



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 696 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANLI KAI OG UMLEIE AS
Forretningsadresse: Nygårdstranda 13
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Granli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		422 786	291 000
Annen driftsinntekt		0	80 000
Sum inntekter		422 786	371 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	44 993	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 055	193 372
Annen driftskostnad		202 269	285 545
Sum kostnader		498 316	478 917
Driftsresultat		-75 530	-107 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		271 709	373 494
Sum finanskostnader		271 709	373 494
Netto finans		-271 709	-373 494
Resultat før skattekostnad		-347 240	-481 411
Årsresultat		-347 240	-481 411
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-347 240	-481 411
Sum overføringer og disponeringer		-347 240	-481 411



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 252 640	5 996 082
Maskiner og anlegg	2	53 770	59 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	563 333	628 333
Sum varige driftsmidler		6 869 744	6 684 273
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 869 744	6 684 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 814	0
Andre kortsiktige fordringer		1 981	40 161
Sum fordringer		26 795	40 161
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 538	262 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 538	262 409
Sum omløpsmidler		97 333	302 570
SUM EIENDELER		6 967 077	6 986 843



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		828 651	481 411
Sum opptjent egenkapital		-828 651	-481 411
Sum egenkapital		371 349	718 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 379 179	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 379 179	0
Sum langsiktig gjeld		6 379 179	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 222 591
Leverandørgjeld		-71 619	1 883
Skyldige offentlige avgifter		63 238	24 377
Annen kortsiktig gjeld		224 929	19 402
Sum kortsiktig gjeld		216 549	6 268 254
Sum gjeld		6 595 728	6 268 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 967 077	6 986 843



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 481493

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 696 912
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRANLI KAI OG UTLEIE AS
Forretningsadresse: Nygårdstranda 13
9068 NORD-LENANGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Granli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 931 696 912
GRANLI KAI OG UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		422 786	291 000
Annen driftsinntekt		0	80 000
Sum inntekter		422 786	371 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1	44 993	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 055	193 372
Annen driftskostnad		202 269	285 545
Sum kostnader		498 316	478 917
Driftsresultat		-75 530	-107 917
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		271 709	373 494
Sum finanskostnader		271 709	373 494
Netto finans		-271 709	-373 494
Resultat før skattekostnad		-347 240	-481 411
Årsresultat		-347 240	-481 411
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-347 240	-481 411
Sum overføringer og disponeringer		-347 240	-481 411



Organisasjonsnr: 931 696 912
GRANLI KAI OG UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 252 640	5 996 082
Maskiner og anlegg	2	53 770	59 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	563 333	628 333
Sum varige driftsmidler		6 869 744	6 684 273
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 869 744	6 684 273
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		24 814	0
Andre kortsiktige fordringer		1 981	40 161
Sum fordringer		26 795	40 161
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 538	262 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 538	262 409
Sum omløpsmidler		97 333	302 570
SUM EIENDELER		6 967 077	6 986 843

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		828 651	481 411
Sum opptjent egenkapital		-828 651	-481 411
Sum egenkapital		371 349	718 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 379 179	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 379 179	0
Sum langsiktig gjeld		6 379 179	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 222 591
Leverandørgjeld		-71 619	1 883
Skyldige offentlige avgifter		63 238	24 377
Annen kortsiktig gjeld		224 929	19 402
Sum kortsiktig gjeld		216 549	6 268 254
Sum gjeld		6 595 728	6 268 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 967 077	6 986 843



Organisasjonsnr: 931 696 912
GRANLI KAI OG UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.02

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	43920.00	0.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	1072.00	0.00



<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	44993.00	0.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7756471.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	436526.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	8192997.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1323253.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6869744.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	251055.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



GRANLI KAI OG UMLEIE AS
931 696 912

Resultatregnskap

	Note	2024	16.06 - 31.12.2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		422 786	291 000
Annen driftsinntekt		0	80 000
Sum driftsinntekter		422 786	371 000
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	-44 993	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-251 055	-193 372
Annen driftskostnad		-202 269	-285 545
Sum driftskostnader		-498 316	-478 917
Driftsresultat		-75 531	-107 917
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-271 709	-373 494
Sum finanskostnader		-271 709	-373 494
Netto finans		-271 709	-373 494
Årsresultat		-347 240	-481 411
Overføringer			
Udekket tap		-347 240	-481 411
Sum overføringer		-347 240	-481 411



GRANLI KAI OG UMLEIE AS
931 696 912

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 252 640	5 996 082
Maskiner og anlegg	2	53 770	59 857
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	563 333	628 333
Sum varige driftsmidler		6 869 744	6 684 273
Sum anleggsmidler		6 869 744	6 684 273
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		24 814	0
Andre kortsiktige fordringer		1 981	40 161
Sum fordringer		26 795	40 161
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		70 538	262 409
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		70 538	262 409
Sum omløpsmidler		97 333	302 570
SUM EIENDELER		6 967 077	6 986 842



GRANLI KAI OG UMLEIE AS
931 696 912

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 200 000	1 200 000
Sum innskutt egenkapital		1 200 000	1 200 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-828 651	-481 411
Sum opptjent egenkapital		-828 651	-481 411
Sum egenkapital		371 349	718 589
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	6 379 179	0
Sum annen langsiktig gjeld		6 379 179	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	6 222 591
Leverandørgjeld		-71 619	1 883
Skyldige offentlige avgifter		63 238	24 377
Annen kortsiktig gjeld		224 929	19 402
Sum kortsiktig gjeld		216 549	6 268 254
Sum gjeld		6 595 728	6 268 254
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 967 077	6 986 842

NORD-LENANGEN, 23.05.2025

Sten Ragnar Granli
styrets leder / daglig leder



GRANLI KAI OG UMLEIE AS
931 696 912

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



GRANLI KAI OG UMLEIE AS
931 696 912

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 0,02

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	16.06 - 31.12.2023
Lønn	43 920	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	1 072	0
Sum	44 993	0

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 756 471
Tilgang i året	436 526
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	8 192 997
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 323 253
Balanseført verdi per 31.12.	6 869 744
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	251 055

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	4 000	300	1 200 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Sten Ragnar Granli	4 000	100,00	Ordinære

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 456 713
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Som sikkerhet for selskapets langsiktige gjeld så er det stillet kausjon fra selskapets aksjonær.