenskog, 25. juni 2023

---

Vegard Johansen  
Daglig leder/styreleder



**Årsregnskap 2022  
for  
Bygg & Tømrerteam AS**

**Organisasjonsnr. 984997442**