



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 001 111
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ST HELENA`S BRYGGE
Forretningsadresse: Skarvøyveien 47
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Eikså
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		393 209	434 109
Sum inntekter		393 209	434 108
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	350 443	378 180
Sum kostnader		350 443	378 179
Driftsresultat		42 767	55 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		7 233	3 566
Netto finans		-7 233	-3 566
Ordinært resultat før skattekostnad		42 766	55 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 766	55 929
Årsresultat	2	50 000	59 495



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 914	0
Andre fordringer		25 973	308
Sum fordringer		30 887	308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		272 943	190 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 943	190 073
Sum omløpsmidler		303 830	190 381
SUM EIENDELER		303 830	190 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		156 866	106 866
Sum opptjent egenkapital		156 866	106 866
Sum egenkapital	3	156 866	106 866
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 485	0
Annen kortsiktig gjeld		122 479	83 515
Sum kortsiktig gjeld		146 964	83 515
Sum gjeld		146 964	83 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		303 830	190 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 368226

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 001 111
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ST HELENA`S BRYGGE
Forretningsadresse: Skarvøyveien 47
4517 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsten Eikså
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 985 001 111
SAMEIET ST HELENA`S BRYGGE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		393 209	434 109
Sum inntekter		393 209	434 108
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	350 443	378 180
Sum kostnader		350 443	378 179
Driftsresultat		42 767	55 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		7 233	3 566
Netto finans		-7 233	-3 566
Ordinært resultat før skattekostnad		42 766	55 929
Ordinært resultat etter skattekostnad		42 766	55 929
Årsresultat	2	50 000	59 495



Organisasjonsnr: 985 001 111
SAMEIET ST HELENA`S BRYGGE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 914	0
Andre fordringer		25 973	308
Sum fordringer		30 887	308
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		272 943	190 073
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		272 943	190 073
Sum omløpsmidler		303 830	190 381
SUM EIENDELER		303 830	190 381
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		156 866	106 866
Sum opptjent egenkapital		156 866	106 866
Sum egenkapital	3	156 866	106 866
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 485	0
Annen kortsiktig gjeld		122 479	83 515
Sum kortsiktig gjeld		146 964	83 515
Sum gjeld		146 964	83 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		303 830	190 381



Organisasjonsnr: 985 001 111
SAMEIET ST HELENA`S BRYGGE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



2203 Sameiet St Helena's Brygge

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
Inntekter			
Innbetalt felleskostnader		250 782	427 504
Innbetalt felleskostnader næring		6 801	0
Innbetalt for tv, Internett og/eller alarm		17 964	0
Innbetalt øremerkede midler		59 495	0
Andre driftsinntekter		58 167	6 605
Sum inntekter		393 209	434 108
Kostnader			
Forretningsførerhonorar		14 334	7 250
Tilleggstjenester forretningsfører		2 433	0
Drift og vedlikehold	1	149 115	244 553
TV og/eller internett		71 856	71 596
Forsikringer		79 707	34 910
Energi/strøm		18 073	16 072
Administrasjonskostnader		14 925	3 799
Sum kostnader		350 443	378 179
Driftsresultat		42 767	55 929
Finansielle poster			
Renteinntekter		7 233	3 566
Netto finanskostnader		-7 233	-3 566
Resultat	2	50 000	59 495

Arsregnskap



2203 Sameiet St Helena's Brygge

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		4 914	0
Forskuddsbetalte kostnader		25 973	308
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		272 943	190 073
Sum omløpsmidler		303 830	190 381
SUM EIENDELER		303 830	190 381

Balanse 2024



2203 Sameiet St Helena's Brygge

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		156 866	106 866
Sum egenkapital	3	156 866	106 866
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		2 414	0
Leverandørgjeld		24 485	0
Annen kortsiktig gjeld		120 065	83 515
Sum kortsiktig gjeld		146 964	83 515
Sum gjeld		146 964	83 515
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		303 830	190 381

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Liv Marion Plathe Jakobsen
Styreleder

Sissel Udø
Styremedlem

Sigbjørn Solås
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 2203 Sameiet St Helena's Brygge

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Note 1 - Drift og vedlikehold

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
6360 Renhold	51 774	48 684
6600 Reparasjon og vedlikehold bygninger	87 399	186 917
6630 Reparasjon og vedlikehold uteområde	0	6 000
6690 Reparasjon og vedlikehold annet	373	2 952
6780 Løpende drifts- og serviceavtaler	9 569	0
Sum	149 115	244 553

Noter 2203 Sameiet St Helena's Brygge



Noter 2203 Sameiet St Helena's Brygge

Note 2 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	50 000	59 495
Endring arbeidskapital	50 000	59 495
Omløpsmidler	303 830	190 381
Kortsiktig gjeld	146 964	83 515
Arbeidskapital	156 866	106 866

Note 3 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, seksjonseiere	156 866	50 000	106 866
Sum Egenkapital	156 866	50 000	106 866

95 838 avsatt til reduksjon av neste års felleskostnader.
Boligselskapet har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 2203 Sameiet St Helena's Brygge



Resultat og balanse med noter for Sameiet St Helena's Brygge.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameiet St Helena's Brygge

Styreleder	Liv Marion Plathe Jakobsen (sign.)	09.03.2025
Styremedlem	Sissel Udø (sign.)	08.03.2025
Styremedlem	Sigbjørn Solås (sign.)	09.03.2025