



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	985 136 009
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TERROIR AS
Forretningsadresse:	Randabergveien 134 4027 STAVANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Erga Revisjon as
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	15.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<strong>RESULTATREGNSKAP</strong>			
<strong>Inntekter</strong>			
Salgsinntekt		41 674 113	47 062 062
Annen driftsinntekt		323 000	455 676
<strong>Sum inntekter</strong>		<strong>41 997 113</strong>	<strong>47 517 738</strong>
<strong>Kostnader</strong>			
Varekostnad		31 826 261	36 560 004
Lønnskostnad		1 772 518	2 257 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		412 196	353 649
Annen driftskostnad		5 357 436	6 066 715
<strong>Sum kostnader</strong>		<strong>39 368 411</strong>	<strong>45 237 475</strong>
<strong>Driftsresultat</strong>		<strong>2 628 702</strong>	<strong>2 280 263</strong>
<strong>Finansinntekter og finanskostnader</strong>			
Annen renteinntekt		24 441	35 272
<strong>Sum finansinntekter</strong>		<strong>24 441</strong>	<strong>35 272</strong>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		658 333	
Annen rentekostnad		253 772	144 563
Annen finanskostnad		49 543	44 307
<strong>Sum finanskostnader</strong>		<strong>961 648</strong>	<strong>188 870</strong>
<strong>Netto finans</strong>		<strong>-937 208</strong>	<strong>-153 599</strong>
<strong>Resultat før skattekostnad</strong>		<strong>1 691 494</strong>	<strong>2 126 664</strong>
Skattekostnad på resultat		527 665	488 419
<strong>Årsresultat</strong>		<strong>1 163 829</strong>	<strong>1 638 245</strong>
<strong>Årsresultat etter minoritetsinteresser</strong>		<strong>1 163 829</strong>	<strong>1 638 245</strong>
<strong>Totalresultat</strong>		<strong>1 163 829</strong>	<strong>1 638 245</strong>
<strong>Overføringer og disponeringer</strong>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag		1 170 000	1 092 000
Avsatt til annen egenkapital		-6 171	546 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 163 829</b>	<b>1 638 245</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 625 056	3 625 056
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		863 537	1 275 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 488 593</b>	<b>4 900 789</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		76 361	76 361
Investeringer i tilknyttet selskap		3 500 000	4 158 333
Andre langsiktige fordringer		1 910 000	410 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 486 361</b>	<b>4 644 694</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 974 954</b>	<b>9 545 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>4 901 000</b>	<b>6 124 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 547 067	13 199 823
Andre kortsiktige fordringer		1 059 569	1 183 446
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 606 635</b>	<b>14 383 268</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 577 219	582 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 577 219</b>	<b>582 590</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 084 854</b>	<b>21 089 858</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>31 059 808</b>	<b>30 635 341</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		12 836 521	12 842 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 836 521</b>	<b>12 842 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 986 521</b>	<b>12 992 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		7 628	55 847
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>7 628</b>	<b>55 847</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		786 768	928 381
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>986 768</b>	<b>1 178 381</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>994 396</b>	<b>1 234 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 737 224	2 511 482
Leverandørgjeld		7 735 539	9 180 467
Betalbar skatt		245 884	154 915
Skyldig offentlige avgifter		2 432 782	2 547 713
Annen kortsiktig gjeld		1 927 462	2 013 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 078 891</b>	<b>16 408 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 073 287</b>	<b>17 642 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>31 059 808</b>	<b>30 635 341</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 459531

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 136 009  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TERROIR AS  
Forretningsadresse: Randabergveien 134  
4027 STAVANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon as  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



Organisasjonsnr: 985 136 009  
TERROIR AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		41 674 113	47 062 062
Annen driftsinntekt		323 000	455 676
<b>Sum inntekter</b>		<b>41 997 113</b>	<b>47 517 738</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		31 826 261	36 560 004
Lønnskostnad		1 772 518	2 257 107
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		412 196	353 649
Annen driftskostnad		5 357 436	6 066 715
<b>Sum kostnader</b>		<b>39 368 411</b>	<b>45 237 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 628 702</b>	<b>2 280 263</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		24 441	35 272
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>24 441</b>	<b>35 272</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		658 333	
Annen rentekostnad		253 772	144 563
Annen finanskostnad		49 543	44 307
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>961 648</b>	<b>188 870</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-937 208</b>	<b>-153 599</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 691 494</b>	<b>2 126 664</b>
Skattekostnad på resultat		527 665	488 419
<b>Årsresultat</b>		<b>1 163 829</b>	<b>1 638 245</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 163 829</b>	<b>1 638 245</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 163 829</b>	<b>1 638 245</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 170 000	1 092 000
Avsatt til annen egenkapital		-6 171	546 245
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 163 829</b>	<b>1 638 245</b>



Organisasjonsnr: 985 136 009  
TERROIR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3 625 056	3 625 056
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	863 537	1 275 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>4 488 593</b>	<b>4 900 789</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	76 361	76 361
Investeringer i tilknyttet selskap	3 500 000	4 158 333
Andre langsiktige fordringer	1 910 000	410 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>	<b>5 486 361</b>	<b>4 644 694</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>9 974 954</b>	<b>9 545 483</b>

#### Omløpsmidler

Varer		
<b>Sum varer</b>	<b>4 901 000</b>	<b>6 124 000</b>

#### Fordringer

Kundefordringer	13 547 067	13 199 823
Andre kortsiktige fordringer	1 059 569	1 183 446
<b>Sum fordringer</b>	<b>14 606 635</b>	<b>14 383 268</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 577 219	582 590
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	<b>1 577 219</b>	<b>582 590</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>	<b>21 084 854</b>	<b>21 089 858</b>
-------------------------	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>	<b>31 059 808</b>	<b>30 635 341</b>
----------------------	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital Innskutt egenkapital



Aksjekapital	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	12 836 521	12 842 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>12 836 521</b>	<b>12 842 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>12 986 521</b>	<b>12 992 692</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	7 628	55 847
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>7 628</b>	<b>55 847</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	786 768	928 381
Øvrig langsiktig gjeld	200 000	250 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>986 768</b>	<b>1 178 381</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>994 396</b>	<b>1 234 228</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 737 224	2 511 482
Leverandørgjeld	7 735 539	9 180 467
Betalbar skatt	245 884	154 915
Skyldig offentlige avgifter	2 432 782	2 547 713
Annen kortsiktig gjeld	1 927 462	2 013 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>17 078 891</b>	<b>16 408 421</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>18 073 287</b>	<b>17 642 649</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>31 059 808</b>	<b>30 635 341</b>



Organisasjonsnr: 985 136 009  
TERROIR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



## Terroir AS

### Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekt</b>			
Salgsinntekt		41 674 113	47 062 062
Annen driftsinntekt		323 000	455 676
<b>Sum driftsinntekt</b>		<b>41 997 113</b>	<b>47 517 738</b>
<b>Driftskostnad</b>			
Varekostnad		31 826 261	36 560 004
Lønnskostnad	2	1 772 518	2 257 107
Avskrivning	3	412 196	353 649
Annen driftskostnad	2	5 357 436	6 066 715
<b>Sum driftskostnad</b>		<b>39 368 411</b>	<b>45 237 475</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 628 702</b>	<b>2 280 263</b>
<b>Finansinntekt og finanskostnad</b>			
Renteinntekt		24 441	35 272
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	4	-658 333	0
Rentekostnad		-253 772	-144 563
Annen finanskostnad		-49 544	-44 308
<b>Netto finansposter</b>		<b>-937 208</b>	<b>-153 599</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 691 494</b>	<b>2 126 664</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	527 665	488 419
<b>Årsresultat</b>		<b>1 163 829</b>	<b>1 638 245</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag (netto etter skatt)	10	1 170 000	1 092 000
Overført annen egenkapital	10	-6 171	546 245
<b>Sum overført</b>		<b>1 163 829</b>	<b>1 638 245</b>



## Terroir AS

### Balanse pr. 31.12

	Note	2024	2023
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter og bygninger	3, 9	3 625 056	3 625 056
Driftsløsøre, inventar, verktøy ol	3	863 537	1 275 733
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>4 488 593</b>	<b>4 900 789</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	76 361	76 361
Investering i tilknyttet selskap	4	3 500 000	4 158 333
Andre fordringer	8	1 910 000	410 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 486 361</b>	<b>4 644 694</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 974 954</b>	<b>9 545 483</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varebeholdning</b>	5	<b>4 901 000</b>	<b>6 124 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 547 067	13 199 823
Andre fordringer	8	1 059 568	1 183 446
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 606 635</b>	<b>14 383 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l</b>	7	<b>1 577 219</b>	<b>582 589</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 084 854</b>	<b>21 089 858</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>31 059 808</b>	<b>30 635 341</b>



## Terroir AS

### Balanse pr. 31.12

	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	10, 11	150 000	150 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	12 836 521	12 842 692
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>12 836 521</b>	<b>12 842 692</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>12 986 521</b>	<b>12 992 692</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	6	7 628	55 847
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>7 628</b>	<b>55 847</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	786 768	928 381
Annen langsiktig gjeld		200 000	250 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>986 768</b>	<b>1 178 381</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	4 737 224	2 511 482
Leverandørgjeld		7 735 539	9 180 467
Betalbar skatt	6	245 884	154 915
Skyldige offentlige avgifter		2 432 782	2 547 713
Annen kortsiktig gjeld	8	1 927 462	2 013 844
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>17 078 891</b>	<b>16 408 421</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 073 287</b>	<b>17 642 649</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>31 059 808</b>	<b>30 635 341</b>

31. desember 2024

15. mai 2025

Torleiv Bore Middelthon  
Styrets leder / Daglig leder



## Terroir AS

### Noter til regnskapet for 2024

#### *Note 1 - Regnskapsprinsipper*

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

#### *Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)*

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### *Eiendeler og gjeld*

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### *Varer*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom dette har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under andre driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

#### *Investering i datterselskap og tilknyttet selskap*

Investering i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert til anskaffelseskost. Investeringen blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.



## Terroir AS

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 499 085	1 893 155
Arbeidsgiveravgift	195 659	284 311
Pensjonskostnad	45 222	37 372
Annen personalkostnad	32 552	42 269
Lønnskostnader	<b>1 772 518</b>	<b>2 257 107</b>
Gjennomsnittlig antall årsverk	2,0	2,5

### Note 3 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre/ inventar	Bolig	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	3 581 061	3 625 056	7 206 117
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr. 31.12.24</b>	<b>3 581 061</b>	<b>3 625 056</b>	<b>7 206 117</b>
Akkumulerte avskrivninger pr. 01.01.24	2 305 328	0	2 305 328
Årets avskrivninger	412 196	0	412 196
Avgang	0	0	0
<b>Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.24</b>	<b>2 717 524</b>	<b>0</b>	<b>2 717 524</b>
<b>Bokført verdi pr. 31.12.24</b>	<b>863 537</b>	<b>3 625 056</b>	<b>4 488 593</b>
Økonomisk levetid	15 - 20 %		
Avskrivningsplan	Lineær	Ingen avskrivning	



## Terroir AS

### Note 4 Investering i datterselskap og tilknyttet selskap

Terroir AS har pr. 31.12.24 eierandeler i følgende datterselskap og tilknyttede selskap:

Datterselskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmeandel	Bokført verdi pr. 31.12.24
Scan-Vin AS	Stavanger	75 %	76 361
<b>Sum datterselskap</b>			<b>76 361</b>

Tilknyttet selskap	Forretnings- kontor	Eierandel/ Stemmeandel	Bokført verdi pr. 31.12.24
Tango Holding AS	Stavanger	50 %	3 500 000
<b>Sum tilknyttet selskap</b>			<b>3 500 000</b>

Aksjene i Tango Holding AS er i 2024 nedskrevet med kr 658 333 til kr 3 500 000.

### Note 5 Varebeholdning

	2024	2023
Handelsvarer til anskaffelseskost	5 001 000	6 224 000
Avsetning for ukurans	-100 000	-100 000
<b>Sum</b>	<b>4 901 000</b>	<b>6 124 000</b>

### Note 6 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	575 884	462 915
Endring utsatt skattefordel	-48 219	25 504
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>527 665</b>	<b>488 419</b>

Betalbar skatt fremkommer slik	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 691 494	2 126 664
Permanente forskjeller	48 648	93 422
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	658 333	0
Endring midlertidige forskjeller	219 179	-115 927
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>2 617 654</b>	<b>2 104 159</b>

<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>575 884</b>	<b>462 915</b>
---	----------------	----------------

Betalbar skatt i balansen fremkommer slik	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	575 884	462 915
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-330 000	-308 000
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>245 884</b>	<b>154 915</b>



## Terroir AS

	2024	2023
<b>Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt</b>		
Varige driftsmidler	-77 518	88 613
Varelager	-100 000	-100 000
Gevinst- og tapskonto	212 191	265 238
<b>Sum grunnlag utsatt skatt</b>	<b>34 673</b>	<b>253 851</b>
<b>Utsatt skatt, 22 %</b>	<b>7 628</b>	<b>55 847</b>

Terroir AS har avgitt konsernbidrag til morselskapet T. Middelthon Holding AS med kr 1 500 000.

### Note 7 Bankinnskudd

I posten bankinnskudd, kontanter og lignende inngår bundne skattetrekksmidler med kr 46 396.

### Note 8 Mellomværende med nærstående parter

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Langsiktig fordring Tango Holding AS	410 000	410 000
Kortsiktig fordring T. Middelthon Holding AS	666 215	796 542
Kortsiktig fordring Middelthon Solbakken AS	0	100 000
Kortsiktig fordring Middelthon Rental Homes AS	160 000	60 000
<b>Sum fordringer</b>	<b>1 236 215</b>	<b>1 366 542</b>
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld A. Middelthon AS	200 000	0
Kortsiktig gjeld Middelthon Engros AS (konsernbidrag)	0	1 000 000
Kortsiktig gjeld T. Middelthon Holding AS (konsernbidrag)	1 500 000	400 000
<b>Sum</b>	<b>1 700 000</b>	<b>1 400 000</b>

### Note 9 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2024	2023
<b>Balanseført gjeld som er sikret ved pant og lignende:</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	786 768	884 630
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 737 224	2 511 482
<b>Sum</b>	<b>5 523 992</b>	<b>3 396 112</b>
<b>Balanseført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</b>		
Tomter og bygninger	3 625 056	3 625 056
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.	863 537	1 275 733
<b>Sum</b>	<b>4 488 593</b>	<b>4 900 789</b>

Av selskapets langsiktige gjeld til kredittinstitusjoner forfaller hele gjelden til betaling innen 5 år etter balansedagens slutt.



## Terroir AS

### Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.24	150 000	12 842 692	12 992 692
Årets resultat		1 163 829	1 163 829
Avsatt konsernbidrag (netto etter skatt)		-1 170 000	-1 170 000
<b>Egenkapital pr. 31.12.24</b>	<b>150 000</b>	<b>12 836 521</b>	<b>12 986 521</b>

### Note 11 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Terroir AS pr. 31.12.24 på kr 150 000 består av 1 500 aksjer à kr 100. Alle aksjene har samme rettigheter. T. Middelthon Holding AS v/styrets leder Torleiv Bore Middelthon eier alle aksjene.



## ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS  
Org.nr. 980 024 679 MVA  
Statsautoriserte revisorer  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Terroir AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Terroir AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 163 829. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:  
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger  
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:  
Postboks 227  
4001 Stavanger

Web: [www.erga.no](http://www.erga.no)  
Tlf: 51 51 03 70



## ERGA REVISJON

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Terroir AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 15. mai 2025  
Erga Revisjon AS

Øyvind Tjønn  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Tjønn, Øyvind**



*Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

15.05.2025 14:38:24

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.