



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 856 933  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORAMIX INVEST AS  
Forretningsadresse: Inngang A  
Liavegen 1  
5132 NYBORG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Keerthivarman Rasamanickam  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1	7 063 484	7 053 634
Leieinntekter		360 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 423 484</b>	<b>7 293 634</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2, 12	2 695 528	2 860 543
Ordinære avskrivninger	3	513 214	439 805
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	2	826 282	1 273 034
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 035 024</b>	<b>4 573 381</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 388 460</b>	<b>2 720 253</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4	1 000 000	5 154 236
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 640 362	3 255 784
Annen renteinntekt		68 108	3 687
Annen finansinntekt	4	141 748	10 721 438
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 850 217</b>	<b>19 135 145</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 937 092	2 107 809
Annen rentekostnad		296 005	1 130 478
Annen finanskostnad	4	3 735 858	16 261
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 968 955</b>	<b>3 254 549</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 118 737</b>	<b>15 880 596</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 269 723</b>	<b>18 600 849</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5, 13	848 420	1 625 999
<b>Årsresultat</b>	6	<b>421 303</b>	<b>16 974 850</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>421 303</b>	<b>16 974 850</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>421 303</b>	<b>16 974 850</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag			4 832 310
Tilleggsutbytte		1 291 000	
Avsatt til annen egenkapital			12 142 540
Overført fra annen egenkapital		-869 697	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>421 303</b>	<b>16 974 850</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Konsesjoner, patenter o.l.	3		268 370
Utsatt skattefordel	5, 13	250 614	438 537
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>250 614</b>	<b>706 907</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	5 703 275	7 226 803
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 7	2 351 869	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 055 144</b>	<b>7 226 803</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap		42 578 829	47 247 501
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	46 512 907	43 019 716
Investeringer i aksjer og andeler		2 274 702	63 600
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>91 366 438</b>	<b>90 330 818</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>99 672 196</b>	<b>98 264 528</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	9		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8		402 514
Andre kortsiktige fordringer	8	3 945 473	9 297 489
<b>Sum fordringer</b>		<b>3 945 473</b>	<b>9 700 003</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	4 962 512	1 491 553
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>4 962 512</b>	<b>1 491 553</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 907 984</b>	<b>11 191 556</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>108 580 180</b>	<b>109 456 083</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 10	295 000	295 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>295 000</b>	<b>295 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	66 742 585	62 779 972
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>66 742 585</b>	<b>62 779 972</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>67 037 585</b>	<b>63 074 972</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	13		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 11	5 171 447	2 326 496
Øvrig langsiktig gjeld	8	29 376 205	32 101 158
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>34 547 652</b>	<b>34 427 654</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>34 547 652</b>	<b>34 427 654</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		85 979	69 690
Betalbar skatt	5, 13	660 497	349 157
Skyldig offentlige avgifter		3 502 217	4 319 028
Annen kortsiktig gjeld	8	2 746 250	7 215 583
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 994 942</b>	<b>11 953 457</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>41 542 595</b>	<b>46 381 111</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>108 580 180</b>	<b>109 456 083</b>



**KPMG AS**  
Kanalveien 11  
P.O. Box 4 Kristianborg  
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Noramix Invest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Noramix Invest AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in:

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: A20Z9-7UB3B-BSM9A-WTSAU-9S8VF-U97NU



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.



Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen

KPMG AS

Tom Rasmussen  
*Statsautorisert revisor*  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: A20Z9-7UB3B-BSM9A-WTSAU-9S8VF-U97NU



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Rasmussen, Tom

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1469570

IP: 172.226.xxx.xxx

2025-07-02 21:34:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A20Z9-7UB3B-B5M9A-WTSAU-9S8VF-U97NU

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



**Konsernregnskap  
2024**

**for  
Noramix Invest AS**

Penneo Dokumentnøkkel: T99AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZHP-HZ3VR



# Noramix Invest AS

## Årsberetning 2024

### Virksomhetens art og hvor den drives

Noramix Invest AS er morselskap for selskapene i Noramix-konsernet. Selskapets virksomhet er aktivt eierskap, forvaltning, oppfølging og utvikling av sine investeringer i datterselskapene.

Noramix-konsernet er bestått av tre virksomhetsområder eiendomsinvesteringer, importvirksomhet og hotell drift.

Eiendomsvirksomheten er organisert under selskapet Noramix Eiendom Holding AS og består hovedsakelig av handelseiendommer, der utleiearealet per 31.12.2024 er omkring 80 000 kvm. Eiendommene er lokalisert i Bergen kommune hovedsakelig i Åsane bydel.

Virksomhetsområdet import er samlet under Noramix Handel AS. Den største delen av aktiviteten i selskapene driver import og salg av varer fra Øst-Europa, USA og Asia til ulike markeder i Norge/Norden.

Biologen Drift AS er ansvarlig for driften av hotellet Biologen Herdla. Hotell bygget eies av Noramix Herdla AS, et datterselskap av Noramix Invest. Hotellet ligger 45 minutter utenfor Bergen og er nylig blitt totalrenovert og åpnet på nytt i 2024. Biologen Herdla tilbyr 35 moderne hotellrom og 4 selskapslokaler/møterom for selskap/arrangementer, bryllup og kurs/konferanse. Det største lokalet har plass for 60 selskapsgjester ved selskapsoppdekning og panoramautsikt mot havet og direkte tilgang til uteområdet.

Noramix Invest AS har sitt forretningskontor i Liavegen 1 i Åsane i Bergen.

### Konsernet

Konsernet består pr 31.12.2024 av Noramix Invest AS og 30 datterselskaper.

### Selskapets utvikling og resultat

Etter styrets oppfatning gir årsregnskapet en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets og konsernets virksomhet og stilling pr. 31.12.2024.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av selskapets og konsernets stilling.

Omsetningen i import-virksomheten for 2024 er i vekst sammenlignet med året før, nye produkter og diverse prosjekter har bidratt til vekst.

I eiendoms-virksomheten har det vært en stabil utvikling i leieinntekter. Utviklingen på leietakersiden er god, ledigheten er lav og markedsutsiktene er gode. Selskap i Noramix Eiendom Holding underkonsern har felles lånevilkår.

Noramix Invest AS sitt resultat før skatt i 2024 ble MNOK 1,3.

Egenkapitalen i Noramix Invest AS pr 31.12.2024 utgjør MNOK 67,0 noe som tilsvarer en bokført egenkapitalandel på hhv 62%



Kontantstrøm fra operasjonell drift ble MNOK 27,8, mens kontantstrøm fra investeringsaktivitet og finansieringsaktiviteter var henholdsvis MNOK -15,8 og MNOK -4,7, som gir en kontantstrøm for 2024 på MNOK 7,25.

Resultat før skatt i Noramiv Invest konsern sitt resultat før skatt i 2024 ble MNOK 15,7. Egenkapitalen i Noramix Invest konsern utgjør MNOK 105,5 pr 31.12.2024. Dette tilsvarer en bokført egenkapitalandel på 10,4%.

## Forskning og utvikling

Selskapet og konsernet driver ikke med forsknings- og utviklingsaktivitet i noen særlig utstrekning.

## Arbeidsmiljø

Selskapet har 2 ansatte. Sykefraværet i selskapet var lavt i 2024 (0%). Konsernet sysselsatte i 2024 til sammen 46 årsverk. Arbeidsmiljøet i konsernet betraktes som godt. Sykefraværet for konsernet i 2024 var 8,6%. Det har ikke vært noen skader eller ulykker i løpet av året.

## Likestilling

Selskapet og konsernet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke fremkommer forskjellsbehandling på grunn av kjønn. Rekrutterings- og personalpolicyen i selskapet/konsernet skal sikre like muligheter og rettigheter, samt hindre diskriminering. Selskapets styre består av to menn og et kvinnelig varamedlem. Av konsernets totalt 78 ansatte er 40 kvinner.

## Forsikring for styrets medlemmer og daglig leder

Det er tegnet forsikring for styrets medlemmer for deres mulige ansvar overfor foretaket og tredjepersoner for inntil NOK 10 000 000.

## Ytre miljø

Konsernets Handel-selskaper importerer varer fra utlandet, noe som kan ha en påvirkning på det ytre miljø. Selskapets og konsernets virksomhet forurenser likevel ikke det ytre miljø utover det som er forventet i bransjen.

## Åpenhetsloven

Rutinen som skal bidra til at våre virksomheter fremmer åpenhetslovens formål er utarbeidet for konsernets to hovedvirksomhetsområder import og eiendom. Aktsomhetsvurderingen gjøres etter en risikobasert tilnærming. Konsernet har på bakgrunn av kartleggingen konkludert med at Noramix Invest konsern driver innenfor og oppfyller rutinen og standarden som er satt i loven. Rutinen for oppfyllelse av plikter etter åpenhetsloven er nærmere beskrevet i redegjørelse for aktsomhetsvurderingene som er publisert på selskapets hjemmeside [www.noramix.com](http://www.noramix.com).



## Forhold inntrådt etter regnskapsårets slutt

Styret er ikke kjent med at det etter regnskapsårets slutt har inntrådt andre forhold av betydning for bedømmelsen av selskapet eller konsernet.

## Fremtidig utvikling

Konsernet har i 2024 jobbet systematisk med forvaltning av eksisterende portefølje, samt ferdigstillelse av noen større leietakertilpasninger som vil gi et godt grunnlag for en positiv drift de neste årene. Utviklingen i eiendomsmassen er god, ledigheten er lav og samlet eiendomsmasse er ca 80 000 kvm. Verdiutvikling investeringene forventes på lang sikt å være positiv som følge av videreutvikling av eksisterende eiendomsmasse og forventning om lavere renter og avkastningskrav på næringseiendom. Økte renter og avkastningskrav vil ha en negativ påvirkning på verdiene.

En har store forventninger til at fremtiden for engros-virksomheten vil gi økt omsetning. Det jobbes med nye produkter kontinuerlig, og dette har gitt nye spennende muligheter. Utviklingen innen virksomhetsområdet vurderes som godt, og veksten inn i 2025 er god. Engros virksomheten importerer mye av sine varer fra utlandet. Eventuelle hendelser som påvirker forsyningskjeden vil derfor kunne ha en negativ påvirkning på virksomheten.

Biologen Hotel har vært gjennom det andre år etter at hotellet ble renoverert og opplever i 2025 økt etterspørsel. En har store forhåpninger til at hotellet vil kunne etablere seg som en kjent aktør som leverer et godt og etterspurt produkt for privat og bedriftsmarkedet. I 2025 har en investert i en badstue som en tror vi være et positivt tilbud for hotellets gjester.

## Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetning om fortsatt drift er til stede og er lagt til grunn ved utarbeidelse av morselskapets og konsernets regnskaper.

## Opplysninger om finansiell risiko

Selskapet og konsernet er eksponert for finansiell risiko. Spesielt gjelder dette bevegelser i rentenivå, samt endringer i valutakurser mot USD og EUR.

Renterisiko; Konsernet er eksponert for renterisiko ifbm finansiering med flytende rente.

Sikring; I konsernet er det foretatt sikring gjennom renteswap-avtaler.

Kredittrisiko; Selskapet og konsernet har historisk sett hatt lave tap på sine fordringer. Selskapets kunder er i all vesentlighet store norske selskap med svært lavt tapspotensial.

Likviditetsrisiko; Leietakere i eiendomsvirksomheten betaler leie på forskudd. I engros-virksomheten blir varer hovedsakelig kjøpt inn etter at salgsavtale er på plass.



## Disponering av årets resultat

Selskapets resultat er foreslått disponert som følger:

Tilleggsutbytte	Kr 1 291 000
Avsatt til annen egenkapital	
Overført fra annen egenkapital	Kr 869 697
<b>Sum disponert</b>	<b>Kr 421 303</b>

Bergen, den 30.06.2025

\_\_\_\_\_  
Keerthivarman Rasamanickam  
Daglig leder & Styreleder

\_\_\_\_\_  
Jone Staalesen  
Styremedlem



Morselskap		Resultatregnskap Noramix Invest AS			Konsern	
2023	2024		Note	2024	2023	
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>						
7 293 634	7 423 484	Salgsinntekt	1	358 052 500	305 349 449	
<b>7 293 634</b>	<b>7 423 484</b>	<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>358 052 500</b>	<b>305 349 449</b>	
-	-	Varekostnad		190 671 756	140 326 115	
2 860 543	2 695 528	Lønnskostnad	2	38 790 120	30 011 201	
439 805	513 214	Ordinære avskrivninger	3	24 474 395	24 520 908	
		Nedskrivning	3	119 214	772 173	
1 273 034	826 282	Annen driftskostnad	2	46 007 708	56 885 981	
<b>4 573 381</b>	<b>4 035 024</b>	<b>Sum driftskostnader</b>		<b>300 063 193</b>	<b>252 516 378</b>	
<b>2 720 253</b>	<b>3 388 460</b>	<b>Driftsresultat</b>		<b>57 989 307</b>	<b>52 833 071</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>						
5 154 236	1 000 000	Inntekt på investering i datterselskap	4	-	-	
-	-	Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4	-	3 707 453	
3 255 784	2 640 362	Renteinntekt fra foretak i samme konsern		-	-	
3 687	68 108	Annen renteinntekt		-	-	
10 721 438	141 748	Annen finansinntekt	4	-	-	
-	-	Nedskrivning av finansielle eiendeler		-	-	
2 107 809	1 937 092	Rentekostnad til foretak i samme konsern		-	-	
1 130 478	296 005	Annen rentekostnad		-	-	
16 261	3 735 858	Annen finanskostnad	4	42 323 551	45 174 514	
<b>15 880 596</b>	<b>-2 118 737</b>	<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-42 323 551</b>	<b>-41 467 060</b>	
<b>18 600 849</b>	<b>1 269 723</b>	<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>15 665 756</b>	<b>11 366 012</b>	
1 625 999	848 420	Skattekostnad på ordinært resultat	5	5 215 312	607 316	
<b>16 974 850</b>	<b>421 303</b>	<b>Ordinært resultat</b>		<b>10 450 444</b>	<b>11 973 327</b>	
<b>16 974 850</b>	<b>421 303</b>	<b>Årsresultat</b>	<b>6</b>	<b>10 450 444</b>	<b>11 973 327</b>	
		Minoritetens andel			25 222	
		Majoritetens andel		10 450 444	11 948 105	
<b>Overføringer</b>						
5 455 750	1 291 000	Tilleggsutbytte				
11 519 100		Avsatt til annen egenkapital				
-	869 697	Overført fra annen egenkapital				
<b>16 974 850</b>	<b>421 303</b>	<b>Sum disponert</b>				

Penneo Dokumentnøkkel: T99AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZIH9-HZ3VR



Morselskap		Balanse Noramix Invest AS		Konsern	
2023	2024	Note	2024	2023	
<b>Eiendeler</b>					
<b>Anleggsmidler</b>					
<b>Immaterielle eiendeler</b>					
268 370	-	3	2 030 905	1 087 990	
438 537	250 614	5	-	-	
-	-		-	-	
<b>706 907</b>	<b>250 614</b>		<b>2 030 905</b>	<b>1 087 990</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>					
7 226 803	5 703 275	3,7	890 228 662	902 627 590	
-	2 351 869	3,7	12 118 707	9 921 815	
<b>7 226 803</b>	<b>8 055 144</b>		<b>902 347 368</b>	<b>912 549 404</b>	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>					
47 247 501	42 578 829	4	-	-	
-	-	4	-	20 000	
63 600	2 274 702		2 294 702	63 600	
43 019 716	46 512 907	7,8	-	-	
-	-	7,8	214 966	290 690	
<b>90 330 818</b>	<b>91 366 438</b>		<b>2 509 668</b>	<b>374 290</b>	
<b>98 264 528</b>	<b>99 672 196</b>		<b>906 887 942</b>	<b>914 011 685</b>	
<b>Omløpsmidler</b>					
-	-	9	25 344 754	27 832 189	
<b>Fordringer</b>					
402 514	-	8	20 476 506	18 290 936	
9 297 489	3 945 473	8	25 975 402	9 411 910	
<b>9 700 003</b>	<b>3 945 473</b>		<b>46 451 908</b>	<b>27 702 846</b>	
1 491 553	4 962 512	2	37 711 254	30 465 779	
<b>11 191 556</b>	<b>8 907 984</b>		<b>109 507 916</b>	<b>86 000 814</b>	
<b>109 456 083</b>	<b>108 580 180</b>		<b>1 016 395 857</b>	<b>1 000 012 497</b>	

Penneo Dokumentnøkkel: T99AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZIH9-HZ3VR



Morselskap		Konsern			
2023	2024	Note	2024	2023	
<b>Egenkapital og gjeld</b>					
<b>Innskutt egenkapital</b>					
295 000	295 000	Aksjekapital	6,10	295 000	295 000
<b>295 000</b>	<b>295 000</b>	<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>295 000</b>	<b>295 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>					
62 779 972	66 742 585	Annen egenkapital	6	105 239 478	96 244 699
-	-	Minoritetsinteresse opptjent egenkapital	6	-	164 665
<b>62 779 972</b>	<b>66 742 585</b>	<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>105 239 478</b>	<b>96 080 034</b>
<b>63 074 972</b>	<b>67 037 585</b>	<b>Sum egenkapital</b>		<b>105 534 478</b>	<b>96 375 034</b>
<b>Gjeld</b>					
<b>Avsetning for forpliktelser</b>					
-	-	Utsatt skatt	5	36 473 200	37 443 002
-	-	<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>36 473 200</b>	<b>37 443 002</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>					
2 326 496	5 171 447	Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 11	790 584 473	790 775 507
32 101 158	29 376 205	Øvrig langsiktig gjeld	8	-	26 945
<b>34 427 654</b>	<b>34 547 652</b>	<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>790 584 473</b>	<b>790 802 452</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>					
-	-	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	23 795 804	27 016 524
69 690	85 979	Leverandørgjeld		13 375 040	22 319 434
-	-	Trekk konsernkontoordning		-	-
349 157	660 497	Betalbar skatt	5	5 198 672	1 149 964
4 319 028	3 502 217	Skyldig offentlige avgifter		10 807 933	6 595 473
7 215 583	2 746 250	Annen kortsiktig gjeld	8	30 626 257	18 310 613
<b>11 953 457</b>	<b>6 994 943</b>	<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>83 803 705</b>	<b>75 392 008</b>
<b>46 381 111</b>	<b>41 542 595</b>	<b>Sum gjeld</b>		<b>910 861 378</b>	<b>903 637 462</b>
<b>109 456 083</b>	<b>108 580 180</b>	<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>1 016 395 857</b>	<b>1 000 012 497</b>

Bergen, 30. juni 2025  
Styret i Noramix Invest AS

Keerthivarman Rasamanickam  
Styrets leder / daglig leder

Jone Staalesen  
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: T99AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZIH9-HZ3VR



## Kontantstrømoppstilling

Morselskap			Konsern	
2023	2024	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	2024	2023
18 600 849	1 269 723	Resultat før skattekostnad	15 665 756	11 366 012
		- Periodens betalte skatter	- 1 149 964	- 6 702 883
		-/+ Gevinst/tap ved salg av finansielle anleggsmidler	- -	73 500
		-/+ Gevinst/tap ved salg av aksjer	- -	11 282 154
439 805	513 214	+ Ordinære avskrivninger	24 474 395	24 520 908
		Nedskrivning/reversert nedskrivning av anleggsmidler		772 173
- 739 955	418 803	+/- Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld	8 642 529	- 22 379 090
2 412 863	242 548	+/- Endring i andre kortsiktige fordringer, kortsiktig gjeld og andre tidsavgrensingsposter	- 2 566 598	11 302 078
<b>20 713 562</b>	<b>2 444 288</b>	= <b>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b>	<b>27 781 060</b>	<b>7 523 544</b>
		<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
900 000	1 200 000	+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	3 176 570	900 000
- -	3 686 267	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	- 16 883 985	- 15 592 616
- 63 000	-	- Utbetalinger ved kjøp av finansielle midler	- 2 098 471	- 63 600
43 401 687	-	Innbetalinger ved salg av aksjer/andeler i andre foretak	-	210 687 494
<b>44 238 687</b>	<b>- 2 486 267</b>	= <b>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>	<b>- 15 805 886</b>	<b>195 931 278</b>
		<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
-	119 998	+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	4 410 469	20 702 592
-	-	Lån til nærstående	- -	307 536
- 43 702 729	-	- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	- 4 628 448	- 176 321 179
-	-	- Utbetaling ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	- 3 220 720	- 30 000 000
- 5 455 750	- 1 291 000	- Utbetalinger av utbytte	- 1 291 000	- 5 455 750
100 000	-	Kapitalforhøyelse	-	100 000
<b>-49 058 479</b>	<b>- 1 171 002</b>	= <b>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>	<b>- 4 729 699</b>	<b>-191 281 873</b>
15 893 770	- 1 212 981	= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	7 245 475	12 172 949
- 14 401 616	1 491 553	+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	30 465 779	18 292 829
<b>1 492 155</b>	<b>278 572</b>	= <b>Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt</b>	<b>37 711 254</b>	<b>30 465 779</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T99AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZIH9-HZ3VR



## Noramix Invest AS og Noramix Invest konsern Noter til regnskapet for 2024

### Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og består av resultatregnskap, balanse, noteopplysninger og kontantstrøm. Årsregnskapet er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk.

### Konsolideringsprinsipp:

Konsernregnskapet omfatter Noramix Invest AS med datterselskaper hvor selskapet eier direkte eller indirekte mer enn 50 prosent.

Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapene følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost er tilordnet identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, og oppført i konsernregnskapet til estimert virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet.

Utsatt skatt ved oppkjøp er tidligere år er beregnet til estimert virkelig verdi. Utsatt skatt ved oppkjøp gjort i 2017 og senere er beregnet til nominell verdi.

Merverdier i konsernregnskapet avskrives lineært over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Omregning av datterselskap med ulik funksjonell valuta enn NOK skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til en gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, retur, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uoppfylte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden.

Tjenester og leieinntekter inntektsføres i takt med utførelsen og leieperioden.

### Anleggsmidler

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler balanseføres til anskaffelseskost, og nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

### Omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som er knyttet til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Kortsiktige investeringer i markedsbaserte aksjer og andeler vurderes til markedsverdi på balansedagen. Førsteårsavdrag er klassifisert som langsiktig gjeld.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer for videresalg er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.



## Investering i datterselskap, tilknyttet selskap

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i datterselskaper i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

I konsernregnskapet brukes egenkapitalmetoden som prinsipp for investeringer i tilknyttede selskaper. Bruk av metoden fører til at regnskapsført verdi i balansen tilsvarer andelen av egenkapitalen i det tilknyttede selskapet, korrigert for eventuelle gjenværende merverdier fra kjøpet og urealiserte interngvinster. Resultatandelen i resultatregnskapet baseres på andelen av resultatet etter skatt i det tilknyttede selskapet, og korrigeres for eventuelle avskrivninger på merverdier og urealiserte gevinster. I resultatregnskapet vises resultatandelen under finansposter.

## Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs. Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til kurs på transaksjonstidspunktet. Valutategevinster og tap er presentert som finansinntekt- og finanskostnad.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

## Innskuddspensjon

Ved innskuddsplaner betaler selskapet innskudd til et forsikringsselskap. Selskapet har ingen ytterligere betalingsforpliktelse etter at innskuddene er betalt. Innskuddene regnskapsføres som lønnskostnad.

## Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Regnskapsprinsippene er ellers nærmere omtalt i de tilhørende noter til de enkelte regnskapspostene.

## Note 1 Salgsinntekter

<b>Noramix Konsern</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Pr virksomhetsområde;		
<b>Salgsinntekt</b>		
Varesalg	237 669 472	187 616 920
Leieinntekt	103 801 050	87 154 073
Andre driftsinntekter*	16 581 978	28 638 117
<b>Sum</b>	<b>358 052 500</b>	<b>303 409 110</b>
Geografisk fordeling:		
Norge	358 052 500	303 409 110
<b>Sum</b>	<b>358 052 500</b>	<b>303 409 110</b>



## Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

<b>Morselskap</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	2 264 240	2 350 885
Folketrygdavgift	349 011	348 819
Pensjonskostnader	28 269	45 239
Andre personalkostnader	54 007	115 600
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>2 695 528</b>	<b>2 860 543</b>

Antall årsverk sysselsatt 2 2

<b>Noramix konsern</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønninger	32 389 315	25 426 871
Folketrygdavgift	4 728 761	3 777 444
Pensjonskostnader	722 769	403 391
Andre personalkostnader	949 275	403 495
<b>Sum lønnskostnader</b>	<b>38 790 120</b>	<b>30 011 201</b>

Antall årsverk sysselsatt 46 48

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreleder, styremedlem eller andre nærstående parter.

### Ytelser til daglig leder

Lønn	1 008 337
<b>Sum</b>	<b>1 008 337</b>

### Pensjoner

Konsernet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Konsernets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

Noramix Invest AS har pensjonsordning i samsvar med lov om obligatorisk tjenestepensjon. Morselskapets pensjonsordning tilfredsstiller kravene i denne lov.

<b>Bundne midler - Noramix Konsern</b>	<b>2024</b>
I posten inngår bundne bankinnskudd med kr:	1 475 527

<b>Bundne midler - Noramix Invest AS</b>	<b>2024</b>
I posten inngår bundne bankinnskudd med kr:	169 686

### Note 2 forts.

#### Revisor - Noramix Konsern

Godtgjørelsen til revisor fordeles på følgende måte (eks mva):	<b>2024</b>
Lovpålagt revisjon	1 388 500
Teknisk bistand regnskap og ligningspapirer	1 075 025
Andre tjenester utenfor revisjonen	183 490
<b>Sum</b>	<b>2 647 015</b>

#### Revisor - Noramix Invest AS

Godtgjørelsen til revisor fordeles på følgende måte (eks mva):	<b>2024</b>
Lovpålagt revisjon	235 619
Teknisk bistand regnskap og ligningspapirer	157 080
<b>Sum</b>	<b>392 699</b>



## Note 3 Varige driftsmidler, immaterielle eiendeler

Noramix Invest AS	Tomter og bygninger	Immaterielle eiendeler	Driftsløsøre, inventar o.l	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	7 226 804	2 965 965	122 763	10 315 532
Tilgang	-	-	3 686 267	3 686 267
Avgang	1 523 529	-	1 089 553	2 613 082
Anskaffelseskost 31.12.	5 703 275	2 965 965	2 719 476	11 388 716
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	1 082 201	246 545	1 328 746
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	1 883 764	-	1 883 764
Avgang akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	-	121 062	-
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>5 703 275</b>	<b>-</b>	<b>2 351 869</b>	<b>8 055 144</b>
Årets avskrivninger	-	268 370	244 844	513 214
Årets nedskrivninger	-	-	-	-
Økonomiske levetid	Evig	7 år	5 år	
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

Noramix Konsern	Tomter	Bygninger
Anskaffelseskost 01.01.	196 085 547	981 522 308
Tilgang	2 420 981	10 963 178
Avgang	-	1 523 529
Anskaffelseskost 31.12.	198 506 528	990 961 958
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-	301 501 426
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	4 682 719
Avgang akkumulerte avskrivninger 31.12	-	6 944 320
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>198 506 528</b>	<b>691 722 135</b>
Årets avskrivninger	-	22 839 656
Årets nedskrivninger	-	119 214
Økonomiske levetid	Evig	10-70 år
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær

Noramix Konsern	Driftsløsøre, inventar, o.a. utstyr	Immaterielle eiendeler	SUM
Anskaffelseskost 01.01.	16 190 447	3 818 170	1 197 616 472
Tilgang	5 975 308	1 210 785	20 570 252
Avgang	3 411 599	-	4 935 127
Anskaffelseskost 31.12.	18 754 156	5 028 955	1 213 251 597
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	5 837 765	1 114 287	308 453 478
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.	-	1 883 764	6 566 483
Avgang akkumulerte avskrivninger 31.12	275 500	-	7 219 820
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>13 191 892</b>	<b>2 030 905</b>	<b>905 451 453</b>
Årets avskrivninger	1 634 740	-	24 474 395
Årets nedskrivninger	-	-	119 214
Økonomiske levetid	5-20 år	4-7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: T99AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZIH9-HZ3VR



## Note 4 Finansielle anleggsmidler

### Konsern

Konsernet består av følgende selskaper:

Selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett
Noramix Invest AS	Mor	Bergen, Norge	Mor
Noramix Lyder Sagengst 5 AS	2019	Bergen, Norge	100 %
Infinity Norway AS	2020	Bergen, Norge	100 %
Noramix Handel AS	2020	Bergen, Norge	100 %
Noramix Partner AS	2020	Bergen, Norge	100 %
Noramix Brands AS	2013	Enebakk, Norge	100 %
Chakko International AS	2008	Bergen, Norge	100 %
Noramix Trade AS	2008	Bergen, Norge	100 %
Noramix Cooling AS	2021	Bergen, Norge	100 %
Noramix Eiendom Holding AS	2013	Bergen, Norge	100 %
Noramix Drift AS	2009	Bergen, Norge	100 %
Noramix Solgaard Skog 1B AS	2022	Bergen, Norge	100 %
Noramix Herdla AS	2021	Bergen, Norge	100 %
Noramix Smalsundet 32-34 AS	2021	Bergen, Norge	100 %
Biologen Drift AS	2021/2023	Askøy, Norge	95 %
Noramix Eiendom I AS	2016	Bergen, Norge	100 %
Noramix Øvregaten 13 AS	2013	Bergen, Norge	100 %
Noramix Hylkjelia AS	2011	Bergen, Norge	100 %
Noramix Langarinden 1 AS	2016	Bergen, Norge	100 %
Noramix Liavegen 1 AS	2006	Bergen, Norge	100 %
Noramix Liamyrane 16 AS	2014	Bergen, Norge	100 %
Noramix Eiendom II AS	2013	Bergen, Norge	100 %
Noramix Liamyrane 4 AS	2017	Bergen, Norge	100 %
Noramix Liamyrane 8 AS	2014	Bergen, Norge	100 %
Noramix Liamyrane 10 AS	2011	Bergen, Norge	100 %
Noramix Liamyrane 12 AS	2015	Bergen, Norge	100 %
Noramix Liamyrane 13 AS	2015	Bergen, Norge	100 %
Noramix Liamyrane 14 AS	2011	Bergen, Norge	100 %
Noramix Åsamyrane 86 AS	2015	Bergen, Norge	100 %
Noramix Åsamyrane 281 AS	2013	Bergen, Norge	100 %
Noramix Litleåsvegen 2 AS	2022	Bergen, Norge	100 %
Noramix Finland Oy Ab	2023	Kronoby, Finland	100 %

Noramix Invest AS har direkte eierandeler i følgende selskap;	Eierandel	Resultat	Egenkapital
		100 %	100 %
<b>Datterselskap</b>			
Noramix Handel AS	100 %	7 600 328	96 402 368
Infinity Norway AS	100 %	-350 074	127 550
Noramix Eiendom Holding AS	100 %	8 093 200	119 819 128
Noramix Smalsundet AS	100 %	-1 048 881	-996 063

### Selskapstransaksjoner

I 2024 er Noramix Lyder Sagengst 5 AS solgt fra Noramix Invest AS til Noramix Eiendom I AS.

I tillegg har Noramix Herdla AS solgt sine aksjer i Noramix Smalsundet 32-34 AS til Noramix Invest AS.

Penneo Dokumentnøkkel: T99AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZIH9-HZ3VR



## Note 5 Skatt

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget.

### Noramix Invest AS

#### Årets skattekostnad

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 269 723	18 600 849
Permanente forskjeller	2 586 732	-11 209 947
Endring midlertidige forskjeller	-854 195	391 443
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>3 002 260</b>	<b>7 782 345</b>
Avgitt konsernbidrag	-	-6 195 269
<b>Grunnlag betalbar skatt i balansen</b>	<b>3 002 260</b>	<b>1 587 076</b>
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	660 497	1 712 116
Endring utsatt skatt / utsatt skattefordel	187 923	-86 117
Avgitt konsernbidrag	-	-
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>848 420</b>	<b>1 625 999</b>
<b>Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på skattepliktig inntekt	660 497	1 712 116
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-	-1 362 959
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>660 497</b>	<b>349 157</b>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2024	2023	Endring
<b>Forskjeller som utlignes:</b>			
Anleggsmidler	-1 824 825	-1 993 351	168 526
Gevinst- og tapskonto	685 669	-	685 669
<b>Sum midlertidige forskjeller</b>	<b>-1 139 156</b>	<b>-1 993 351</b>	<b>854 195</b>
Underskudd til fremføring	-	-	-
Forskjeller som ikke inngår i beregning av utsatt skatt/skattefordel	-	-	-
<b>Grunnlag utsatt skatt / utsatt skattefordel i balansen</b>	<b>-1 139 156</b>	<b>-1 993 351</b>	<b>854 195</b>
<b>Balanseført utsatt skatt (-skattefordel)</b>	<b>-250 614</b>	<b>-438 537</b>	<b>187 923</b>



## Note 5 forts.

### Noramix Konsern

Årets skattekostnad fremkommer slik:	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	5 198 672	1 149 964
Endring utsatt skatt avgått/tilført ved salg/oppkjøp	986 442	17 933 318
Endring utsatt skatt	-969 802	-19 448 616
For myte avsatt betalbar skatt i 2022	-	-241 982
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>5 215 312</b>	<b>-607 316</b>

### Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:

Betalbar skatt på årets resultat	5 198 672	1 149 964
<b>Sum betalbar skatt</b>	<b>5 198 672</b>	<b>1 149 964</b>

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt	2024	2023	Endring
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Varige driftsmidler	115 486 022	113 296 179	2 189 843
Kundefordringer	-93 870	-769 230	675 360
Varelager	-4 194 759	-	-4 194 759
Aksjer og andre fin.inst.	-	-	-
Andre forskjeller	-1 000 000	-1 976 138	976 138
Gevinst- og tapskonto	2 068 610	1 728 678	339 932
Forskjeller som ikke inngår	-49 767 830	-49 843 314	75 484
<b>Sum grunnlag utsatt skatt</b>	<b>62 498 173</b>	<b>62 436 174</b>	<b>61 999</b>
<b>Beregnet utsatt skatt (22 %)</b>	<b>13 749 598</b>	<b>13 735 958</b>	<b>13639,726</b>
Utsatt skatt på merverdier av eiendommer i konsernregnskapet	22 723 602	23 707 043	-983 441
Utsatt skatt i balansen	36 473 200	37 443 002	-969 802

## Note 6 Egenkapital

Noramix Invest AS	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.</b>	295 000	62 779 973	63 074 972
Årets resultat	-	421 303	421 303
Tilleggsutbytte	-	-1 291 000	-1 291 000
Justering av tidligere års feil*	-	4 832 310	4 832 310
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>295 000</b>	<b>66 742 585</b>	<b>67 037 585</b>

\* Det er gjort en justering av egenkapitalen som gjelder feil i føring av konsernbidrag tidligere år. Feilen summerer seg til MNOK 4,8, og motposten er investering i datterselskap.

Noramix Konsern	Aksjekapital	Min.andel	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital per 01.01.	295 000	-164 665	96 244 699	96 375 034
Årets resultat	-	164 665	10 285 779	10 450 444
Tilleggsutbytte	-	-	-1 291 000	-1 291 000
<b>Egenkapital 31.12.</b>	<b>295 000</b>	<b>-</b>	<b>105 239 478</b>	<b>105 534 478</b>

Penneo Dokumentnøkkel: T99AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZIH9-HZ3VR



## Note 7 Fordringer, langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier

### Noramix Konsern

	2024	2023
<b>Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt</b>		
Andre langsiktige fordringer	214 966	260 690
<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 791 035	1 680 235
Øvrig langsiktig gjeld	-	-
<b>Bokført gjeld som er sikret med pant og lignende</b>		<b>2024</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner, kortsiktig og langsiktig*		814 380 277
<b>Sum</b>		<b>814 380 277</b>

\* Trekk på konsernkontoordning utgjør NOK 23 795 804. Konsernkontoordningen har en bevilget kreditt på 50 MNOK per 31.12.2024

Balanseførte verdier til eiendeler stilt som sikkerhet	2024
Varige driftsmidler	902 347 368
Varelager	25 344 754
Kundefordringer	20 476 506
<b>Sum</b>	<b>948 168 628</b>

Konsernet har tre ulike konsernkontoordninger:

#### Konsernkontoordning Noramix Handel (DNB)

Noramix Handel AS er sammen med andre konsernselskaper i dette underkonsernet med i et flervaluta konsenkontosystem i DNB med en konsernkreditt på 50 MNOK. Alle deltakerne i konsernkontoordning er solidarisk ansvarlig for konsernets kredittforpliktelser overfor banken

Samlet innestående (-trekk) i ordningen per 31.12.24 fordeler seg på følgende valuta:

	2024
Norske kroner	-36 042 194
USD (omregnet til NOK)	2 267 190
Euro (omregnet til NOK)	9 979 200
<b>Sum</b>	<b>-23 795 804</b>

Trekk på denne konsernkontoordningen er presentert som kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner.

#### Konsernkontoordning Noramix Eiendom Holding (DNB)

Noramix Eiendom Holding AS er sammen med andre konsernselskaper i dette underkonsernet med i en konsernkontoordning i DNB med en konsernkreditt på MNOK 0 (kun norske kroner). Alle deltakerne i konsernkontoordning er solidarisk ansvarlig for konsernets kredittforpliktelser overfor banken.

Per 31.12.24 er netto innestående i konsernkontoordningen MNOK 1,3.

Innestående i konsernkontoordning presenteres som bankinnskudd.

I tillegg har Noramix Eiendom Holdig AS MNOK 28,8 innestående på rentekonto i DNB.



**Note 7 forts.**

<b>Konsern</b>	
<b>Langsiktig gjeld</b>	<b>2024</b>
Langsiktig gjeld består av:	
Gjeld til kredittinstitusjoner	790 584 473
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>790 584 473</b>

<b>Konsern</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>	<b>2024</b>
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner består av:	
Trekk i konsernkontoordning DNB	23 795 804
<b>Sum kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner</b>	<b>23 795 804</b>

**Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner**

Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner består av trekkfasilitet på flervaluta konsernkontoordning i DNB.

**Noramix Invest AS**

<b>Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre langsiktige fordringer	46 512 907	43 019 716

<b>Gjeld med forfall senere enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 791 035	1 680 235
Gjeld til konsernselskap	-	-
<b>Sum</b>	<b>2 791 035</b>	<b>1 680 235</b>

<b>Bokført gjeld som er sikret ved pant og lignende:</b>	<b>2024</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	5 171 447
<b>Sum</b>	<b>5 171 447</b>

<b>Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet:</b>	<b>2024</b>
Varige driftsmidler	8 055 144
<b>Sum</b>	<b>8 055 144</b>

Penneo Dokumentnøkkel: 199AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZIH9-HZ3VR



## Note 7 forts.

- Noramix Invest AS har stilt selvskyldnerkausjon for samlet 62 MNOK til Noramix Eiendom II AS, Noramix Brands AS og Noramix Handel AS.
- Noramix Invest AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Handel AS pålydende 45 MNOK.
- Noramix Invest AS har pantsatt fast eiendom Gnr 234, bnr 137, snr 10 i Oslo kommune begrenset oppad til 4 MNOK.
- Noramix Invest AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Eiendom II AS pålydende 12 MNOK.
- Noramix Invest AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Brands AS pålydende 5 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Brands AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Handel AS pålydende 40 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Brands AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Invest AS pålydende 5 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Brands AS har stilt sikkerhet for Noramix Trade AS gjennom pantstillelse av varelager med 50 MNOK og factoring med 50 MNOK, samt avgitt kautionserklæring pålydende 30 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Brands AS har stilt sikkerhet for Chakko International AS gjennom pantstillelse av varelager med 50 MNOK og factoring med 50 MNOK, samt avgitt kautionserklæring pålydende 30 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Brands AS har stilt sikkerhet for seg selv gjennom pantstillelse av varelager med 50 MNOK og factoring 50 MNOK.
- Konsernselskapet Chakko International AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Handel AS pålydende 40 MNOK.
- Konsernselskapet Chakko International AS har stilt sikkerhet for Noramix Brands AS gjennom pantstillelse av varelager med 50 MNOK og factoring med 50 MNOK, samt avgitt kautionserklæring pålydende 30 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Trade AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Handel AS pålydende 40 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Trade AS har stilt sikkerhet for Noramix Brands AS gjennom pantstillelse av varelager med 50 MNOK og factoring med 50 MNOK, samt avgitt kautionserklæring pålydende 30 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Partner AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Handel AS pålydende 40 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Partner AS har stilt sikkerhet for seg selv gjennom pantstillelse av varelager med 50 MNOK og factoring med 50 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Handel AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Invest AS pålydende 45 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Handel AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Brands AS pålydende 40 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Handel AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Trade AS pålydende 40 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Handel AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Partner AS pålydende 40 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Handel AS har avgitt kautionserklæring for Chakko International AS pålydende 40 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Eiendom II AS har avgitt kautionserklæring for Noramix Invest AS pålydende 12 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Eiendom II AS har stilt sikkerhet for seg selv gjennom pantstillelse av aksjer i Noramix Liamyrane 4 AS og Noramix Litleåsvegen 2 AS
- Konsernselskapet Noramix Eiendom II AS har stilt sikkerhet for Noramix Eiendom Holding AS gjennom pantstillelse av aksjer i Noramix Solgaard Skog 1B AS
- Konsernselskapet Noramix Eiendom II AS har stilt sikkerhet for Noramix Åsamyrane 86 AS gjennom pant i fast eiendom Gnr 189, bnr 333 og Gnr 189, bnr 332 i Bergen kommune, begrenset oppad til 300 MNOK.
- Konsernselskapet Noramix Eiendom II AS har stilt sikkerhet for Noramix Solgaard Skog 1b AS gjennom pant i fast eiendom Gnr 3, bnr 2889 i Moss kommune begrenset oppad til kr 1

## I konsernet er følgende eiendommer pantsatt:

- Pant i fast eiendom Gnr 189, bnr 333 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 89 og 203 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 92 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 191, bnr 13 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 100 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 15 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 167, bnr 1531 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 96 og 272 snr 1 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 198, bnr 332 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 91 og 272, snr 2 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 128 og 206 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 90 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 207, bnr 86 og 170 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 42, bnr 162 og 277 i Askøy kommune begrenset oppad til 300 MNOK.
- Pant i fast eiendom Gnr 164, bnr 1248, snr 1 til 7 i Bergen kommune begrenset oppad til 300 MNOK
- Pant i fast eiendom Gnr 3, bnr 333 i Moss kommune begrenset oppad til kr 1



## Note 8 Mellomværende med nærstående parter m.v.

### Konsern

	2024	2023
<b>Fordringer</b>		
Langsiktige fordringer på nærstående	-	-
Kortsiktige fordringer på nærstående	148 026	594 370
<b>Sum fordringer</b>	<b>148 026</b>	<b>594 370</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld til nærstående	26 946	26 945
Kortsiktig gjeld til nærstående	-	-
<b>Sum gjeld</b>	<b>26 946</b>	<b>26 945</b>

### Noramix Invest AS

	2024	2023
Langsiktig fordring på konsernselskap	16 512 907	43 019 716
Kortsiktig fordring, inkl mellomværende konsernkonto, konsernbidrag mv	3 679 365	9 157 489
Langsiktig gjeld til konsernselskap	29 349 259	32 074 212
Langsiktig gjeld til andre nærstående	-	26 945
Kortsiktig gjeld, inkl konsernbidrag og trekk på konsernkontoordning	1 002 420	6 913 998
Kortsiktig gjeld til andre nærstående	-	-

## Note 9 Varer

	2024	2023
<b>Noramix Konsern</b>		
Innkjøpte varer for videresalg	25 344 754	27 832 189
<b>Sum varebeholdning</b>	<b>25 344 754</b>	<b>27 832 189</b>

Konsernets varelager er i sin helhet oppført til kostpris og redusert for eventuell ukurans.

## Note 10 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Morselskapets aksjonærer er:	Andel
Keerthivarman Rasamanickam (styrets leder / daglig leder)	100 %

Aksjekapitalen er på kr 295 000, fordelt på 100 aksjer hver pålydende kr 2 950.

## Note 11 Rentebytteavtaler

Enkelte datterselskap i konsernet har inngått rentebytteavtaler med sin bankforbindelse, der selskapene for deler av sin bankgjeld betaler fast rente.

Selskapet benytter seg ikke av sikringsbokføring. Rentebytteavtalene bokføres til laveste verdis prinsipp slik at en eventuell positiv markedsverdi ikke er reflektert i konsernets balanse.

Selskap	Pålydende	Løpetid	Markedsverdi 31.12.24	Markedsverdi 31.12.23
Noramix Eiendom I AS	197 031 250	22.02.2028	13 776 546	13 882 156
Noramix Eiendom II AS	62 875 000	29.07.2026	3 017 228	3 947 364
Noramix Eiendom II AS	38 000 000	19.03.2029	2 654 371	2 298 231
Noramix Eiendom II AS	70 000 000	19.03.2030	9 079 800	8 076 917
<b>Sum</b>			<b>28 527 945</b>	<b>28 204 668</b>



## Note 12 Finansiell markedsrisiko

Konsernet er eksponert for finansiell risiko. Spesielt gjelder dette bevegelser i rentenivå.

### Renterisiko

Renterisiko oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at deler av konsernets gjeld har flytende rente.

### Sikring

Konsernet har inngått renteswap-avtaler for å redusere svingningene i rentenivå. Sikringsbokføring benyttes ikke.

### Valutarisiko

Konsernet foretar varekjøp i utenlandsk valuta, hovedsak USD. Dette medfører at konsernet i noen grad er utsatt for risiko knyttet til svingninger i valutakursen. Risiko for vesentlig påvirkning av konsernets resultater som følge av endring i valuta anses liten.

Risikoen oppstår på kort og mellomlang sikt som et resultat av at konsernet importerer varer for videresalg. Importprosessen er imidlertid tilrettelagt slik at mye av valutarisikoen påhviler kunden.

### Markedsrisiko/kredittrisiko

Risikoen oppstår på kort og mellomlang sikt som følge av svingninger i markedet. Selskapet og konsernet har historisk sett hatt lave tap på sine fordringer. Konsernets samlede kundefordringer pr 31.12.24 utgjør ca 20,5 MNOK.

### Likviditetsrisiko

Leietakere i eiendomsvirksomheten betaler leie på forskudd. I engros-virksomheten blir i hovedsak varer først kjøpt inn etter at salgsavtale er på plass, men handelselskapene i konsernet begynte i 2022 å lagerføre flere egne varer. I tillegg ble konsernet leverandør for Plukk&Miks sortimentet til Rema1000 i 2022 og bærer her selv risiko for å ha varer tilgjengelig ved bestilling.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Staalesen, Jone

### Styremedlem

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-328302

IP: 79.160.xxx.xxx

2025-07-02 09:48:56 UTC

## Rasamanickam, Keerthivarman

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1401432

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-02 14:59:19 UTC



Penneo Dokumentmøkkel: 199AU-VQSG5-9SEV9-4YZ4U-GZIH9-HZ3VR

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.