



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 460 941  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIAVEGEN 27 AS  
Forretningsadresse: Liavegen 27  
5705 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ekehaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		520 000	520 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>520 000</b>	<b>520 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	98 000	100 000
Annan driftskostnad		56 610	77 561
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 610</b>	<b>177 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 390</b>	<b>342 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			153
Anna finansinntekt		2 254	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 254</b>	<b>153</b>
Annan rentekostnad			179
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 254</b>	<b>-26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>367 644</b>	<b>342 413</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	80 881	75 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag			101 400
Avsett til annan egenkapital		286 763	165 673
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	2 810 000	2 908 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2	<b>2 810 000</b>	<b>2 908 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 810 000</b>	<b>2 908 000</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		532 310	742 074
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>532 310</b>	<b>742 074</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>532 310</b>	<b>742 074</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>3 342 310</b>	<b>3 650 074</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annan eigenkapital		990 836	704 073
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>990 836</b>	<b>704 073</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>1 020 836</b>	<b>734 073</b>
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	4	199 857	205 115
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>199 857</b>	<b>205 115</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 000 000	2 496 498
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 496 498</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 199 857</b>	<b>2 701 613</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 488	
Betalbar skatt	4	86 139	51 892
Skyldige offentlege avgifter		31 748	32 496
Kortsiktig konserngjeld			130 000
Anna kortsiktig gjeld		1 242	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 617</b>	<b>214 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 321 474</b>	<b>2 916 001</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 342 310</b>	<b>3 650 074</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 135164

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 460 941  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LIAVEGEN 27 AS  
Forretningsadresse: Liavegen 27  
5705 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Ekehaug  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.03.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 460 941  
LIAVEGEN 27 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		520 000	520 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>520 000</b>	<b>520 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	98 000	100 000
Annan driftskostnad		56 610	77 561
<b>Sum kostnader</b>		<b>154 610</b>	<b>177 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 390</b>	<b>342 439</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt			153
Anna finansinntekt		2 254	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 254</b>	<b>153</b>
Annan rentekostnad			179
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>179</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 254</b>	<b>-26</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>367 644</b>	<b>342 413</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	80 881	75 340
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Konsernbidrag			101 400
Avsett til annan eigenkapital		286 763	165 673
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>



Organisasjonsnr: 920 460 941  
LIAVEGEN 27 AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIGEDELAR

#### Anleggsmiddel Immaterielle egedelar

#### Varige driftsmiddel

Tomter, bygningar og annan fast eigeedom	2	2 810 000	2 908 000
Sum varige driftsmiddel	2	2 810 000	2 908 000
Sum anleggsmiddel		2 810 000	2 908 000

#### Omløpsmiddel

#### Varer

#### Bankinnskot, kontantar og liknande

Bankinnskot, kontantar og liknande		532 310	742 074
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		532 310	742 074
Sum omløpsmiddel		532 310	742 074

SUM EIGEDELAR		3 342 310	3 650 074
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

#### Eigenkapital

#### Innskoten eigenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000

#### Opptent eigenkapital

Annan eigenkapital		990 836	704 073
Sum opptent eigenkapital		990 836	704 073

Sum eigenkapital		1 020 836	734 073
------------------	--	-----------	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsett skatt	4	199 857	205 115
Sum avsetjingar for plikter		199 857	205 115
Anna langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	2 000 000	2 496 498
Sum anna langsiktig gjeld		2 000 000	2 496 498
Sum langsiktig gjeld		2 199 857	2 701 613



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 488	
Betalbar skatt	4	86 139	51 892
Skyldige offentlige avgifter		31 748	32 496
Kortsiktig konserngjeld			130 000
Anna kortsiktig gjeld		1 242	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 617</b>	<b>214 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 321 474</b>	<b>2 916 001</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 342 310</b>	<b>3 650 074</b>



Organisasjonsnr: 920 460 941  
LIAVEGEN 27 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

1

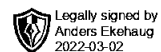
Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:  
0.00

Omløpsmiddel                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsrekneskap 2021

## Liavegen 27 AS

**Resultatrekneskap**  
**Balanse**  
**Notar til rekneskapen**

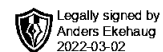
**Org.nr.: 920 460 941**



## RESULTATREKNESKAP

### LIAVEGEN 27 AS

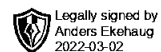
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salsinntekt		520 000	520 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>520 000</b>	<b>520 000</b>
Avskrivning	2	98 000	100 000
Annan driftskostnad		56 610	77 561
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>154 610</b>	<b>177 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>365 390</b>	<b>342 439</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Anna renteinntekt		0	153
Anna finansinntekt		2 254	0
Annan rentekostnad		0	179
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 254</b>	<b>-26</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		367 644	342 413
Skattekostnad på ordinært resultat	4	80 881	75 340
<b>Ordinært resultat</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>
<b>OVERFØRING</b>			
Avsett konsernbidrag		0	101 400
Avsett til annen egenkapital		286 763	165 673
<b>Sum overføringer</b>		<b>286 763</b>	<b>267 073</b>



### BALANSE

#### LIAVEGEN 27 AS

EIGEDELAR	Note	2021	2020
<b>ANLEGGSMIDDEL</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDDEL</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2	2 810 000	2 908 000
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>2 810 000</b>	<b>2 908 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>2 810 000</b>	<b>2 908 000</b>
<b>OMLØPSMIDDEL</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande		532 310	742 074
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>532 310</b>	<b>742 074</b>
<b>Sum egedelar</b>		<b>3 342 310</b>	<b>3 650 074</b>



### BALANSE

#### LIAVEGEN 27 AS

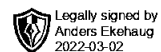
EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EIGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKOTEN EIGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTENT EIGENKAPITAL</b>			
Annan egenkapital		990 836	704 073
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>990 836</b>	<b>704 073</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 020 836</b>	<b>734 073</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETJING TIL PLIKTER</b>			
Utsett skatt	4	199 857	205 115
<b>Sum avsetjing for plikter</b>		<b>199 857</b>	<b>205 115</b>
<b>ØVRIG LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	3	2 000 000	2 496 498
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>2 000 000</b>	<b>2 496 498</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		2 488	0
Betalbar skatt	4	86 139	51 892
Skyldige offentlege avgifter		31 748	32 496
Konserngjeld		0	130 000
Anna kortsiktig gjeld		1 242	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>121 617</b>	<b>214 388</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 321 474</b>	<b>2 916 001</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 342 310</b>	<b>3 650 074</b>

02.03.2022  
Styret i Liavegen 27 AS

Anders Ekehaug  
styreleiar/dagleg leiar



## Liavegen 27 AS



### Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapsen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God rekneskapskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatrekneskapsen omfattar både den betalbare skatten i perioden og endring i utsett skatt. Utsett skatt er rekna ut med 22 % på grunnlag av dei mellombelse skilnadene mellom rekneskaps- og skatteverdiane, og underskotet ved utgangen av rekneskapsåret som kan framførast i likninga. Skatteaukande og skattereduserande mellombelse skilnader som reverserer eller kan reverserast i den same perioden, er utlikna og nettoførte.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLAR

Anleggsmidlar omfattar eigedelar som er sette av til varig eige og bruk. Anleggsmidlar er vurderte til innkjøpskostnad. Varige driftsmidlar blir balanseførte og skrivne av over den økonomiske levetida deira. Avskrivingsperioden for fast eigedom som er kjøpt etter 2009, er dekomponert i ein del som gjeld råbygget, og ein del som gjeld faste tekniske installasjonar. Varige driftsmidlar blir nedskrivne til beløpet som kan attvinnast ved verdifall som er venta å ikkje vere forbigåande. Beløpet som kan attvinnast, er det høgste av netto salsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er noverdi av framtidige kontantstraumar som er knytte til eigedelen. Nedskrivninga blir reversert når grunnlaget for nedskrivninga ikkje lenger er til stades.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

### Note 1 Lønskostnader

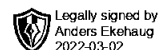
Liavegen 27 AS har ikkje hatt løns- eller personalkostnader i 2021 og det finst heller ingen slike plikter.

### Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.21	3 208 000	3 208 000
= <b>Innkjøpskostnad 31.12.21</b>	<b>3 208 000</b>	<b>3 208 000</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.21	398 000	398 000
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>2 810 000</b>	<b>2 810 000</b>
Ordinære avskrivningar dette året	98 000	98 000
Økonomisk levetid	20-50 år	



## Liavegen 27 AS



### Note 3 Mellomvære med selskap i same konsern m.m.

	Anna langsiktig gjeld	
	2021	2020
Gjeld til morselskap	2 000 000	2 496 498

Det var i 2018 gjennomført ein fisjon i Ekehaug Eigedom AS. Der nystifta Ekehaug Holding AS overtok alle Ekehaug Eigedom AS sine egedeler. Disse vart fordelt på fleire dotterselskap. Selskapet si gjeld, er gjeld til mor, fisjonsfordring som følge av gjennomført fisjon. Det føreligg låneavtale med nedbetaling over 15 år.

### Note 4 Skatt

<b>Skattekostnad dette året</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Skatt som skal betalast	86 139	80 492
Endring i utsett skatt	-5 258	-5 152
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>80 881</b>	<b>75 340</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	367 644	342 413
Permanente skilnader	0	40
Endring i mellombelse skilnader	23 896	23 419
Avgjeve konserntilskott	0	-130 000
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>391 539</b>	<b>235 872</b>
Skatt i balansen som skal betalast:		
Skatt på resultatet dette året som skal betalast	86 139	80 492
Skatt på avgjeve konserntilskott som skal betalast	0	-28 600
<b>Sum skatt i balansen som skal betalast</b>	<b>86 139</b>	<b>51 892</b>

Skatteeffekten av mellombelse skilnader som har gjeve opphav til utsett skatt og utsette skattefordelar, spesifisert på typar av mellombelse skilnader

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmiddel	843 023	850 564	7 541
Vinst- og tapskonto	65 420	81 775	16 355
<b>Sum</b>	<b>908 443</b>	<b>932 339</b>	<b>23 896</b>
<b>Grunnlag for utsett skatt</b>	<b>908 443</b>	<b>932 339</b>	<b>23 896</b>
<b>Utsett skatt (22 %)</b>	<b>199 857</b>	<b>205 115</b>	<b>5 257</b>