



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 743 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHEIM LODGE AS  
Forretningsadresse: Ladebekken 20  
7041 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild johanne Nisja  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		512 096	267 610
Annen driftsinntekt		19 671	1 638
<b>Sum inntekter</b>		<b>531 767</b>	<b>269 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 991	66 937
Lønnskostnad	1, 2	98 331	42 595
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 545	111 545
Annen driftskostnad	4	162 862	118 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>472 729</b>	<b>339 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 038</b>	<b>-70 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	11
Annen finansinntekt		501	635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>513</b>	<b>646</b>
Annen rentekostnad		19 998	19 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 998</b>	<b>19 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 485</b>	<b>-18 530</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>39 553</b>	<b>-88 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 553</b>	<b>-88 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		39 553	-88 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 553</b>	<b>-88 622</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		0	1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 511 246	1 617 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	7 870	13 425
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 519 116</b>	<b>1 630 661</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 519 116</b>	<b>1 630 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		28 891	23 489
<b>Sum varer</b>		<b>28 891</b>	<b>23 489</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 400	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 400</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 333	112 122
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 333</b>	<b>112 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>253 624</b>	<b>135 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 772 740</b>	<b>1 766 273</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 050 000	1 050 000
Overkurs	5	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 065 000</b>	<b>1 065 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 6	633 633	673 185
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-633 633</b>	<b>-673 185</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>431 367</b>	<b>391 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	238 207	258 768
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7, 8	775 068	793 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 013 275</b>	<b>1 052 687</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 013 275</b>	<b>1 052 687</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 928	5 461
Skyldige offentlige avgifter		53 014	24 461
Annen kortsiktig gjeld		272 155	291 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>328 097</b>	<b>321 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 341 373</b>	<b>1 374 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 772 740</b>	<b>1 766 273</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 422609

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 898 743 802  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYHEIM LODGE AS  
Forretningsadresse: Ladebekken 20  
7041 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnhild johanne Nisja  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 743 802  
NYHEIM LODGE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		512 096	267 610
Annen driftsinntekt		19 671	1 638
<b>Sum inntekter</b>		<b>531 767</b>	<b>269 248</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		99 991	66 937
Lønnskostnad	1, 2	98 331	42 595
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 545	111 545
Annen driftskostnad	4	162 862	118 263
<b>Sum kostnader</b>		<b>472 729</b>	<b>339 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 038</b>	<b>-70 091</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		12	11
Annen finansinntekt		501	635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>513</b>	<b>646</b>
Annen rentekostnad		19 998	19 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 998</b>	<b>19 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 485</b>	<b>-18 530</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>39 553</b>	<b>-88 622</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 553</b>	<b>-88 622</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		39 553	-88 622
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>39 553</b>	<b>-88 622</b>



Organisasjonsnr: 898 743 802  
NYHEIM LODGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		0	1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 511 246	1 617 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	7 870	13 425
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 519 116</b>	<b>1 630 661</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 519 116</b>	<b>1 630 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		28 891	23 489
<b>Sum varer</b>		<b>28 891</b>	<b>23 489</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 400	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 400</b>	<b>0</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 333	112 122
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 333</b>	<b>112 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>253 624</b>	<b>135 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 772 740</b>	<b>1 766 273</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 050 000	1 050 000
Overkurs	5	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 065 000</b>	<b>1 065 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 6	633 633	673 185
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-633 633</b>	<b>-673 185</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>431 367</b>	<b>391 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	238 207	258 768
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7, 8	775 068	793 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 013 275</b>	<b>1 052 687</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 013 275</b>	<b>1 052 687</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 928	5 461
Skyldige offentlige avgifter		53 014	24 461
Annen kortsiktig gjeld		272 155	291 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>328 097</b>	<b>321 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 341 373</b>	<b>1 374 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 772 740</b>	<b>1 766 273</b>



Organisasjonsnr: 898 743 802  
NYHEIM LODGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

6

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er delvis tapt. Selskapet er finansiert gjennom ansvarlig lån fra eier, i tillegg gjennomfører ledelsen løpende tiltak for å bedømme lønnsomheten i driften og for å styrke den finansielle situasjonen.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89712.00	37233.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8619.00	3947.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1415.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	98331.00	42595.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet      Årets      Fjorårets

Pantstillelse      Beløp

Beholdning av egne aksjer      Antall      Pålydende      Andel av aksjek.

**Note**

7

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
110850.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:      Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for  
**NYHEIM LODGE AS**

898743802

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



NYHEIM LODGE AS  
898 743 802

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		512 096	267 610
Annen driftsinntekt		19 671	1 638
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>531 767</b>	<b>269 248</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		99 991	66 937
Lønnskostnad	1, 2	98 331	42 595
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	111 545	111 545
Annen driftskostnad	4	162 862	118 263
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>472 729</b>	<b>339 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>59 038</b>	<b>-70 092</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		12	11
Annen finansinntekt		501	635
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>513</b>	<b>646</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		19 998	19 176
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>19 998</b>	<b>19 176</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 485</b>	<b>-18 530</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>39 553</b>	<b>-88 622</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap		39 553	-88 622
<b>Sum overføringer</b>		<b>39 553</b>	<b>-88 622</b>



NYHEIM LODGE AS  
898 743 802

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		0	1
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 511 246	1 617 236
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	7 870	13 425
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 519 116</b>	<b>1 630 661</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 519 116</b>	<b>1 630 662</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		28 891	23 489
<b>Sum varer</b>		<b>28 891</b>	<b>23 489</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		8 400	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>8 400</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		216 333	112 122
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>216 333</b>	<b>112 122</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>253 624</b>	<b>135 611</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 772 740</b>	<b>1 766 273</b>



NYHEIM LODGE AS  
898 743 802

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	1 050 000	1 050 000
Overkurs	5	15 000	15 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 065 000</b>	<b>1 065 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5, 6	633 633	673 185
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-633 633</b>	<b>-673 185</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>431 367</b>	<b>391 815</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	238 207	258 768
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7, 8	775 068	793 919
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 013 275</b>	<b>1 052 687</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 928	5 461
Skyldige offentlige avgifter		53 014	24 461
Annen kortsiktig gjeld		272 155	291 849
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>328 097</b>	<b>321 771</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 341 373</b>	<b>1 374 458</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 772 740</b>	<b>1 766 273</b>

TRONDHEIM, 25.03.2025

Ragnhild Johanne Nisja  
styrets leder / daglig leder

Eli Grete Nisja  
styremedlem



NYHEIM LODGE AS  
898 743 802

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



NYHEIM LODGE AS  
898 743 802

## Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	89 712	37 233
Arbeidsgiveravgift	8 619	3 947
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	1 415
<b>Sum</b>	<b>98 331</b>	<b>42 595</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt mindre enn 1 årsverk i regnskapsåret.

## Note 3 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	193 268	2 370 983	50 662	2 614 913
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>193 268</b>	<b>2 370 983</b>	<b>50 662</b>	<b>2 614 913</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-179 843	-753 748	-50 662	-984 253
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-185 398	-859 738	-50 662	-1 095 798
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>7 870</b>	<b>1 511 245</b>	<b>0</b>	<b>1 519 115</b>
Årets av- og nedskrivninger	5 555	105 990	0	111 545
Økonomisk levetid	5	10 - 25	5	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 050 000	15 000	-673 185	391 815
Årsresultat	0	0	39 553	39 553
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 050 000</b>	<b>15 000</b>	<b>-633 633</b>	<b>431 367</b>

## Note 6 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er delvis tapt. Selskapet er finansiert gjennom ansvarlig lån fra eier, i tillegg gjennomfører ledelsen løpende tiltak for å bedømme lønnsomheten i driften og for å styrke den finansielle situasjonen.



NYHEIM LODGE AS  
898 743 802

## Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	110 850
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består blant annet av lån til aksjonær. Lånet er rentefritt.